

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2026

Dati identificativi: Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **9** Particella **3773**

Foglio **9** Particella **4466**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.155,17**

Categoria **C/1^a**, Classe **3**, Consistenza **107 m²**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Indirizzo: VIA RONCAGLIO n. 1/C Piano S1

Dati di superficie: Totale: **114 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. HOBBY E VOLLEY SRL (CF 10255220153)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal **02/06/1988** al **05/02/1998**

Immobile predecessore

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **67**

COSTITUZIONE del 02/06/1988 in atti dal 02/07/1997
INS.DOCFA P.1273/97 (n. 46/1988)

 dal **05/02/1998** al **17/07/2000**

Immobile predecessore

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **703**

VARIAZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI RISTRUTTURAZION (n. E00445.1/1998)

 **dal 17/07/2000**
Immobile attuale
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

FRAZIONAMENTO del 17/07/2000 Pratica n. 2633 in
atti dal 17/07/2000 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2231.1/2000)

> Indirizzo

 **dal 02/06/1988 al 05/02/1998**
Immobile predecessore
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **67**
VIA RONCAGLIO n. SNC Piano T-S1
Partita: **1110**
Busta mod.58: **1110**

COSTITUZIONE del 02/06/1988 in atti dal 02/07/1997
INS.DOCFA P.1273/97 (n. 46/1988)

 **dal 05/02/1998 al 17/07/2000**
Immobile predecessore
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **703**
VIA RONCAGLIO n. SNC Piano S1
Partita: **1110**
Busta mod.58: **1110**

VARIAZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI RISTRUTTURAZION (n. E00445.1/1998)

 **dal 17/07/2000 al 21/03/2003**
Immobile attuale
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**
VIA RONCAGLIO n. SNC Piano S1-T

FRAZIONAMENTO del 17/07/2000 Pratica n. 2633 in
atti dal 17/07/2000 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2231.1/2000)

 **dal 21/03/2003**
Immobile attuale
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**
VIA RONCAGLIO n. 1/C Piano S1

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
21/03/2003 Pratica n. 60030 in atti dal 21/03/2003
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
2058.1/2003)

> Dati di classamento

 **dal 02/06/1988 al 05/02/1998**
Immobile predecessore
Comune di **CIVATE (C752) (LC)**
Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **67**
Partita: **1110**
Busta mod.58: **1110**

COSTITUZIONE del 02/06/1988 in atti dal 02/07/1997
INS.DOCFA P.1273/97 (n. 46/1988)

 dal 05/02/1998 al 17/07/2000

Immobile predecessore

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **703**

Categoria **F/4^{b)}**, Consistenza **0 m²**

Partita: **1110**

Busta mod.58: **1110**

VARIAZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI RISTRUTTURAZION (n. E00445.1/1998)

 dal 17/07/2000 al 21/03/2003

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Categoria **F/4^{b)}**, Consistenza **0 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/07/2000 Pratica n. 2633 in
atti dal 17/07/2000 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2231.1/2000)

 dal 21/03/2003 al 22/03/2004

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Rendita: **Euro 2.175,32**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **108 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
21/03/2003 Pratica n. 60030 in atti dal 21/03/2003
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
2058.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 22/03/2004 al 29/05/2020

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Rendita: **Euro 2.175,32**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **108 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2004
Pratica n. LC0028834 in atti dal 22/03/2004
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1606.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

 dal 29/05/2020 al 03/03/2021

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Rendita: **Euro 2.155,17**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **107 m²**

VARIAZIONE del 29/05/2020 Pratica n. LC0028015 in
atti dal 29/05/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 12291.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 03/03/2021

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Rendita: **Euro 2.155,17**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **107 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/03/2021
Pratica n. LC0014789 in atti dal 03/03/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9514.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015** al **29/05/2020**

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Totale: **116 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
21/03/2003, prot. n. 000060030

 dal **29/05/2020**

Immobile attuale

Comune di **CIVATE (C752) (LC)**

Foglio **11** Particella **3773** Subalterno **709**

Totale: **114 m²**

VARIAZIONE del 29/05/2020 Pratica n. LC0028015 in
atti dal 29/05/2020 Protocollo NSD n. DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-
RISTRUTTURAZIONE (n. 12291.1/2020) Dati relativi
alla planimetria : data di presentazione 29/05/2020, prot.
n. LC0028015

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CIVATE (C752)(LC)** Foglio **11** Particella **3773** Sub.
67

> 1. 
P.A.

 dal 02/06/1988 al 05/02/1998

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 02/06/1988 in atti dal
02/07/1997 INS.DOCFA P.1273/97 (n. 46/1988)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CIVATE (C752)(LC)** Foglio **11** Particella **3773** Sub.
703

> 1. 
P.A.

 dal 05/02/1998 al 17/07/2000

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 05/02/1998 in atti dal 05/02/1998
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI RISTRUTTURAZION (n. E00445.1/1998)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CIVATE (C752)(LC)** Foglio **11** Particella **3773** Sub. **709**

> 1. 
P.A.

 dal 17/07/2000 al 27/11/2000

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 17/07/2000 Pratica n. 2633
in atti dal 17/07/2000 FRAZIONAMENTO PER
TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2231.1/2000)

> 1. 
sede in VARESE (VA)

 dal 27/11/2000 al 22/10/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/11/2000 Pubblico ufficiale CHIAMBRETTI
ALESSIO MICHE Sede SARONNO (VA) Repertorio n.
174763 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 10355.1/2000 Reparto PI di
LECCO in atti dal 28/12/2000

> 1. 

 dal 22/10/2002 al 09/10/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/10/2002 Pubblico ufficiale CASPANI
MASSIMO Sede COMO (CO) Repertorio n. 41836 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 12093.1/2002
Reparto PI di LECCO - Pratica n. 10637 in atti dal
30/01/2003

Direzione Provinciale di Lecco
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/04/2026**
Ora: **14:36:22**
Numero Pratica: **T246743/2026**
Pag: **5 - Fine**

- **1. HOBBY E VOLLEY SRL (CF 10255220153)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 09/10/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/10/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LECCO Sede LECCO (LC) Repertorio n. 516 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10722.1/2019 Reparto PI di LECCO in atti dal 23/10/2019

Visura telematica

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
b) F/4: Unita' in corso di definizione