

Rg 27/2012



Tribunale Ordinario di Cosenza
Ufficio Fallimenti e altre procedure concorsuali

La g.d.;

vista l'istanza formulata dal curatore di differimento dell'udienza con la quale è stata disposta la vendita senza incanto, ai sensi degli artt. 107 l.f. e 569 e ss. c.p.c., del diritto di superficie insistente sugli immobili ubicati in Rende, alla via Repaci, 40: foglio 52 catasto fabbricati, particelle: • 405 sub 2 e sub 3, categoria A10 - cl 2, rendita catastale € 4.493,18 • 405 sub 7, categoria D6, rendita catastale € 58.797,00; • 405 sub 8, categoria D6, rendita catastale € 2.394,40; foglio 52 catasto terreni, particelle: • 282 e 335, come da programma di liquidazione modificato in data 27.01.2025 nonché di rettifica della stessa, nella parte in cui la durata residua del diritto di superficie oggetto di vendita è indicata in anni venti, sostituendo tale indicazione con quella corretta di anni diciannove;
ritenute le istanze meritevoli di accoglimento;
a parziale modifica e correzione dell'ordinanza resa il 29 giugno u.s.;

pqm

dispone che la vendita senza incanto si svolga il 15 ottobre 2026 h: 12:00 in luogo dell'8 ottobre 2026;

fissa conseguentemente termine fino alle ore 12.00 del giorno 14.10.2026 per la presentazione delle offerte;

dispone che ove è indicata la durata residua del diritto di superficie, si intenda la durata di anni 19 in luogo di anni 20.

Si comunichi.

Cosenza, 13/07/2026

La g.d.

Marzia Maffei

Firmato Da: MARZIA MAFFEI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 33001419b567b7513908f0f0cd89beb

