

TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Immobiliare RG n. 68/2024

Promossa da

nei confronti di

Giudice dell'Esecuzione Dott. Flavio Mennella

PERIZIA IMMOBILIARE

All. 12- Documentazione fotografica

Siena, lì 05.08.2025



L'esperto stimatore
Geom. Simonetta Cresti





inquadramento



Sovrapposizione estratto di mappa catastale e foto satellitare

E.I. Rg.68/2024 Tribunale di Siena





Estratto di mappa catastale F°7 p.lle 45/46/47/305/306/309/310/312

Fabbricato Residenziale p.la 310



Prospetti sud-ovest e sud-est





Prospetto sud-ovest



Prospetto sud-est





Prospetto nord-ovest





Prospetto nord-est



Ripostiglio accessorio





Resede di pertinenza zona sud ovest



Pozzo di falda





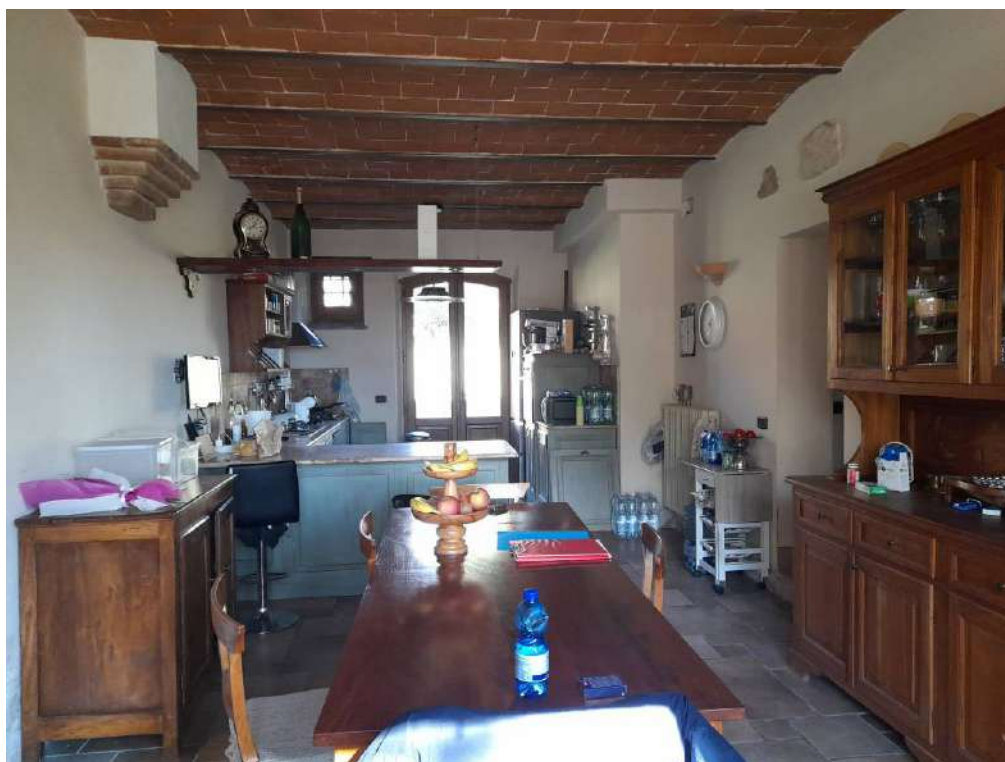
Zona nord resede

INTERNI ABITAZIONE



Soggiorno p.T.





Pranzo –K p.T.





Pranzo –K p.T

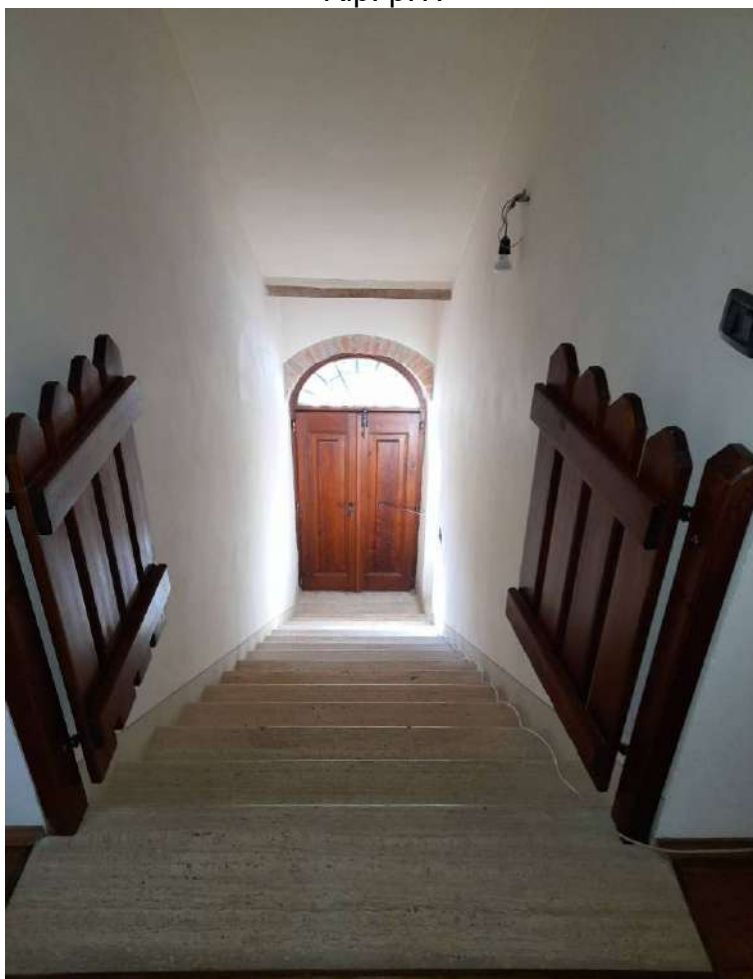


Servizio igienico p.T.





Rip. p.T.



Ingresso e scala di accesso al p.1°



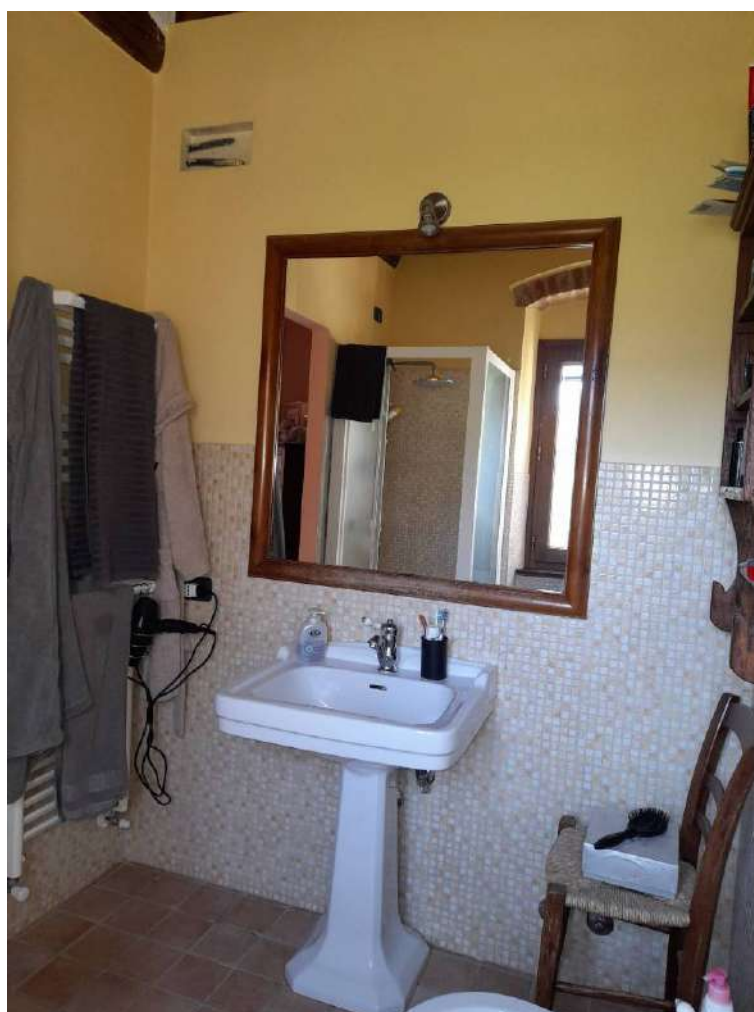


Camera 1 p.1°





Bagno camera 1 p.1°





Bagno p. 1°





Rip. p.1°



Camera 2 p.1°





Camera 2 p.1°



Soggiorno p.1°





Soggiorno p.1°



Camera 3 p.1°





Camera 3 p.1°



Camera 4 p.1°





Camera 4 p.1°



Accesso al p.sottotetto





Soffitta 1



Soffitta 2





Soffitta 2



Soffitta 3



ACCESSORI P.T.



Loc. accessorio n.1



Loc. accessorio n. 1





Loc. accessorio n. 1



Loc. accessorio n. 2



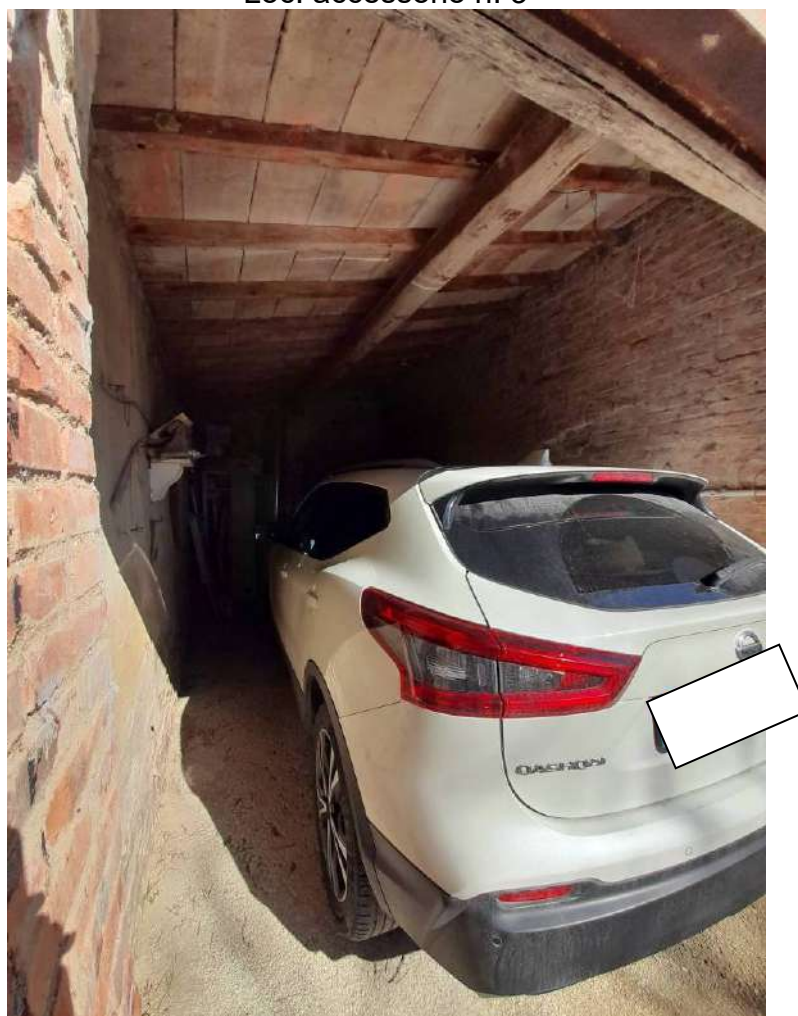


Loc. accessorio n. 2





Loc. accessorio n. 3





Portico prospetto nord est



Portico prospetto nord





Ripostiglio esterno



Laboratorio artigianale P.Ila 306



Prospetto sud-ovest





Prospetto sud



Prospetto nord-est





Prospetto nord-est



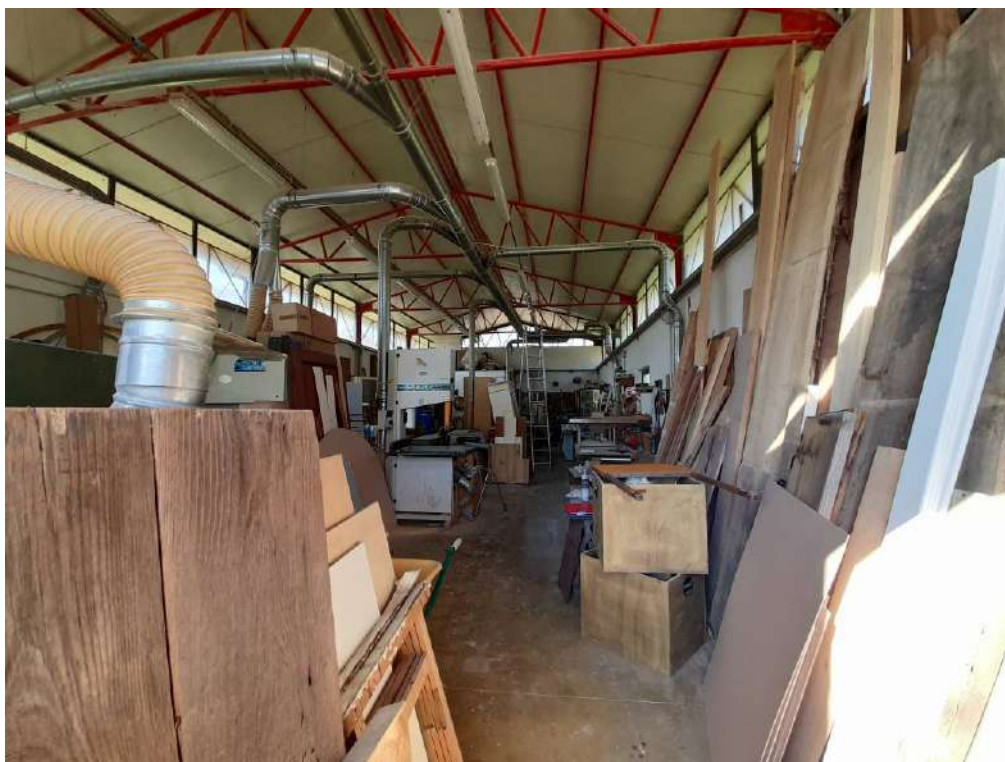
Prospetti nord e nord-est



INTERNI



Locale laboratorio





Spogliatoio e servizio igienico



Ripostiglio

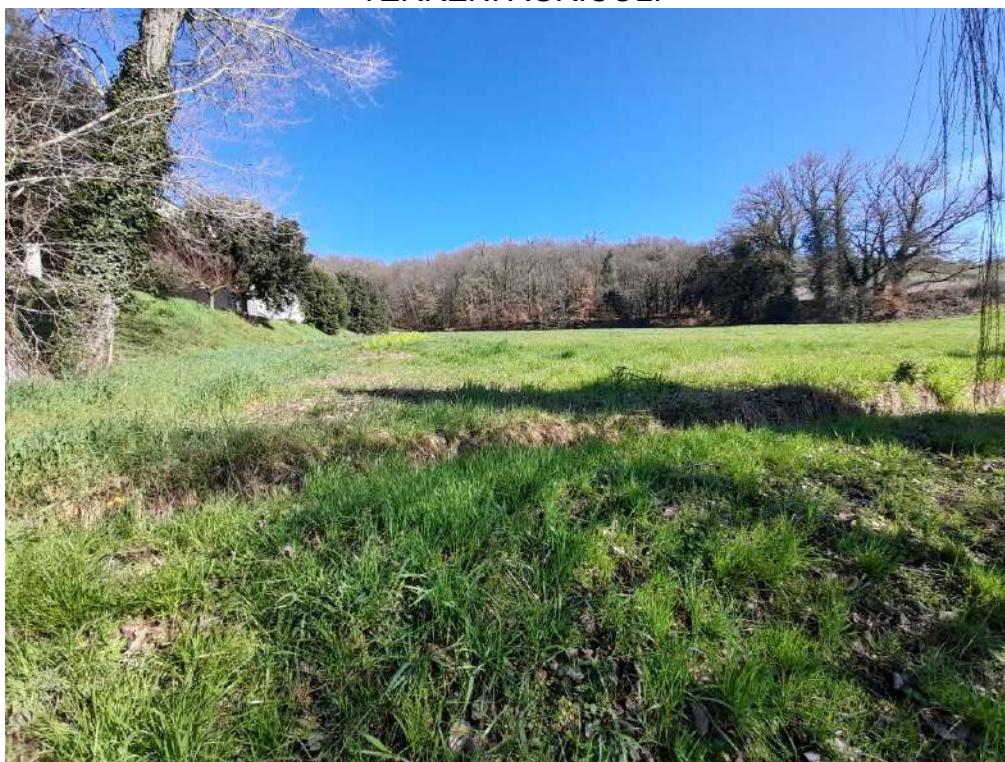




Locale verniciatura



TERRENI AGRICOLI



p.lle 45, 305, 312



p.lle 312, 46





p.lle 312(in parte) , 46 e 47



p.lla 309

