



Segue

Visura n.: T175154 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2025

Dati della richiesta	Comune di CREMONA (Codice:D150)
	Provincia di CREMONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 36 Particella: 620 Sub.: 79

INTESTATO

1

(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		36	620	79	2		C/2	2	131 m²	Totale: 141 m²	Euro 548,01	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA FABIO FILZI n. 60 Piano S1											
Utilità comuni		Sez. urbana: Foglio: 36 Particella: 102 Sub.: ;											
Notifica							Partita		1036460		Mod.58		16715
Riserve		1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D150 - Foglio 36 - Particella 620

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	620	79	2		C/2	2	131 m²		Euro 548,01 L. 1.061.100	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/1992 in atti dal 02/08/1999 CV (n. 2067.1/1992)
Indirizzo		VIA FABIO FILZI n. 60 Piano S1										
Utilità comuni		Sez. urbana: Foglio: 36 Particella: 102 Sub.: ;										

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2025

Notifica		Partita	1036460	Mod.58	16715
Riserve	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D150 - Foglio 36 - Particella 620

Situazione dell'unit  immobiliare dal 24/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		36	620	79	2		C/2	2	131 m²		L. 1.061.100	VARIAZIONE del 24/01/1992 in atti dal 06/07/1994 FRAZION. DIVERS. DISTR. DEGLI SPAZI INTERNI E VAR. DELLA DEST. - SOST. LA VAR.1112/91 (n. 546.1/1992)	
Indirizzo			VIA FABIO FILZI n. 60 Piano S1										
Notifica							Partita		1015166		Mod.58		16715
Riserve			1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/1999

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1							(1) Proprieta' 1000/1000		
DATI	atto del 30/12/1999 Pubblico ufficiale RIZZI VIRGILIO Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 151227 - ENDITA Trascrizione n. 436.1/2000 in atti dal 28/01/2000								

Situazione degli intestati dal 24/01/1992

N.	RAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1			(1) Proprieta' fino al 30/12/1999	
DATI	lico ufficiale V.RIZZI Sede CREMONA (CR) Repertorio n. 12197		R) Registrazione n. 462 registrato in data 29/01/1992 - CV Voltura n. 2067.1/1992 in atti dal 02/08/1999	

Situazione degli intestati dal 24/01/1992

N.					CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI			
1									(1) Proprieta' fino al 24/01/1992			



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2025

Data: 26/08/2025 Ora: 16.48.22 Fine
Visura n.: T175154 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 24/01/1992 in atti dal 06/07/1994 FRAZION. DIVERS. DISTR. DEGLI SPAZI INTERNI E VAR. DELLA DEST. - SOST. LA VAR.1112/91 (n. 546.1/1992)								
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/07/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	647 620	37	2		C/2	2	1179 m²		L. 9.549.900	COSTITUZIONE del 01/07/1992 in atti dal 01/07/1992 MANCATA MECCANIZZAZIONE MOD 55 (n. 494/O.1/1992)
Indirizzo			VIA FABIO FILZI n. 60 Piano S1									
Notifica						Partita		16715		Mod.58		16715
Annotazioni			di stadio: a.c. n. 102									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1992

N.	DATI ANAGRAFICI			DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]			[REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/07/1992 in atti dal 01/07/1992 MANCATA MECCANIZZAZIONE [REDACTED] 92)			
		(1) Proprieta' fino al 17/04/1976			

Situazione degli intestati dal 17/04/1976

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1						(1) Proprieta' fino al 24/01/1992
DATI		fisciale PETTENAZZI Sede SORESINA (CR) Repertorio n. 41193 - UR Sede CREMONA (CR) Registrazione n. 1562 registrato in data 07/05/1976 - COMPRAVENDITA Voltura n. 1679.1/1976 in atti dal 05/07/1994				

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.