



TRIBUNALE DI ROMA - SEZIONE XIV CIVILE

N. 110 DELL'ANNO 2025,

IL GIUDICE DELEGATO,

visti gli atti della procedura;

vista l'istanza del Commissario Giudiziale

PQM

- 1) autorizza la Società, all'esito del periodo di pubblicità in corso, in caso di assenza di manifestazioni di interesse, a perfezionare la cessione dell'immobile in favore della [REDACTED] alle condizioni di cui all'offerta depositata in atti,
- 2) dispone per contro sin d'ora, in caso di ricezione di concrete manifestazioni di interesse,
 - l'apertura della procedura competitiva con gara aperta a tutti, mediante vendita telematica tramite il commissionario Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., da svolgersi nel periodo compreso tra il 17/9/2026 ed il 24/9/2026,
 - la fissazione del prezzo base nella misura pari a quello più alto indicato nelle manifestazioni di interesse,
 - il versamento della cauzione del 15% sul prezzo base suindicato ed il relativo termine di versamento, fatta eccezione per l'offerente [REDACTED] che ha già provveduto,
 - i termini di versamento del saldo prezzo sulla base della manifestazione di interesse ritenuta più conveniente da parte della S.V. Ill.ma,
 - la pubblicità sul PVP, sul sito di Aste Giudiziarie e del Tribunale di Roma,

10/07/2026

GIORGIO JACHIA
GIUDICE DELEGATO