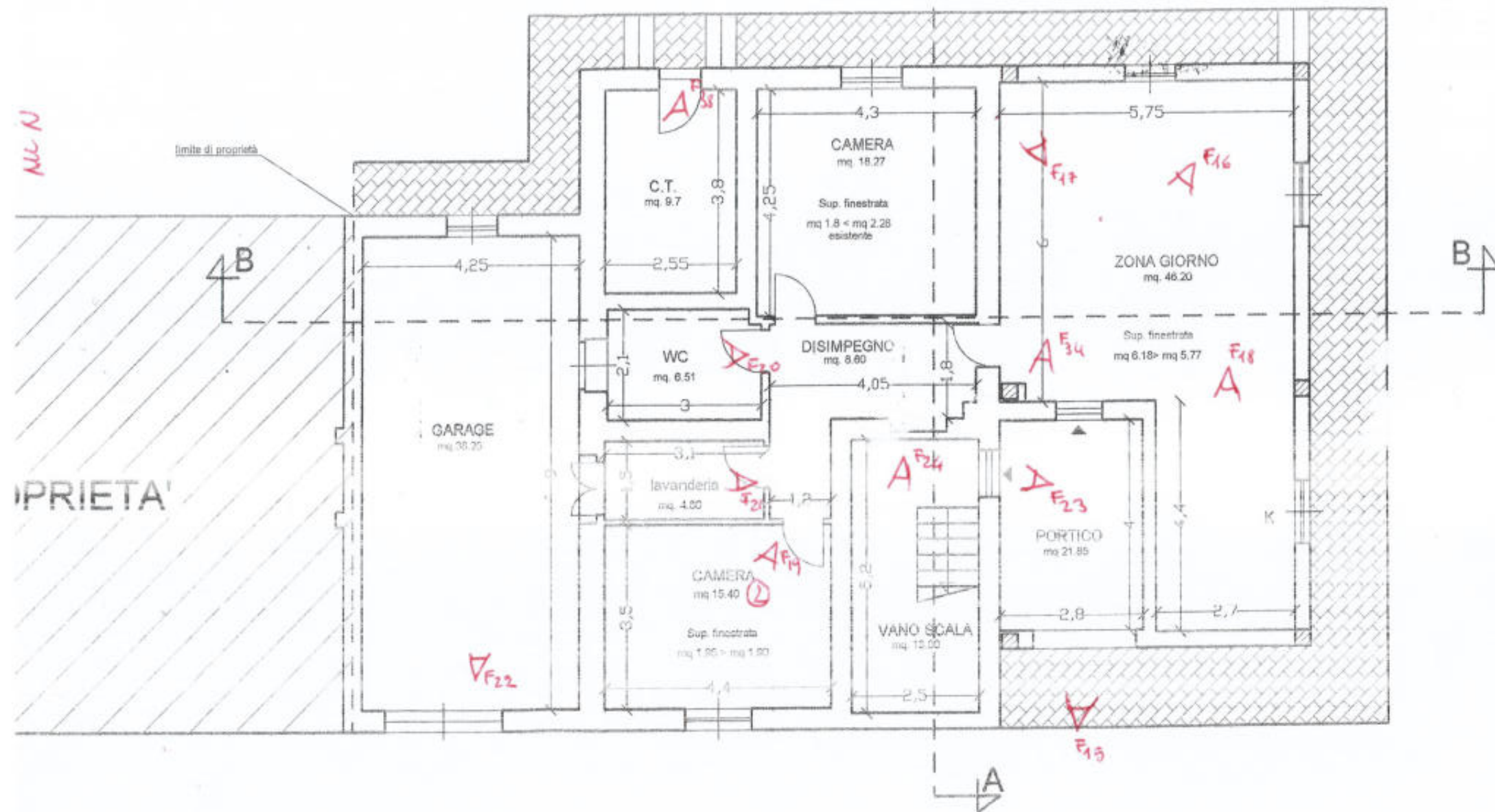


MAPPA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



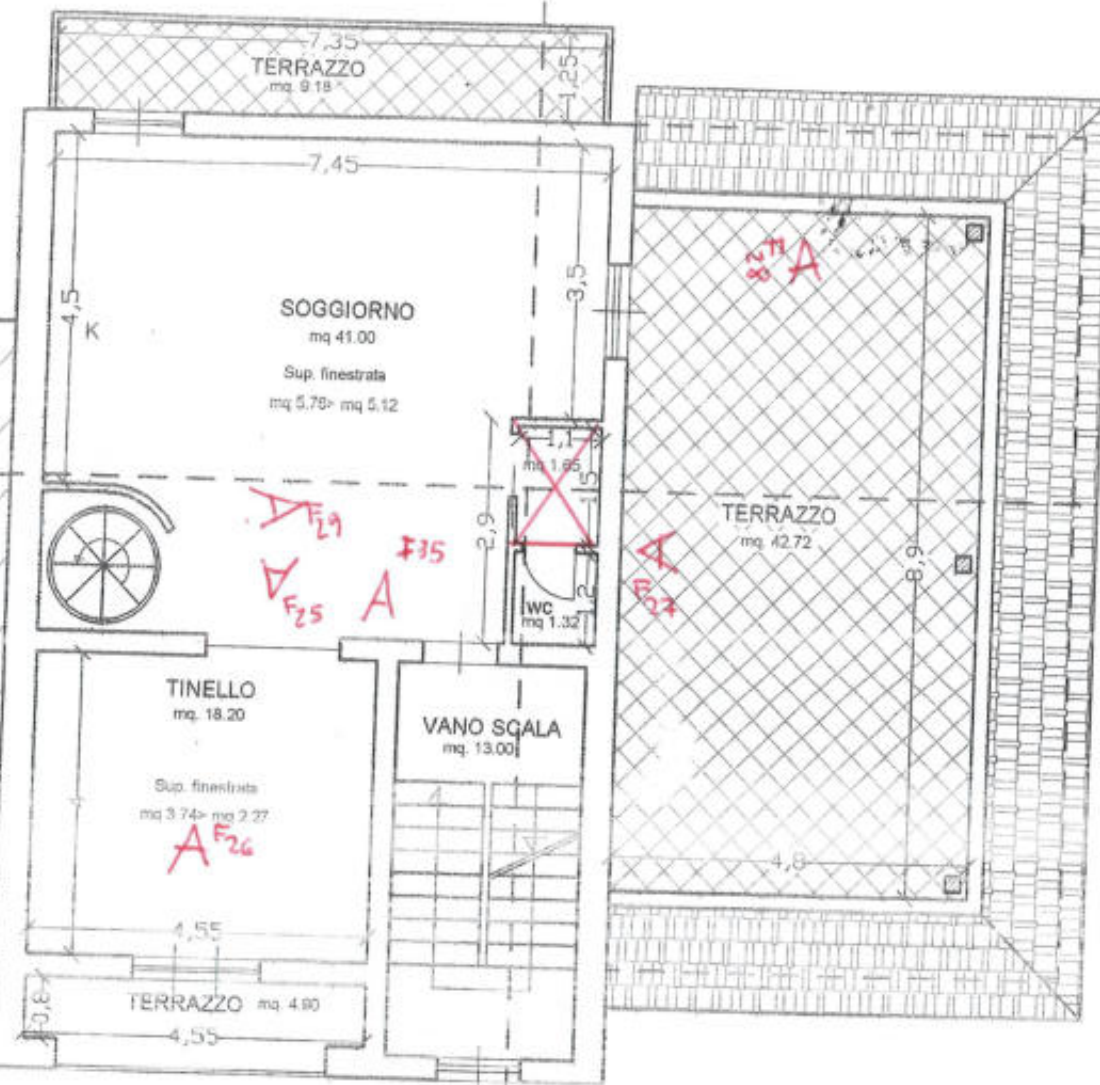


MAPPA DOC. FOTOGRAFICA

N

RIETA'

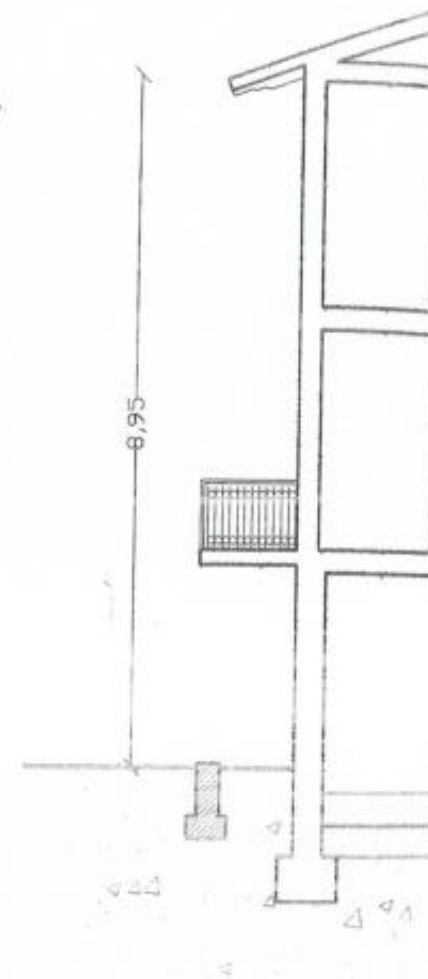
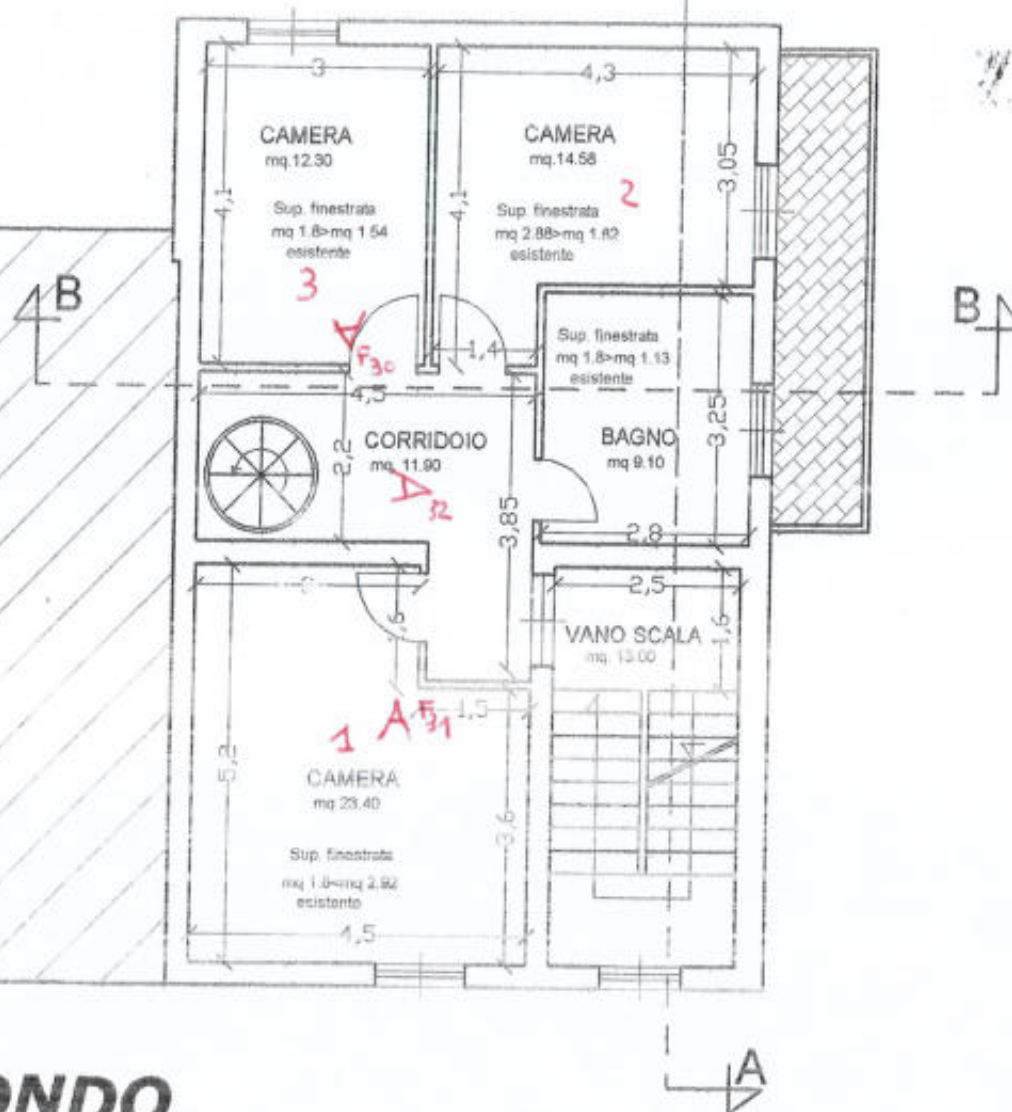
VITA PIANO PRIMO



N

PROPRIETA'

MAPPA PIANO SECONDO

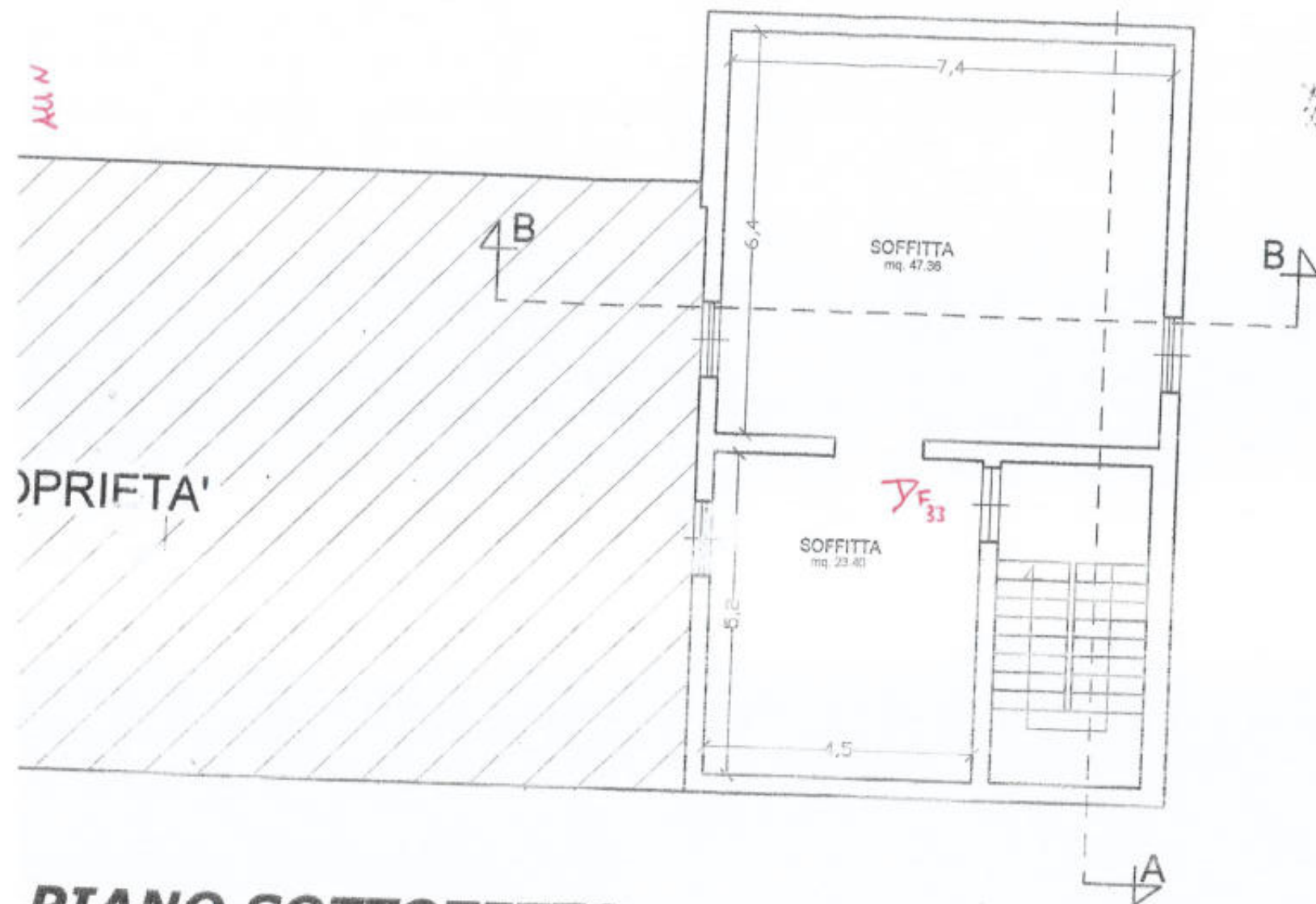


MAPPA DOC. FOTOGRAFICA

N

OPRIFTA'

PIANO SOTTOTETTO



AUN

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0239314 del 10/06/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Deruta

Via San Gregorio

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 39

Particella: 473

Subalterno: 4

Compilata da:

Frate Ferdinando

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Perugia

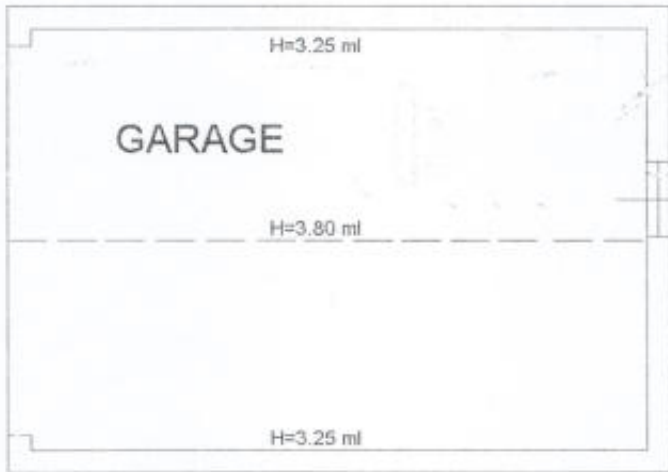
N. 4153

Scheda n. 1

Scala 1:100

MAPPA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

F40
A



PIANTA PIANO TERRA



firma planimetria in atti

ita: 31/03/2025 - n. T43366 - Richiedente: TRPLGU61L28A835A

file schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MUN

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0237316 del 21/07/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Deruta

Via San Gregorio

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 39

Particella: 217

Subalterno: 4

Compilata da:

Frate Ferdinando

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Perugia

N. 4153

ueda n. 1

Scala 1:100

MAPPA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PIANTA PIANO TERRA

H = 2.20 m

FOGLIO 39 PART 217 SUB 4



ma planimetria in atti

re 31/03/2025 - n. T43365 - Richiedente: TRPLGU61L28A835A

ile schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

All. N

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto aerea della zona

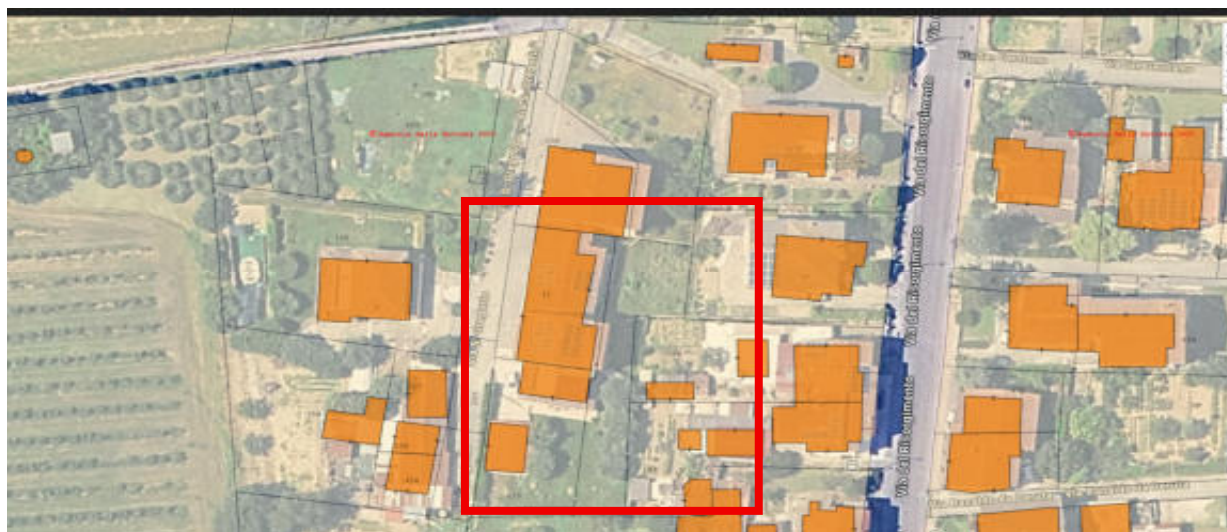


Foto aerea della zona con sovrapposizione catastale



Foto n° 1: zona in cui si trovano gli immobili oggetto di stima



Foto n° 2: zona in cui si trovano gli immobili oggetto di stima



Foto n° 3: zona in cui si trovano gli immobili oggetto di stima (particolare del noccioleto)



Foto n° 4: accesso agli immobili da Via S. Gregorio



Foto n° 5: prospetto Ovest del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata), n° 11/12-473/3(graftata) e n° 11/4



Foto n° 6: prospetto Ovest del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata) e n° 11/12-473/3(graftata)



Foto n° 7: prospetto Sud del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata) e n° 11/12-473/3(graftata) e corte comune (C.F. fg n° 39 con la particella n° 473/5)



Foto n° 8: prospetto Est del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata) e n° 11/12-473/3(graftata)



Foto n° 9: prospetto Est del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata) e n° 11/12-473/3(graftata) - si evidenzia la scala che insiste sulla particella n° 472 del foglio n° 39 del C.T. di Deruta, di altra proprietà –



Foto n° 10: prospetto Nord/Est del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/11-473/2(graftata) e n° 11/12-473/3(graftata)



Foto n° 11 : prospetto Nord del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 473/4



Foto n° 12 : prospetto Sud del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 473/4



Foto n° 13 : prospetto Nord/Ovest del fabbricato censito al C.T. nel foglio n° 39 con la particella n° 217



Foto n° 14 : prospetto Ovest del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 217/4

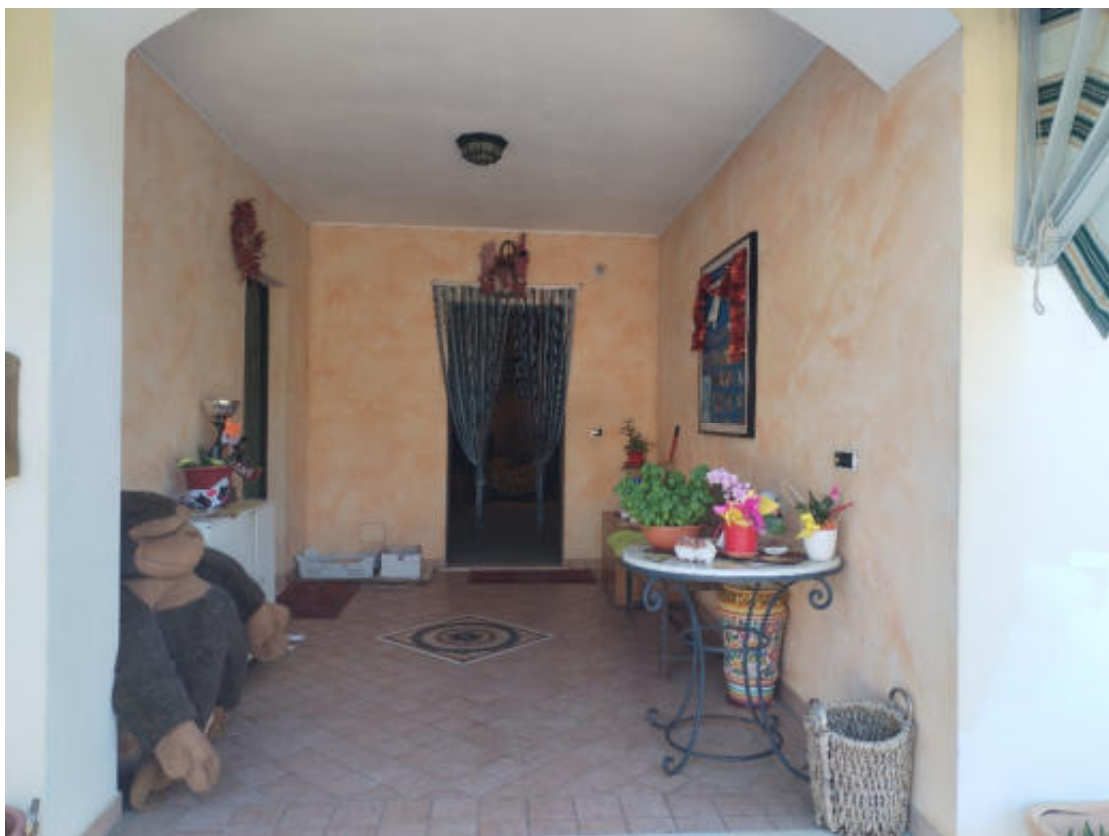


Foto n° 15 : portico comune del fabbricato censito al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 473/5



Foto n° 16 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – soggiorno -



Foto n° 17 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – soggiorno -



Foto n° 18 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – cucina –



Foto n° 19 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – camera da letto n° 2



Foto n° 20 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – wc –

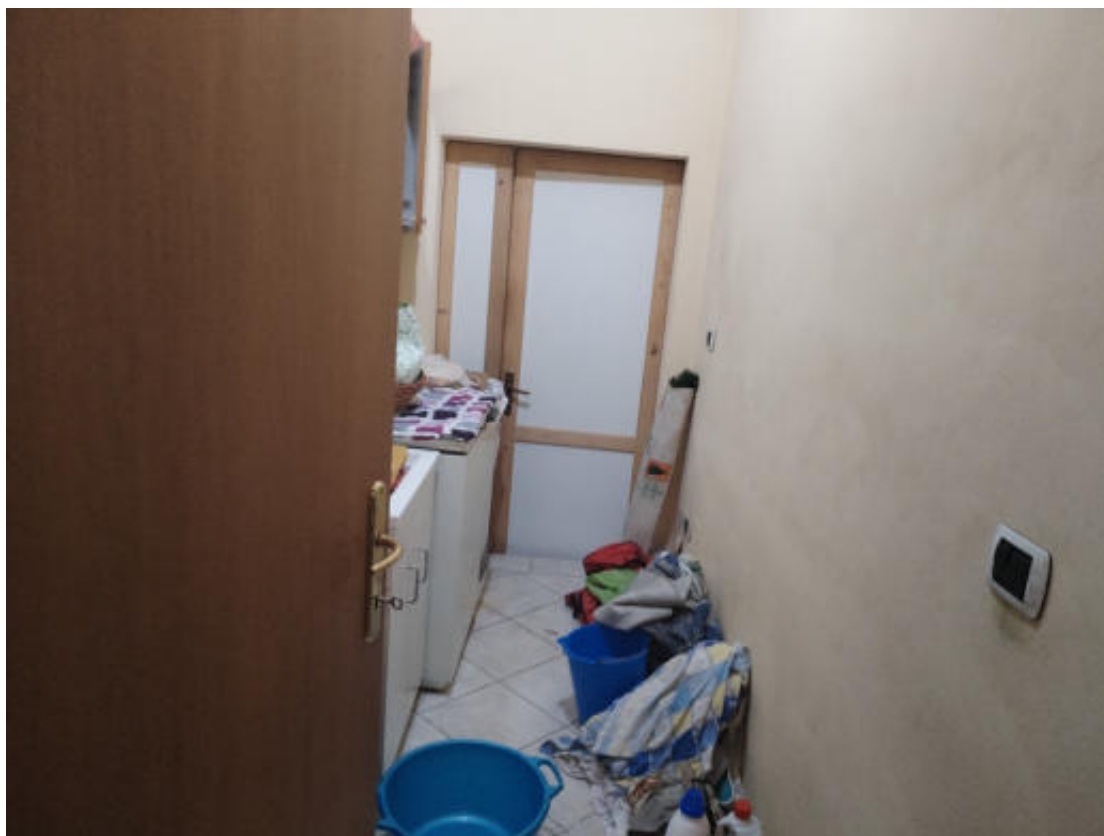


Foto n° 21 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graffata) – lavanderia e porta di accesso al garage (u. i. n° 11/4)



Foto n° 22 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/4 - garage –

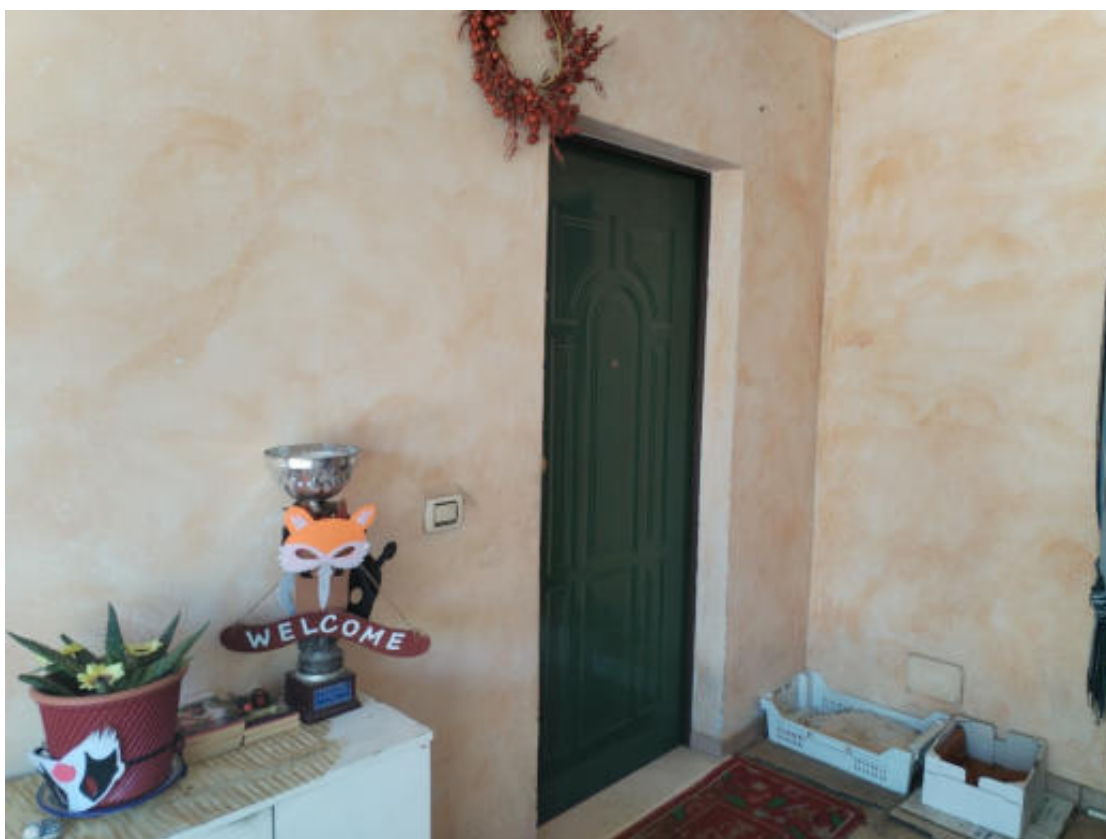


Foto n° 23 : porta d'ingresso dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata)



Foto n° 24 : vano scala dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata)



Foto n° 25 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata) – soggiorno –



Foto n° 26 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graftata) – tinello –



Foto n° 27 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graftata) – terrazzo –



Foto n° 28 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graftata) – terrazzo –



Foto n° 29 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graftata) – scala a chiocciola interna di collegamento al piano 2° –



Foto n° 30 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata) – camera da letto n° 3 –



Foto n° 31 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata) – camera da letto n° 1 –

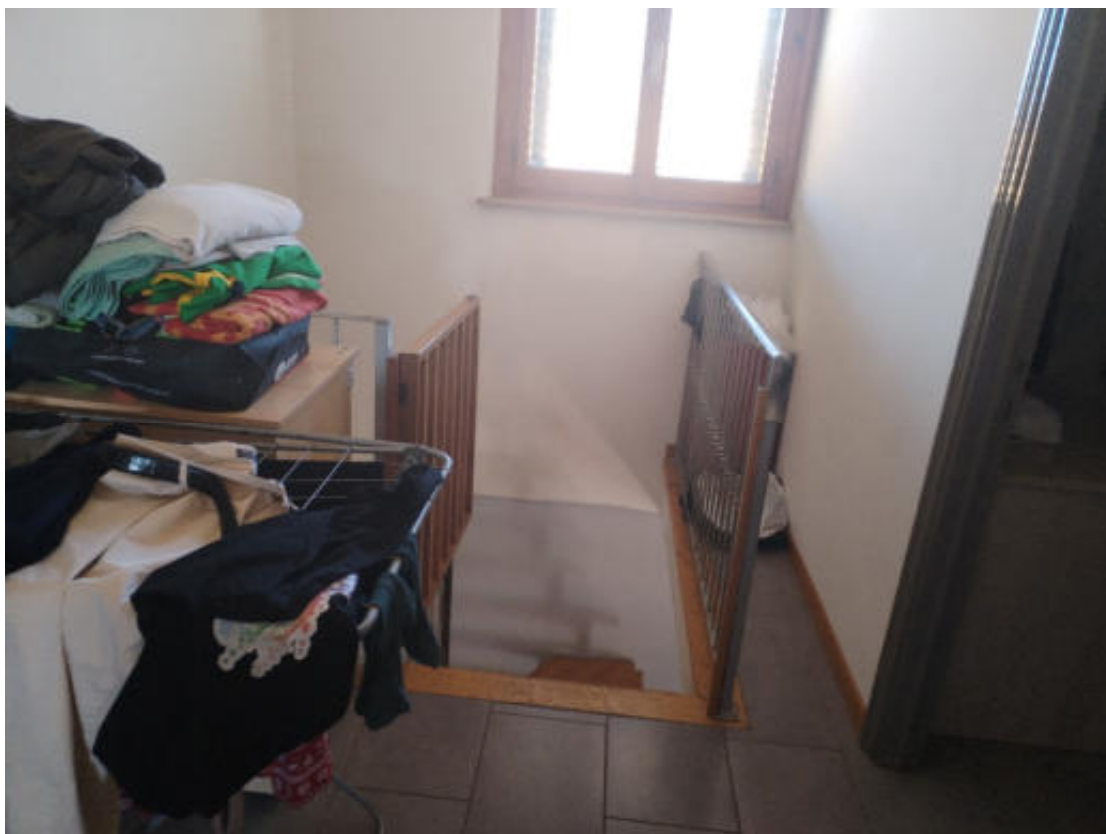


Foto n° 32 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata) – scala a chiocciola interna di collegamento al piano 1° –



Foto n° 33 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graffata) – soffitta –



Foto n° 34 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/11-473/2(graftata) – quadro elettrico e termostato impianto termico



Foto n° 35 : interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 11/12-473/3(graftata) – quadro elettrico e termostato impianto termico



Foto n° 36 : contatori energia elettrica delle unità immobiliari censite al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/12-473/3(graffata) e n° 11/11-473/2(graffata)



Foto n° 37 : contatori impianto idrico delle unità immobiliari censite al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/12-473/3(graffata) e n° 11/11-473/2(graffata)



Foto n° 38 : centrale termica comune (C.F. foglio n° 39 particella 11/10) alle unità immobiliari censite al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/12-473/3(graффata) e n° 11/11-473/2(graффata)



Foto n° 39 : bombolone GPL comune alle unità immobiliari censite al C.F. nel foglio n° 39 con le particelle n° 11/12-473/3(graффata) e n° 11/11-473/2(graффata)



Foto n° 40 :interno dell'unità immobiliare censita al C.F. nel foglio n° 39 con la particella n° 473/4