

ALLEGATO C/2

LOTTO 2 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

PLANIMETRIA, VISURA ED ESTRATTO DI MAPPA

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0019693 del 08/03/2021

Comune di Taormina

Via Vecchio Macello

civ. 7

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 819

Subalterno: 1

Compilata da:
Patti Salvatore

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Catania

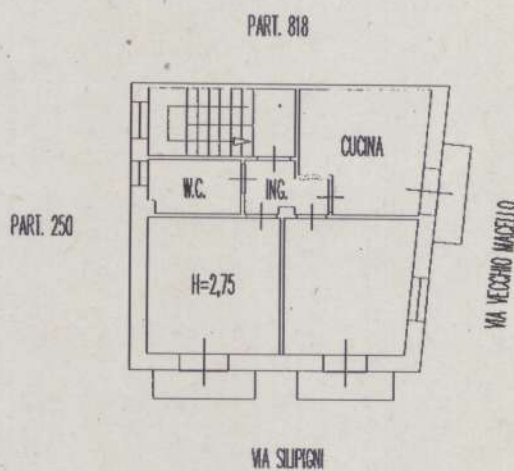
N. 2088

Planimetria

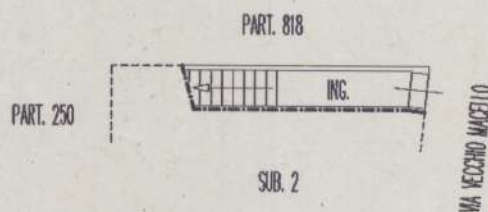
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

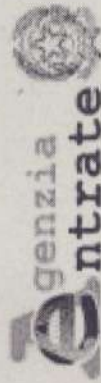


PIANO TERRA



NO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/03/2021 - Comune di TAORMINA (L042) - < Foglio: 3 Particella: 819 - Subalterno 1 >
Via VECCHIO MACELLO n. 7 piano: T-1;



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.35.42 Segue
Visura n.: ME0023182 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TAORMINA (Codice: L042)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA		
	Foglio: 3 Particella: 819 Sub.: 1		

INTERSTATO

1			(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--	------------------------

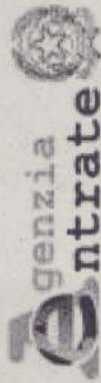
Unità immobiliare dal 08/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	
1		3	819	1	1		A/4	6	5,5 vani	Totale: 71 m² Totale escluse aree scoperte**: 69 m²	Euro 837,95
VIA VECCHIO MACELLO n. 7 piano: T-1;											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											
VARIAZIONE del 05/03/2021 protocollo n. ME0019693 in atti dal 08/03/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 7422.1/2021)											
Indirizzo											
Annotazioni											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L042 - Sezione - Foglio 3 - Particella 819

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	819	1	1		A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 protocollo n. ME0093428 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65541.1/2014)
Indirizzo				, VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;								



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.35.42 Segue

Visura n.: ME0023182 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	1	1		A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95
VARIAZIONE del 13/08/2002 in atti dal 23/08/2002 VARIAZIONE CLASSAMENTO PER INTRODUZIONE NUOVA ZONA CENSUARIA (n. 3796.1/2002)											
Indirizzo				, VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;							

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		3	819	1			A/4	6	5,5 vani		Euro 837,95 L. 1.622.500	
Indirizzo					VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;							VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Notifica					Partita			714		Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	1			A/4	6	5,5 vani		L. 1.067
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
, VIA CAPPUCCINI n. 19 piano: 1-I;											
Notifica											
							Partita	714	Mod.58		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982 protocollo n. ME0114373 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 99416.1/2004)				

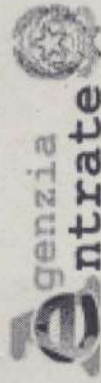
DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprietà per 1/1

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982, protocollo n. ME0114373 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 99416.1/2004)



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.35.42 Fine
Visura n.: ME0023182 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 11/07/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 11/07/1982
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 7018

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MESSINA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

