

ALLEGATO B EI 145/2025

SCHEDA RIEPILOGATIVA PER PUBBLICITA' COMMERCIALE RELATIVA AL SINGOLO LOTTO

1) TIPOLOGIA:

☐

Residenziali

(appartamento, villa, attici, garage)

☐

Industriali- Artigianali

(opificio, capannone artigianale, cantiere)

☐

Terreni

(agricolo, edificabile residenziale, industriale, artigianale)

X Commerciali

(ufficio, negozio, magazzino, autorimessa, albergo, ristorante, bar, discoteca)

☐

Turistici

☐

Di pregio

☐

Rurali

☐

Promiscui

2) UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

Comune SCANDIANO

Via Bosco n.61 SP 467 località Pratissolo

3) STATO DI POSSESSO

X Libero a decreto di trasferimento

☐

Da liberarsi successivamente al decreto di trasferimento

☐

Assoggettato a contratto di locazione

☐

Occupato

4) BREVE DESCRIZIONE COMPLESSIVA E SINTETICA DEI BENI FACENTI PARTE DEL LOTTO

(tipologia del cespite, dello stabile e dell'area in cui si trova, superficie commerciale e composizione interna, condizioni di manutenzione e più rilevanti caratteristiche strutturali ed interne del bene; omessi gli estremi catastali)

PIENA PROPRIETÀ di negozio, composto da due locali con piccolo w.c., una zona esterna a portico e un ripostiglio con accesso dall'esterno.

Superficie commerciale del negozio 70 mq; discrete finiture ed impianti, in discreto stato manutentivo, a disposizione dell'esecutato; *libero a decreto di trasferimento*.

ESTREMI PROCEDURA

Esecuzione N. 145/2025 R.G. Esecuzioni Immobiliari

Data 18.03.2026

L'esperto stimatore

Geometra Manuela Boliti