

n. 8) Documentazione Fotografica

n. 8.2) Documentazione Fotografica: Lotto n. 2

8.2 – Numero 24 foto a colori dell'esterno e dell'interno dei beni oggetto di Procedura di Esecuzione Immobiliare n. 16/2024 R.G., che nell'insieme costituiscono il **Lotto n. 2**, di seguito indicati con le **Lettere**:

- **Riferimento Immobile Lettera "D":** *Fabbricato "Abitazione": immobile ad uso abitativo (Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 6, P.T-1)*
- **Riferimento Immobile Lettera "E":** *Portico e Vano scale rispettivamente al P.T e al P.T,1,2,3 del fabbricato ad uso abitativo e Corte pertinenziale circostante l'immobile esecutato uso giardino e uso parcheggio al P.T (Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5, Ente Comune: **Bene Comune Non Censibile**, Via Fonte n. 8, P.T,1,2,3)*

Foto n. 1. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, B, D, E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 4, 5, 6. Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412, Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto sud



Foto n. 2. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, B, D, E Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 4, 5, 6. Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412, Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto sud-est



**Foto n. 3. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare executato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, B, D, E
Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 4, 5, 6.
Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412,
Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto nord-est**



**Foto n. 4. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare executato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, B, D, E
Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 4, 5, 6.
Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412,
Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto nord**



Foto n. 5. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, B, D, E Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 4, 5, 6. Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412, Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto ovest



Foto n. 6. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobili indicati con Lettere: A, D, E Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Subb 3, 5, 6. Il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Foglio n. 17, Part. n. 412, Ente Urbano (mq 1.170). Prospetto sud: ingresso comune posto al P.T del fabbricato abitativo, in planimetria catastale, ultima planimetria in atti, indicato come portico, Bene Comune Non Censibile (Sub 5)



Foto n. 7. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5 (P.T-1-2-3), portico comune al Lotto n. 1 e al Lotto n. 2, posto al P.T del fabbricato principale uso abitativo. Si tratta di Bene Comune Non Censibile. Mediante apertura ad arco è possibile accedere dal portico al locale fondo posto al P.T ed annesso al Lotto n. 2



Foto n. 8. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 6 (P.T-1). Ingresso dal portico posto al P.T al locale fondo uso rustico (sub 6), dotato di buone finiture, annesso all'appartamento al P.1 facente parte del Lotto n. 2



**Foto n. 9. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 6 (P.T-1).
Locale fondo uso rustico posto al P.T, con buone finiture, annesso all'appartamento al P.1 facente parte del Lotto n. 2**



**Foto n. 10. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 6 (P.T-1).
Locale fondo uso rustico, dotato di buone finiture, posto al P.T, annesso all'appartamento al P.1 distinto al Lotto n. 2**



Foto n. 11. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5 (P. T 1-2-3).

Si tratta di Bene Comune Non Censibile.

Ingresso n. 2 al P.T posto in corrispondenza del lato ovest del fabbricato, comune ai due appartamenti facenti parte rispettivamente del Lotto n. 1 e Lotto n. 2, ai quali si accede mediante rampe di scala



Foto n. 12. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 5 (P.T-1-2-3), vano scala con particolare delle rampe di scala che conducono dal P.T al P.1 del fabbricato principale uso abitativo.

Si tratta di Bene Comune Non Censibile



Foto n. 13. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Salotto con affaccio sul lato nord dell'edificio



Foto n. 14. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Salotto con affaccio sul lato nord dell'edificio mediante finestra



Foto n. 15. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Cucina abitabile, con affaccio a sud e a ovest. Dalla cucina si accede, mediante portafinestra, al terrazzo posto sul lato sud



Foto n. 16. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Disimpegno/corridoio dell'appartamento al P.1 di accesso alla zona notte



Foto n. 17. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Bagno con finestra posta sul lato nord dell'edificio



Foto n. 18. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1). Camera da letto matrimoniale con affaccio sul lato est del fabbricato



Foto n. 19. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare eseguito, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-2-3 (Appartamento al P.1). Bagno (wc) con finestra posta sul lato est dell'appartamento al P.1



Foto n. 20. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare eseguito, Rif. Immobile indicato con Lettera: A, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 3, P.T-2-3 (Appartamento al P.2). Camera da letto matrimoniale con affaccio sul lato sud e sul lato est, dotato di terrazza



**Foto n. 21. Lotto n. 2. Vista interno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: D, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412 Sub 6, P.T-1 (Appartamento al P.1).
Cameretta**



**Foto n. 22. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5, Ente Comune (Bene Comune Non Censibile)
Corte comune di pertinenza del fabbricato principale oggetto di esecuzione immobiliare (comune al Lotto n. 1 e al Lotto n. 2)**



Foto n. 23. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5, Ente Comune (Bene Comune Non Censibile)

Corte comune di pertinenza del fabbricato principale oggetto di esecuzione immobiliare (in comune al Lotto n. 1 e al Lotto n. 2). Accesso al compendio immobiliare pignorato da Via Fonte, civico n. 8



Foto n. 24. Lotto n. 2. Vista esterno compendio immobiliare esecutato, Rif. Immobile indicato con Lettera: E, Comune di Tuoro Sul Trasimeno, Via Fonte n. 8, Catasto Fabbricati, Foglio n. 17, Part. n. 412, Sub 5, Ente Comune (Bene Comune Non Censibile)

Vista di parte della Corte comune di pertinenza posta sul lato est del fabbricato principale (comune al Lotto n. 1 e al Lotto n. 2)

