

STUDIO PROGETTAZIONE ARCHITETTO
GIUSEPPE GAVAZZO
architettura urbanistica design

PROCEDURA N. 159/2024 ■■■ S.R.L.

LOTTO 01 di 02
ALLEGATO 6

APE

studio progettazione in Torri di Quartesolo via Dal Ponte 187/8 tel. 0444.583245 fax 266348
p.ta iva 01924530247 c.f. GVZGPP60C27L840B

ALLEGATO "C" AL N. 598 DI REP. E AL N. 485 DI RACC.

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	00100	Validita'	anni 10 salvo modifiche impiantistiche e/o costruttive
Riferimenti catastali	fog. 7 mapp. 61		
Indirizzo edificio	Grumolo delle Abadesse (VI), via P. Sarpi 11		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprieta'	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprieta'			
Indirizzo	Via P. Sarpi 11, Grumolo delle Abadesse	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂

185 kgCO₂/m²anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

195 kWh/m²anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) Isolamento con cappotto in EPS dello spessore di cm. 10	195; Classe E	8
2)	Classe	
3)	Classe	
4)	Classe	
5)	Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		195; Classe E kWh/m² anno
		8 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
--	---------------	---	----------------	---	-----------------------	---

	32.1 < kWh/m ² *anno
A	55.1 < kWh/m ² *anno
B	81.2 < kWh/m ² *anno
C	110.3 < kWh/m ² *anno
D	136.3 < kWh/m ² *anno
E	185.5 < kWh/m ² *anno
F	260.7 < kWh/m ² *anno
G	260.7 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 110.3 kWh/m²*anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	577,5	Indice energia primaria (EPacs)	62,8
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	92,3		
Indice involucro (EPe,invol)	5	Indice Involucro(EPI,Invol)	352	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,61		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Casa di civile abitazione ad un piano			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	muratura in cotto e solai in laterocemento			
Anno di costruzione	1982	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	504	Superficie utile m²	119	
Superficie disperdente S (m²)	438,5	Zona climatica/GG	E/2317	
Rapporto S/V	0,87	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1982	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	27	Combustione	Gasolio
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1982	Tipologia	Boiler elettrico
	Potenza nominale (kW)	3	Combustione	Energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato ☒ X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Paolo Crestani		
Indirizzo	Isola Vicentina (VI) via San Francesco 42	Telefono/e-mail	0444 976058
Titolo	Geometra	Ordine/Iscrizione	Collegio dei Geometri di Vicenza al n°. 1266
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto Paolo geom. Crestani, in conformità con quanto riportato alla lettera b del comma 3 dell'articolo 2 dell'allegato III del DLgs 115/2008, dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente.		
Informazioni aggiuntive	Ai sensi dell'Art. 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013, il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione costitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000. Si allega copia dell'art. 47 del DPR 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento d'identità.		

15. SOPRALLUOGHI

1) visita sul posto il 13/12/2013
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	☐ O	Rilievo sull'edificio	☒ X
Provenienza e responsabilità	visita in loco		
	Dati forniti dalla committenza, sopralluogo tecnico e planimetria catastale		

17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione, 03/01/2014

Firma del tecnico



Io sottoscritto Dott. Lorenzo Magi, Notaio in Schio, certifico che la presente copia su supporto informatico è conforme all'originale cartaceo conservato nella mia raccolta.
Schio, lì 19 gennaio 2017