

TRIBUNALE DI FIRENZE

Cancelleria Concorsuale

AL SIG.GIUDICE DELEGATO ALLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE "xxx

* * * * *

OGGETTO: Supporto alla gestione della pubblicità sul portale delle vendite pubbliche a cura di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa M.N. Legnaioli

REG. LIQ. N°: 188/2025

* * * * *

La sottoscritta Dott.ssa Martina Coltelli con studio in Firenze, via Puccinotti 45, curatore del fallimento suindicato

Premesso

- che il Tribunale di Firenze con sentenza del 19/12/2025 dichiarava l'apertura della liquidazione giudiziale nei confronti della società xxx con sede legale in xxx
- che la società è titolare di un immobile sito in Rufina (FI), Località Contea 80/82 e dell'annesso terreno e che per la vendita si ritiene di voler procedere con una procedura competitiva di vendita con incanto a cura del notaio Vincenzo Gunnella incaricato della Rete Aste Notarili – RAN gestito dal consiglio nazionale del notariato al valore di perizia con tutti gli adempimenti pubblicitari previsti;
- che la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è stata incaricata dello svolgimento degli adempimenti pubblicitari su www.astegiudiziarie.it e sugli eventuali ulteriori canali previsti in ordinanza o comunque autorizzati dalla S.V. III.ma;
- che in base a quanto previsto dall'art. 107 L.F. è obbligatoria la pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale delle vendite pubbliche, gestito dal Ministero della Giustizia;
- che si ritiene opportuno incaricare la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. come soggetto deputato all'inserimento dell'avviso di vendita sul portale delle vendite pubbliche;
- che per lo svolgimento dell'attività di inserimento sul portale delle vendite pubbliche, oltre all'autorizzazione della S.V. III.ma è necessario che il soggetto incaricato sia censito nel registro di Cancelleria SIECIC sulla procedura in oggetto come coadiutore;
- che la registrazione di tale nomina presuppone anche l'inserimento, nell'anagrafica distrettuale SIECIC relativa ai curatori, del nominativo della Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. nella persona del legale rappresentante Gian Luca Montanini con il proprio codice fiscale (CF MNTGLC63E08E625H), qualora non sia già presente;



- che l'art. 18 bis del DPR n. 115/2002 prevede che la pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche di lotti composti da beni immobili o mobili registrati possa avvenire solo previa pagamento di un contributo di pubblicazione pari ad € 100,00 per ogni singolo lotto, oltre commissioni bancarie;

tutto ciò premesso

il sottoscritto Curatore porge rispettosa istanza alla S.V. affinché venga autorizzato a:

- incaricare la società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. come coadiutore nell'espletamento degli adempimenti preliminari di vendita nella procedura indicata in epigrafe;
- incaricare la società al versamento di € 100,00, oltre spese bancarie, quale contributo di pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche, previsto dall'art. 18 bis del DPR n. 115/2002, per ogni singolo lotto relativo a beni immobili o beni mobili registrati;

Altresì si chiede che la S.V. voglia autorizzare la cancelleria ad inserire la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. sulla singola procedura con incarico di coadiutore all'interno del registro di Cancelleria SIECIC, previa censimento nell'anagrafica distrettuale SIECIC relativa ai curatori, del nominativo della Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. nella persona del legale rappresentante Gian Luca Montanini con il proprio codice fiscale (CF MNTGLC63E08E625H), qualora non sia già presente.

Con osservanza,

Firenze, 29/06/2026

IL CURATORE

(Dott.ssa Martina Coltelli)

