

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/07/2025

Dati identificativi: Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199**

Classamento:

Rendita: **Euro 500,70**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **7 vani**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

Indirizzo: VIA RUGA DEI CHIODI n. 1-37 Piano S1-T

Dati di superficie: Totale: **126 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **125 m²**

> Intestati catastali

> 1. (CF

nato a LUCCA (LU) il 16/08/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal 22/01/2019

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 21/01/2019 Pratica n. LU0004599 in atti dal 22/01/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1204.1/2019)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **70** Particella **199** Subalterno **5**
Foglio **70** Particella **199** Subalterno **6**
Foglio **70** Particella **199** Subalterno **7**
Foglio **70** Particella **199** Subalterno **8**
Foglio **70** Particella **199** Subalterno **9**

> Indirizzo

 **dal 22/01/2019**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

VIA RUGA DEI CHIODI n. 1-37 Piano S1-T

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 21/01/2019 Pratica n. LU0004599 in atti dal 22/01/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1204.1/2019)

> Dati di classamento

 **dal 22/01/2019 al 21/11/2019**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 357,65**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^{cl}**, Classe **6**, Consistenza **5,0 vani**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 21/01/2019 Pratica n. LU0004599 in atti dal 22/01/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1204.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **dal 21/11/2019**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 500,70**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^{cl}**, Classe **6**, Consistenza **7,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2019 Pratica n. LU0080847 in atti dal 21/11/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 22322.1/2019) Notifica in corso con protocollo n. LU0081218 del 22/11/2019

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 **dal 22/01/2019**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **70** Particella **199** Subalterno **12**

Totale: **126 m²**

Totale escluse aree scoperte : **125 m²**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 21/01/2019 Pratica n. LU0004599 in atti dal 22/01/2019 Protocollo NSD n. FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1204.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 22/01/2019, prot. n. LU0004599

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAMAIORE (B455)(LU) Foglio 70 Particella 199 Sub. 12

➤ **1.
(CF**

☐ dal 01/12/2017 al 29/07/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUITTO del
01/12/2017 Pubblico ufficiale
CAMAIORE (LU) - Voltura n.
5506.1/2019 - Pratica n. LU0050462 in atti dal
09/07/2019

➤ **2.**

☐ dal 01/12/2017 al 29/07/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

☐ dal 01/12/2017 al 29/07/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **'**

nata a ' .
☐ dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto
2)

2. Atto del 09/02/2016 Pubblico ufficiale CAPO AGATA
Sede BAGNI DI LUCCA (LU) Repertorio n. 8331
Registrazione Volume 1T - DIVISIONE A STRALCIO
Nota presentata con Modello Unico n. 1415.3/2016
Reparto PI di LUCCA in atti dal 15/02/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

**CAMAIORE (B455) (LU)
Foglio 70 Particella 199 Subalterno 6**

☐ dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

☐ dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/9 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

☐ dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Proprieta' per 2/9 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **nc:**

☐ dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/9 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/07/2025
Ora: 11:02:46
Numero Pratica: T115676/2025
Pag: 4 - Fine

dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Proprieta' per 2/9 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

3. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 21/01/2019
Pratica n. LU0004599 in atti dal 22/01/2019
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1204.1/2019)

dal 21/01/2019 al 01/12/2017
Diritto di: Usufrutto per 4/12 (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 29/07/2019 Pubblico ufficiale CAPO AGATA
Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 10606 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
9034.2/2019 Reparto PI di LUCCA in atti dal 31/07/2019

dal 29/07/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/3: Abitazioni di tipo economico