



Comune di Monte Castello di Vibio

~ Provincia di Perugia ~

Marca da bollo da 16 euro

codice identificativo

01211225032641

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 23/2023

(D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380, art. 30)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la richiesta inoltrata in data 20/09/2023 prot.5567 dal Sig.:

- **GERMANI IVANO** nato a Orvieto il 19/07/1960 e residente a San Venanzo, c.f. GRM VNI 60L19 G148N;

intesa ad ottenere il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, relativo agli immobili e/o terreni ubicati in questo Comune e censiti al Catasto dei Terreni e/o dei Fabbricati come segue:

Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54; evidenziati nella planimetria allegata alla domanda stessa;

VISTO l'art. 30 del D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il catasto comunale delle aree percorse dal fuoco istituito con D.G.C. n. 78 del 24/06/2008 ed aggiornato con D.G.C. n. 104 del 15/12/2017 e n. 114 del 28/12/2017;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Intercomunale di questo Comune e del Comune di Fratta Todina, Parte strutturale e Parte Operativa;

CERTIFICA

Che le prescrizioni urbanistiche degli immobili e dei terreni siti nel Comune di Monte Castello di Vibio e censiti al Catasto come segue: Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54;

evidenziati nella planimetria catastale allegata sono le seguenti:

AREE AGRICOLE: Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54;

VINCOLI SPECIFICI:

- **Paesaggi locali P3 (Art. 63 N.T.A.):** Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54;
- **Terreni sottoposti a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923):** Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54;
- **Aree boscate soggette a tutela paesaggistica (Art. 142 D.Lgs. 42/2004):** Foglio 15 Part.Ile 46, 47 Foglio 21 Part. 54;
- **Fascia 150 metri dal Torrente Faena soggetta a tutela paesaggistica (Art. 142 D.Lgs. 42/2004):** Foglio 15 Part.Ile 46 parte, 47;
- **Aree con alta-molto alta vulnerabilità all'inquinamento dei corpi idrici sotterranei:** Foglio 15 Part.Ile 46 parte, 47;
- **Acquedotti linee di distribuzione:** Foglio 15 Part. 46;
- **Aree instabili ad alta pericolosità geologica (Art.38 N.T.A.):** Foglio 15 Part. 46 parte
- **Aree suscettibili a media pericolosità geologica (Art.39 N.T.A.):** Foglio 15 Part.Ile 46 parte, 47;

Si ricorda che le aree del presente certificato ricadono in zona dichiarata sismica e quindi sottoposte alla disciplina di cui al Capo IV del D.P.R. 06/06/2001 n.380 (ex Legge 64/74) e al Titolo VI Capo VI della Legge Regionale 21/01/2015 n.1.

Il presente certificato è rilasciato in bollo unitamente alle planimetrie catastali allegate, conserva validità per un anno dalla data di rilascio se non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici e non può essere prodotto agli organi di Pubblica amministrazione o a privati gestori di pubblici servizi.

Monte Castello di Vibio, lì 03/10/2023

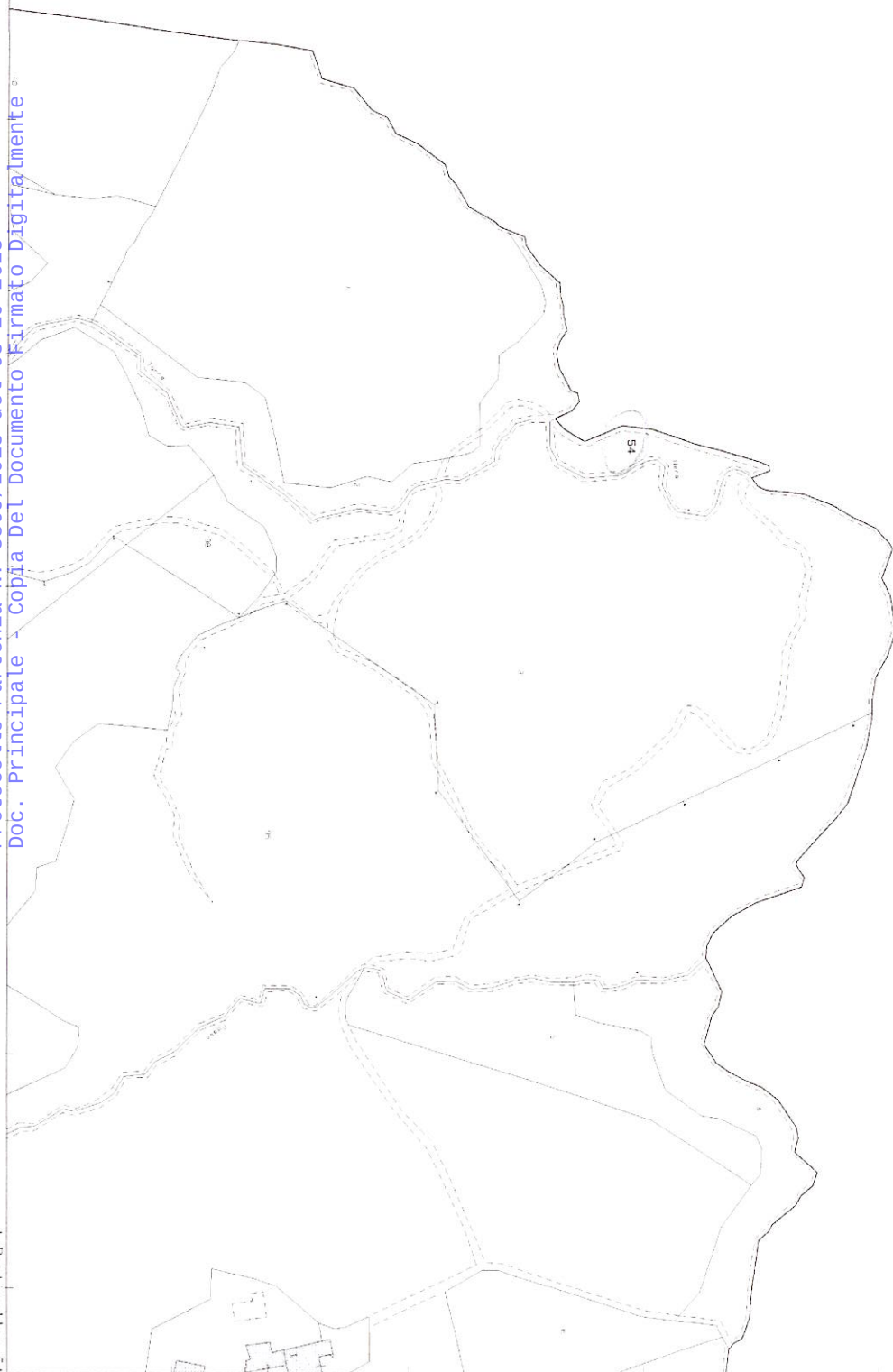
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Tommaso Luci
documento firmato digitalmente

N=31600

E=-47700

COMUNE DI MONTE CASTELLO DI VIBIO
Protocollo Partenza N. 5809/2023 del 03-10-2023
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Particella: 54

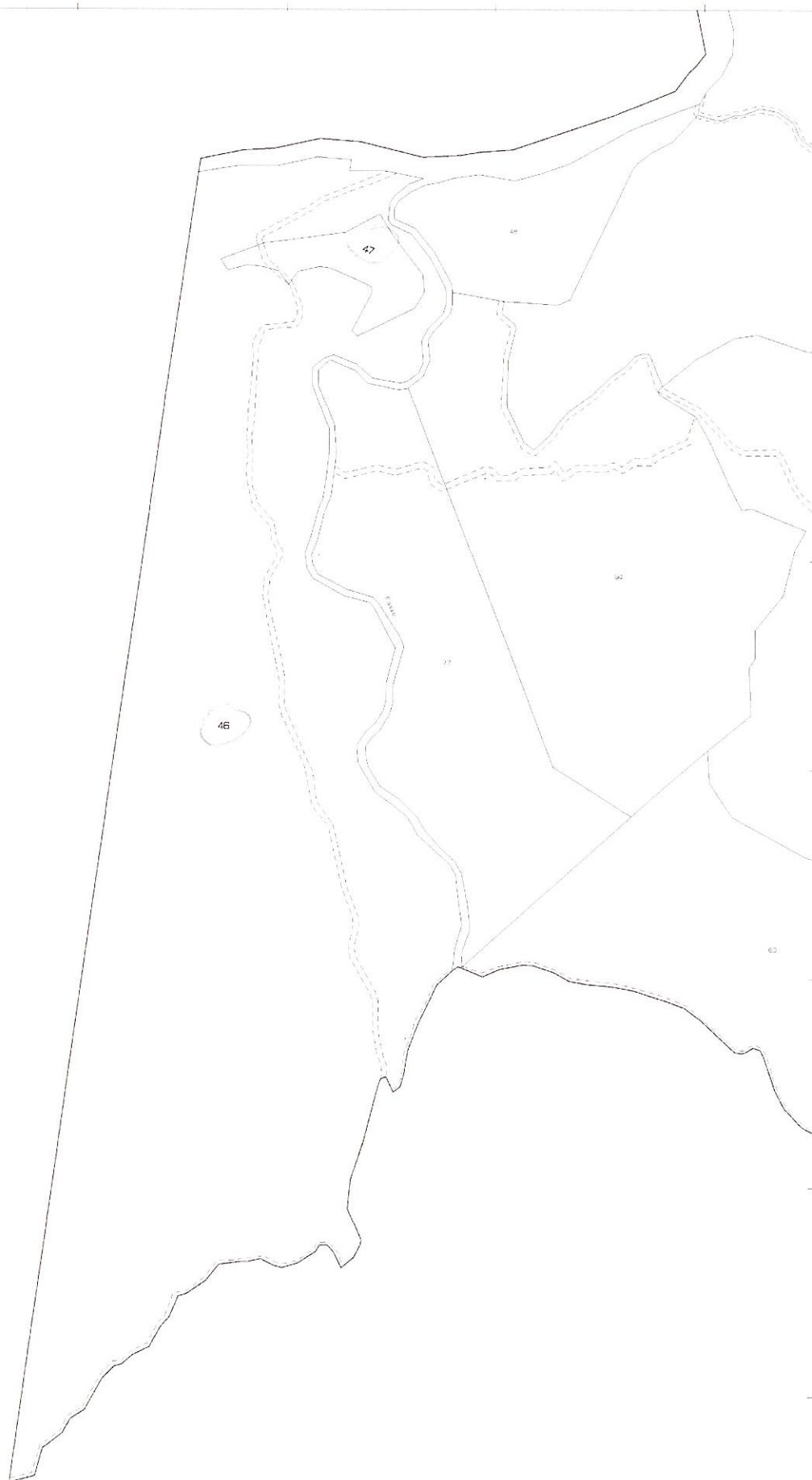


E-47600

N-30900

Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ADOLFO BRAY

Vis. tel. esente per fini istituzionali



COMUNE DI MONTE CASTELLO DI VIBIO
Protocollo Partenza N. 5809/2023 del 03-10-2023
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

2 Particelle: 46,47