



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Vicenza, 02/02/2026

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

IL DIRIGENTE

Su istanza del Sig. Giampietro Falulera in qualità di CTU del Tribunale di Vicenza ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 30 - comma II - del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ed ai soli fini dello stesso;

Visti gli atti dell'ufficio;

Richiamato l'art. 65 dello Statuto del Comune di Vicenza;

Dato atto che il vigente Piano Regolatore Comunale di Vicenza è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio approvato dalla Conferenza di Servizi in data 26.08.2010, ratificato con D.G.R.V. n. 2558 del 02.11.2010 e pubblicato nel B.U.R. n. 88 del 30.11.2010 e successive varianti;

- Piano degli Interventi approvato con provvedimento di Consiglio comunale n. 10 del 7.02.2013, oggetto di rinnovo delle previsioni urbanistiche in decadenza di cui alla delibera consigliare n. 16 del 4.03.2021 e successive varianti;

CERTIFICA

- che il terreno distinto in Catasto al foglio 27 con il mappale 303 è classificato dal vigente Piano degli Interventi, Elaborato 3 – Zonizzazione, parte ZTO B zona residenziale e mista di completamento B19 e parte ZTO F Servizi a supporto della viabilità esistente Fd;

- che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto dell'art. 37 e 44 delle Norme Tecniche Operative del P.I. vigente, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.T., delle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P., approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 2.05.2012 e delle Norme del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento P.T.R.C. approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 30 giugno 2020 pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n.107 del 17.07.2020 e della Normativa del Piano di Area dei Monti Berici approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 31 del 9 luglio 2008, pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n. 66 del 12.08.2008;

- che sono fatti salvi i diritti di terzi e il rispetto di eventuali vincoli e tutele gravanti sul terreno, le disposizioni riguardanti i siti da bonificare, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., il rispetto delle disposizioni dell'art. 338 R.D. 1265/1934 e s.m.i.

Il Direttore

avv. Gian Luigi Carrucciu
f.to digitalmente

CDU\Falulera_B_F_PAMOB_PGN_011117.odt

Settore Suap – Edilizia Privata, Sport e Manifestazioni
Piazza Biade, 26 - 36100 Vicenza
tel. 0444 221630
mail: ediliziaprivata@comune.vicenza.it
mail: sportellounico@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it