
TRIBUNALE DI SPOLETO

UFFICIO FALLIMENTARE

CONCORDATO PREVENTIVO

R.G. 9/2018

Giudice Delegato: Dott.ssa Sara TRABALZA

Commissario Giudiziale: Dott. Marco LOCCI

Commissario Liquidatore: Dott. Claudio MONTINI

DOCUMENTAZIONE IPOCATASTALE

Tecnico incaricato: Geom. Raponi Andrea

iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Perugia al n° 4553

iscritto all'albo del CTU del Tribunale di Perugia al n° 2365

Cod. Fisc. RPNNDR72D10D653I – Part. IVA 02639350541

Via G. Oberdan n. 49 – Foligno (PG)

Tel. 3389241437

E-mail: geom.raponi@gmail.com

E-mail Pec: andrea.raponi@geopec.it



Comune: (PG) GUALDO CATTANEO
Foglio: 65
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Poligono pratica T335449/2025
2-Apr-2025 15:53:58

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Dati della richiesta	Comune di GUALDO CATTANEO (Codice:E229)
	Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 65 Particella: 2201 Sub.: 2

INTESTATO

	(1) Proprietà 1/1 in comunione dei beni
--	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

Unità immobiliare dal 09/11/2015												
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			65	2201	2			C/6	2	57 m²	Totale: 65 m²	Euro 111,86
Indirizzo		VIA DELL' ACQUEDOTTO n. SNC Piano S1										
Notifica							Partita				Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E229 - Foglio 65 - Particella 2201

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012												
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		65	2201	2			C/6	2	57 m²		Euro 111,86	
Indirizzo				VIA DELL' ACQUEDOTTO n. SNC Piano SI								
Notifica				Parrita					Mod.58			
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/11/2012 Pratica n. PG0317357 in atti dal 08/11/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 31379.1/2012)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E229 - Foglio 65 - Particella 2201

Situazione degli intestati dal 14/07/2011

N.		CODICE FISCALE	DIRETTE ONERI REALI
1	21		(1) Proprieta' l/i in comunione dei beni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Data: 19/06/2025 Ora: 9.24.39
Visura n.: T43354 Pag: 3

Fine

DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 14/07/2011 Pratica n. PG0276895 in atti dal 14/07/2011 COSTITUZIONE (n. 5847.1/2011)
-------------------	---

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Comune di GUALDO CATTANEO (Codice:E229)

Provincia di PERUGIA

Foglio: 65 Particella: 2201 Sub.: 3

I

(1) Proprieta' 1/1 in comunione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI DI CLASSAMENTO

Indirizzo

Notifica

Annotazioni

Parhita

Mod.58

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E229 - Foglio 65 - Particella 2201

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2013

DATI DI CLASSAMENTO

VIA S. TEREZIANO n. SNC Piano S1-T

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2013 Pratica n. PG0248025 in atti dal 29/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 56065.1/2013)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E229 - Foglio 65 - Particella 2201

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/03/2013

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2012

Situazione dell'unità immobiliare dal 2/1/2012 al 2/1/2012												
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			65	2201	3			A/8	U	10 vani		Euro 1.213,67
												DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 29/11/2012 Pratica n. PG0344077 in atti dal 29/11/2012 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 42487.1/2012)
Indirizzo		LOCALITA' SAN TERENZIANO n. SNC Piano SI-T										
Notifica									Partita		Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2012

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			65	2201	3			A/8	U	14 vani		Euro 1.699,14	
Indirizzo		VIA DELL' ACQUEDOTTO n. SNC Piano S1-T											
Notifica													
Annotazioni													
		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)							Partita		Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/07/2012

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		65	2201	3			A/8	U	14 vani		Euro 1.699,14	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/07/2012 Pratica n. PG0215330 in atti dal 14/07/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15624.1/2012)
Indirizzo				FRAZIONE SAN TEREZIANO LOC. COLLENOCOCO n. SNC Piano SI-T								
Notifica				Partita							Mod.58	
Annotazioni				-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/07/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		65	2201	3			A/8	U	14 vani		Euro 1.699,14	COSTITUZIONE del 14/07/2011 Pratica n. PG0276895 in atti dal 14/07/2011 COSTITUZIONE (n. 5847.1/2011)
Indirizzo					FRAZIONE SAN TEREZIANNO LOC. COLLENOCOCCO n. SNC Piano S I-T							
Notifica												
Annotazioni												
					-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)					Mod.58		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2025

Data: 19/06/2025 Ora: 9.25.17 Fine
Visura n.: T43669 Pag: 4

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/07/2011

N. I	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 14/07/2011 Pratica n. PG0276895 in atti dal 14/07/2011 COSTITUZIONE (n. 584 / 1/2011)		
			(1) Proprietà 1/1 in comunione dei beni

Visura telematica

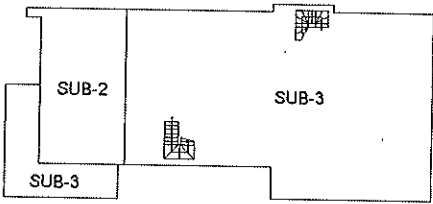
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

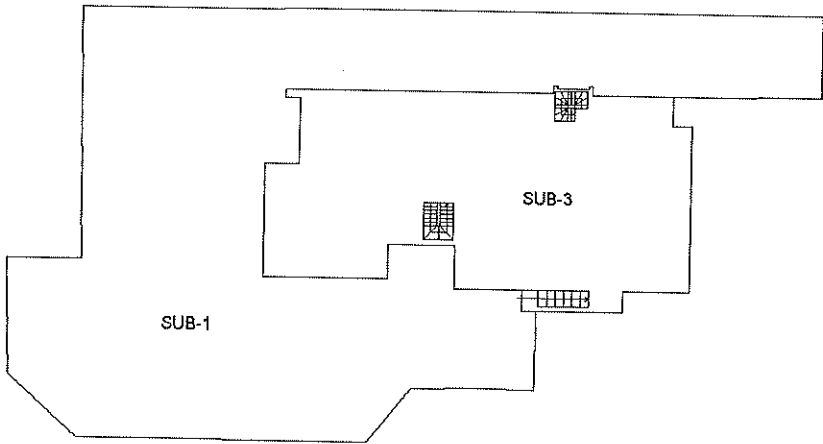
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Perugia	N. 3671

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Gualdo Cattaneo		Protocollo n. PG0276895 del 14/07/2011	
Sezione:	Foglio: 65	Particella: 2201	Tipo Mappale n. 275723 del 13/07/2011
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

Data: 02/04/2025 - n. T229677 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/04/2025 - Comune di GUALDO CATTANEO(E229) - < Foglio 65 Particella 2201 >

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Perugia	Dichiarazione protocollo n. PG0276895 del 14/07/2011	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualdo Cattaneo	
	Fraz. San Terenziano Loc. Collenocco	civ. SNC
	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione:	Iscritto all'albo:
	Foglio: 65	Geometri
	Particella: 2201	Prov. Perugia
	Subalterno: 2	N. 3671

Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

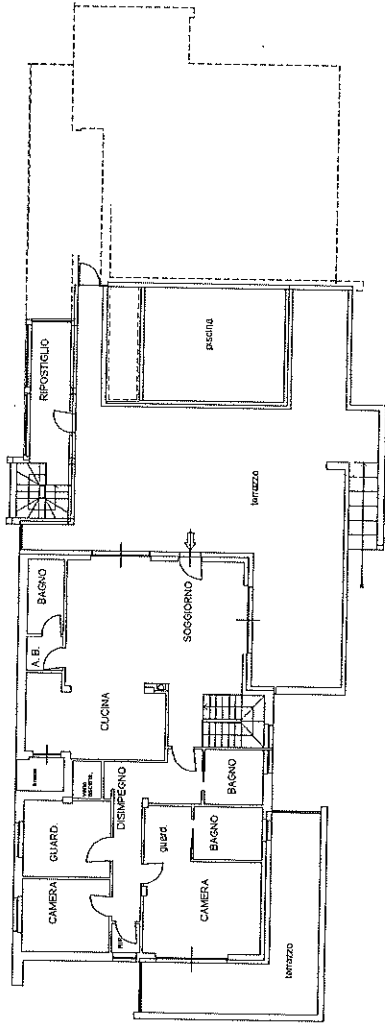
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/05/2025 - Comune di GUALDO CATTANEO(E229) - < Foglio 65 - Particella 2201 - Subalterno 2 >
VIA DELL' ACQUEDOTTO n. SNC Piano S1

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

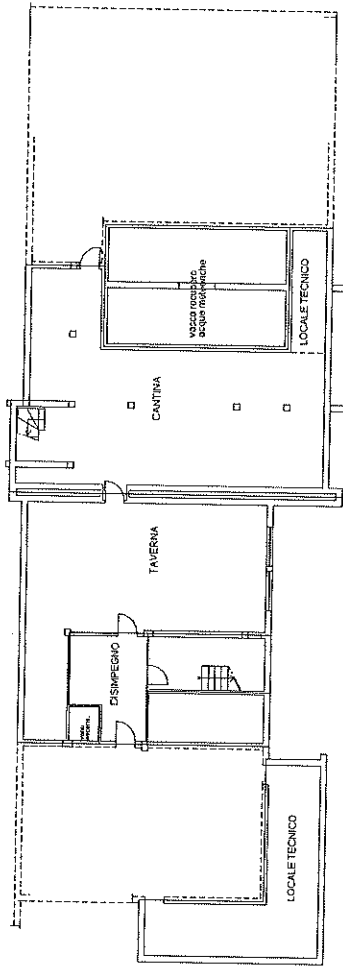
Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. PG034077 del 29/11/2012
Planimetria di u.i.v. in Comune di Gualdo Cattaneo
Località San Terenziano civ. SNC

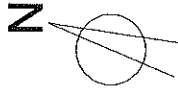
Identificativi Catastali:
Sezione: 65
Foglio: 65
Particella: 2201
Subalterno: 3
Completata da:
Petricca Velio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia
N. 03772



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/05/2025 - Comune di GUALDO CATTANEO (E229) - < Foglio 65 - Particella 2201 - Subalterno 3 >
VIA S. TEREZIANO n. SNC Piano S1-T

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 02/04/2025 Ora 13:07:09
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente RPNNDR

Ispezione n. T244116 del 02/04/2025

Dati della richiesta

Codice fiscale:

Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

18/12/1990 al

01/04/2025

Periodo recuperato e validato dal

-/-/1974 al

17/12/1990

Elenco omonimi

1.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non esistono volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/08/1993 - Registro Particolare 2596 Registro Generale 3292
Pubblico ufficiale MICCADEI CATERINA Repertorio 1222 del 05/08/1993
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/06/2002 - Registro Particolare 1969 Registro Generale 2686
Pubblico ufficiale BRUFANI FILIPPO Repertorio 9667/4714 del 10/06/2002
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/10/2002 - Registro Particolare 3382 Registro Generale 4531
Pubblico ufficiale DI RUSSO FABIO Repertorio 4079 del 24/09/2002
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 02/04/2025 Ora 13:07:09
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente RPNNDR

Ispezione n. T244116 del 02/04/2025

Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)

SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/12/2003 - Registro Particolare 4167 Registro Generale 6157
Pubblico ufficiale CLEMENTI EVENO Repertorio 118093/11320 del 21/11/2003
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/05/2008 - Registro Particolare 1789 Registro Generale 2848
Pubblico ufficiale ARRIVI FABIO Repertorio 30056/9329 del 09/05/2008
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
6. ISCRIZIONE CONTRO del 23/03/2010 - Registro Particolare 275 Registro Generale 1498
Pubblico ufficiale CLERICO' SALVATORE Repertorio 1077/795 del 19/03/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 320 del 27/04/2010 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 121 del 11/04/2012 (EROGAZIONE A SALDO)
 3. Annotazione n. 628 del 31/12/2018 (ATTO DI SOSPENSIONE DI MUTUO)
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/07/2018 - Registro Particolare 2394 Registro Generale 3107
Pubblico ufficiale PETTINACCI PAOLO MARIA Repertorio 267490/61865 del 27/06/2018
ATTO TRA VIVI - DESTINAZIONE PER FINI MERITEVOLI DI TUTELA (ART.2645-TER C.C.)
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 12/07/2018 - Registro Particolare 2397 Registro Generale 3110
Pubblico ufficiale PETTINACCI PAOLO MARIA Repertorio 267505/61874 del 30/06/2018
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE IN TRUST DI BENI IMMOBILI
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di SPOLETO

Data 02/04/2025 Ora 13:07:09
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T244116 del 02/04/2025

per dati anagrafici
Richiedente RPNDR

-
9. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 12/07/2018 - Registro Particolare 2398 Registro Generale 3111
Pubblico ufficiale PETTINACCI PAOLO MARIA Repertorio 267505/61874 del 30/06/2018
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO IN TRUST
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/07/2024 - Registro Particolare 2746 Registro Generale 3275
Pubblico ufficiale SIMONI FRANCESCO Repertorio 3396/2511 del 14/06/2024
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in GUALDO CATTANEO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Ispezione telematica

n. T1 250674 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:19:50

Richiedente RPNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2848

Registro particolare n. 1789

Presentazione n. 26 del 26/05/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 09/05/2008
Notaio ARRIVI FABIO
Sede TODI (PG)

Numero di repertorio 30056/9329
Codice fiscale RRV FBA 57E31 H288 H

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E229 - GUALDO CATTANEO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 65 Particella 1812 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo FRAZIONE SAN TEREZIANO

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E229 - GUALDO CATTANEO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 65 Particella 1813 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo FRAZIONE SAN TEREZIANO

N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 250674 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:19:50

Richiedente RPNNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2848

Registro particolare n. 1789

Presentazione n. 26 del 26/05/2008

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome

Nome

Nata il

a

in

Sesso F

Codice fiscale

I

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di COMUNIONE LEGALE

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Informazioni per la voltura catastale**Volture mancanti**

Immobile di riferimento: 1.1

Ispezione telematica

n. T1 244116 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:06:31

Richiedente RPNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1498

Registro particolare n. 275

Presentazione n. 13 del 23/03/2010

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 19/03/2010
Notaio CLERICO' SALVATORE
Sede TODI (PG)

Numero di repertorio 1077/795
Codice fiscale CLR SVT 76M28 L117 G

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0170 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO
Capitale € 500.000,00 Tasso interesse annuo 2,992% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.000.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 30 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E229 - GUALDO CATTANEO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 65 Particella 1812 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 9 are 57 centiare
Indirizzo FRAZ. SAN TEREZIANO N. civico -

Immobile n. 2

Comune E229 - GUALDO CATTANEO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 65 Particella 1813 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 9 are 23 centiare
Indirizzo FRAZ. SAN TEREZIANO N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 244116 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:06:31

Richiedente RPNNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1498

Registro particolare n. 275

Presentazione n. 13 del 23/03/2010

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.
Sede SIENA (SI)
Codice fiscale 00884060526 Domicilio ipotecario eletto SIENA - PIAZZA
SALIMBENI 3
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Cognome _____ Nome _____
Nato il _____ a _____
Sesso M Codice fiscale _____
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Cognome _____ Nome _____
Nata il _____ a _____
Sesso F Codice fiscale _____
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA MUTUATARIA SI OBBLIGA PER SE', SUCCESSORI E AVENTI CAUSA A RESTITUIRE LA SOMMA MUTUATA ENTRO ANNI 30 (TRENTA) MEDIANTE CORRESPENSIONE DI RATE COMPRENDENTI QUOTE DI CAPITALE ED INTERESSI DA PAGARSI IN CONTANTI PRESSO LE CASSE DELLA BANCA MUTUANTE CON LE MODALITA', ALLE CONDIZIONI E ALLE SCADENZE CHE SARANNO TUTTE PRECISATE NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE, ANCHE IN RELAZIONE AL TIPO DI PROVISTA UTILIZZATO, SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PATTO N. 3 DEL CAPITOLATO ALLEGATO. NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE POTRA' ESSERE CONVENUTO UN PERIODO DI PREAMMORTAMENTO DEL MUTUO, DURANTE IL QUALE LE RATE SARANNO COSTITUITE DI SOLI INTERESSI. LA DURATA DEL FINANZIAMENTO DOVRA' COMUNQUE ESSERE SUPERIORE A 18 (DICHIOTTO) MESI. IL MUTUO PER L'INTERA SUA DURATA O PER PARTE DI ESSA POTRA' ESSERE REGOLATO A TASSO VARIABILE; IN TALI IPOTESI LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA DI ASSUMERE OGNI ALTRO MAGGIORE ONERE RELATIVO - PER EFFETTO DELL'ADEGUAMENTO CHE LA BANCA MUTUANTE SARA' AUTORIZZATA AD EFFETTUARE, SENZA OBBLIGO DI PREAVVISO, DELL'INTERESSE CHE SARA' DETERMINATO, A PARTIRE DALLA PRIMA RATA ANCHE DI SOLI INTERESSI, AGGIUNGENDO AD UNA COMPONENTE FISSA, PARI A 2,000 (DUE

Ispezione telematica

n. T1 244116 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:06:31

Richiedente RPNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1498

Registro particolare n. 275

Presentazione n. 13 del 23/03/2010

VIRGOLA ZERO ZERO ZERO) PUNTI ANNUI - O A QUELLA DIVERSA INFERIORE MISURA CHE SARA' STABILITA NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE - UNA COMPONENTE VARIABILE PARI AL TASSO NOMINALE ANNUO CHE VERRA' A RISULTARE DAL RIFERIMENTO AD UNO DEI PARAMETRI RISPETTIVAMENTE PREVISTI AL PATTO N. 3 DEL CAPITOLATO ALLEGATO, DA ASSUMERE CIASCUNO, CON I CRITERI IVI DESCRITTI. IL TASSO NOMINALE ANNUO DEL MUTUO RISULTERA' PERTANTO, PER IL PERIODO DELL'OPERAZIONE REGOLATA A TASSO VARIABILE, IN MISURA CORRISPONDENTE A QUELLA DERIVANTE DALLE COMPONENTI SOPRA INDICATE E VARIERA' IN FUNZIONE DELL'ANDAMENTO DEL SUDDETTO PARAMETRO. CON IL SUDDETTO ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE POTRA' ANCHE ESSERE STABILITO CHE IL MUTUO VENGA REGOLATO PER L'INTERA DURATA O PER PARTE DELLA STESSA A TASSO FISSO LA CUI MISURA SARA' DETERMINATA CON L'ATTO MEDESIMO. IN RELAZIONE A QUANTO SOPRA IL RIMBORSO DEL PRESENTE MUTUO POTRA' AVER LUOGO ANCHE PER DISTINTE QUOTE DEL CAPITALE MUTUATO IN RELAZIONE ALLE DIVERSE MODALITA' DI ACQUISIZIONE DELLA PROVVISITA DEL FINANZIAMENTO, COME IN PRECEDENZA PRECISATO E DELLE DIFFERENTI MODALITA' O CONDIZIONI DI RIMBORSO DEI PRESTITI, IL TUTTO COME RISULTERA' DALL'ATTO O DAGLI ATTI DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE E DAI PIANI DI AMMORTAMENTO AGLI STESSI ALLEGATI. LE PARTI CONTRAENTI SI RISERVANO INOLTRE DI DETERMINARE, DI COMUNE ACCORDO, IN SEDE DI STIPULAZIONE DEL CITATO ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE, SIA LA DURATA SIA LE MODALITA' E I TERMINI DI RIMBORSO DEL FINANZIAMENTO SOPRA PREVISTI NEL PRECEDENTE E NEL PRESENTE ARTICOLO E DI APPORTARE ANCHE A TALI ELEMENTI LE NECESSARIE VARIAZIONI, IN RELAZIONE AL TIPO DI PROVVISITA ALL'EPOCA DISPONIBILE. TUTTE LE PREDETTE EVENTUALI VARIAZIONI RISULTERANNO DALL'ANNOTAMENTO DA EFFETTUARE IN DIPENDENZA DELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE, A MARGINE DELL'IPOTECA DA ISCRIVERE A GARANZIA DEL MUTUO. IL TASSO DI INTERESSE DA APPLICARE AI VERSAMENTI RATEALI PREVISTI AL PATTO N. 1 DELL'ALLEGATO CAPITOLATO, VIENE DETERMINATO SULLA BASE DELL'EURIBOR 6 M. TASSO 360 RILEVATO IL QUARTO GIORNO LAVORATIVO ANTECEDENTE IL MESE IN CORSO, MAGGIORATO DI UNO SPREAD DI 1,500 (UNO VIRGOLA CINQUECENTO) PUNTI ANNUI, ATTUALMENTE PARI AL 2,464% (DUE VIRGOLA QUATTROCENTOESSANTAQUATTRO PER CENTO) NOMINALE ANNUO. DETTO TASSO SARA' INDICIZZATO ALLE VARIAZIONI DELL'EURIBOR 6 MESI TASSO 360 RILEVATO IL QUARTO GIORNO LAVORATIVO ANTECEDENTE LA DECORRENZA DELLA SEMESTRALITA'. IL TASSO RISULTANTE DALL'APPLICAZIONE DEL DETTO PARAMETRO SARA' MAGGIORATO DELLO SPREAD SOPRA CITATO. OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO E NON PAGATA PRODURRA' DI PIENO DIRITTO DAL GIORNO DELLA SCADENZA L'INTERESSE DI MORA A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE. IL TASSO DI MORA SUGLI INTERESSI MATURATI E NON PAGATI RELATIVI ALLE SOMME EROGATE IN PREAMMORTAMENTO VIENE STABILITO MAGGIORANDO DI 3 (TRE) PUNTI IL TASSO CONVENZIONALE RISULTANTE DAGLI ATTI DI EROGAZIONE E QUIETANZA E TEMPO PER TEMPO APPLICATO SECONDO LE PREVISIONI CONTRATTUALI, FATTA SALVA LA MINOR MISURA CHE LA BANCA MUTUANTE RITENESSE, TEMPO PER TEMPO, DI APPLICARE. RELATIVAMENTE ALLE SOMME IN AMMORTAMENTO DOVUTE E NON PAGATE IL TASSO DI MORA VERRA' STABILITO CON L'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE IN MISURA CHE COMUNQUE NON POTRA' ESSERE SUPERIORE A QUELLA DEL TASSO CONVENZIONALE INDICATO NELL'ATTO STESSO MAGGIORATO DI 3 (TRE) PUNTI. SUGLI INTERESSI MORATORI NON E' AMMESSA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA SUDDETTA ISCRIZIONE IPOTECARIA VIENE CONSENTITA PER LA SOMMA COMPLESSIVA DI EURO 1.000.000,00 (UNMILIONE VIRGOLA ZERO ZERO) COSI' COSTITUITA: A) EURO 500.000,00 (CINQUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER CAPITALE MUTUATO; B) EURO 500.000,00 (CINQUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER GLI INTERESSI ORDINARI NELLA SUDDETTA MISURA DEL 2,992% (DUE VIRGOLA NOVECENTONOVANTADUE PER CENTO) NOMINALE ANNUO O IN QUELLA DIVERSA MISURA CHE SARA' PATTUITA NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE E CHE

Ispezione telematica

n. T1 244116 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:06:31

Richiedente RPNNDR

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1498

Registro particolare n. 275

Presentazione n. 13 del 23/03/2010

VERRA' A RISULTARE DALL'ANNOTAMENTO PREVISTO DALL'ART. 39 DEL CITATO T.U. 1.9.1993 N. 385 E FATTI SALVI SIA L'ADEGUAMENTO DEL DETTO TASSO DI CUI AL PRECEDENTE ART. 6, SIA LE VARIAZIONI CHE POTRANNO CONVENIRSI, NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE, DEI CRITERI DI DETERMINAZIONE DEL TASSO STESSO; PER GLI INTERESSI SULLE EROGAZIONI RATEALI, NELLA SUDDETTA MISURA DEL 2,464% (DUE VIRGOLA QUATTROCENTOESSANTAQUATTRO PER CENTO) NOMINALE ANNUO E FATTE SALVE LE SUCCESSIVE VARIAZIONI; PER L'AMMONTARE DELLE RATE SCADUTE E NON PAGATE IN TUTTI I FATTORI DA CUI SONO COMPOSTE; PER GLI INTERESSI MORATORI NELLA MISURA E CON LE SUCCESSIVE VARIAZIONI, COSI' COME INDICATO NEL PRECEDENTE ARTICOLO, SULLE PREDETTE RATE E SULLE ALTRE SOMME DOVUTE E NON PAGATE; PER OGNI ALTRO ONERE IVI COMPRESSE IMPOSTE E TASSE DI CUI AL PATTO N. 7 LETT. A) DEL CAPITOLATO, ONERI, COMPENSI, PENALI - DI CUI LA PARTE MUTUATARIA STESSA E' TENUTA AL RIMBORSO A NORMA DEL PRESENTE CONTRATTO, DEGLI ATTI DI EROGAZIONE RATEALE E DELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE; PER CINQUE ANNATE DI PREMIO ALLA COMPAGNIA DI ASSICURAZIONE, PER SPESE LEGALI, GIUDICIALI E STRAGIUDICIALI ANCHE SE NON REPETIBILI. AI SENSI DELL'ART. 39 COMMA 3 DEL PREDETTO T.U. LE SOMME COME SOPRA ISCRITTE SI INTENDONO AUMENTATE DI PIENO DIRITTO DELL'IMPORTO OCCORRENTE PER LA COPERTURA IPOTECARIA DI QUANTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO ALLA BANCA MUTUANTE PER CAPITALE, INTERESSI, SPESE ED ACCESSORI, IN DIPENDENZA DELLE RIVALUTAZIONI DEL CAPITALE E DEGLI INTERESSI CONSEGUENTI ALL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE PREVISTE IN QUESTO ATTO, NEL CAPITOLATO ALLEGATO, NEGLI ATTI DI EROGAZIONE PARZIALE E NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA FINALE. AGLI EFFETTI DELL'ART. 39 COMMA 1 DEL CITATO T.U., LA BANCA MUTUANTE ELEGGE DOMICILIO NELLA PROPRIA SEDE IN SIENA E LA PARTE MUTUATARIA A TUTTI GLI EFFETTI GIUDIZIARI ED ESECUTIVI, LO ELEGGE PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO NEL PRESENTE ATTO ED IN DIFETTO PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI GUALDO CATTANEO.

Ispezione telematica

n. T1 244116 del 02/04/2025

Inizio ispezione 02/04/2025 13:06:31

Richiedente RPNDR

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 275 del 23/03/2010

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 27/04/2010 Servizio di P.I. di SPOLETO
Registro particolare n. 320 Registro generale n. 2067
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 11/04/2012 Servizio di P.I. di SPOLETO
Registro particolare n. 121 Registro generale n. 1502
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO

ANNOTAZIONE presentata il 31/12/2018 Servizio di P.I. di SPOLETO
Registro particolare n. 628 Registro generale n. 5317
Tipo di atto: 0800 - ATTO DI SOSPENSIONE DI MUTUO

Comunicazioni

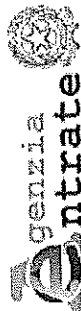
Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/04/2025 Ora: 13.09.25
Visura n.: T245705 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Dati della richiesta	Comune di GUALDO CATTANEO (Codice:E229)		
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA		
	Foglio: 65 Particella: 1812		

Numero di mappa soppresso dal 13/07/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito Agrario
1	65	1812		-	SOPPRESSO	00 00			
FRAZIONAMENTO del 13/07/2011 Pratica n. PG0275723 in atti dal 13/07/2011 presentato il 13/07/2011 (n. 275723.1/2011)									
Notifica									
Annotazioni	di immobile: SR								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili
Foglio 65 Particella 2202 ; Foglio 65 Particella 2203 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/06/2000

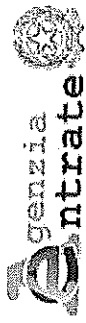
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito Agrario
1	65	1812		-	SEMINATIVO 2	09 57		Euro 4,70 L. 9.092	Euro 4,70 L. 9.092
FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 Pratica n. 609590 in atti dal 21/06/2000 (n. 278498.1/2000)									
Notifica									
Annotazioni	di immobile: SR								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:71 ; Foglio:65 Particella:72 ; Foglio:65 Particella:73 ; Foglio:65 Particella:74 ; Foglio:65 Particella:222 ; Foglio:65 Particella:326 ; Foglio:65 Particella:354 ; Foglio:65 Particella:763 ; Foglio:65 Particella:789 ;
Foglio:65 Particella:952 ; Foglio:65 Particella:1011 ; Foglio:65 Particella:1012 ; Foglio:65 Particella:1013 ; Foglio:65 Particella:1646 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:1742 ; Foglio:65 Particella:1743 ; Foglio:65 Particella:1744 ; Foglio:65 Particella:1745 ; Foglio:65 Particella:1746 ; Foglio:65 Particella:1747 ; Foglio:65 Particella:1748 ; Foglio:65 Particella:1749 ;



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Data: 02/04/2025 Ora: 13.09.25
Visura n.: T245705 Pag: 2

Segue

Foglio:65 Particella:1750 ; Foglio:65 Particella:1751 ; Foglio:65 Particella:1752 ; Foglio:65 Particella:1753 ; Foglio:65 Particella:1754 ; Foglio:65 Particella:1755 ; Foglio:65 Particella:1756 ; Foglio:65 Particella:1757 ;
Foglio:65 Particella:1758 ; Foglio:65 Particella:1759 ; Foglio:65 Particella:1760 ; Foglio:65 Particella:1761 ; Foglio:65 Particella:1762 ; Foglio:65 Particella:1763 ; Foglio:65 Particella:1764 ; Foglio:65 Particella:1765 ;
Foglio:65 Particella:1766 ; Foglio:65 Particella:1767 ; Foglio:65 Particella:1768 ; Foglio:65 Particella:1769 ; Foglio:65 Particella:1770 ; Foglio:65 Particella:1771 ; Foglio:65 Particella:1772 ; Foglio:65 Particella:1773 ;
Foglio:65 Particella:1774 ; Foglio:65 Particella:1775 ; Foglio:65 Particella:1776 ; Foglio:65 Particella:1777 ; Foglio:65 Particella:1778 ; Foglio:65 Particella:1779 ; Foglio:65 Particella:1780 ; Foglio:65 Particella:1781 ;
Foglio:65 Particella:1782 ; Foglio:65 Particella:1783 ; Foglio:65 Particella:1784 ; Foglio:65 Particella:1785 ; Foglio:65 Particella:1786 ; Foglio:65 Particella:1787 ; Foglio:65 Particella:1788 ; Foglio:65 Particella:1789 ;
Foglio:65 Particella:1790 ; Foglio:65 Particella:1791 ; Foglio:65 Particella:1792 ; Foglio:65 Particella:1793 ; Foglio:65 Particella:1794 ; Foglio:65 Particella:1795 ; Foglio:65 Particella:1796 ; Foglio:65 Particella:1797 ;
Foglio:65 Particella:1798 ; Foglio:65 Particella:1799 ; Foglio:65 Particella:1800 ; Foglio:65 Particella:1801 ; Foglio:65 Particella:1802 ; Foglio:65 Particella:1803 ; Foglio:65 Particella:1804 ; Foglio:65 Particella:1805 ;
Foglio:65 Particella:1806 ; Foglio:65 Particella:1807 ; Foglio:65 Particella:1808 ; Foglio:65 Particella:1809 ; Foglio:65 Particella:1810 ; Foglio:65 Particella:1811 ; Foglio:65 Particella:1813 ; Foglio:65 Particella:1814 ;
Foglio:65 Particella:1815 ; Foglio:65 Particella:1816 ; Foglio:65 Particella:1817 ; Foglio:65 Particella:1906 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/05/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 13/07/2011
DATI DERIVANTI DA			
	Atto del 09/05/2008 Pubblico ufficiale ARRIVI FABIO Sede TODI (PG) Repertorio n. 30056 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1789.1/2008 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 26/05/2008		

Situazione degli intestati dal 21/06/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/05/2008
DATI DERIVANTI DA			
	FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 Pratica n. 609590 in atti dal 21/06/2000 (n. 278498.1/2000)		

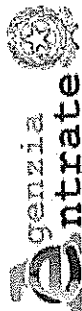
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/01/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	65	1646		-	SEMINATIVO 2	2 01 96			Dominicale	Agrario
Notifica									L. 191.862	L. 191.862
										FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 28/01/1997 (n. 808696.1/1997)
							9455			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:439 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Data: 02/04/2025 Ora: 13.09.25
Visura n.: T245705 Pag: 3

Segue

Foglio:65 Particella:1647 ; Foglio:65 Particella:1648 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/01/1997

Situazione degli intestati dal 28/01/1997			
N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 21/06/2000
FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 28/01/1997 (n. 808696.1/1997)			
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/10/1985

N.		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1		65	439		-	SEMINATIVO 2	3 85 06		
Notifica						Partita	3012		
									FRAZIONAMENTO in atti dal 29/10/1985 (n. 21783)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

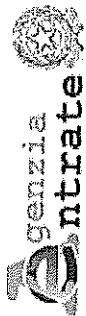
Foglio:65 Particella:825 ; Foglio:65 Particella:826 ; Foglio:65 Particella:827 ; Foglio:65 Particella:828 ; Foglio:65 Particella:829 ; Foglio:65 Particella:830 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/1985

N.		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1		65	439		-	SEMINATIVO 2	4 84 23		
Notifica						Partita	3012		
									FRAZIONAMENTO in atti dal 29/10/1985 (n. 406781)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:788 ; Foglio:65 Particella:789 ;



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/04/2025 Ora: 13.09.25

Visura n.: T245705

Pag: 4

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/07/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	65	439		-	SEMINATIVO 2	5 09 30		L. 483.835	L. 483.835	
Notifica						Partita	3012		FRAZIONAMENTO del 08/07/1978 in atti dal 24/02/1982 (n. 31581)	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:735 ; Foglio:65 Particella:736 ; Foglio:65 Particella:737 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	65	439		-	SEMINATIVO 2	5 33 70		L. 507.015	L. 507.015	
Notifica						Partita	3012		Impianto meccanografico del 24/03/1976	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/08/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	DATI DERIVANTI DA	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE), del 08/08/1986 Pubblico ufficiale L.222/85 - Voltura n. 8613.20/1989 in atti dal 09/01/1997					(99) Da verificare fino al 28/01/1997	
1								

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 24/03/1976					(10) Oneri beneficiario fino al 08/08/1986 (1) Proprietà fino al 08/08/1986	
1								
2								

Visura storica per immobile

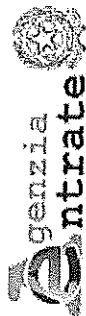
Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Data: 02/04/2025 Ora: 13.09.25
Visura n.: T245705 Pag: 5

Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/04/2025 Ora: 13.10.35

Segue

Visura n.: T246369 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Dati della richiesta	Comune di GUALDO CATTANEO (Codice:E229)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 65 Particella: 1813

Numero di mappa soppresso dal 13/07/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario
1	65	1813		-	SOPPRESSO	00 00			
Notifica	FRAZIONAMENTO del 13/07/2011 Pratica n. PG0275723 in atti dal 13/07/2011 presentato il 13/07/2011 (n. 275723.1/2011)								
Annotazioni	di immobile: SR								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili
Foglio 65 Particella 2200 ; Foglio 65 Particella 2201 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/06/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario
1	65	1813		-	SEMINATIVO 2	09 23		Euro 4,53 L. 8.769	Euro 4,53 L. 8.769
Notifica	FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 Pratica n. 609590 in atti dal 21/06/2000 (n. 278498.1/2000)								
Annotazioni	di immobile: SR								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:71 ; Foglio:65 Particella:72 ; Foglio:65 Particella:73 ; Foglio:65 Particella:74 ; Foglio:65 Particella:222 ; Foglio:65 Particella:326 ; Foglio:65 Particella:354 ; Foglio:65 Particella:763 ; Foglio:65 Particella:789 ;
Foglio:65 Particella:952 ; Foglio:65 Particella:1011 ; Foglio:65 Particella:1012 ; Foglio:65 Particella:1013 ; Foglio:65 Particella:1646 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:1742 ; Foglio:65 Particella:1743 ; Foglio:65 Particella:1744 ; Foglio:65 Particella:1745 ; Foglio:65 Particella:1746 ; Foglio:65 Particella:1747 ; Foglio:65 Particella:1748 ; Foglio:65 Particella:1749 ;



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Data: 02/04/2025 Ora: 13.10.35

Visura n.: T246369 Pag: 2

Segue

Foglio:65 Particella:1750 ; Foglio:65 Particella:1751 ; Foglio:65 Particella:1752 ; Foglio:65 Particella:1753 ; Foglio:65 Particella:1754 ; Foglio:65 Particella:1755 ; Foglio:65 Particella:1756 ; Foglio:65 Particella:1757 ;
Foglio:65 Particella:1758 ; Foglio:65 Particella:1759 ; Foglio:65 Particella:1760 ; Foglio:65 Particella:1761 ; Foglio:65 Particella:1762 ; Foglio:65 Particella:1763 ; Foglio:65 Particella:1764 ; Foglio:65 Particella:1765 ;
Foglio:65 Particella:1766 ; Foglio:65 Particella:1767 ; Foglio:65 Particella:1768 ; Foglio:65 Particella:1769 ; Foglio:65 Particella:1770 ; Foglio:65 Particella:1771 ; Foglio:65 Particella:1772 ; Foglio:65 Particella:1773 ;
Foglio:65 Particella:1774 ; Foglio:65 Particella:1775 ; Foglio:65 Particella:1776 ; Foglio:65 Particella:1777 ; Foglio:65 Particella:1778 ; Foglio:65 Particella:1779 ; Foglio:65 Particella:1780 ; Foglio:65 Particella:1781 ;
Foglio:65 Particella:1782 ; Foglio:65 Particella:1783 ; Foglio:65 Particella:1784 ; Foglio:65 Particella:1785 ; Foglio:65 Particella:1786 ; Foglio:65 Particella:1787 ; Foglio:65 Particella:1788 ; Foglio:65 Particella:1789 ;
Foglio:65 Particella:1790 ; Foglio:65 Particella:1791 ; Foglio:65 Particella:1792 ; Foglio:65 Particella:1793 ; Foglio:65 Particella:1794 ; Foglio:65 Particella:1795 ; Foglio:65 Particella:1796 ; Foglio:65 Particella:1797 ;
Foglio:65 Particella:1798 ; Foglio:65 Particella:1799 ; Foglio:65 Particella:1800 ; Foglio:65 Particella:1801 ; Foglio:65 Particella:1802 ; Foglio:65 Particella:1803 ; Foglio:65 Particella:1804 ; Foglio:65 Particella:1805 ;
Foglio:65 Particella:1806 ; Foglio:65 Particella:1807 ; Foglio:65 Particella:1808 ; Foglio:65 Particella:1809 ; Foglio:65 Particella:1810 ; Foglio:65 Particella:1811 ; Foglio:65 Particella:1812 ; Foglio:65 Particella:1814 ;
Foglio:65 Particella:1815 ; Foglio:65 Particella:1816 ; Foglio:65 Particella:1817 ; Foglio:65 Particella:1906 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/05/2008

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1		(1) Proprieta' 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 13/07/2011
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 09/05/2008 Pubblico ufficiale ARRIVI FABIO Sede TODI (PG) Repertorio n. 30056 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1789 1/2008 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 26/05/2008			

Situazione degli intestati dal 21/06/2000

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/05/2008
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 Pratica n. 609590 in atti dal 21/06/2000 (n. 278498.1/2000)			

Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dal 28/01/1997

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualita' Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito
1	65	1646	-	SEMINATIVO 2	2 01 96		L. 191.862	L. 191.862
Notifica				Partita	9455			
								FRAZIONAMENTO del 28/01/1997 in atti dal 28/01/1997 (n. 808696.1/1997)

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:439 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Foglio:65 Particella:1647 ; Foglio:65 Particella:1648 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/01/1997

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO LU DEL 20/01/1997				(99) Da verificare fino al 21/06/2000	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 29/10/1985

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	65	439			-	SEMINATIVO 2	3 85 06			Dominicale L. 365.807	Agrario L. 365.807
Notifica								3012		FRAZIONAMENTO in atti dal 29/10/1985 (n. 21783)	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

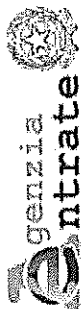
Foglio:65 Particella:825 ; Foglio:65 Particella:826 ; Foglio:65 Particella:827 ; Foglio:65 Particella:828 ; Foglio:65 Particella:829 ; Foglio:65 Particella:830 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/1985

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	65	439			-	SEMINATIVO 2	4 84 23			Dominicale L. 460.019	Agrario L. 460.019
Notifica								3012		FRAZIONAMENTO in atti dal 29/10/1985 (n. 406781)	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:788 ; Foglio:65 Particella:789 ;



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/07/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	65	439		-	SEMINATIVO 2	5 09 30		L. 483.835 L. 483.835	FRAZIONAMENTO del 08/07/1978 in atti dal 24/02/1982 (n. 31581)
Notifica		Partita		3012					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:65 Particella:735 ; Foglio:65 Particella:736 ; Foglio:65 Particella:737 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	65	439		-	SEMINATIVO 2	5 33 70		L. 507.015 L. 507.015	Impianto meccanografico del 24/03/1976
Notifica		Partita		3012					

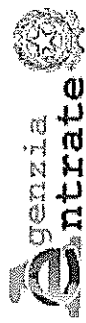
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/08/1986

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.					
1					(99) Da verificare fino al 28/01/1997
DATI DERIVANTI DA				Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE) -- /08/1986 Pubblico ufficiale L.222/85 - Voltura n. 8613.20/1989 in atti dal 09/01/1997	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			
1			(10) Oneri beneficiario fino al 08/08/1986
2			(1) Proprietà' fino al 08/08/1986
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 24/03/1976			



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2025

Data: 02/04/2025 Ora: 13.10.35

Visura n.: T246369 Pag: 5

Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Ispezione telematica

	n. T1 38432 del 19/06/2025
	Inizio ispezione 19/06/2025 09:34:55
Richiedente RPNDR	Tassa versata € 4,00
Nota di trascrizione	UTC: 2018-07-12T11:15:30.534883+02:00
Registro generale n. 3107	
Registro particolare n. 2394	Presentazione n. 89 del 12/07/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	
Data	27/06/2018	Numero di repertorio 267490/61865
Notaio	PETTINACCI PAOLO MARIA	Codice fiscale PTT PMR 46R05 G308 Y
Sede	ASSISI (PG)	

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	161 DESTINAZIONE PER FINI MERITEVOLI DI TUTELA (ART.2645-TER C.C.)
Voltura catastale automatica	NO

Presenza di condizione	SI	Presenza di termini di efficacia dell'atto	-
------------------------	----	--	---

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1	Soggetti a favore -	Soggetti contro 1
-------------------	---------------------	-------------------

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E229 - GUALDO CATTANEO (PG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 65	Particella 2201	Subalterno 2	
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	57 metri quadri	
Indirizzo	FR.SAN TEREZIANO VIA DELL'ACQUEDOTTO	N. civico 29		
Immobile n. 2				
Comune	E229 - GUALDO CATTANEO (PG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 65	Particella 2201	Subalterno 3	
Natura	A8 - ABITAZIONE IN VILLE	Consistenza 10 vani		
Indirizzo	FR.SAN TEREZIANO VIA DELL'ACQUEDOTTO	N. civico 29		

Ispezione telematica

	n. T1 38432 del 19/06/2025
	Inizio ispezione 19/06/2025 09:34:55
Richiedente RPNDR	Tassa versata € 4,00
Nota di trascrizione	UTC: 2018-07-12T11:15:30.534883+02:00
Registro generale n. 3107	
Registro particolare n. 2394	Presentazione n. 89 del 12/07/2018

Immobile n. 3
 Comune E229 - GUALDO CATTANEO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 65 Particella 2200 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 25 centiare
 Indirizzo FR.SAN TEREZIANO VIA DELL'ACQUEDOTTO N. civico 29

Sezione C - Soggetti

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Cognome Nome
 Nata il a
 Sesso F codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziate n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1 In regime di COMUNIONE LEGALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.2645/TER DEL CODICE CIVILE LA SIGNORA DICHIARAVA DI VOLER VINCOLARE GLI IMMOBILI UBICATI IN GUALDO CATTANEO MEGLIO DESCRITTI AL PUNTO A- DELLE PREMESSE DELL'ATTO IN TRASCRIZIONE E DI CUI AL PRECEDENTE QUADRO B A FAVORE DELLA BENEFICIARIA

A PRESSO LA CCIAA DI
 PERUGIA UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE CODICE FISCALE E NUMERO D'ISCRIZIONE 1"
 I CAPITALE SOCIALE EURO 161.204,54 CON DURATA FINO AL 31 DICEMBRE 2020
 DESTINANDOLI AL SODDISFACIMENTO DELLA MASSA DEI CREDITORI DELLA BENEFICIARIA STESSA,
 NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO CHE LA PREDETTA SOCIETA'
 INTRODURRA' PRESSO IL TRIBUNALE DI SPOLETO AI SENSI DELL'ART.160 E DEL'ART.161 DEL D.L.15
 MARZO 1942 N.267 E SUCCESSIVE DOFICHE ED INTEGRAZIONI. IL VINCOLO E' PREORDINATO AL
 SODDISFACIMENTO DEI CREDITORI CHE SARANNO AMMESSI ALLA DISTRIBUZIONE DELL'ATTIVO
 NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO DELLA BENEFICIARIA. LA SIGNORA
 SI OBBLIGA A PORRE A DISPOSIZIONE DELLA MASSA DEI CREDITORI GLI IMMOBILI
 SUDDETTI, AFFINCHE' SIANO VENDUTI A PREZZO DI MERCATO, NELLE FORME E SOTTO L'OSSERVANZA
 DELLE DISPOSIZIONI DELLA LEGGE FALLIMENTARE IN MATERIA; IL RICAVATO, PREVIO UTILIZZO DELLE
 SOMME NECESSARIE PER L'ESTINZIONE DEGLI EVENTUALI CREDITI DI TERZI ASSISTITI DA GARANZIA
 REALE SUI BENI STESSI, SARA' DESTINATO AL SODDISFACIMENTO DELLE PRETESE CREDITORIE
 INSINUATE E VERRA' DEPOSITATO NELLE FORME E NEI TERMINI INDICATI DAL TRIBUNALE
 COMPETENTE; OGNI EVENTUALE ECCEDENZA RISPETTO AI CREDITI AMMESSI ALLA DISTRIBUZIONE,
 ALLE SPESE DI PROCEDURA. QUELLE CONNESSE E CONSEGUENTI, SARA' MESSA A DISPOSIZIONE DELLA
 SIGNORA ; IL SODDISFACIMENTO DELLE RAGIONI DEI CREDITORI CONCURSUALI

Ispezione telematica

n. T1 38432 del 19/06/2025

Inizio ispezione 19/06/2025 09:34:55

Tassa versata € 4,00

Richiedente RPNNDR

Nota di trascrizione

UTC: 2018-07-12T11:15:30.534883+02:00

Registro generale n. 3107

Registro particolare n. 2394

Presentazione n. 89 del 12/07/2018

AVVERRA' SULLA BASE DELLO STATO DI GRADUAZIONE DEFINITIVO. CON LA COSTITUZIONE DEL PRESENTE VINCOLO SI INTENDE INOLTRE PORRE A DISPOSIZIONE DELLA MASSA DEI CREDITORI DELLA PROCEDURA TUTTI I FRUTTI E LE RENDITE CHE GLI IMMOBILI POTRANNO PRODURRE NELLE MORE DELLA LORO ALIENAZIONE E CHE GLI STESSI VERRANNO POSTI A DISPOSIZIONE DEGLI ORGANI DEL CONCORDATO PREVENTIVO. LA SOCIETA' COME QUALSIASI ALTRO SOGGETTO LEGITTIMATO AI SENSI DELLA LEGGE FALLIMENTARE, OSSERVATI I VINCOLI E LE AUTORIZZAZIONI PRESCRITTE, AVRANNO FACOLTA' DI INDIVIDUARE ACQUIRENTI, CONDURRE TRATTATIVE, CONVENIRE PREZZI NON INFERIORI AL VALORE DI MERCATO, FARE PROPOSTE DI ACQUISTO ANCHE IRREVOCABILI, SOTTOSCRIVERE CONTRATTI DI ALIENAZIONE, PRELIMINARI E DEFINITIVI, CHIEDERNE LA TRASCRIZIONE, RILASCIARE QUIETANZE, PRESTARE LE GARANZIE DI LEGGE, RENDERE DICHIARAZIONI RICHIESTE DA NORMATIVE URBANISTICHE, EDILIZIE, FISCALI, AMMINISTRATIVE IN GENERE, PRESTARE CONSENSI ALLA CANCELLAZIONE DELLA TRASCRIZIONE DEL VINCOLO QUI COSTITUITO DOPO PERFEZIONATA L'ALIENAZIONE E RISCOSSI I CORRISPETTIVI; OVE OCCORRA LA SIGNORA: LA' OBBLIGATA A RILASCIARE SPECIALI PROCURE AI SOGGETTI LEGITTIMATI, IRREVOCABILI AI SENSI DELL'ART.1723 C.C. IN QUANTO CONFERITE NELL'INTERESSE DELLA MASSA DEI CREDITORI. IL VINCOLO DI DESTINAZIONE COSTITUITO CON L'ATTO IN TRASCRIZIONE HA DURATA PER TUTTO IL TEMPO DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO, FERMO IL LIMITE MASSIMO DI CUI ALL'ART.2645/TER DEL CODICE CIVILE, CHE VENIVA COMUNQUE ASSUNTO AI FINI DELLA TRASCRIZIONE. IL VINCOLO E' COSTITUITO ESCLUSIVAMENTE PER CONCORRERE AL SODDISFACIMENTO DELLA MASSA DEI CREDITORI DELLA SOCIETA' NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO; VERRA' PERINTANTO A CESSARE DI DIRITTO OVE VENGA DICHIARATA LA RISOLUZIONE DEL CONCORDATO PREVENTIVO AI SENSI DELL'ART.186 DELLA LEGGE FALLIMENTARE; LA SIGNORA LA' IN TAL CASO LEGITTIMATA A DICHIARARE LA CESSAZIONE E CHIEDERNE L'ANNOTAMENTO A MARGINE DELLA TRASCRIZIONE DI CUI ALL'ART. 2645/TER C.C. MEDIANTE ATTO PUBBLICO, ESIBENDO AL NOTAIO ROGANTE CERTIFICAZIONE DELL'INTERVENUTA RISOLUZIONE. QUALORA LA RISOLUZIONE DEL CONCORDATO DOVESSE INTERVENIRE DOPO L'AVVENUTA ALIENAZIONE DEL CESPITE VINCOLATO NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA, L'ALIENAZIONE STESSA MANTERRA' PIENA VALIDITA' ED EFFICACIA. IL PRESENTE VINCOLO E' SUBORDINATO ALLA CONDIZIONE SOSPENSIVA DELL'OMOLOGA DA PARTE DEL TRIBUNALE DI SPOLETO ENTRO LA DATA DEL 31 DICEMBRE 2025 DELLA PROPOSTA CONCORDATARIA, AI SENSI DELL'ART.180 DELLA LEGGE FALLIMENTARE; OVE TALE OMOLOGA NON VENGA EMESSA IL PRESENTE ATTO SI INTENDERA' DEFINITIVAMENTE IMPRODUTTIVO DI EFFETTI. L'AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SARA' FATTO RISULTARE CON ATTO NOTARILE, CUI SARANNO LEGITTIMATI OLTRE ALLA COSTITUENTE, ANCHE I LEGALI RAPPRESENTANTI DELLA BENEFICIARIA E GLI ORGANI DELLA PROCEDURA.

