



TRIBUNALE DI BENEVENTO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

ALLEGATO 5 – RILIEVO FOTOGRAFICO

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.g.e.i. n.80/2025

GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dott.ssa A. Cubelli

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO

Ing. Giuseppe ERRICO



AREA ESTERNA



Figura 1 - Ingresso cancello principale



Figura 2 - Vista prospetto frontale immobile



Figura 3 – Corte



Figura 4 – Corte



Figura 5 - Porzione giardino



Figura 6 - Pozzo



Figura 7 - Vista prospetto SUD



Figura 8 - Prospetto SUD



Figura 9 - Prospetto EST



Figura 10 - Prospetto Nord



Figura 11 - Prospetto Nord dettaglio ingresso sub 2

LOCALE ESTERNO



Figura 12 - Locale esterno



Figura 13 - Locale esterno lato ovest



Figura 14 - Dettaglio interno

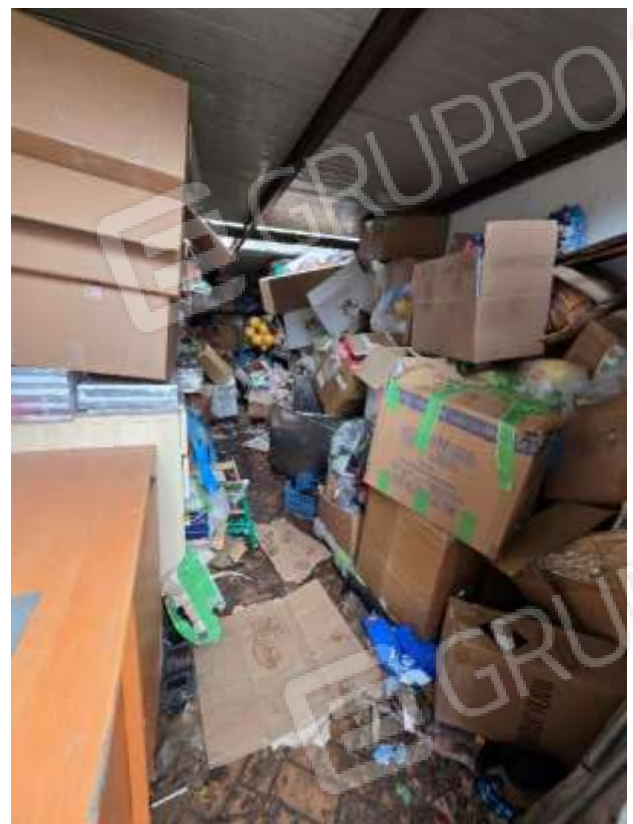


Figura 15 - Dettaglio interno locale

LOCALE LEGNAIA



Figura 16 - Locale legnaia lato ovest



Figura 17 - Interno legnaia

UNITA' IMMOBILIARE (u.i.) PIANO TERRA (p.t.)



Figura 18 – Porticato



Figura 19 - Ingresso unità immobiliare piano terra



Figura 20 - Ingresso u.i. piano terra

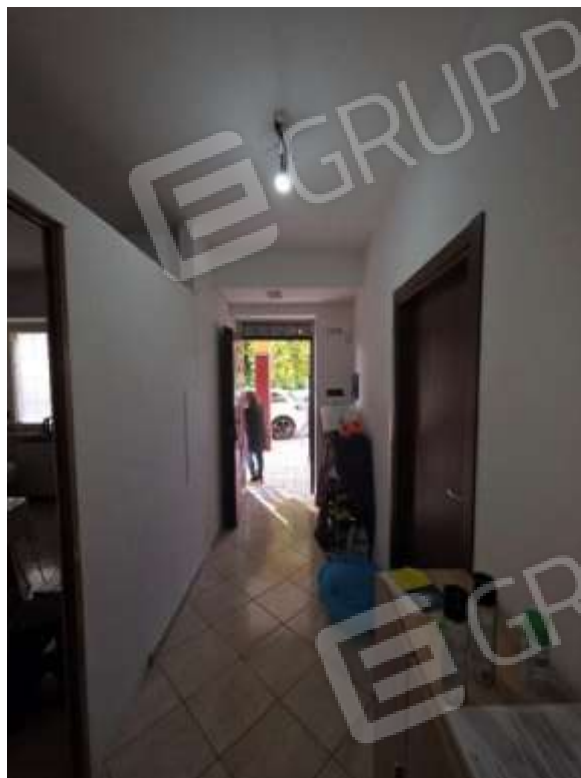


Figura 21 - Ingresso u.i. piano terra



Figura 22 - Ingresso u.i. piano terra



Figura 23 - Ingresso u.i. piano terra



Figura 24 - Ingresso u.i. piano terra



Figura 25 - Ingresso u.i. piano terra



Figura 26 - Letto 1 u.i. piano terra



Figura 27 - Letto 1 - Dettaglio vano porta chiuso u.i. p.t.



Figura 28 - Angolo studio Ingresso u.i. piano terra



Figura 29 - Bagno 1 u.i. piano terra



Figura 30 - Bagno 1 u.i. piano terra



Figura 31- Bagno 1 u.i. piano terra



Figura 32 - Pranzo u.i. piano terra



Figura 33 - Pranzo u.i. piano terra



Figura 34 - Cucina u.i. piano terra



Figura 35- Cucina u.i. piano terra



Figura 36 - Letto 2 u.i. piano terra



Figura 37 - Letto 2 u.i. piano terra



Figura 38 - Bagno 2 u.i. piano terra



Figura 39 - Bagno 2 u.i. piano terra



Figura 40 - Letto 3 u.i. piano terra



Figura 41 - Letto 3 u.i. piano terra



Figura 42 - Quadro elettrico u.i. piano terra



Figura 43 - Scaldino esterno u.i. piano terra

UNITA' IMMOBILIARE (u.i.) PRIMO PIANO (p.p.)



Figura 44 - Pianerottolo u.i. primo piano



Figura 45 - Pianerottolo u.i. primo piano



Figura 46 - Ingresso u.i. primo piano



Figura 47 - Ingresso u.i. primo piano



Figura 48 - Soggiorno u.i. p.p.



Figura 49 - Soggiorno u.i. p.p.



Figura 50 - Cucina u.i. p.p.



Figura 51 - Cucina u.i. p.p.



Figura 52 - Balcone cucina affaccio lato ovest u.i. p.p



Figura 53 - - Balcone cucina affaccio lato ovest u.i. p.p.



Figura 54 - Balcone cucina affaccio lato ovest u.i. p.p.

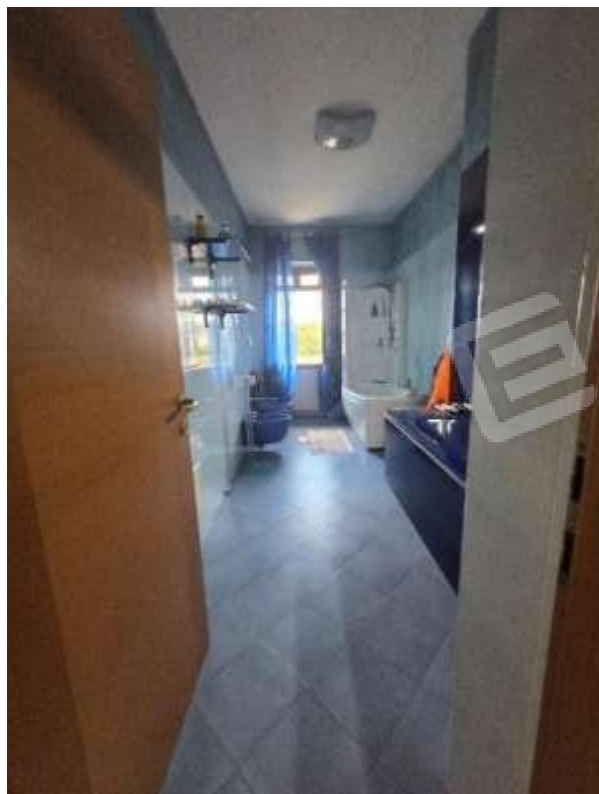


Figura 55 - Bagno 1 u.i.p.p.



Figura 56 - Bagno 1 u.i.p.p.



Figura 57 - Bagno 2 u.i. p.p.



Figura 58 - Disimpegno u.i.p.p.



Figura 59 - Disimpegno u.i.p.p.



Figura 60 - Disimpegno u.i.p.p.



Figura 61 - Disimpegno u.i.p.p.



Figura 62 - Letto 1 u.i.p.p.



Figura 63 - Letto 1 u.i.p.p.



Figura 64 - Letto 1 u.i.p.p.



Figura 65 - Bagno 2 u.i.p.p.



Figura 66 - Bagno 2 u.i.p.p.



Figura 67 - Bagno 2 u.i.p.p.

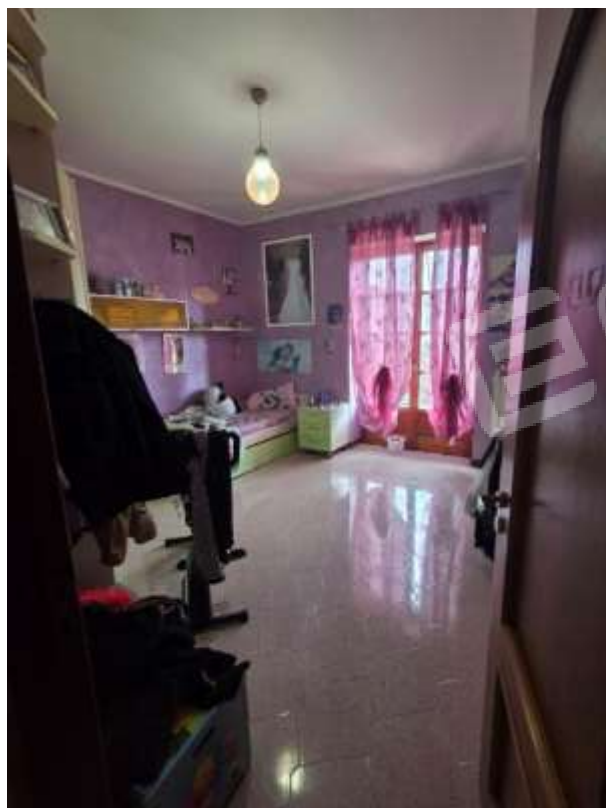


Figura 68 - Letto 2 u.i.p.p.



Figura 69 - Letto 2 u.i.p.p.



Figura 70 - Letto 2 u.i.p.p.



Figura 71 - Terrazzo u.i.p.p.



Figura 72 - Terrazzo u.i.p.p.



Figura 73 - Scale u.i.p.p.



Figura 74 - Scale u.i.p.p.



Figura 75 - Sottotetto.



Figura 76 - Sottotetto



Figura 77 - Vano sottotetto lato EST

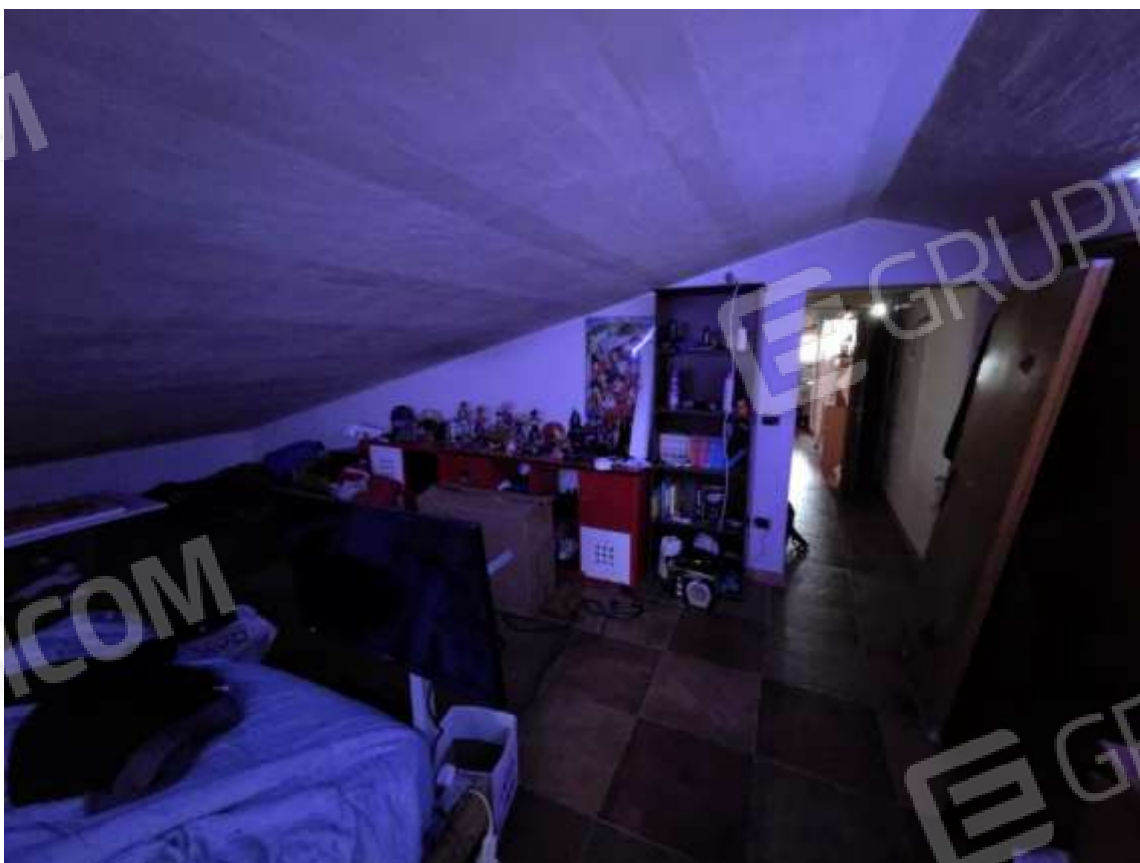


Figura 78 - Vano sottotetto lato EST



Figura 79- Vano sottotetto lato OVEST



Figura 80 - Vano sottotetto lato OVEST



Figura 81 - Scale inferiori



Figura 82 - Scale inferiori chiuse



Figura 83 - Scaldino



Figura 84 - Quadro elettrico interno u.i.p.p.



Figura 85 - Quadri elettrici esterni

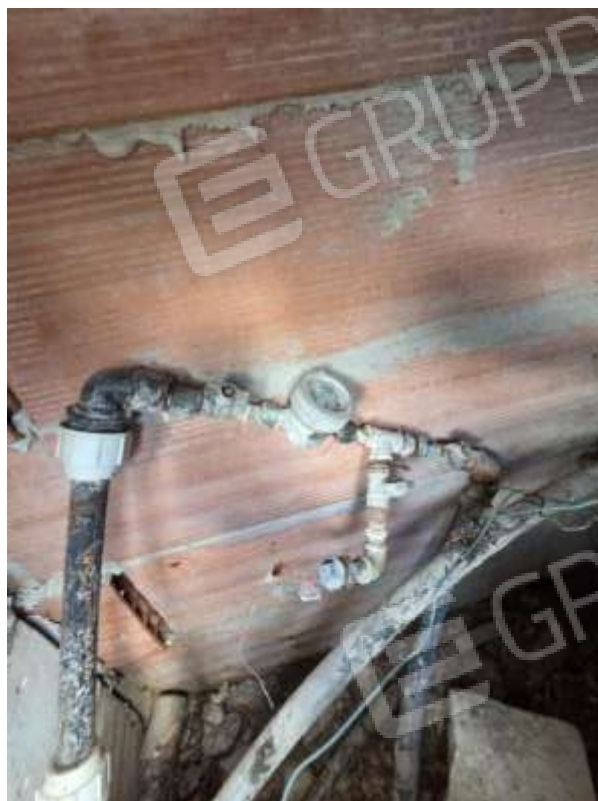


Figura 86 - Contatore acqua



Figura 87 - Citofono



Figura 88 - Serbatoi GPL