

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **16/12/2024**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COSENZA



Soggetto richiesto:

SCORPION HEALTH CLUB sede COSENZA (CS) (CF: **01462700780**)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RENDE (H235) (CS)**

Foglio **52** Particella **282**

Partita: **6091**

FRAZIONAMENTO del 26/08/1988 in atti dal
28/09/1995 MOD.12 (n. 75.900/1988)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,49 Lire 2.880**

agrario **Euro 1,36 Lire 2.640**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **480 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/08/1988 in atti dal
28/09/1995 MOD.12 (n. 75.900/1988)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> **1. SCORPION HEALTH CLUB** **(CF 01462700780)**

sede in COSENZA (CS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/11/1989 Pubblico ufficiale LANZILLOTTI
Sede COSENZA (CS) Repertorio n. 17841 - UR Sede
COSENZA (CS) Registrazione n. 4901 registrato in
data 05/12/1989 - CONCESSIONE AREA COMUNALE
Voltura n. 8111.1/1995 - Pratica n. 415213 in atti dal
19/12/2001

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di RENDE (H235)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 1,49** Reddito agrario: **euro 1,36** Superficie: **480 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RENDE (H235) (CS)**

Foglio **52** Particella **335**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1990 Pratica n. 416843
in atti dal 20/12/2001 MOD 12 (n. 1786.1/1990)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,17 Lire 4.200**

agrario **Euro 0,87 Lire 1.680**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1990 Pratica n. 416843
in atti dal 20/12/2001 MOD 12 (n. 1786.1/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. SCORPION HEALTH CLUB (CF 01462700780)

sede in COSENZA (CS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/11/1989 Pubblico ufficiale LANZILLOTTI
Sede COSENZA (CS) Repertorio n. 17841 - UR Sede
COSENZA (CS) Registrazione n. 4901 registrato in
data 05/12/1989 - CONCESSIONE AREA COMUNALE
Voltura n. 8111.1/1995 - Pratica n. 415213 in atti dal
19/12/2001

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di RENDE (H235)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 2,17** Reddito agrario: **euro 0,87** Superficie: **280 m²**

Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/12/2024**
Ora: **17:30:16**
Numero Pratica: **T341206/2024**
Pag: **3 - Fine**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,66** Reddito agrario: **euro 2,23** Superficie: **760 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **16/12/2024**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di COSENZA



Soggetto richiesto:

SCORPION HEALTH CLUB S.R.L. sede COSENZA (CS) (CF: **01462700780**)

Totali immobili: di catasto fabbricati 3



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RENDE (H235) (CS)**
Foglio **52** Particella **405** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RENDE (H235) (CS)**
Foglio **52** Particella **405**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 16/12/2024 Pratica n. CS0282438 in atti dal
16/12/2024 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 282438.1/2024)

> **Indirizzo**

VIA LEONIDA REPACI n. SNC Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 16/12/2024 Pratica n. CS0282438 in atti dal
16/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-CS.
REGISTRO UFFICIALE.255904.16/12/2024 UNITA
AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n.
282438.1/2024)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.394,40**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/6^a**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 16/12/2024 Pratica n. CS0282438 in atti dal
16/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-CS.
REGISTRO UFFICIALE.255904.16/12/2024 UNITA
AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n.
282438.1/2024)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. SCORPION HEALTH CLUB S.R.L.**
(CF 01462700780)

sede in COSENZA (CS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 16/12/2024 Pratica n. CS0282438 in atti dal 16/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-CS. REGISTRO UFFICIALE.255904.16/12/2024 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 282438.1/2024)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RENDE (H235)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 2.394,40**



Immobile di catasto fabbricati - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RENDE (H235) (CS)**

Foglio **52** Particella **405** Subalterno **7**

AMPLIAMENTO del 30/03/2010 Pratica n. CS0096128 in atti dal 30/03/2010 AMPLIAMENTO (n. 6184.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RENDE (H235) (CS)**

Foglio **52** Particella **405**

> **Indirizzo**

VIA LEONIDA REPACI Piano S1 - S2 - T-1

AMPLIAMENTO del 30/03/2010 Pratica n. CS0096128 in atti dal 30/03/2010 AMPLIAMENTO (n. 6184.1/2010)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 58.797,00**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/6^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/03/2011
Pratica n. CS0078372 in atti dal 10/03/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO - PLANIMETRIA
NON CONFORME ALLO STATO DI FATTO - COMMA
277/2007 (n. 10968.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. CS0080320 del
14/03/2011

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> **1. SCORPION HEALTH CLUB S.R.L.**
(CF 01462700780)
sede in COSENZA (CS)
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. AMPLIAMENTO del 30/03/2010 Pratica n.
CS0096128 in atti dal 30/03/2010 AMPLIAMENTO (n.
6184.1/2010)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RENDE (H235)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 58.797,00**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RENDE (H235) (CS)**
Foglio **52** Particella **405** Subalterno **2**
Foglio **52** Particella **405** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 02/08/1996 in atti dal 02/08/1996
IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. B02326.1/1996)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RENDE (H235) (CS)**
Foglio **52** Particella **405**

> Indirizzo

VIA LEONIDA REPACI Piano S1 - T-1

COSTITUZIONE del 02/08/1996 in atti dal 02/08/1996
IN CORSO DI COSTRUZIONE (n. B02326.1/1996)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 4.493,18**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/10^b**, Classe **2**, Consistenza **15,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2002
Pratica n. 107523 in atti dal 28/03/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 2336.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **418 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/08/1996, prot. n. B02326

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> **1. SCORPION HEALTH CLUB S.R.L.**
(CF 01462700780)
sede in COSENZA (CS)
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 02/08/1996 in atti dal
02/08/1996 IN CORSO DI COSTRUZIONE (n.
B02326.1/1996)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RENDE (H235)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 4.493,18** Vani: **15,0**

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 65.684,58** Vani: **15,0**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **16/12/2024**
Ora: **17:30:34**
Numero Pratica: **T341361/2024**
Pag: **5 - Fine**

Legenda

- a) D/6: Fabbricati e locali per esercizi sportivi (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unità tipo di riferimento)*
b) A/10: Uffici e studi privati