

TRIBUNALE DI PALERMO
SEZIONE VI - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Immobiliare R.G.Es. 139/2024

CREDITORE PROCEDENTE: UNIPOLSAI S.P.A.
contro
DEBITORE ESECUTATO: GIORDANO VITO

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: DOTT. GIGI OMAR MODICA
CUSTODE GIUDIZIARIO: AVV. LAURA GALASSO
ESPERTO STIMATORE: ARCH. ALESSANDRA GAMBINO

ALLEGATI FOTOGRAFICI

Appartamento sito in Palermo, Via Pergusa n. 18,
dati catastali: individuato al NCEU al fg. 53, p.lla 1854 sub 22



Tribunale di Palermo
Sezione VI Esecuzioni Immobiliari
R.G.Es. 139/2024
LOTTO UNICO
Esperto stimatore: Architetto Alessandra Gambino

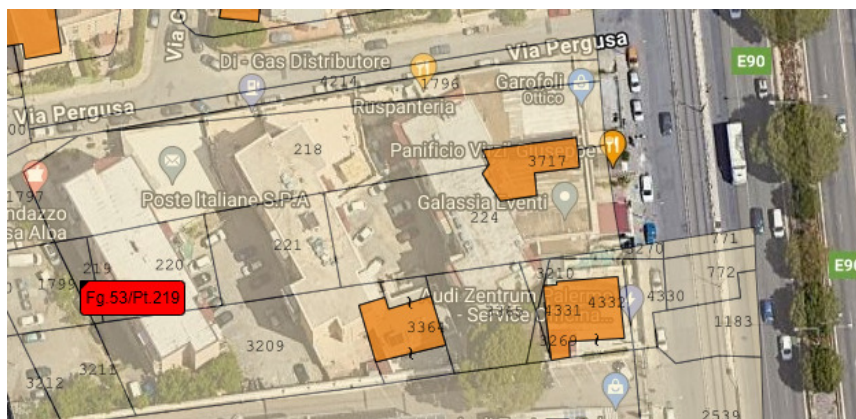


Ortofoto attuale (da Google Earth)



- Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di PALERMO (G273) (PA)
Foglio 53 Particella 219
Foglio 53 Particella 220
Foglio 53 Particella 221
Foglio 53 Particella 224
Foglio 53 Particella 1799
Foglio 53 Particella 1800
Foglio 53 Particella 3209
Foglio 53 Particella 3210
Foglio 53 Particella 3211
Foglio 53 Particella 3212
Foglio 53 Particella 3269
Foglio 53 Particella 3364
Foglio 53 Particella 3365
Foglio 53 Particella 3717

Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto attuale e mappa catastale tratta da Stimatrix forMaps

Tribunale di Palermo
Sezione VI Esecuzioni Immobiliari
R.G.Es. 139/2024
LOTTO UNICO
Esperto stimatore: Architetto Alessandra Gambino



Foto. 1 vista del prospetto dal viale della Regione Siciliana



Foto. 2 vista del prospetto da via Pergusa, con la freccia il civ. 18 di accesso al cortile dove prospetta l'edificio



Foto. 3-4 vista del cortile, con la freccia rossa l'accesso dalla via Pergusa, con la freccia gialla l'accesso all'edificio ove insiste l'immobile

Tribunale di Palermo
Sezione VI Esecuzioni Immobiliari
R.G.Es. 139/2024
LOTTO UNICO
Esperto stimatore: Architetto Alessandra Gambino



Foto.5-6 androne condominiale

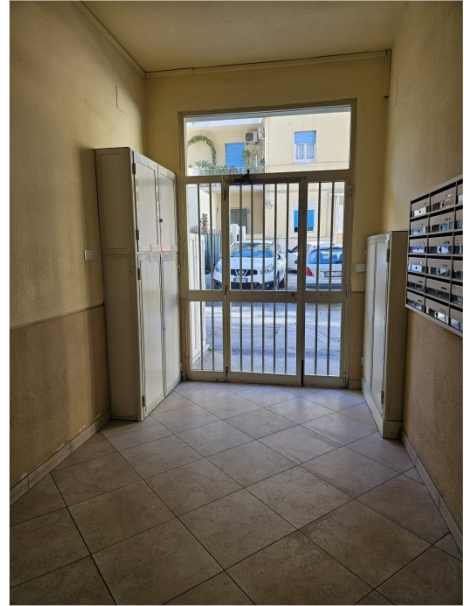


Foto.7 ingresso



Foto.8 soggiorno

Tribunale di Palermo
Sezione VI Esecuzioni Immobiliari
R.G.Es. 139/2024
LOTTO UNICO
Esperto stimatore: Architetto Alessandra Gambino



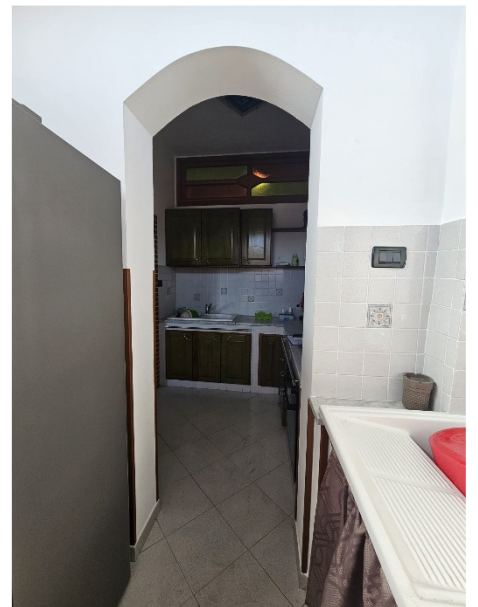
Foto.9 soggiorno e vista della cucina



Foto.10 cucina



Foto.11-12 veranda adiacente la cucina



Accesso al ribassamento del corridoio

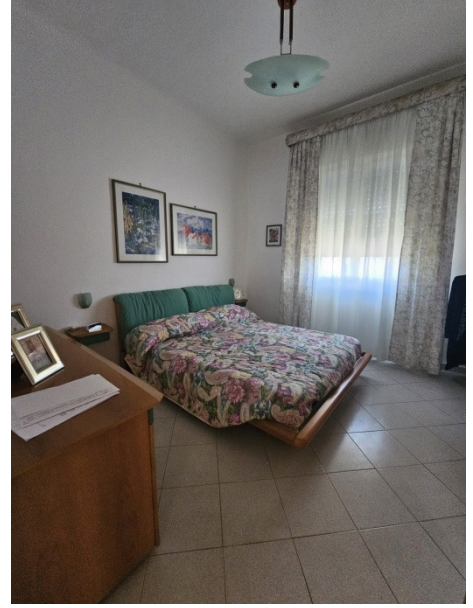


Foto.13-14 camera matrimoniale



Foto.15-16 camera

Tribunale di Palermo
Sezione VI Esecuzioni Immobiliari
R.G.Es. 139/2024
LOTTO UNICO
Esperto stimatore: Architetto Alessandra Gambino



Foto.17 balcone adiacente alla camera

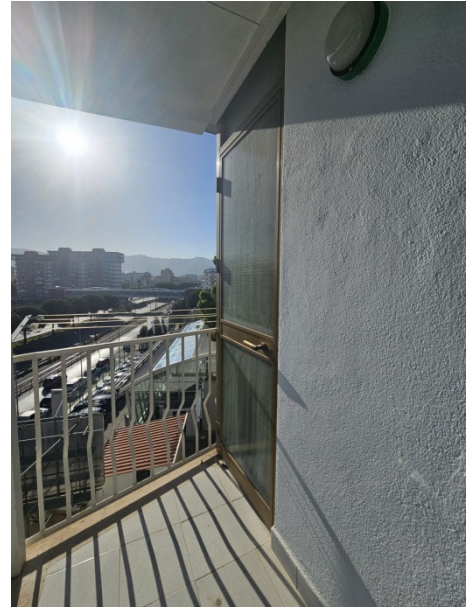


Foto.18 veranda/ripostiglio



Foto.19 w.c. con vasca



Foto.20 disimpegno