

Tribunale Ordinario di Latina

R.G.E. 44/2018

Il G.E., vista la relazione del delegato del 3.4.2026;

rilevato che l'immobile posto in vendita è stato aggiudicato da Ruzza Michele alla vendita del 2.12.2025 per il prezzo di euro 275.000,00;

rilevato che l'aggiudicatario non ha provveduto al versamento del saldo prezzo nel termine fissato nell'ordinanza di vendita;

letto l'art. 587 c.p.c., dichiara la decadenza dell'aggiudicatario Ruzza Michele e dispone la confisca della somma versata a titolo di cauzione.

Rimette gli atti al delegato per il rinnovo della vendita al medesimo prezzo base dell'ultima asta, con previsione di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto.

Si comunichi

Latina, 24/04/2026

Il G.E.

Dott.ssa Elena Saviano

