

TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO

RG.E. n° 33/2020

SEZIONE EE.II

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Geom. Losacco Gianluca, nell'Esecuzione Immobiliare 33/2020 del R.G.E.

promossa da

**** *Omissis* ****

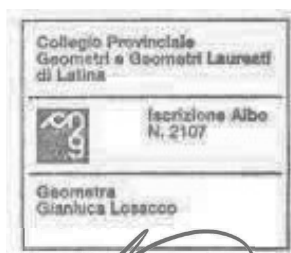
contro

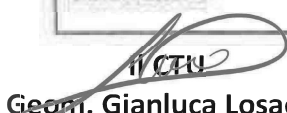
**** *Omissis* ****

Prossima Udienza:
18.12.2024

G.E.
Dott.ssa LULLI Alessandra

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA Versione PRIVACY




Geom. Gianluca Losacco

GL

“Studio Tecnico *Geom.* Gianluca Losacco”

LATINA SCALO - Via della Stazione n° 291

Partita Iva 02171590595

E-mail: stgianlucal@gmail.com | Pec: gianluca.losacco@geopec.it

Tel. **328.6912095**

Iscritto al n° 460 dell'Elenco dei Consulenti Tecnici Giudiziari del Tribunale di Latina

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 1 di 29





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 2 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI – R.G.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Associations

Pagina 3 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 4 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 5 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

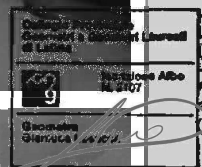


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 6 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 7 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 8 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



Professionista certificato in conformità
alla norma UNI 11558:
VALUTATORE IMMOBILIARE



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 9 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 10 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

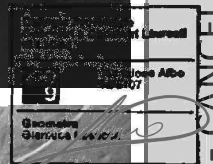


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 11 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev TegoVA - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



Professionista certificato in conformità
alla norma UNI 11558:
VALUTATORE IMMOBILIARE

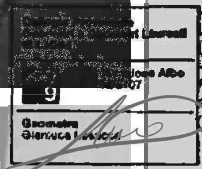


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 12 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 13 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



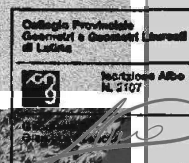
TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 14 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89







TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI – RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

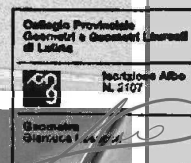


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 16 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI – RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

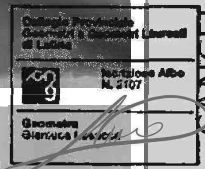


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 17 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 18 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

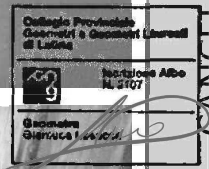


TEGOVA
The European Group
of Valuors' Association

Pagina 19 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Professionista certificato in conformità
alla norma UNI 11558:
VALUTATORE IMMOBILIARE

Pagina 20 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



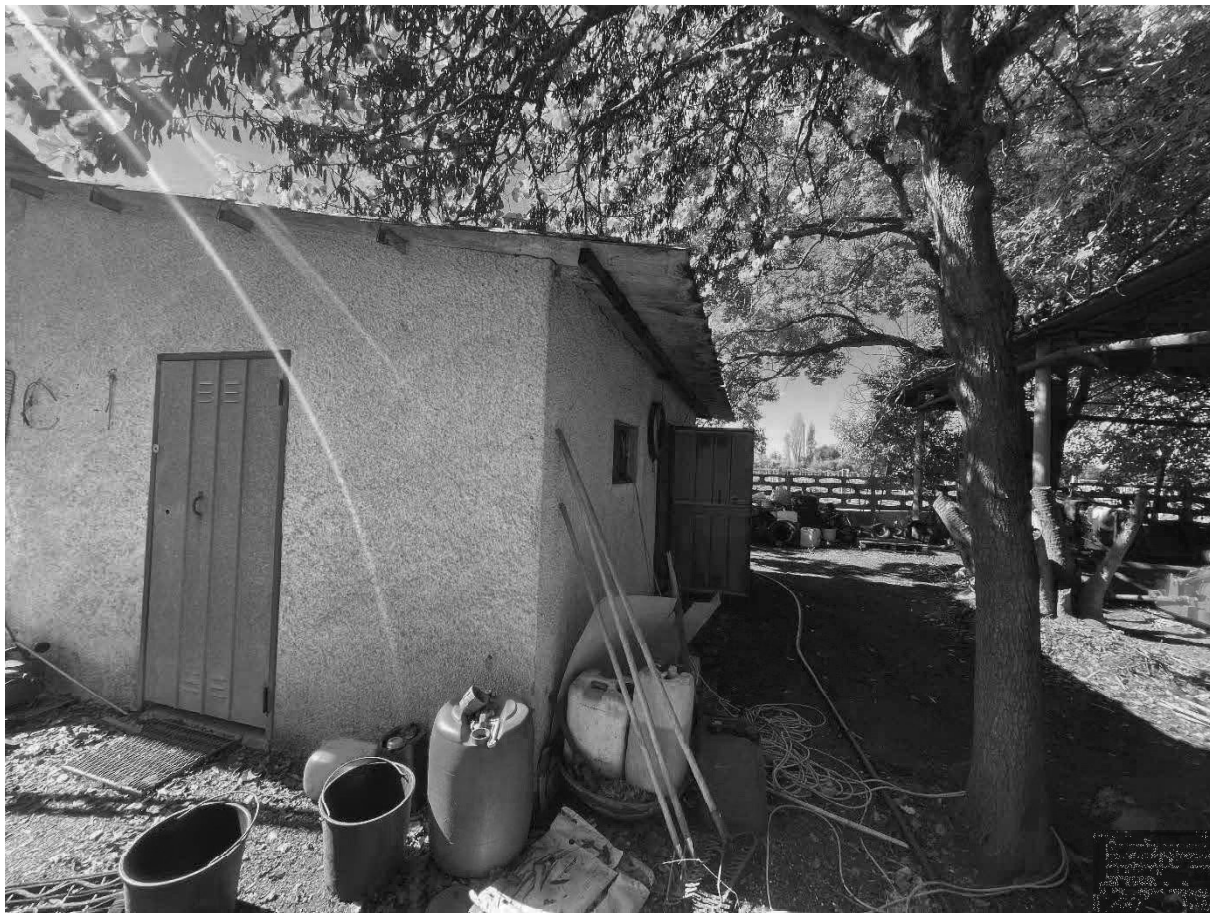
TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina **21** di **29**

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89







TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

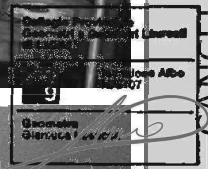


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 23 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 24 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



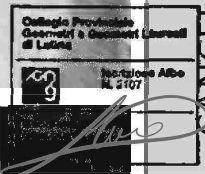
TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Professionista certificato in conformità
alla norma UNI 11558:
VALUTATORE IMMOBILIARE

Pagina 25 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1

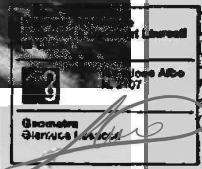


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 26 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89







TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI - RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



Professionista certificato in conformità
alla norma UNI 11558:
VALUTATORE IMMOBILIARE

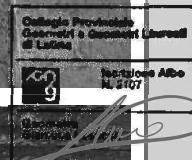


TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 28 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89





TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA - CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI – RG.E. 33/2020

Studio Tecnico **Geom. Gianluca Losacco** | Ph 328.6912095 | Mail: stgianlucal@gmail.com

Specializzazioni:

Tecnico Termografico UNI EN ISO 9712 - II° Livello RINA - Certificato n°23FI00398PN11/RC

Valutatore Immobiliare UNI 11558 e UNI PdR 19:2016- Livello base ICMQ - Certificato n° 17-04946

Valutatore Immobiliare Rev Tegova - Certificato n° REV-IT/CNGeGL/2027/1



TEGOVA
The European Group
of Valuers' Association

Pagina 29 di 29

Firmato Da: LOSACCO GIANLUCA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: fbd89

