



TRIBUNALE DI SCIACCA

R.G. Es. n. 1/2016

Il Giudice dell'esecuzione

Letta l'istanza di rinnovo della delega depositata dalla professionista delegata alla vendita dott.ssa Patrizia Di Francesco;

ritenuto che occorre dar corso all'attività di vendita delegata;

DISPONE

il rinnovo (per ulteriori diciotto mesi) della delega già conferita alla professionista sopra indicata per l'espletamento di una nuova attività di vendita degli immobili pignorati

ritenuto opportuno **disporre la vendita asincrona** dei beni immobili, con delega delle operazioni ex art. 591 bis c.p.c.;

letto l'art. 569, comma 4 c.p.c e ritenuto che, in considerazione delle novità del settore delle compravendite immobiliari delle negoziazioni telematiche e della necessità di garantire il rispetto delle disposizioni in materia di distanziamento sociale per la prevenzione del contagio da COVID-19, la vendita **asincrona** appare meglio garantire il sollecito svolgimento della procedura e l'interesse dei creditori ad una più ampia partecipazione di potenziali acquirenti

Per il compimento delle operazioni di vendita, secondo le modalità indicate all'art. 569, co. 3, c.p.c.,

Il professionista sopra nominato dovrà compiere senza ritardo, comunque entro il termine di diciotto mesi, salvo proroga da richiedere prima della scadenza, tutte le operazioni a lei delegate, esclusa ogni facoltà di rinviare o sospendere la vendita - se non per ordine del giudice dell'esecuzione ovvero di ritardarne la fissazione.

DISPONE

Che il professionista delegato si avvalga della società Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. quale gestore della vendita telematica, società iscritta nel registro di cui agli artt. 3 ss. D.M. 32/2015 con il sito internet www.astetelematiche.it

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente decreto alla professionista delegata ed alle parti.

Sciacca, 16/12/2020

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Grazia Scaturro