



CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA N° 124/2026

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta in data 09/06/2026 prot. 44061 presentata dalla Sig.ra Di Cesare Lorena in qualità di curatore fallimentare Associazione Italiana Alberghi per la Gioventù;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 347 del 13 luglio 2012 pubblicata sul B.U.R.L. N. 35 del 07/08/2012 recante: "Comune di Rieti. Variante Generale al Piano Regolatore Generale, adottata con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 37 del 12 Aprile 2002, e n. 6 del 12 febbraio 2004. Approvazione";

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 30 commi 2° e 3° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 1999, n. 38 e sue successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che i terreni posti nel Comune di Rieti, di seguito indicati, contraddistinti in catasto:

NCT	Mappali					
11/va	179	138				

hanno la seguente destinazione urbanistica nel Vigente Piano Regolatore Generale:

Zona agricola "E" - sottozona "E2" agricola vincolata

Che la zona "E2" prevede:

- le prescrizioni urbanistiche come descritte nell'art. 39 delle "Norme Tecniche di Attuazione" approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 347/2012;
- le prescrizioni e le limitazioni di cui al "Capo II EDIFICAZIONE IN ZONA AGRICOLA" della Legge Regionale 22 dicembre 1999, n. 38 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

La documentazione riguardante gli atti costituenti il Piano Regolatore Vigente sono pubblicati, disponibili e scaricabili sul sito internet istituzionale : <https://www.comune.rieti.it/urbanistica-piano-regolatore>.

Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti
Cod. Fisc.: 00100700574



CITTÀ DI RIETI
CENTRO D'ITALIA
SETTORE IV - Urbanistica

Vincoli di P.R.G. lotto in oggetto.	si	no
1. Rispetto stradale - D.M. 01.04.1968 n. 1404 e D.P.R. N. 147/93 e s.m.i. part. 138 del foglio 11	x	
2. Rispetto fluviale		
3. Rispetto FF.SS.		x
4. Vincolo di esondazione Piano Autorità di Bacino del Fiume Tevere		x
5. Vincolo Cimiteriale		x
6. Vincolo di rispetto impianti tecnologici		x

Il presente certificato non contiene l'attestazione dei vincoli paesaggistici.

Per l'inquadramento del lotto in oggetto in riferimento al D.Lgs. 42/2004, si rimanda alle cartografie pubblicate sul sito www.regione.lazio.it.

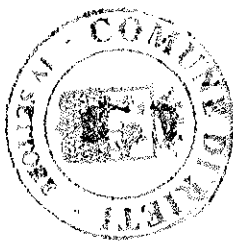
Il presente certificato non contiene l'attestazione degli usi civici.

Per quanto non indicato nel presente certificato, i richiedenti possono avvalersi della facoltà di cui all'art. 30 comma 4 del D.P.R. 380/2001.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato viene rilasciato in carta legale, dietro pagamento di € 40,00 quali diritti di segreteria ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 294 del 30/12/2025, e conserva la validità di un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Istruttore Dirattivo Tecnico
(Arch. Loredana Sinibaldi)



Il Dirigente IV Settore
(Arch. Emiliano Di Gambattista)

Città di Rieti

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 - 02100 Rieti
Cod. Fisc.: 00100700574