

COMUNE DI TEVEROLA
(Provincia di Caserta)
Area Tecnica



IL RESPONSABILE

Vista la richiesta inoltrata in data 04.12.2025 prot. n° 24017 dal
 in qualità di tecnico incaricato, tesa ad ottenere il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica;

Visto il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 18.11.2013, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 69 del 9.12.2013;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive m.i.;

CERTIFICA

Che l'immobile sito in questo Comune, identificato in Catasto Terreni al foglio 4, mappale n. 5839, secondo lo strumento urbanistico vigente Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), risulta individuato in zona "D" Insediamenti produttivi industriali (Zona A.S.I.).

Prescrizioni urbanistiche del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) per la zona "D" Insediamenti produttivi industriali "Zona A.S.I." (Vedi l'allegato art. 29 delle Norme Tecniche di Attuazione -Tavola P 8).

Prescrizioni urbanistiche, art. 29 del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) per la zona "D".
Per la zona "D" valgono le norme urbanistiche del Piano Regolatore Generale del Consorzio ASI di Caserta integrate dalle norme del vigente Strumento di Intervento per l'Apparato distributivo di cui all'art. 13 della legge Regione Campania n. 1/2000.

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi dell'art. 30 comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, N. 380 e successive modifiche ed integrazioni.

Teverola li: **04 DIC. 2025**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ARCH. D'AMARO ENZO



Articolo n°29

Zona D Insediamenti produttivi esistenti

Per la zona D valgono le norme urbanistiche del Piano Regolatore Generale del Consorzio A.S.I. di Caserta integrate dalle norme del vigente Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo di cui all'art.13 della legge regionale della Campania n.1/2000.

Prot. 24017
03/12/2025

Marca
da Bollo

**Al Responsabile dell' Area Tecnica
del Comune di Teverola**

Oggetto: Richiesta certificato di destinazione urbanistica.

Il sottoscritto _____ nato a _____

in qualità di ☒ proprietario ; ☐ comproprietario ; ☐ tecnico incaricato (allegare delega del proprietario); ☐ titolare di altro diritto (specificare) : _____

CHIEDE

ai sensi dell'art.30, del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e successive modifiche ed integ.ni
il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativo ai terreni siti in questo

Comune, in località e distinti in catasto come segue:

Foglio 4 mappale/i 583P

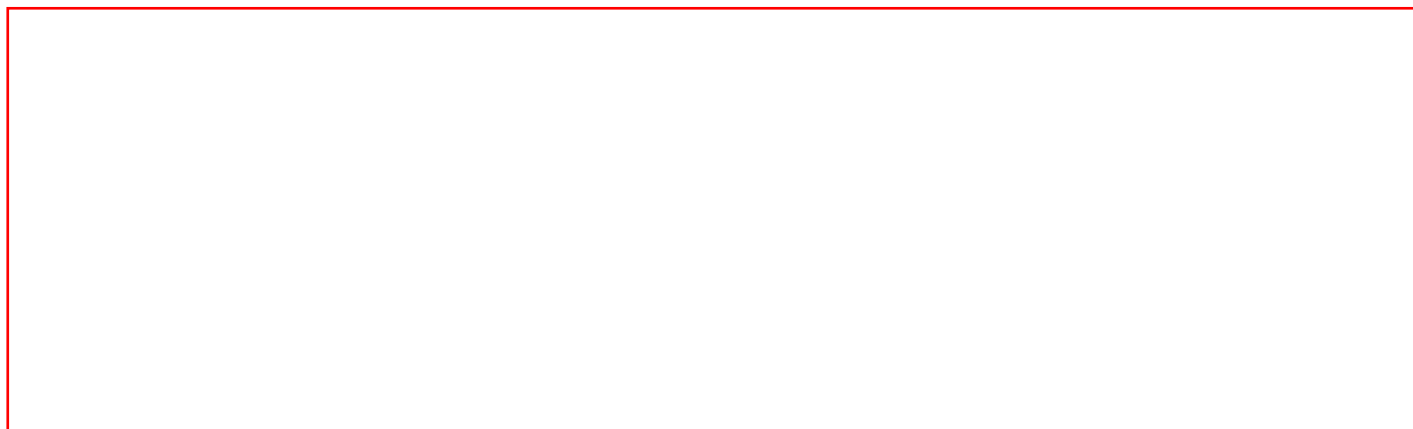
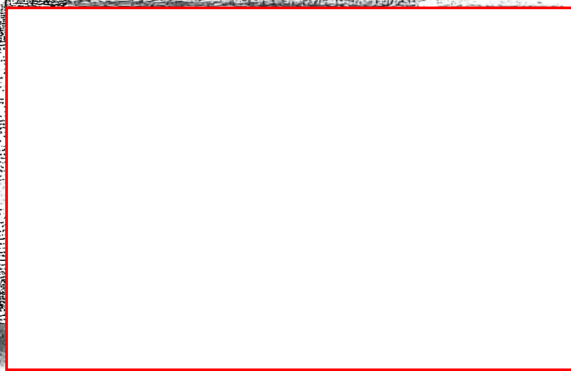
Foglio _____ mappale/i _____

Foglio _____ mappale/i _____

Allega: -copia documento di riconoscimento in corso di validità;
-visura catastale;
-estratto di mappa catastale;
-versamento diritti di segreteria.

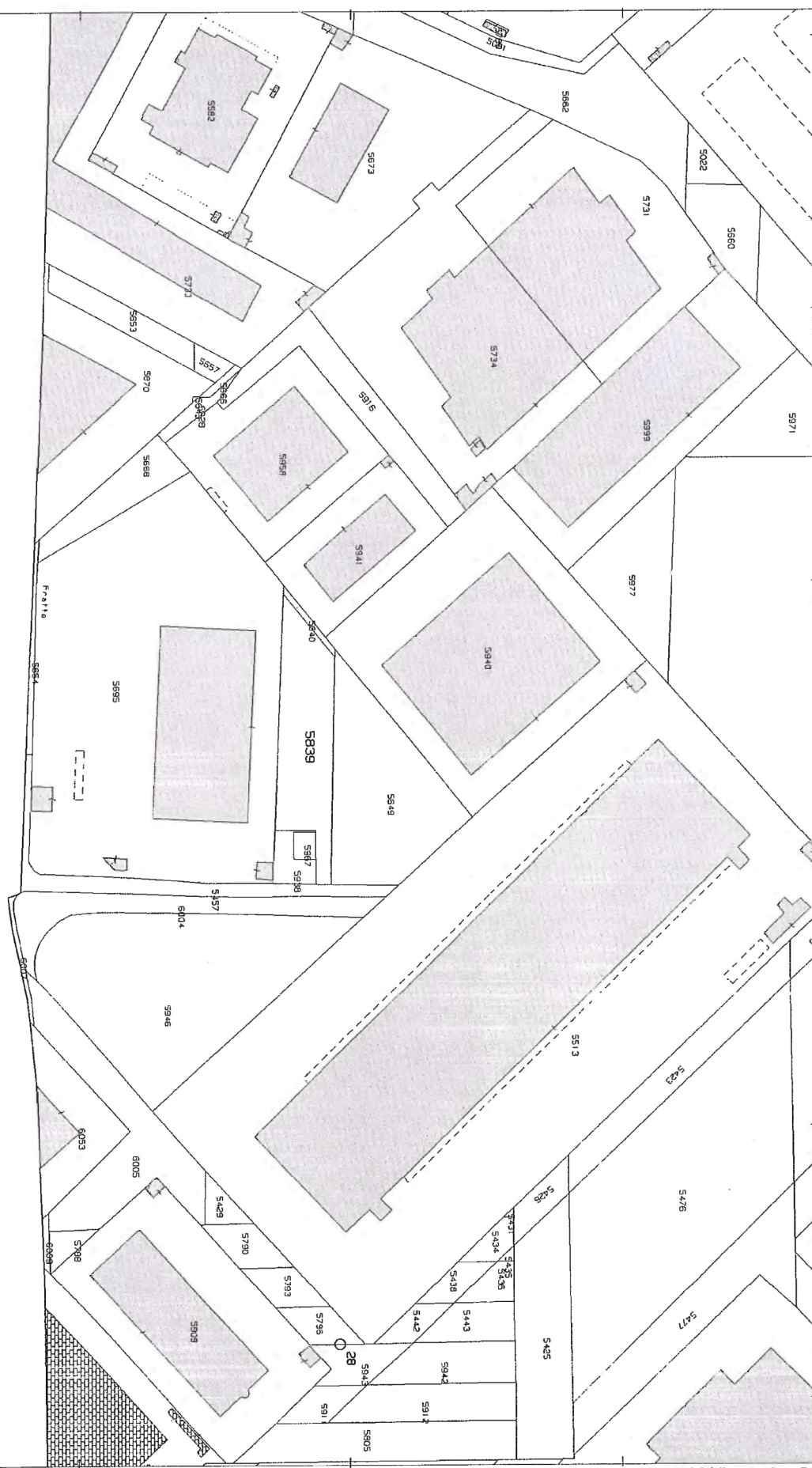
Data 03/12/2025

Firma



E=12400

1 Particella: 5839



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/12/2025

Dati identificativi: Comune di **TEVEROLA (L155) (CE)**

Foglio 4 Particella 5839

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,30**

agrario **Euro 17,71**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: **1.715 m²**

Riserve: 5 - Per mancata concordanza della superficie dichiarata nel documento traslativo con quella risultante in catasto, o per dichiarazione di inidoneità del tipo e conseguente rettifica eseguita dall'ufficio

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/06/2010 Pratica n. CE0283980 in atti dal 24/06/2010 presentato il 24/06/2010 (n. 283980.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **TEVEROLA (L155) (CE)**

Foglio 4 Particella 5839

FRAZIONAMENTO del 24/06/2010 Pratica n. CE0283980 in atti dal 24/06/2010 presentato il 24/06/2010 (n. 283980.1/2010)

△ **Riserve:** 5 - Per mancata concordanza della superficie dichiarata nel documento traslativo con quella risultante in catasto, o per dichiarazione di inidoneità del tipo e conseguente rettifica eseguita dall'ufficio

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 40,30**

agrario **Euro 17,71**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

FRAZIONAMENTO del 24/06/2010 Pratica n. CE0283980 in atti dal 24/06/2010 presentato il 24/06/2010 (n. 283980.1/2010)

Superficie: **1.715 m²**

Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/12/2025
Ora: 11:09:55
Numero Pratica: T120761/2025
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BLUE LINE COMPANY S.R.L.
(CF 13465910159)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2018 Pubblico ufficiale PILLA NICOLA
Sede CASACALENDA (CB) Repertorio n. 2990 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 34415.1/2018 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti
dal 31/12/2018

△ Riserve: 5 - Per mancata concordanza della
superficie dichiarata nel documento traslativo con
quella risultante in catasto, o per dichiarazione di
inidoneita' del tipo e conseguente rettifica eseguita
dall'ufficio

Visura telematica



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO
MONZA
BRIANZA
LODI

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

BLUE LINE COMPANY S.P.A.



BZVGGL

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per verificare utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIALE BRIANZA 20 CAP 20127
Domicilio digitale/PEC	blueline-co@pec.it
Numero REA	MI - 1654550
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	13465910159
Partita IVA	13465910159
Forma giuridica	società per azioni
Data atto di costituzione	07/06/2001
Data iscrizione	21/06/2001
Data ultimo protocollo	28/09/2023

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	06/04/2017
Attività prevalente	commercio all'ingrosso di alimentari con deposito
Codice ATECO	46.38.9
Codice NACE	46.38
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	851.144,00
Addetti al 30/06/2023	4
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	vedi dati legali di dettaglio
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	11
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	66

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Sindaci, membri organi di controllo	5
7 Attività, albi ruoli e licenze	7
8 Sedi secondarie ed unita' locali	8
9 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIALE BRIANZA 20 CAP 20127
Domicilio digitale/PEC	blueline-co@pec.it
Partita IVA	13465910159
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	MI - 1654550

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 13465910159 Data di iscrizione: 21/06/2001 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 07/06/2001
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	L'IMPORTAZIONE, L'ESPORTAZIONE ED IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO: DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI, CONGELATI, SURGELATI O COMUNQUE CONSERVATI DI ALIMENTARI IN GENERE, DI BEVANDE, VINI E LIQUORI, DI ACCESSORI, ATTREZZATURE E ...
Poteri da statuto	ARTICOLO 25 COMPETENZE E POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO 25.1 LA GESTIONE DELL'IMPRESA SPETTA ESCLUSIVAMENTE AGLI AMMINISTRATORI, I ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 13465910159
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI
Data iscrizione: 21/06/2001

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 21/06/2001

informazioni costitutive

Denominazione: BLUE LINE COMPANY S.P.A.
Data atto di costituzione: 07/06/2001

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2001
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

L'IMPORTAZIONE, L'ESPORTAZIONE ED IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO: DI PRODOTTI ITTICI FRESCHI, CONGELATI, SURGELATI O COMUNQUE CONSERVATI DI ALIMENTARI IN GENERE, DI BEVANDE, VINI E LIQUORI, DI ACCESSORI, ATTREZZATURE E STRUMENTI INERENTI IL SETTORE DEGLI ALIMENTI E DELLE BEVANDE, IL TUTTO ANCHE RELATIVAMENTE ALL'ALIMENTAZIONE DEGLI ANIMALI.
ESSA POTRA' INOLTRE COMPIERE QUALUNQUE ATTIVITA' COMMERCIALE, IMMOBILIARE E FINANZIARIA RITENUTA NECESSARIA O UTILE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE ED IN TALE AMBITO, IN VIA NON PREVALENTE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, POTRA' INOLTRE ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' AVENTI OGGETTO ANALOGO O COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO, IL TUTTO CON ESCLUSIONE DELLO SVOLGIMENTO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO DI QUALUNQUE ATTIVITA' QUALIFICATA COME FINANZIARIA DALLA LEGGE.

Poteri

poteri da statuto

ARTICOLO 25

COMPETENZE E POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

25.1 LA GESTIONE DELL'IMPRESA SPETTA ESCLUSIVAMENTE AGLI AMMINISTRATORI, I QUALI COMPIONO LE OPERAZIONI NECESSARIE PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, FERMA RESTANTE LA NECESSITA' DI SPECIFICA AUTORIZZAZIONE NEI CASI RICHIESTI DALLA LEGGE.

25.2 SONO INOLTRE ATTRIBUITE ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO LE SEGUENTI COMPETENZE:

- A) LA DELIBERA DI FUSIONE NEI CASI DI CUI AGLI ARTICOLI 2505, 2505-BIS, 2506-TER ULTIMO COMMA C.C.;
- B) ISTITUZIONI E SOPPRESSIONI DI SEDI SECONDARIE;
- C) L'INDICAZIONE DI QUALI AMMINISTRATORI ABBIANO LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA';
- D) LA RIDUZIONE DEL CAPITALE SOCIALE IN CASO DI RECESSO DEL SOCIO;
- E) L'ADEGUAMENTO DELLO STATUTO SOCIALE A DISPOSIZIONI NORMATIVE;
- F) IL TRASFERIMENTO DELLA SEDE SOCIALE NEL MEDESIMO COMUNE.

ARTICOLO 27

COMPOSIZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA DUE A CINQUE MEMBRI.

ARTICOLO 32

RAPPRESENTANZA LEGALE

32.1 LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

32.2 SPETTA ALTRESI' AI CONSIGLIERI MUNITI DI EVENTUALE SPECIFICA DELEGA DEL CONSIGLIO.

Altri riferimenti statutari

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato: 851.144,00
	Sottoscritto: 851.144,00
	Versato: 851.144,00
	Conferimenti in denaro
Azioni	Numero azioni: 851.144
	Valore: 1,00 Euro

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/08/2023

pratica con atto del 28/07/2023

Data deposito: 07/08/2023

Data protocollo: 07/08/2023

Numero protocollo: MI-2023-508550

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
851.144,00 Euro

L'elenco dei soci è aggiornato in occasione del deposito di bilancio o in caso di operazioni straordinarie

Proprieta'

LONGWAY INVESTMENTS S.R.L.

Quota composta da: 500.000 azioni ordinarie

pari a nominali: 500.000,00 Euro

Codice fiscale: 01752560704

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MEDIA INVEST S.R.L.

Quota composta da: 330.670 azioni ordinarie

pari a nominali: 330.670,00 Euro

Codice fiscale: 11242510961

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BLUE LINE COMPANY S.P.A.

Quota composta da: 20.474 azioni ordinarie

pari a nominali: 20.474,00 Euro

Codice fiscale: 13465910159

Tipo di diritto: proprieta'

5 Amministratori

representante dell'impresa

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

domicilio

VIALE BRIANZA 20 CAP 20127

carica

amministratore unico

Data atto di nomina: 08/03/2023

Data iscrizione: 17/03/2023

Durata in carica: fino alla revoca

6 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

Sindaco

Sindaco

Sindaco Supplente

Sindaco Supplente

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 5

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina: 31/05/2019

Data iscrizione: 21/06/2019

Durata in carica: fino alla revoca

registro revisori legali

Numero: 144763
Data: 30/05/2007
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco

carica

sindaco
Data atto di nomina: 31/05/2019
Data iscrizione: 21/06/2019
Durata in carica: fino alla revoca
Numero: 133514
Data: 21/07/2004
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

carica

sindaco
Data atto di nomina: 31/05/2019
Data iscrizione: 21/06/2019
Durata in carica: fino alla revoca
Numero: 175314
Data: 27/07/2015
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

carica

sindaco supplente
Data atto di nomina: 31/05/2019
Data iscrizione: 21/06/2019
Durata in carica: fino alla revoca
Numero: 81055
Data: 02/07/1999
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente



carica

sindaco supplente

Data atto di nomina: 31/05/2019

Data iscrizione: 21/06/2019

Durata in carica: fino alla revoca

registro revisori legali

Numero: 160146

Data: 15/07/2010

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

7 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 4

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 06/04/2017

Attività prevalente COMMERCIO ALL'INGROSSO DI ALIMENTARI CON DEPOSITO

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 06/04/2017

attività prevalente esercitata
dall'impresa

COMMERCIO ALL'INGROSSO DI ALIMENTARI CON DEPOSITO

Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività prevalente

Codice: 46.38.9 - commercio all'ingrosso di altri prodotti alimentari
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 30/06/2023)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	4	4
Indipendenti	0	0	0
Totale	5	4	4

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Collaboratori	3	1	2

Addetti nel comune di ALMENNO
SAN BARTOLOMEO (BG)
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	2	3
Indipendenti	0	0	0
Totale	3	2	3

Addetti nel comune di MILANO (MI)
Sede

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	2	1	2
Indipendenti	0	0	0
Totale	2	1	2

8 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. BG/1

VIA DELLA RESISTENZA 7 ALMENNO SAN BARTOLOMEO (BG)
CAP 24030

Unita' Locale n. BG/1

*informazioni estratte dal Registro
Imprese di BERGAMO*

Indirizzo

Sede Operativa, Deposito

Data apertura: 07/10/2022

ALMENNO SAN BARTOLOMEO (BG)

VIA DELLA RESISTENZA 7 CAP 24030

estremi di iscrizione

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BG - 477383

Attivita' esercitata

COMMERCIO ALL'INGROSSO DI ALIMENTARI CON DEPOSITO

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attivita'*

Codice: 46.39.2 - commercio all'ingrosso non specializzato di altri prodotti alimentari,
bevande e tabacco

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

(codice ottenuto dall'attivita' dichiarata)

denuncia attivita'

Segnalazione certificata di inizio attivita' in data 25/09/2023

Presentata presso COMUNE

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

28/09/2023

ASSEVERAZIONE
ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
INOLTRATA AL COMUNE DI TEVEROLA

Il/La sottoscritto/a :

Residente a : _____

n. civico 67 iscritto /a all ' ordine/collegio professionale degli ARCHITETTI

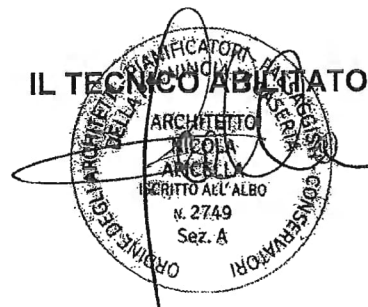
della provincia di : CAPRIA numero iscrizione : 7749

nella sua qualità di **Tecnico abilitato**

ASSEVERA

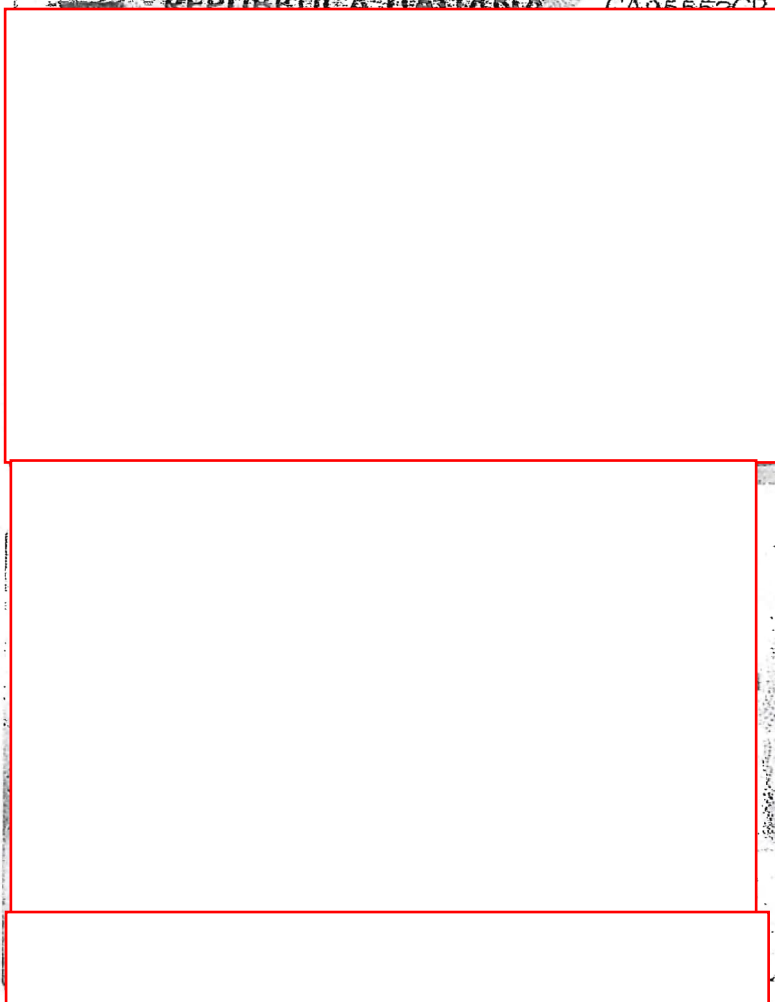
Sotto la propria responsabilità, consapevole delle responsabilità penali e disciplinari di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 che assume con il presente atto, che le particelle di terreno individuate in catasto terreni di Teverola al foglio 4 mappale 583P non fanno parte di lottizzazioni abusive; non sono interessate da fabbriche abusive ne tantomeno sono state interessate da edificazioni od asservite ad altri immobili.

Teverola li: 03.12.2025



Allegare copia documento di riconoscimento in corso di validità

REPUBBLICA ITALIANA CA 05852CD



Banco

--

--

BancoPosta

--