

---

**TRIBUNALE DI PERUGIA**

SEZIONE LIQUIDAZIONE GIUDIZIALI

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 48/2024**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Giudice Delegato: [REDACTED]

Liquidatore Giudiziale: [REDACTED]

**Documentazione fotografica dell'Area**

Tecnico incaricato: Geom. Raponi Andrea

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

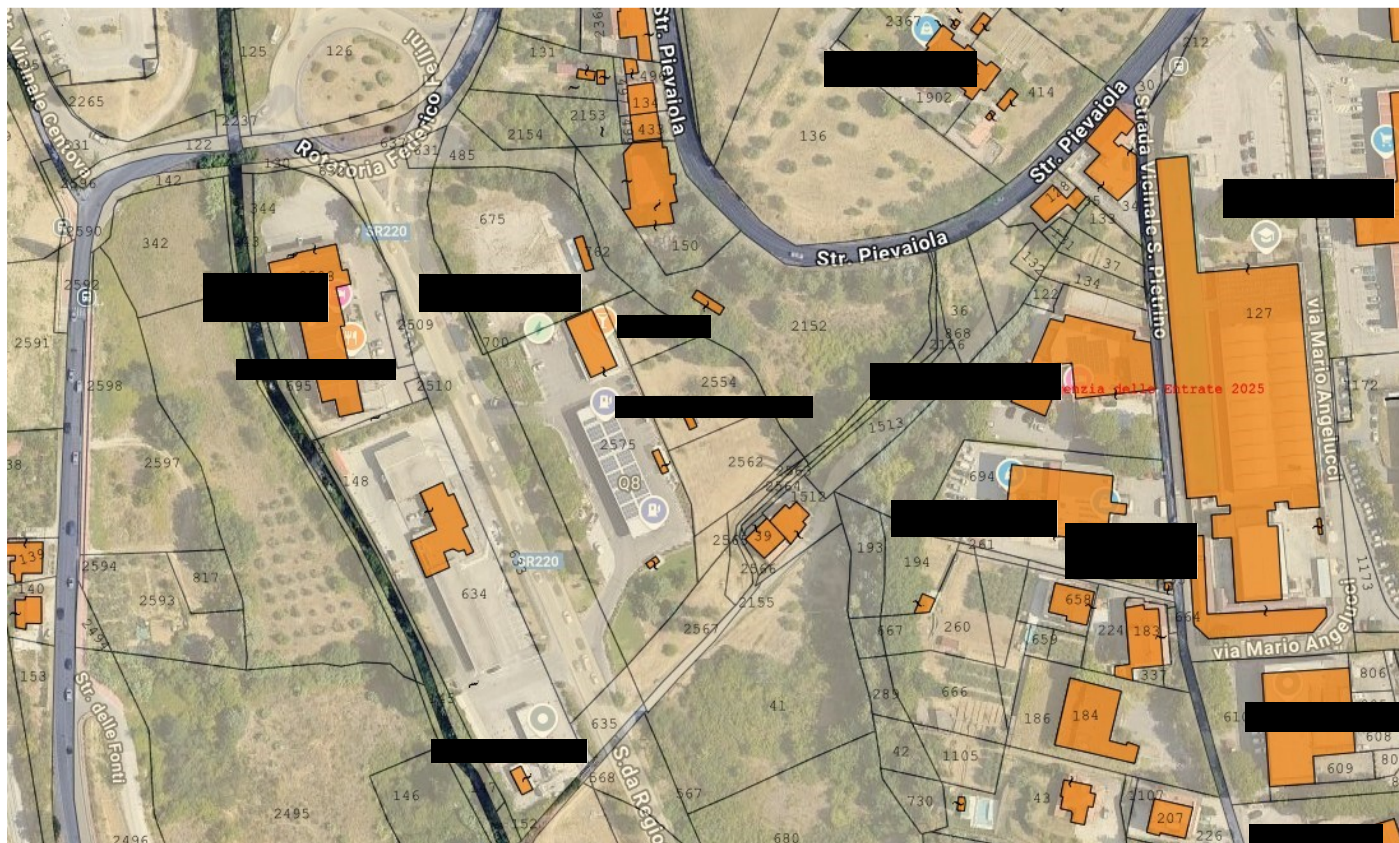
---



inquadramento generale satellitare



Inquadramento di dettaglio satellitare

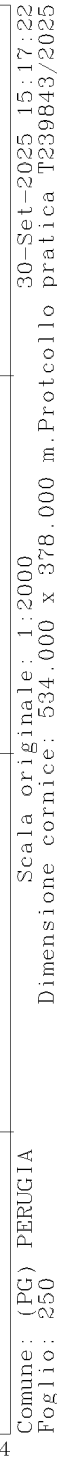




Accesso lato valle



Accesso lato monte



MODULARIO  
F. rig. rend. 487

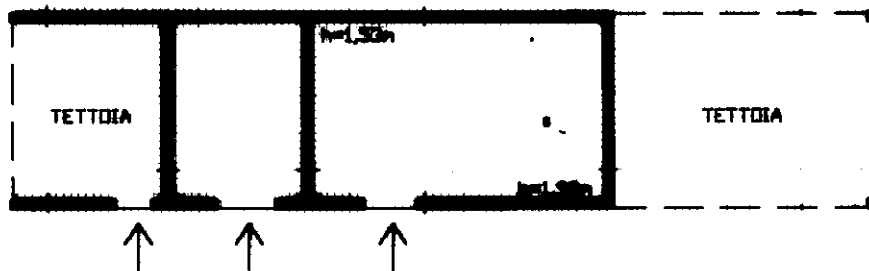


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

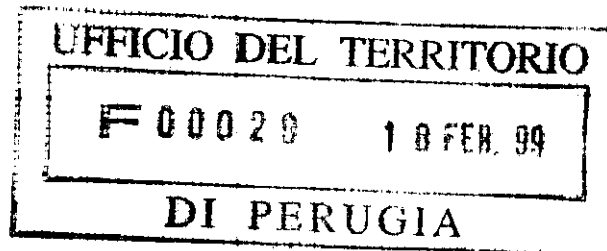
MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di Perugia via Piervaiola Loc. Cantova civ. ....



Piano Terra



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Geometra  
[REDACTED]

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 18/02/1999 - Data: 05/06/2025 - n. T66337 - Richiedente: [REDACTED]  
Totale fogli: 250  
n. 150 sub. 9

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa: A4(210x297)  
della provincia di Perugia

data ..... Firma [Signature]

Catasto Edilizio Urbano - Fabbricati - Situazione al 05/06/2025 - Comune di PERUGIA(G478) - < Foglio 250 - Particella 150 - Subalterno 9 >  
VIA PIEVAIOLE n. 90 Piano T

MODULARIO  
F. rig. rend. 487

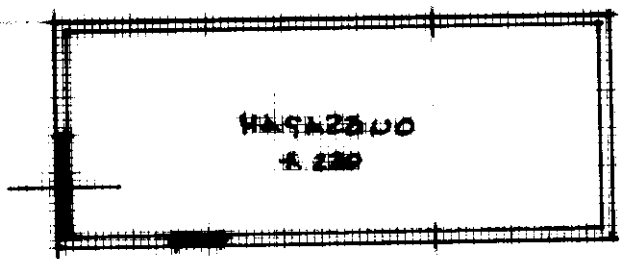


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

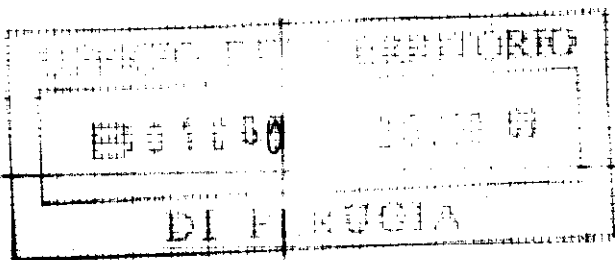
MOD. **DN** (CEU)

LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di PERUGIA via loc. CENTOVA civ. ....



**PIANTA PIANO TERZO**



**ORIENTAMENTO**



**SCALA DI 1:100**

Dichiarazione di N.C. ☒  
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal GeoX [redacted] (nome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria di variazione

Data presentazione: 25/08/1999 - Data: 05/06/2025

Totale schede: 250

n. 2066 sub. ....

Scritto dal GeoX [redacted] (nome e nome)

della provincia di PERUGIA

data ..... Fir. [redacted]

Catasto del Fabbricati - Situazione  
05/06/2025 - Comune di PERUGIA (G478) - < Foglio 250 - Particella 2066 - Subalterno >  
STRADA CENTOVA Piano T

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2025

|                             |                                                            |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA |
| <b>Soggetto individuato</b> |                                                            |

### 1. Immobili siti nel Comune di PERUGIA (Codice G478) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                  |                           |                           | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                       |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza      | Superficie Catastale      | Rendita                   | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                           | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 250    | 150    | 9   | 2                   |            | C/6       | 4      | 14m <sup>2</sup> | Totale: 19 m <sup>2</sup> | Euro 18,08<br>Lire 35.000 | VIA PIEVAIOLA n. 90 Piano T<br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione    |
| 2  |                     | 250    | 2066   |     | 2                   |            | C/2       | 4      | 19m <sup>2</sup> | Totale: 22 m <sup>2</sup> | Euro 29,44<br>Lire 57.000 | STRADA CENTOVA Piano T<br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.      | Annotazione    |

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    -classamento e rendita validati

**Immobile 2:**    **Annotazione:**    -classamento e rendita validati

**Totale:**    m<sup>2</sup> 33    **Rendita:** Euro 47,52

### Intestazione degli immobili indicati al n.1

| N.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |                | (1) Proprieta' 1/1    |
| DATI DERIVANTI DA    Atto del 10/10/2012 Pubblico ufficiale    Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 23662 - UU Sede PERUGIA (PG) Registrazione n. 21774 registrato in data 18/10/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 18154.1/2012 - Pratica n. PG0305408 in atti dal 29/10/2012 |                 |                |                       |

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2025

#### 2. Immobili siti nel Comune di PERUGIA (Codice G478) Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |    |                |    |    |        |            | ALTRE INFORMAZIONI |                                                                                                                               |                |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----|----------------|----|----|--------|------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe |    | Superficie(m²) |    |    | Deduz. | Reddito    |                    | Dati derivanti da                                                                                                             | Dati Ulteriori |
|    |                     |            |     |                     |                |    | ha are ca      |    |    |        | Dominicale | Agrario            |                                                                                                                               |                |
| 1  | 250                 | 2562       |     | -                   | SEMIN ARBOR    | 03 |                | 09 | 80 |        | Euro 4,56  | Euro 4,81          | FRAZIONAMENTO del 05/12/2017<br>Pratica n. PG0153620 in atti dal<br>05/12/2017 presentato il 05/12/2017 (n.<br>153620.1/2017) |                |
| 2  | 250                 | 2565       |     | -                   | SEMIN ARBOR    | 03 |                | 01 | 60 |        | Euro 0,74  | Euro 0,79          | FRAZIONAMENTO del 05/12/2017<br>Pratica n. PG0153620 in atti dal<br>05/12/2017 presentato il 05/12/2017 (n.<br>153620.1/2017) |                |
| 3  | 250                 | 2567       |     | -                   | SEMIN ARBOR    | 02 |                | 06 | 79 |        | Euro 4,73  | Euro 3,68          | FRAZIONAMENTO del 05/12/2017<br>Pratica n. PG0153620 in atti dal<br>05/12/2017 presentato il 05/12/2017 (n.<br>153620.1/2017) |                |

**Totale: Superficie .18.19 Redditi: Dominicale Euro 10,03 Agrario Euro 9,28**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

| N.                | DATI ANAGRAFICI |                                                                                                                      | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                                      |                | (1) Proprieta' 1/1    |
| DATI DERIVANTI DA |                 | FRAZIONAMENTO del 05/12/2017 Pratica n. PG0153620 in atti dal 05/12/2017 presentato il 05/12/2017 (n. 153620.1/2017) |                |                       |

#### 3. Immobili siti nel Comune di PERUGIA (Codice G478) Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |    |                |    |    |        |            | ALTRE INFORMAZIONI |                                                                                                                               |                |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----|----------------|----|----|--------|------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe |    | Superficie(m²) |    |    | Deduz. | Reddito    |                    | Dati derivanti da                                                                                                             | Dati Ulteriori |
|    |                     |            |     |                     |                |    | ha are ca      |    |    |        | Dominicale | Agrario            |                                                                                                                               |                |
| 1  | 250                 | 2542       |     | -                   | SEMIN ARBOR    | 03 |                | 04 | 15 |        | Euro 1,93  | Euro 2,04          | FRAZIONAMENTO del 12/07/2016<br>Pratica n. PG0136323 in atti dal<br>12/07/2016 presentato il 12/07/2016 (n.<br>136323.1/2016) |                |
| 2  | 250                 | 2554       |     | -                   | SEMIN ARBOR    | 03 |                | 11 | 05 |        | Euro 5,14  | Euro 5,42          | FRAZIONAMENTO del 12/07/2016<br>Pratica n. PG0136323 in atti dal<br>12/07/2016 presentato il 12/07/2016 (n.<br>136323.1/2016) |                |

**Totale: Superficie .15.20 Redditi: Dominicale Euro 7,07 Agrario Euro 7,46**

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2025

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

| N.                                                                                                                                     | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1                                                                                                                                      |                 |                | (1) Proprieta' 1/1    |
| DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 12/07/2016 Pratica n. PG0136323 in atti dal 12/07/2016 presentato il 12/07/2016 (n. 136323.1/2016) |                 |                |                       |

**Totale Generale: m² 33 Rendita: Euro 47,52**

**Totale Generale: Superficie .33.39 Redditi: Dominicale Euro 17,10 Agrario Euro 16,74**

Unità immobiliari n. 7

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica