

COMUNE DI PACHINO

UFFICIO TECNICO



Al sindaco del Comune dii
P A C H I N O

Comunico alla S.V. che in data odierna ho dato inizio alla
esecuzione dei lavori autorizzati con licenza di costruzione
N. 719/73 del 27/12/973 ~~6/2/974~~ rilasciata da questo Comune il
6/2/974 .

Segnalo che i lavori verranno eseguiti dall'Impresa

sotto la direzione dell'

I lavori non comprendono strutture in cemento armato soggette all'obbligo di denuncia.

Pachino li 12/ 3/ 974

IL COSTRUTTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROPRIETARIO



CITTA' DI PACHINO

A indicazione di
L. 1/1968
ante copia
all'originale

Linguistica
agli artt. 7 e 15 della
lmo fogli
presso questo ufficio

Pachino

- 4 FEB. 2021

Marca
da bollo

COMUNE

DI

PACHINO

PROVINCIA DI SIRACUSA

NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

Pratica N. 719/73 - Anno 19

Prot. N.

IL SINDACO

Vista la domanda della Sig./ra [redacted] di
per essere autorizzato a costruire Parziale demolizione e ricostruzione
in questo Comune, nello stabile civico n. 241 di Via Torino
oppure nel suolo edificabile libero di Via _____ o contrada _____
segnato al catasto nel foglio n. _____ particella _____;

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data 22/1/74 _____;

Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data 22/1/74 _____;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 22/1/74 con
verbale n. _____;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale, Circolazione urbana e tutela delle
strade comunali;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la denuncia relativa alle Imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Visto il c. c., libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il regolamento generale per l'Igiene del lavoro, approvato con R. D. 14 aprile 1927, n. 530;

Aut. Provinciale
L. 1/1/1963

L. 1/1/1963
com. 1/1/1963

Art. 7 e 15 della

lmo fogli
sso questo ufficio.



Pachino - 4 FEB. 2021

Concede il proprio

NULLA OSTA

al la Sig./ra [redacted]
per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di
edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme
dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati
quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

(1) Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

(2) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;

(3) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

(4) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio comunale;

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

(5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

(6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibili il recinto od il riparo su cui è collocata;

(7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;

(8) L'Ufficio comunale si riserva delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;

(9) L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato verranno dati dal funzionario l'Ufficio Tecnico previo sopralluogo col Direttore dei Lavori;

(10) È assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore;

(11) Che le opere vengano eseguite entro il termine prescritto dalle norme di urbanistica in vigore-12) Di comunicare ladata d'inizio dei lavori compilando il relativo modulo in allegato- 13) Di attenersi alle prescrizioni in allegato.-

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione un esemplare ciascuno dei disegni presentati in doppio e vistati.

Dalla Residenza Municipale, li 6/2/1974 19

Bollo

IL SINDACO

PROGETTO DI PARZIALE DEMOLIZIONE E

RICOSTRUZIONE DELLA CASA SITA IN VIA TORINO n.241

PROPRIETÀ DELLA SIGNORA [REDACTED]

DISEGNI IN SCALA 1:100



IL PROGETTISTA [REDACTED]

CITTA' DI RAGHINO

Aut. n. 100/2000
Legg. 4/1/1962
19/1/2001
con

7 o 15 della

chiusa

19/1/2001

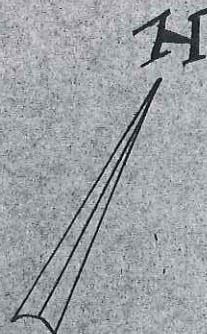
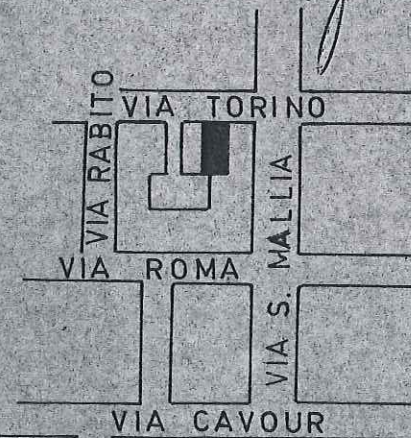
L'UFFICIO SANITARIO [REDACTED]

4 FEB. 2021

Parere favorevole della C. E. C. nella seduta
del 2-2-2021 a condizione che gli
spazi siano ridotti come alle norme del R. E.

[Signature]

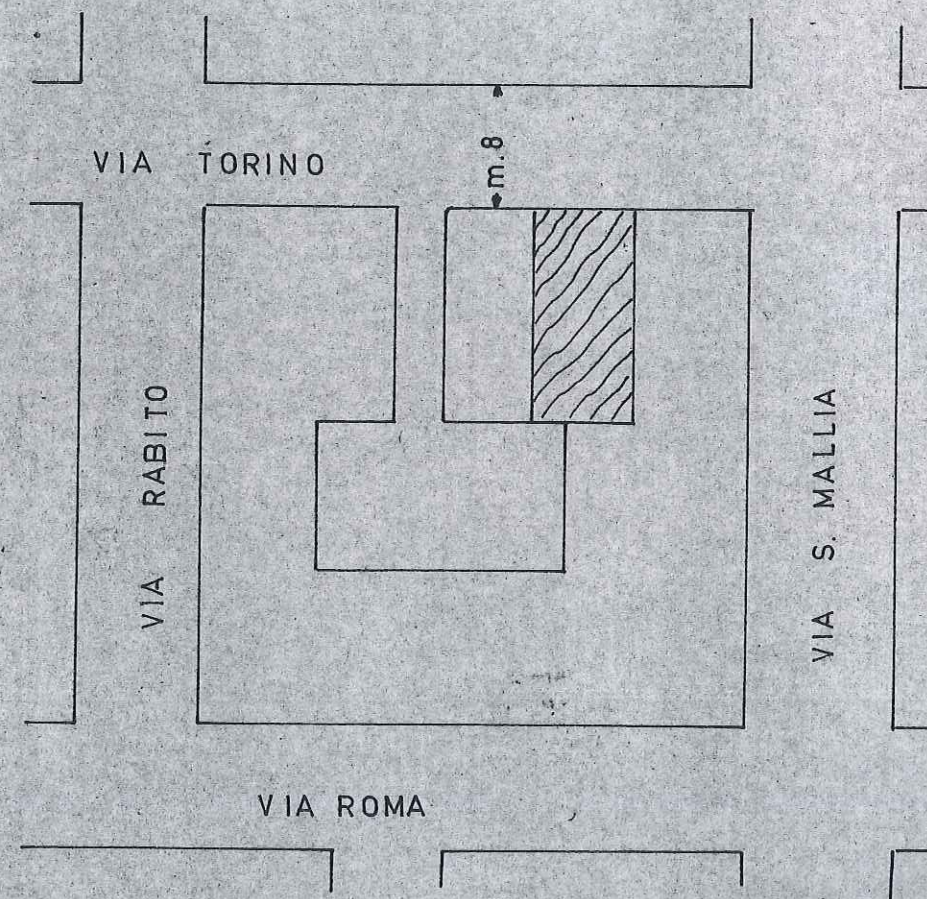
1:2000



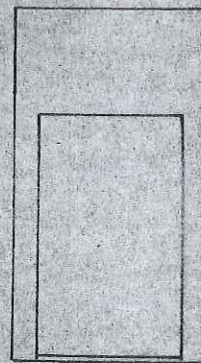
Superf. disponibile = Superf. costruita = Mg. 95,21
Cubatura realizzata mc. 371

$$I_p = \frac{371}{95,21} = 3,9 < 8$$

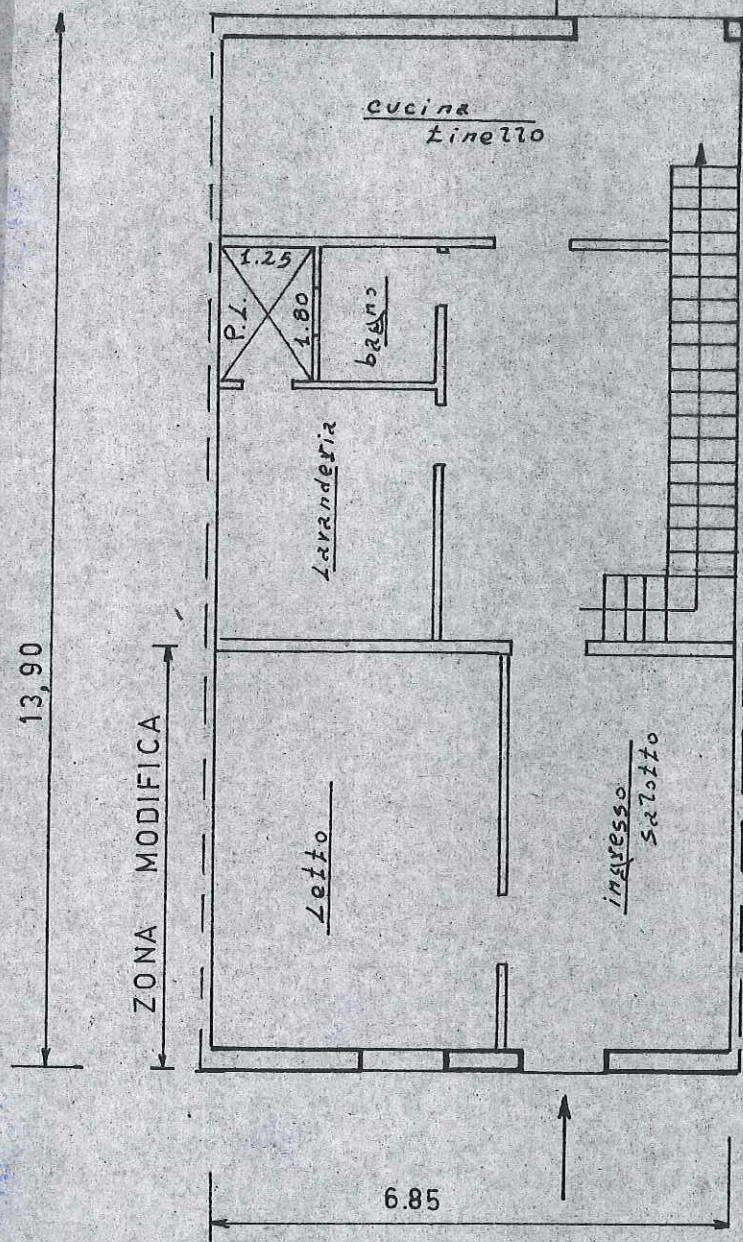
1:500



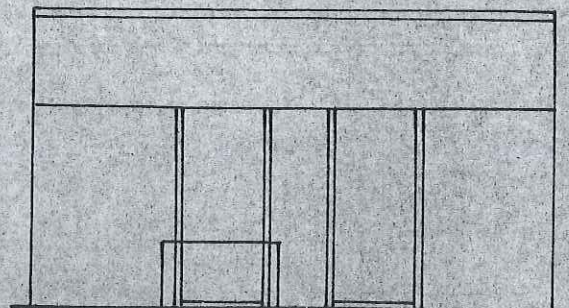
PROSPETTO CORTILE
ESISTENTE



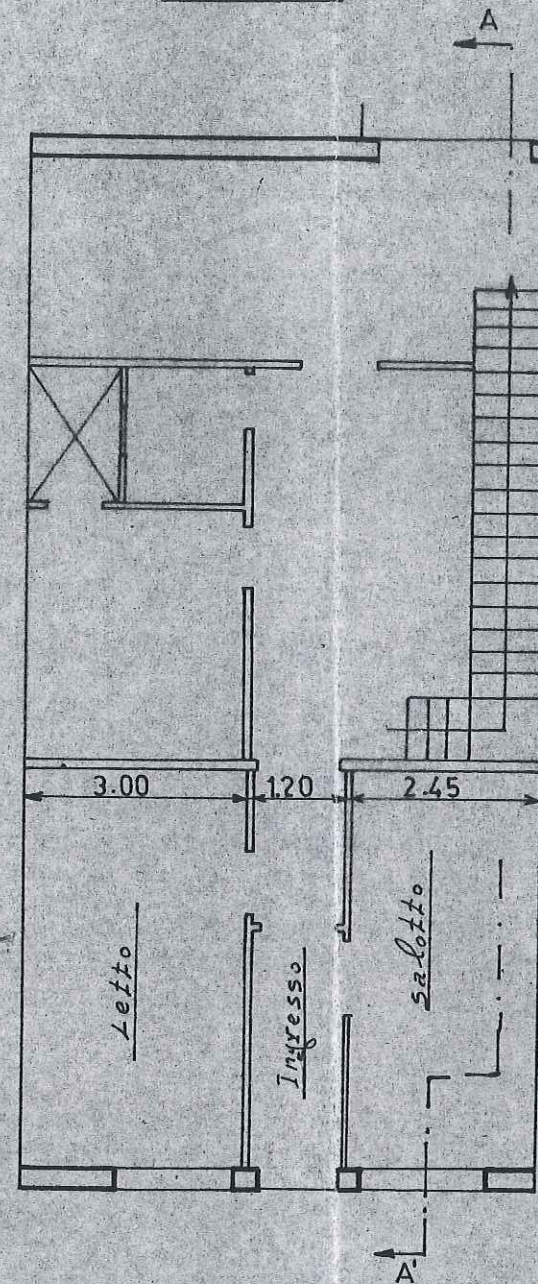
PIANTA P.T. DA MODIFICARE



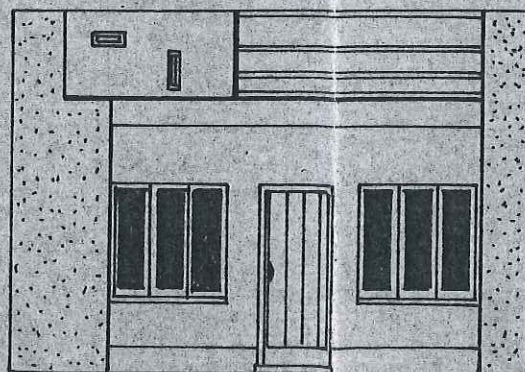
PROSPETTO VIA TORINO
ESISTENTE



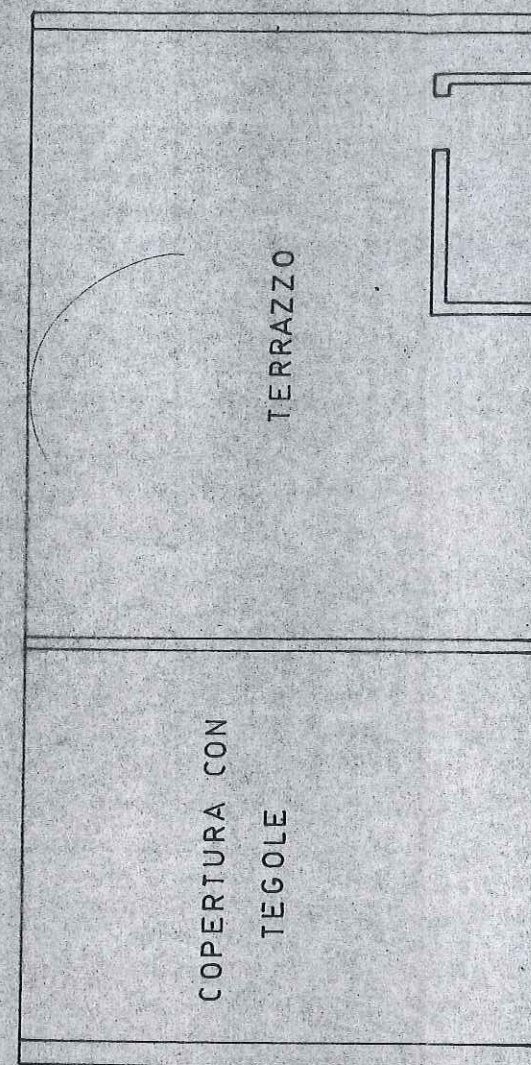
PIANTA P.T. MODIFICATA



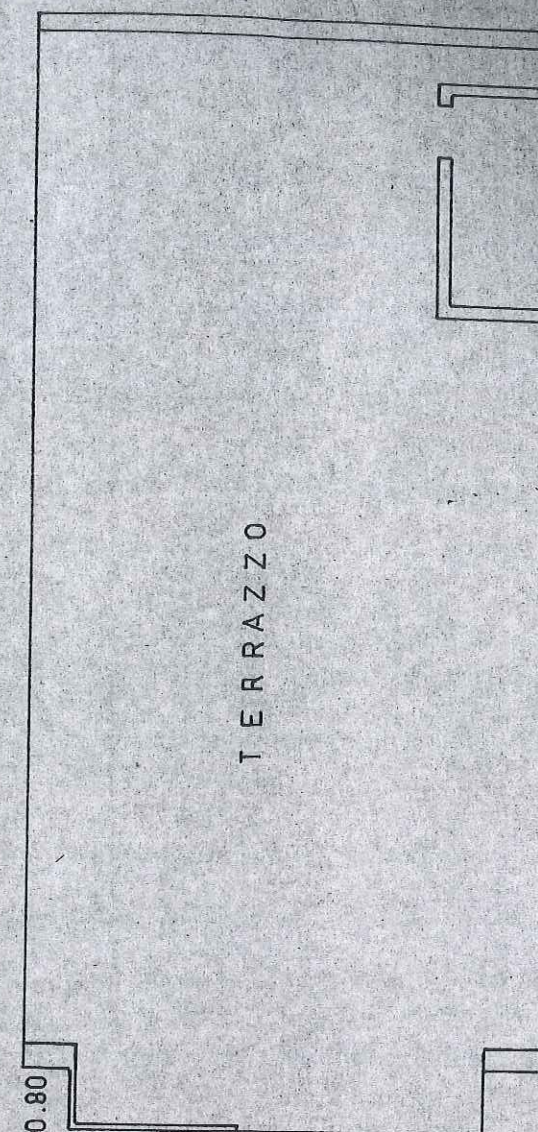
NUOVO PROSPETTO VIA TORINO



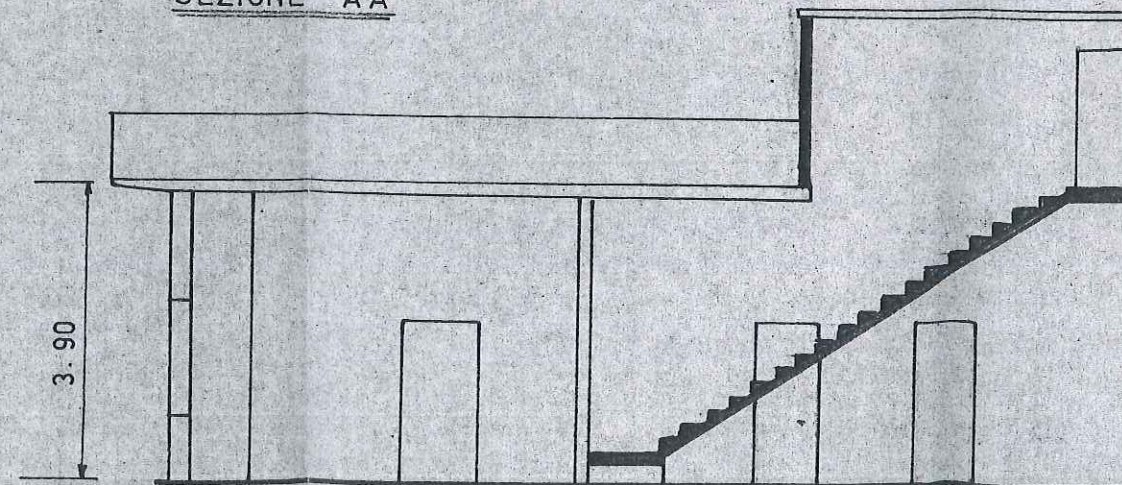
PIANTA COPERTURA ESISTENTE



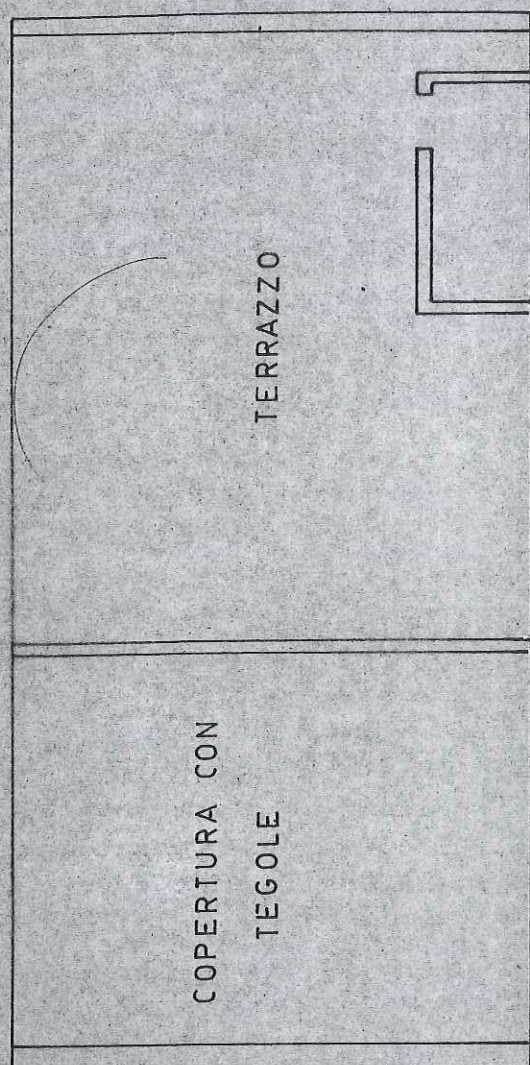
PIANTA COPERTURA MODIFICATA



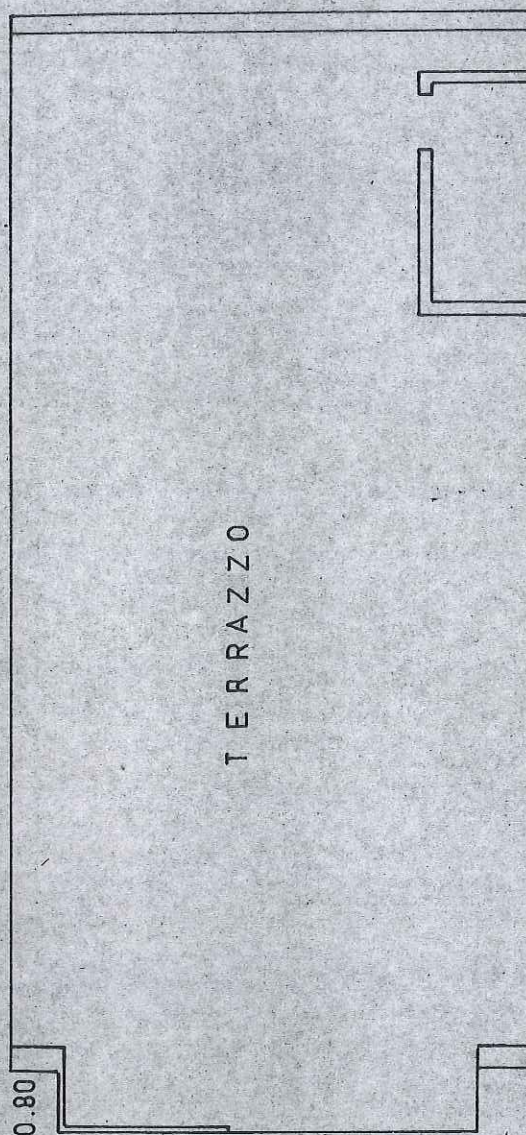
SEZIONE A-A



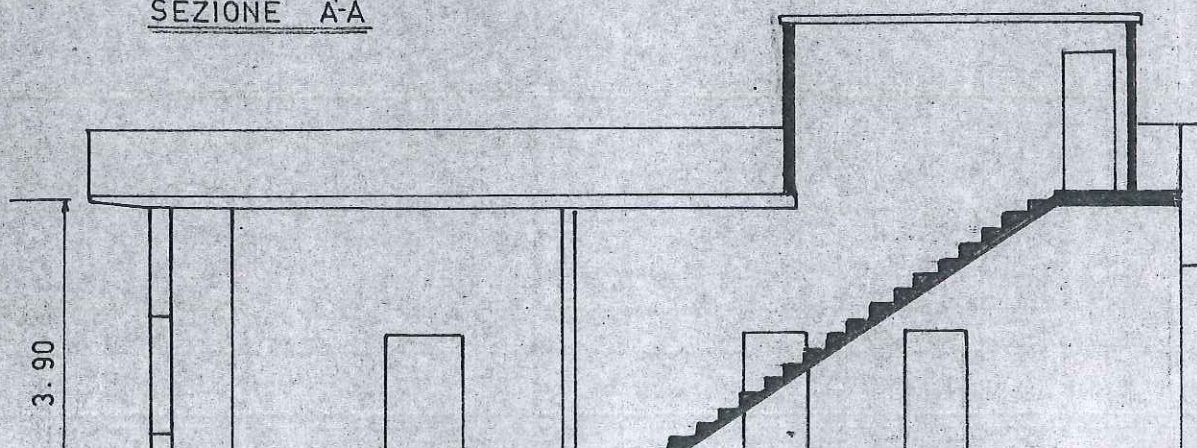
PIANTA COPERTURA ESISTENTE

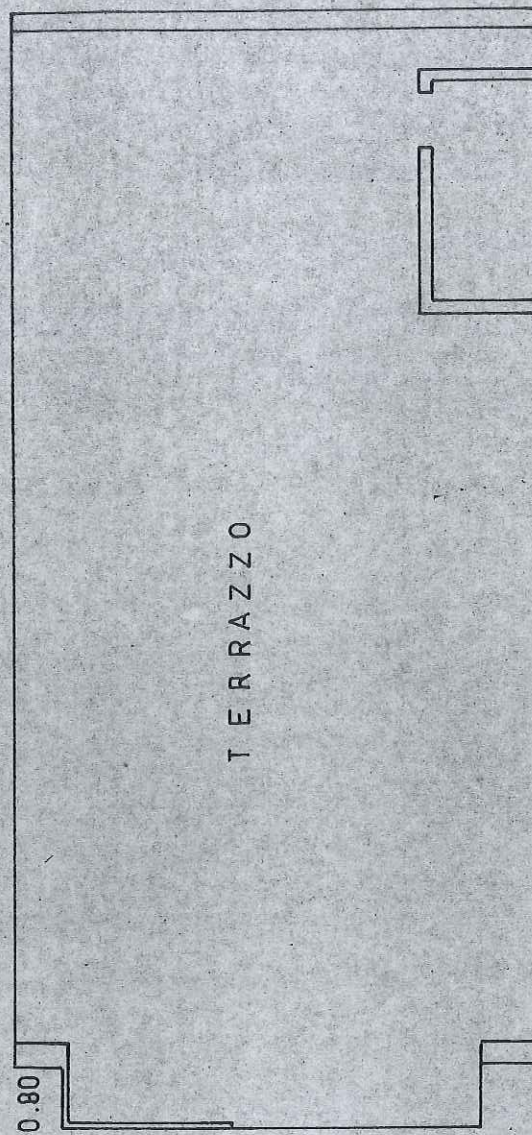
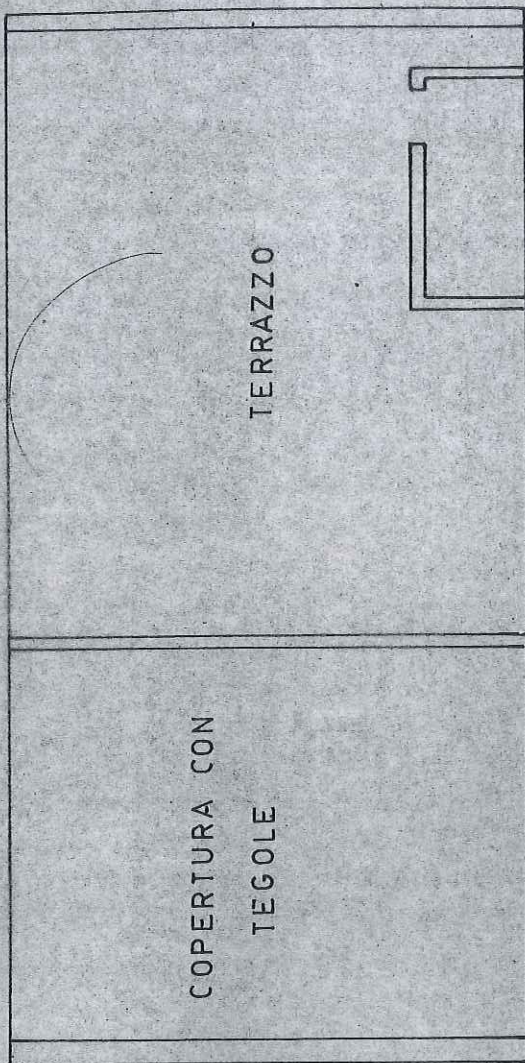


PIANTA COPERTURA MODIFICATA



SEZIONE A-A





SEZIONE A-A

