

Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2024

Dati della richiesta	Comune di PONTEREDERA (Codice:G843)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA Foglio: 5 Particella: 327 Sub.: 6

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

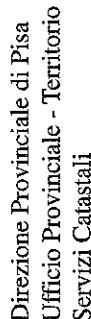
Unità immobiliare dal 20/01/2014

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	327	6			D/8				Euro 4.072,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/01/2014 Pratica n. P10007746 in atti dal 20/01/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2964.1/2014)
Indirizzo				VIA PADRE EUGENIO BARSANTI n. 9 Piano T-1								
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni				-classamento e rendita validati								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G843 - Foglio 5 - Particella 327

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/06/2013

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	327	6			D/8				Euro 4.072,00	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/06/2013 Pratica n. P10062258 in atti dal 03/06/2013 ARTIGIANALE-COMMERCIALE (n. 18109.1/2013)
Indirizzo				VIA PADRE EUGENIO BARSANTI n. 9 Piano T-1								
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni						-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)						



Visura n.: T85454 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/04/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CONIUGATE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1

DATI DERIVANTI DA

MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 03/04/2024 Pubblico ufficiale **MARINELLA ANTONIO** Repertorio n. 4072 Sede TZ4 Registrazione Volume IT n. 1264 registrato in data 08/04/2024 - **MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA** Nota presentata con Modello Unico n. 63.1/2024 - Pratica n. P10926032 in atti dal 08/04/2024

Situazione degli intestati dal 03/06/2013

N.	CONTRATTO ELEGANTE	DIRITTI E ONERI REALI
1		(1) Proprieta' 1/1 fino al 03/04/2024

DATI DERIVANTI DA

Atto del 19/12/2002 Pubblico ufficiale RUTA LEONARDO Sede FUCECCHIO (FI) Repertorio n. 98259 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17479.1/2002 Reparto PI di PISA in atti dal 31/12/2002

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		5	327	1			D/7				Euro 3.680,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/04/2004 Pratica n. P10073383 in atti dal 07/04/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 23901.1/2004)
Indirizzo			VIA PADRE EUGENIO BARSANTI Piano T-1									
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		5	327	1			D/7				Euro 3.680,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/12/2003 Pratica n. PI0214311 in atti dal 10/12/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9181.1/2003)
Indirizzo			VIA BARSANTI Piano T-1									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2002

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			5	327	1			D/7				Euro 3.680,00	COSTITUZIONE del 10/12/2002 Pratica n. 199968 in atti dal 10/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2485.1/2002)
Indirizzo		VIA BARSANTI Piano T-1											
Notifica													
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/12/2002

DATI ANAGRAFICI		CONTRIBUTI FISCALI E		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1			(1) Proprietà 1/1 fino al 03/06/2013	
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/12/2002 Pubblico ufficiale RUTA LEONARDO Sede FUCECCHIO (FD) Repertorio n. 98259 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17479.1/2002 Reparto PI di PISA in atti dal 31/12/2002			

Situazione degli intestati dal 10/12/2002

DATI ANAGRAFICI		CONTRIBUTO FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1			(1) Proprietà 100/100 fino al 19/12/2002	
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 10/12/2002 Pratica n. 199968 in atti dal 10/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2485.1/2002)			

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2024

Dati della richiesta	Comune di PONTEDERA (Codice:G843)		
Catasto Terreni	Provincia di PISA		
	Foglio: 5 Particella: 327		

Area di enti urbani e promiscui dal 17/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	5	327		-	ENTE URBANO	41 70		
Notifica					Partita	1	Tipo Mappale del 17/10/2002 Pratica n. 159646 in atti dal 17/10/2002 (n. 2799.1/2002)	

Mappati Fabbricati Correlati
Codice Comune G843 - Foglio 5 - Particella 327/

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	5	327		-	SEMIN ARBOR	41 70	A32:A31; A26	Euro 28,06	Euro 19,38
Variazione del 17/10/2002 Pratica n. 159646 in atti dal 17/10/2002 (n. 2799.1/2002)									
Notifica					Partita				
Annotazioni		di studio: sostituisce le particelle:288							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
Foglio:5 Particella:288 ;



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2024

7					(1) Proprietà 833/10000 fino al 08/06/1999
8					(1) Proprietà 556/10000 fino al 08/06/1999
DATI DERIVANTI DA					
Atto del 08/06/1999 Pubblico ufficiale NAPOLITANO SERGIO Sede PONTEDERA (PT) Repertorio n. 31093 - Voltura n. 2470.1/1999 in atti dal 17/08/1999					

Situazione degli intestati dal 23/02/1999

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprietà 1/2 fino al 08/06/1999
2					(1) Proprietà 1/2 fino al 08/06/1999
DATI DERIVANTI DA					
FRAZIONAMENTO del 23/02/1999 in atti dal 23/02/1999 (n. 418.2/1999)					

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Redditto		Agrario
1	5	79		-	SEMIN ARBOR	1	76 14	A31;A32; A26	L. 99.210	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/04/1998 in atti dal 04/11/1998 (n. 1762.2/1998)										
Notifica					Partita		11556			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:45 ; Foglio:5 Particella:176 ; Foglio:5 Particella:178 ; Foglio:5 Particella:181 ; Foglio:5 Particella:183 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/05/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		Agrario
								Dominicale		
1	5	79		-	SEMIN ARBOR	1	A26;A32; A31	L. 99.210	L. 68.526	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1987 (n. 2540.F01/1982)
Notifica					Partita		8960			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:207 ;



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/06/1979

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	5	79		-	SEMIN ARBOR	76 70	A31;A26; A32	L. 99.940 L. 69.030	FRAZIONAMENTO del 18/06/1979 in atti dal 23/01/1986 MARTINI GALEAZZO (n. 223080)	
Notifica		Partita		6501						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:181 ; Foglio:5 Particella:182 ; Foglio:5 Particella:183 ; Foglio:5 Particella:184 ; Foglio:5 Particella:185 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	5	79		-	SEMIN ARBOR	2 57 00	A32;A26; A31	L. 334.871 L. 231.300	Impianto meccanografico del 30/05/1975	
Notifica		Partita		5285						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/04/1998

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprieta' 1/2 fino al 23/02/1999	
2						(1) Proprieta' 1/2 fino al 23/02/1999	
DATI DERIVANTI DA							
Atto del 06/04/1998 Pubblico ufficiale NAPOLITANO SERGIO Sede PONTEDESA (PT) Repertorio n. 23116 - Voltura n. 1762.1/1998 in atti dal 19/05/1998							



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2024

Situazione degli intestati dal 18/06/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/04/1998
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/04/1998
DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/06/1979 Pubblico ufficiale MARTINI GALEAZZO Sede PONTEDERA (PI) Repertorio n. 169285 - UR Sede PONTEDERA (PI) Registrazione n. 2722 registrato in data 03/07/1979 - n. 2230.1/1980 in atti dal 09/05/1987		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/04/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/4 fino al 18/06/1979
2			(1) Proprieta' 3/4 fino al 18/06/1979
DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/04/1974 Pubblico ufficiale MARTINI G Sede PONTEDERA (PI) Repertorio n. 150745 - UR Sede PONTEDERA (PI) Registrazione n. 1282 registrato in data 03/05/1974 - Voltura n. 68680 in atti dal 01/12/1981		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 29/04/1974
2			(3) Comproprietario fino al 29/04/1974
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/05/1975		

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pisa

Dichiarazione protocollo n. PI0062258 del 03/06/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pontedera

Via Padre Eugenio Barsanti

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 5
Particella: 327
Subalterno: 6

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Pisa

N. 01396

Scheda n. 1

Scala 1:200

P.lla 371

Spogliatoio

Commerciale all'ingrosso
H.6.00 m

Archivio

anti.
w.c.

w.c.

Ufficio
H.2.70m

Sub. 5

anti.
w.c.

w.c.

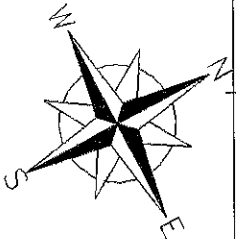
Ufficio
H.2.70m

PIANO PRIMO

Resede Esclusivo

Via Padre Barsanti

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 27/01/2023 - n. T364347 - 1

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
PONTEDERA		5	327		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4	via padre eugenio barsanti	SNC	T			AREA URBANA
5	via padre eugenio barsanti	SNC	T-1			LABORATORIO ARTIGIANALE
6	via padre eugenio barsanti	SNC	T-1			FABBRICATO COMMERCIALE

Visura telematica

