



TRIBUNALE DI CATANIA
Sesta sezione civile

Il Giudice dell'esecuzione dott.ssa Maria Acagnino,

visti gli atti della procedura n. RGEs 873/2013;

visto il verbale dell'ultimo incanto avvenuto in data 29.07.2025 e depositato in data 01.08.2025;

visto il decreto di decadenza dell'aggiudicatario resosi inadempiente, pronunciato in data 28.01.2026;

viste le note di udienza depositate dal professionista delegato e dal creditore procedente, rispettivamente in data 02.02.2026 e in data 03.02.2026;

rilevato che l'ultimo incanto ha visto la partecipazione di diversi offerenti interessati all'acquisto del bene staggito;

rilevato, altresì, che il creditore ha manifestato interesse alla prosecuzione della procedura;

ritenuto di dover aumentare la cauzione da versare unitamente all'offerta irrevocabile di acquisto, per incentivare la partecipazione all'asta solamente a soggetti seriamente interessati all'acquisto;

considerato il valore esiguo del bene,

PQM

Disporsi un ulteriore tentativo di vendita, disponendo che il prezzo base sia il medesimo del precedente incanto e la cauzione da versarsi da parte degli offerenti per la partecipazione all'asta, pari al 30%

Manda alla cancelleria per le comunicazioni di legge.

Catania, 08/07/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Maria Acagnino