



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

Piazza A. Gramsci n° 1 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - Partita IVA e C.F.: 00366960540

- AREA URBANISTICA E SUAPE -

email: urbanistica@comune.castiglione-del-lago.pg.it - tel: 075.9658.224PEC: comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

MARCA DA BOLLO

€ 16,00

assolta tramite
pagamento F24 semplificatoCertificato di Destinazione Urbanistica
PS-PO

Codice istanza

0709/2025

del

11/06/2025

Prot.

18275

Vista la domanda presentata dal Sig. **Buonforte Berardino**

Nato a	TORINO	il	18/09/1968	Residente a	Perugia
Indirizzo	Via Thaon De Revel, 2			Cod. Fiscale	BNFBRD68P18L219S

con la quale è richiesto il rilascio del certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 18 della legge n° 47/85, relativo al terreno distinto al catasto al:

• Foglio n° **81** Particella/e n° **162-639-638-231-167-166-640-164-163-165-226-169-168**

- Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune:

Rispetto al PRG-PS approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 09/06/2016 pubblicata nel B.U.R. n. 33 del 09/08/2016;
Rispetto al PRG-PO approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 09/08/2018 pubblicata nel B.U.R. n. 45 del 18/09/2018;

- che le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area individuata nella planimetria prodotta, per effetto del Piano Regolatore Generale – Parte Strutturale e Parte Operativa approvati ⁽¹⁾, sono le seguenti:

Foglio	Particelle	Destinazione
81	162-639-638-231-167-166-640-164-163-165-168	Spazio rurale: Aree agricole Spazio rurale: Aree agricole di pregio
81	226	Spazio rurale: Aree agricole (parte) Spazio rurale: Aree agricole di pregio (parte) Spazio urbano: Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali (parte)
81	169	Spazio urbano: Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali

Il presente certificato:

- è valido per un anno dalla data del rilascio
- si rilascia in bollo per gli usi consentiti dalla legge
- rilasciato dall'Ufficio in data 18.06.2025

Responsabile Area Urbanistica e SUAPE
Arch. Mauro MARINELLI
firmato digitalmente

⁽¹⁾ **Art. 41 Corrispondenza tra l'articolazione del territorio comunale, le zone territoriali omogenee di cui al DM 1444/68 e le situazioni insediative del RR 7/2010**

1. Ai sensi dell'art.1, co.3 del RR 7/2010, il PRG-PS si configura con la seguente corrispondenza tra l'articolazione del territorio comunale e le zone omogenee di cui al DM 1444/68:

- Aree agricole - Zona territoriale omogenea E;
- Aree agricole di pregio - Zona territoriale omogenea E;
- Aree agricole periurbane - Zona territoriale omogenea E;
- Aree agricole ricomprese tra infrastrutture - Zona territoriale omogenea E;
- Zone agricole utilizzabili per nuovi insediamenti - Zona territoriale omogenea E, il PRG-PO può classificare una porzione di tale area nelle zone territoriali omogenee B, C, D, F;
- Insediamenti per attrezzature e servizi - Zona territoriale omogenea F;
- Insediamenti che rivestono valore storico culturale - Zona territoriale omogenea A;
- Insediamenti prevalentemente residenziali esistenti - Zona territoriale omogenea B, C, D, F;
- Insediamenti prevalentemente direzionali, per servizi, produttivi e turistici esistenti - Zona territoriale omogenea B, C, D, F;
- Aree a disciplina particolareggiata pregressa - Zona territoriale omogenea A, B, C, D, F;
- Dotazioni territoriali funzionali - Zona territoriale omogenea F;
- Sistema della mobilità delle reti e degli impianti tecnologici - Zona territoriale omogenea F.¹

Ai sensi dell'art.15 della Legge 12/11/2011 n. 183, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.