

Ill.mo Sig. GIUDICE DELEGATO AL CONCORDATO PREVENTIVO

**Dott. Marco Zinna**

C.P. 6/2019

**TRIBUNALE DI**

**PISA**

=====

Il sottoscritto Rag. Lando Franchi, nominato Liquidatore Giudiziale del  
Concordato Preventivo [REDACTED]

**premesso**

- che intende procedere alla pubblicazione di nuovi bandi d'asta per i lotti rimanenti in carico alla società, che hanno già effettuato 7 aste deserte;
- che sono già state fatte 7 aste rispettivamente a prezzo base come da perizia in prima asta, riduzione del 15% in seconda asta e riduzione del 10% in terza asta e quarta asta e ulteriore riduzione del 10% in settima asta;
- che pertanto si chiede una ulteriore autorizzazione alla pubblicazione di nuovi bandi d'asta con una riduzione del 10 % del prezzo in ottava, nona e eventuale decima asta;



- che le precedenti aste competitive di cui la pubblicazione e la gestione delle vendite sono state affidate alla società Abilio S.p.A., quale soggetto delegato alla pubblicazione non hanno prodotto i risultati auspicati, non essendosi concretizzate aggiudicazioni;
- che al fine di favorire una più efficace collocazione dei beni sul mercato, si chiede che venga autorizzata la possibilità di procedere alla pubblicazione dei lotti e alla vendita degli stessi in piena autonomia;
- che il Commissario Giudiziale ha espresso parere favorevole;
- che un membro del comitato dei creditori ha espresso parere favorevole,

Tutto ciò premesso

**chiede**

alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato:

- A bandire nuove aste competitive per i lotti rimanenti con una riduzione del 10% per l'ottava, nona ed eventuale decima asta;
- che venga autorizzato il Sottoscritto Liquidatore Giudiziale di procedere alla pubblicazione dei lotti e alla vendita degli stessi in piena autonomia.



Con osservanza.

Pisa lì, 19/01/2026

**Il Liquidatore Giudiziale**

**(Rag. Lando Franchi)**

Allegati:

- Richiesta parere
- Parere favorevole Commissario,
- Parere favorevole membro comitato dei creditori.

