
Ispezione telematica

Motivazione LAVORO

n. T1 368781 del 20/07/2023

Inizio ispezione 20/07/2023 12:54:32

Richiedente CVGNGL per conto di 03817520103

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3271

Registro particolare n. 2534

Presentazione n. 6 del 14/05/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 04/05/2001

Notaio SANTORO RITA

Sede BORZONASCA (GE)

Numero di repertorio 24483

Codice fiscale SNT RTI 51L64 G288 T

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 2

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D752 - FRABOSA SOTTANA (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 441 Subalterno 7

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2.5 vani

ECONOMICO

Indirizzo FRAZIONE ALMA N. civico -

Immobile n. 2

Comune D752 - FRABOSA SOTTANA (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 441 Subalterno 14

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -

ECONOMICO

Indirizzo FRAZIONE ALMA N. civico -

Ispezione telematica

Motivazione LAVORO

n. T1 368781 del 20/07/2023

Inizio ispezione 20/07/2023 12:54:32

Richiedente CVGNGL per conto di 03817520103

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3271

Registro particolare n. 2534

Presentazione n. 6

del 14/05/2001

Immobile n. 3

Comune D752 - FRABOSA SOTTANA (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 441 Subalterno 17

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -

ECONOMICO

Indirizzo FRAZIONE ALMA

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SONO COMPRESI NELL'OGGETTO E NEL PREZZO DELLA VENDITA LE PROPORZIONALIQUOTE DI COMPROPRIETA CONDOMINIALE SUL SUOLO COPERTO DAL FABBRICATO, SUGLI IMPIANTI E SERVIZI IN GENERE E SU TUTTO QUANTO ALTRO CHE PER LEGGE,USO E/O DESTINAZIONE FA PARTE DEL CONDOMINIO. LA PARTE VENDITRICE FA PRESENTE E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO CHE IL FABBRICATO IN OGGETTO E SERVITO DA REGOLAMENTO DI CONDOMINIO CHE LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI BEN CONOSCERE E DI ACCETTARE PERSE,SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA A QUALSIASI

Ispezione telematica

Motivazione LAVORO

n. T1 368781 del 20/07/2023

Inizio ispezione 20/07/2023 12:54:32

Richiedente CVGNGL per conto di 03817520103

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3271

Registro particolare n. 2534

Presentazione n. 6 del 14/05/2001

TITOLO. REGOLAMENTO CHE TROVASI ALLEGATO ALL'ATTO NOT.MEROGNO DI MONDOVI' DEL 14 FEBBRAIO 1987 REP.N.4067 REG.TO A MONDOVI' IL 25 FEBBRAIO 1987 AL N.812 E QUIVI PARIMENTI TRASCRITTO IL 19 FEBBRAIO 1987 AI NN.843/1023IN PARTICOLARE SI PRECISA CHE AGLI IMMOBILI IN OGGETTO COMPETONO 150/1000 DI COMPROPRIETA CONDOMINIALE. LA PARTE VENDITRICE FA PRESENTE E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTOCHE A CARICO DELLA PORZIONE DEL MAPPALE 680 FOG.6 DI PROPRIETA DEL SIGNOR GRISERI GIUSEPPE NATO A FRABOSA SOPRANA IL 19 FEBBRAIO 1948,DANTE CAUSA DELL'ATTUALE VENDITRICE,ED A FAVORE DEL TERRENO DI PERTINENZA DEL CONDOMINIO ESISTE SERVITU PERPETUA DI PASSO PEDONALE E CARRAIO; TALE SERVITU DOVRA ESSERE ESERCITATA LUNGO QUELLA IDEALE STRISCIA DI TERRENO DELLA LARGHEZZA DI METRI 4,00 E MEGLIO EVIDENZIATA NELLAPLANIMETRIA ALLEGATA AL CITATO REGOLAMENTO.