

TRIBUNALE ORDINARIO DI FERMO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

ADDENDUM ALLA CONSULENZA TECNICA **D'UFFICIO**

Esecuzione Immobiliare n. 98/2020

Procedura promossa da:

[REDACTED]

Contro:

[REDACTED]

Perito Stimatore: Arch. Fernando De Santis

G.E. Dott.ssa Milena Palmisano



Oggetto: Addendum alla Perizia di stima (C.T.U.) depositata in data 16.05.2024.

In relazione alla Perizia di stima (C.T.U.) depositata in maggio 2024, si precisa quanto segue:

- 1) Si sostituiscono le parole *“Via Galileo Galilei”* con ***“Str. Galilea”*** in quanto nella perizia di stima è stato riportato l’indirizzo degli immobili presente in visura catastale, che quindi nel tempo è variato;
- 2) Nelle particelle di terreno censite nel N.C.T. del Comune di Sant’Elpidio a Mare ai nn. 220, 224 e 279 fgl. 52, insiste anche la servitù di passaggio, consolidatasi nel tempo, in favore della part. 387 fgl. 52;
- 3) Si sostituisce il *“Manifesto d’asta”* già in atti con: ***“Manifesto d’asta_Rev. nov. 2025”***.

Santa Vittoria in Matenano lì 03.11.2025

Il C.T.U

Dr. Arch. Fernando De Santis

(Documento firmato digitalmente)

