

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/05/2025

Dati identificativi: Comune di NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)

Foglio 1 Particella 1167

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,47

agrario Euro 0,26

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A1^a) A16^b)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 60 m²

> **Intestati catastali**

> I. S.A.L. IMMOBILIARE S.A.S. DI DANESE LAURA & C. (CF 03282710288)

sede in PADOVA (PD)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 dall'impianto al 03/12/2003

Immobile predecessore

Comune di NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)

Foglio 1 Particella 332

Impianto meccanografico del 30/12/1969

 dal 03/12/2003

Immobile attuale

Comune di NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)

Foglio 1 Particella 1167

Tipo Mappale del 03/12/2003 Pratica n. 326908 in atti
dal 03/12/2003 (n. 34265.1/2003)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)

Foglio 1 Particella 332

Foglio 1 Particella 1166

> **Dati di classamento**

Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2025**
Ora: **15:35:22**
Numero Pratica: **T375352/2025**
Pag: **2 - Segue**

 **dall'impianto al 14/03/1975**

Immobile predecessore

Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio **1** Particella **332**

Redditi: dominicale **Euro 37,53 Lire 72.665**

agrario **Euro 20,90 Lire 40.469**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a) A16^c)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **4.761 m²**

Partita: **2189**

Impianto meccanografico del 30/12/1969

 **dal 14/03/1975 al 29/11/1985**

Immobile predecessore

Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio **1** Particella **332**

Redditi: dominicale **Euro 22,23 Lire 43.040**

agrario **Euro 12,38 Lire 23.970**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a) A16^c)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **2.820 m²**

Partita: **3104**

FRAZIONAMENTO del 14/03/1975 in atti dal 27/07/1977 (n. 158)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio 1 Particella 629

Foglio 1 Particella 630

Foglio 1 Particella 628

Foglio 1 Particella 631

 **dal 29/11/1985 al 03/12/2003**

Immobile predecessore

Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio **1** Particella **332**

Redditi: dominicale **Euro 9,30 Lire 18.010**

agrario **Euro 5,18 Lire 10.030**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a) A16^c)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **1.180 m²**

Partita: **3104**

FRAZIONAMENTO in atti dal 29/11/1985 (n. 363783)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio 1 Particella 691

Foglio 1 Particella 692

 dal 03/12/2003

Immobile attuale

Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio **1** Particella **1167**

Redditi: dominicale **Euro 0,47**

agrario **Euro 0,26**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a) A16^c)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **60 m²**

Tipo Mappale del 03/12/2003 Pratica n. 326908 in atti dal 03/12/2003 (n. 34265.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)**

Foglio **1** Particella **332**

Foglio **1** Particella **1166**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)** Foglio **1** Particella **332**

> **1. BENETOLLO Luigina**
(CF BNTLGN18B47F962C)^{a)}
nata a **NOVENTA PADOVANA (PD)** il 07/02/1918

 dall'impianto al 20/02/1975
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

> **2. FURLAN Giuseppina ; Fu Ferdinando**

 dall'impianto al 20/02/1975
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

> **1. BENETOLLO Luigina**
nata a **NOVENTA PADOVANA (PD)** il 07/02/1918

 dal 20/02/1975 al 19/06/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

> **1. S.A.L. IMMOBILIARE S.A.S. DI PIOVAN ANTONIO & C.**
(CF 03282710288)
Sede in **PADOVA (PD)**

 dal 19/06/2001 al 03/12/2003
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 30/12/1969

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/02/1975 - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione Volume 11 n. 78 registrato in data 29/04/1975 - Voltura n. 152 in atti dal 27/07/1977

3. Atto del 19/06/2001 Pubblico Ufficiale SAGLIETTI BRUNO Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 36594 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 18673.1/2001 Rapporto PI di PADOVA in atti dal 09/07/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)** Foglio **1** Particella **1167**

> **1. S.A.L. IMMOBILIARE S.A.S. DI PIOVAN ANTONIO & C.**
(CF 03282710288)
Sede in **PADOVA (PD)**

 dal 03/12/2003 al 23/12/2021
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. TABELLA DI VARIAZIONE del 03/12/2003 - n. 34265.1/2003 - Pratica n. 326908 in atti dal 03/12/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**NOVENTA PADOVANA (F962) (PD)
Foglio **1** Particella **332****

5. SCRITTURA PRIVATA del 23/12/2021 Pubblico Ufficiale SARA GOTTARDO Sede STRA (VE) Repertorio n. 3622 Sede T57 Registrazione n. 33592 registrato in data 28/12/2021 - MODIFICA PATTI

Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/05/2025**
Ora: **15:35:22**
Numero Pratica: **T375352/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ I. S.A.L. IMMOBILIARE S.A.S. DI DAINESE
LAURA & C.
(CF 03282710288)
sede in PADOVA (PD)
dal 23/12/2021
Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

SOCIALI Voltura n. 3244/3/2022 - Pratica n. PD0030085
in atti dal 14/03/2022

Visura telematica

Legenda

- a) A1: Consorzio ii per opere idrauliche di 2a categoria - brenta destra - bacchiglione sinistra
- b) A16: Consorzio di scolo mont portello
- c) A16: Consorzio di scolo montà portello
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria