



N.V.G. 22802/2024

**TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA**

*Volontaria giurisdizione*

★★★

Il Tribunale in composizione collegiale, nelle persone dei magistrati:

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| dott. Andrea Tinelli  | Presidente   |
| dott. Claudia Gheri   | Giudice      |
| dott. Andrea Marchesi | Giudice rel. |

all'esito della camera di consiglio del 13/02/2025,

nel procedimento iscritto al n.v.g. 22802/2024, promosso da:

[REDACTED]

ha pronunciato il seguente

**DECRETO**  
**( ai sensi dell'art. 747 c.p.c. )**

*Rilevato che:*

- i ricorrenti, premesso di avere accettato con beneficio d'inventario l'eredità di [REDACTED], hanno chiesto di essere autorizzati, nell'ambito della procedura attivata ex art. 503 c.c., alla vendita all'incanto dei beni ereditari meglio individuati quali LOTTO 1 sub a) e b) – base d'asta € 130.000,00 – e LOTTO 2 sub c) – base d'asta € 7.000,00 –;

*Ritenuto che:*

- la vendita mediante incanto appare utile e il prezzo a base d'asta congruo alla luce delle risultanze della documentazione in atti e, in particolare, della perizia di stima prodotta sub doc. nn. 6-7;

**PER QUESTI MOTIVI**

**visti** gli artt. 493, 503 c.c. e 747 c.p.c.;

**ritenuta** la propria competenza;

**autorizza** parte ricorrente a procedere alle operazioni di vendita mediante incanto dei beni immobili individuati quali LOTTO 1 e LOTTO 2 alle condizioni specificate ai §§ A) – B) – C) delle conclusioni di cui al ricorso introduttivo.

**Decreto immediatamente esecutivo.**

Si comunichi.



Brescia, 13/02/2025

Il Presidente  
*Dott. Andrea Tinelli*

Il Giudice est.  
*Dott. Andrea Marchesi*

