

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Macerata

Dichiarazione protocollo n. MC0022261 del 18/02/2026

Comune di Monte San Giusto

Via Lavatoio

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 9

Particella: 703

Subalterno: 1

Compilata da:

Pagliari Lorenzo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Macerata

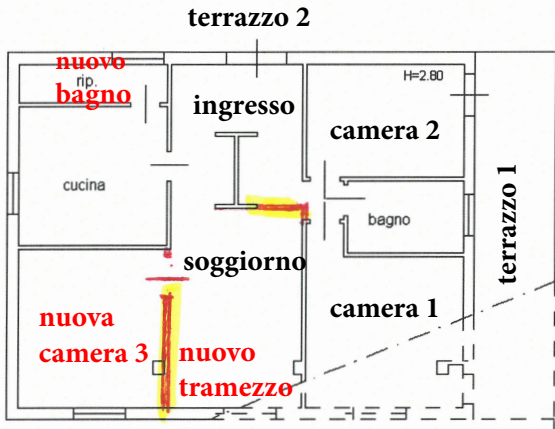
N. 1271

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

con diritto di passaggio sulla particella 138
con accesso da Via Lavatoio



Piano TERRA

porzione di u.i.u. unita di fatto con quella del foglio 9, p.lla 705, sub 1

nota 1 - La particella 138 con diritto di passaggio sulla corte 138, non presenta in essere nessun tipo di passaggio. Attualmente per accedere all'abitazione è passando per via Lavatoio 1, accedendo da una scala esterna con circa 16 scalini con una pausa di un pia nerottolo e altri 13 scalini, per poi effettuarne altri 8 per raggiungere l'Ingresso all'abitazione. Eventualmente per superare le Barriere Architettoniche, attualmente inesistenti, occorreranno diversi monta scala per superare i vari livelli e poter accedere all'abitazione.

nota 2 - Allo stato attuale risulta no rea lizzati nuovi Tramezzi in cartongesso, individuati di colore rosso, che delimitano una nuova Camera 3 e il Soggiorno con la zona notte. Inoltre il Ripostiglio adiacente la Cucina allo stato attuale risulta un Bagno. Le opere realizzate e il trasformazione da Ripostiglio a Bagno risultano difforni alla Planimetria Catastale esistente.



NORD

Ultima planimetria in atti