

ALLEGATO C/1

LOTTO 1 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE

PLANIMETRIA, VISURA ED ESTRATTO DI MAPPA

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0019692 del 08/03/2021

Comune di Taormina

Via Vecchio Macello

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 819

Subalterno: 2

Compilata da:
Patti Salvatore

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Catania

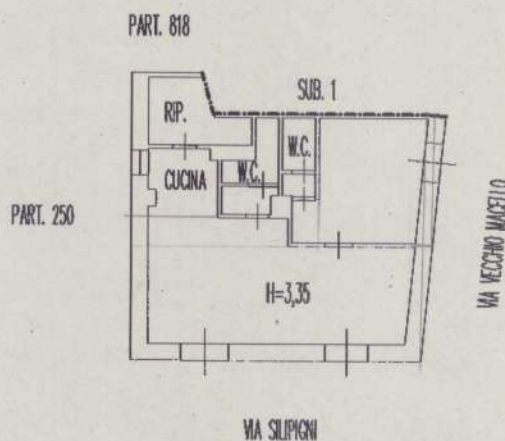
N. 2088

Planimetria

Scheda n. 1

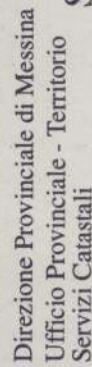
Scala 1:200

PIANO TERRA



NORD

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/03/2021 - Comune di TAORMINA (L042) - < Foglio: 3 Particella: 819 - Subalterno 2 >
VIA SILIPIGNI n. 6, VIA VECCHIO MACELLO n. 9 piano: T;



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue
Visura n.: MF0023183 Pag: 1

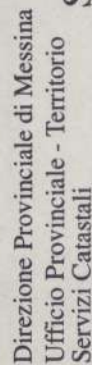
INTESTATO

Unità immobiliare dal 08/03/2021

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L042 - Sezione - Foglio 3 - Particella 819

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021

di stadio: cancellazione planimetria del protocollo di presentazione planimetria n. 706/1939



Visura storica per immobile
Visura n.:
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue
Visura n.: ME0023183 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2021

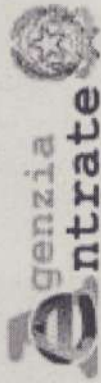
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	3	819	2	1	Zona	A/4	6	4,5 vani	Catastale	Euro 685,60	VARIAZIONE del 22/02/2021 protocollo n. ME0015338 in atti dal 22/02/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 5832.1/2021)
Indirizzo				, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;								
Annotazioni				di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.me00111157/2021								

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	3	819	2	Cens. 1	Zona	A/4	6	4,5 vani	Catastale	Euro 685,60	VARIAZIONE del 04/02/2021 protocollo n. ME0011157 in atti dal 04/02/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 5133. I/2021)
Indirizzo												
Annotazioni												

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/02/2014 protocollo n. ME0093429 in atti dal 21/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65542.1/2014)											
Indirizzo											
, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T.											



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Segue

Visura n.: ME0023183 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	2	1		A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60
VARIAZIONE del 13/08/2002 in atti dal 23/08/2002											
VARIAZIONE CLASSAMENTO PER INTRODUZIONE											
NUOVA ZONA CENSUARIA (n. 3796.1/2002)											
Indirizzo				, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;							

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		Euro 685,60 L. 1.327.500
Indirizzo											
Notifica											
, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Partita											
714											
Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
, VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											
-											

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/07/1982 protocollo n. ME0114373 in atti dal 22/06/2004 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 99416.1/2004)				

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo											
Notifica											
Partita											
714											
Mod.58											

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		3	819	2			A/4	6	4,5 vani		L. 873
VIA CAPPUCCINI n. 21 n. 23 piano: T;											



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 08.36.16 Fine

Visura n.: ME0023183 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 11/07/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 11/07/1982
DATI DE... Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 7019

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: MESSINA

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

