

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PERUGIA**

**SEZIONE FALLIMENTARE**

\* \* \* \*

**Fallimento n. 4/2016 - [REDACTED]**

**Giudice Delegato: Dott.ssa Stefania Monaldi**

**Curatore fallimentare: Rag. Francesco Patumi**

\* \* \* \* \*

**RICHIESTA AUTORIZZAZIONE A COMPIERE ATTI CONFORMI  
AL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE E INFORMATIVA A  
GIUDICE DELEGATO SU PROSSIME VENDITA IMMOBILIARI  
CON DEPOSITO DI BOZZA AVVISO DI VENDITA**

\* \* \* \* \*

Ill.mo Sig. Giudice Delegato alla Procedura in epigrafe,

**PREMESSO**

- che la [REDACTED] in liquidazione è stata dichiarata fallita in data 26 gennaio 2016;
- che il programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F è stato approvato dalla Illustrissimo Giudice Delegato in data 6 giugno 2017 con provvedimento che prevede l'autorizzazione degli atti ad esso conformi;
- che in conformità alle previsioni del Programma di Liquidazione approvato, occorre procedere all'alienazione del compendio immobiliare di proprietà della società fallita;
- che ai sensi e per gli effetti degli artt. 105 e 107 L.F., la vendita dovrà svolgersi mediante procedura competitiva pubblica;
- che è stata individuata la data del 25 settembre 2026 per lo svolgimento del primo esperimento di vendita;



- che al fine di garantire la celerità ed efficienza della procedura liquidatoria, si appalesa opportuno prevedere fin d'ora l'autorizzazione allo svolgimento degli eventuali successivi tentativi di vendita nell'ipotesi di esito infruttuoso del primo esperimento;
- che lo Scrivente ha predisposto bozza di avviso di vendita, in allegato; tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Curatore

### **CHIEDE**

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare il primo esperimento di vendita competitiva del compendio immobiliare per la data del 25 settembre 2026, secondo le modalità e le forme di legge previste dal Programma di Liquidazione e dagli artt. 105 e 107 L.F. e gli eventuali successivi esperimenti di vendita, nell'ipotesi in cui il primo tentativo risulti infruttuoso, applicando le opportune riduzioni del prezzo d'asta.

Con osservanza.

Perugia, 27 luglio 2026

Il Curatore Fallimentare

Rag. Francesco Patumi

Allegati:

- Bozza avviso di vendita

