

GIUDICE DELEGATO: Dott. Gabriele Giovanni GAGGIOLI

REGISTRO PROCEDURA: n. 09 / 2024

DEBITORE ISTANTE: IRALI GIOVANNI

Istanza per autorizzazione alla pubblicazione del bando di vendita

Ill.mo Giudice Delegato,

il sottoscritto dott. Nicola Baronti, Liquidatore della procedura in epigrafe, premesso che:

- nell'ambito della liquidazione risulta da porre in vendita il c.d. "**Lotto n. 2**", costituito dal compendio immobiliare sito nel Comune di **Palanzano (PR)**, più gli ulteriori terreni limitrofi di proprietà del Sig. Irali, come meglio descritto nella bozza di avviso di vendita predisposta per la procedura;
- con precedente informativa il sottoscritto aveva rappresentato la necessità di sottoporre alla S.V. Ill.ma la bozza del bando di vendita non appena predisposta;
- è stata quindi predisposta la bozza di avviso di vendita giudiziaria da parte di U.N.A. Parma / Ufficio Notarile Associato di Parma, incaricato alla vendita, recante le condizioni della vendita competitiva del lotto sopra indicato, con prezzo base di **euro 191.700,00**, come da perizie redatte dal Geom. Casalini già in atti e modalità di vendita sincrona mista.

Tutto ciò premesso lo scrivente,

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la pubblicazione del bando di vendita allegato alla presente istanza, predisposto da U.N.A. Parma, nonché il compimento di tutti gli adempimenti pubblicitari e operativi ad esso connessi, ai fini dell'esperimento della predetta vendita.

Con osservanza

La Spezia, 20.04.2026

Il liquidatore

Nicola Baronti

