

TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA
Sezione VII – Fallimenti ed Esecuzioni Immobiliari
ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.G.E. 527/2022

G. E. Dott. T. Sdogati
Giudizio di esecuzione immobiliare promosso da:
Creditore Procedente:
..
contro
Debitore Esecutato:

NOTE DI CHIARIMENTO COME DA DECRETO III.MO GIUDICE DEL 15/05/2025

III.mo Giudice alle Esecuzioni,

con la presente, facendo seguito alla richiesta di precisazioni circa la possibile variazione del prezzo si stima dell'immobile, preciso che l'aspetto riferito alla possibilità che al rilascio dell'immobile alcuni elementi mobili di finitura potessero venire asportati era stato indicato e perizia e, conseguentemente, già ponderato nella valutazione. Sulla base dell'esaustiva Relazione del Custode, corredata da documentazione fotografica, è possibile da parte mia fornire le precisazioni richieste anche senza necessità di compiere ulteriore sopralluogo. Ritenendo che quanto asportato incida per un onere molto modesto, non riguardi opere edilizie e afferisca a finiture già oggetto di ponderazione, si conferma la stima come depositata senza variazioni.

Con osservanza

Genova, 26/05/2026

Arch. Michela Ravera