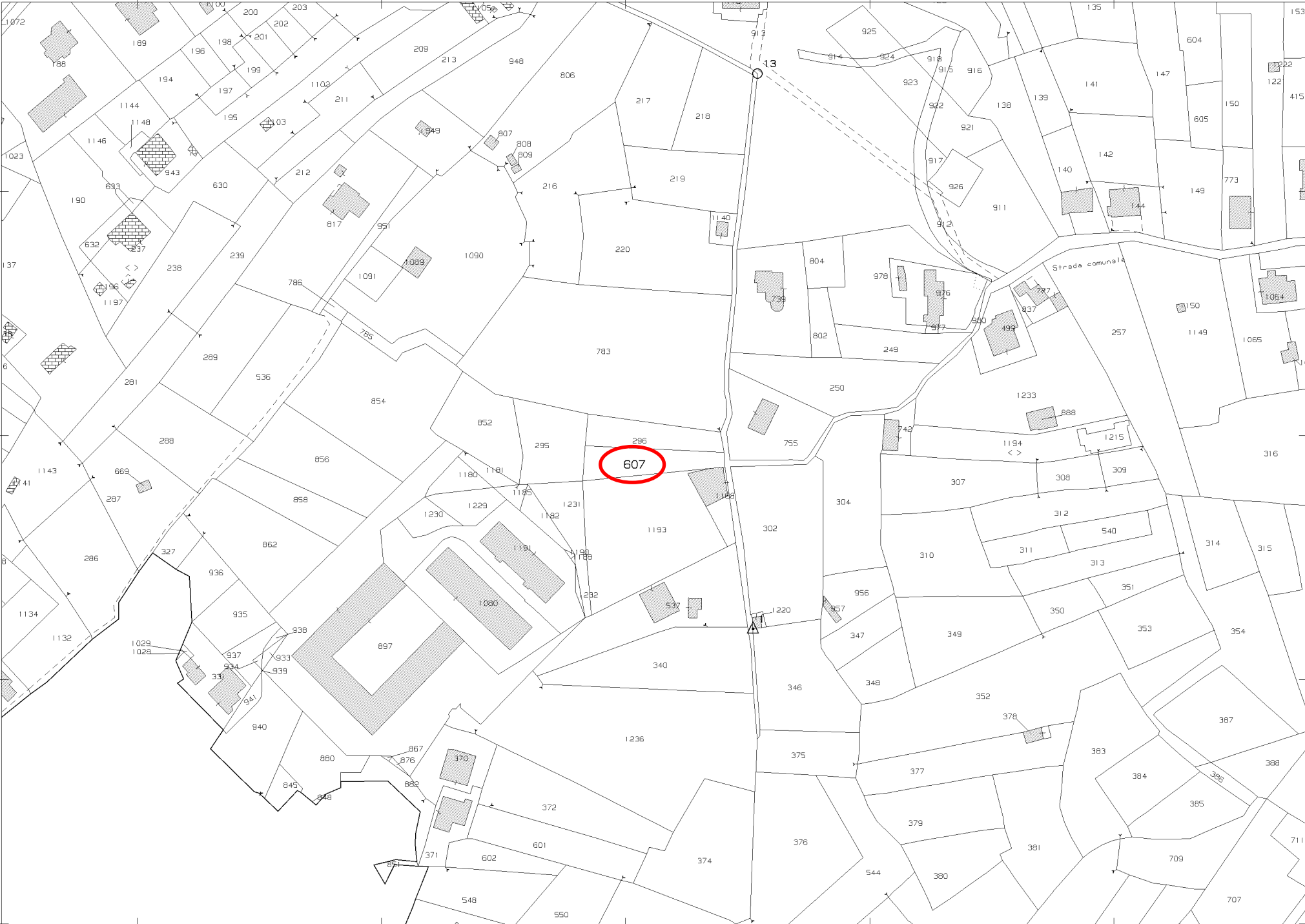




N=4876900

E=1587700

1 Particella: 607

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T178955/2025
Comune: (MS) MASSA
Foglio: 73
3-Mar-2025 12:10:2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2025

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice:F023)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA
	Foglio: 73 Particella: 607

INTESTATI

1		
		(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 10/11/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	73	607		-	VIGNETO 2	05 90			Euro 5,64 L. 10.915	Euro 3,96 L. 7.670	FRAZIONAMENTO del 10/11/1980 in atti dal 05/12/1985 RICCI GIO BATTÀ (n. 384680)
Notifica						Partita		60529			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:73 Particella:296 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA		Atto del 10/04/1986 Pubblico ufficiale MANESCHI L Sede MASSA (MS) Repertorio n. 16242 - UR Sede MASSA (MS) Registrazione n. 681 registrato in data 28/04/1986 - Voltura n. 1101.1/1986 in atti dal 17/10/1988	

Situazione degli intestati dal 10/11/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2025

DATI DERIVANTI DA	Atto del 10/11/1980 Pubblico ufficiale RICCI GIO BATTÀ Sede MASSA (MS) Repertorio n. 273869 - UR Sede MASSA (MS) Registrazione n. 2054 registrato in data 28/11/1980 - Voltura n. 384680 in atti dal 05/12/1985
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 10/11/1980

[illegible]

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	73	296		-	VIGNETO 2	12 30		L. 22.755	L. 15.990	Impianto meccanografico del 02/11/1976	
Notifica						Partita	12839				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/11/1980

N			
DATI DERIVANTI DA	Atto del 10/11/1980 Pubblico ufficiale RICCI GIO BATTA Sede MASSA (MS) Repertorio n. 273869 - UR Sede MASSA (MS) Registrazione n. 2054 registrato in data 28/11/1980 - n. 3846.1/1980 in atti dal 10/05/1988		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/10/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

[illegible]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2025

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/10/1969 - UR Sede MASSA (MS) Registrazione Volume 293 n. 76 registrato in data 21/03/1980 - Voltura n. 86780 in atti dal 04/12/1985
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VE [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 02/11/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE FALLIMENTARE

Allegato fotografico

TRIBUNALE DI MASSA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE n°14/2023 - sentenza n°22/2023

1

GIUDICE DELEGATO:

Dott. Alessandro Pellegrì

CURATORE PROCEDURA:

Dott. Massimiliano Tognelli

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO:

Geom. Alessandra Mignani

Massa 29/05/2025

TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE FALLIMENTARE

VEDUTA ACCESSO PEDONALE



VEDUTA ACCESSO PEDONALE



TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE FALLIMENTARE

VEDUTA POSTO AUTO



VEDUTA POSTO AUTO



TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE FALLIMENTARE



VEDUTE TERRENO E CAPANNO



TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE FALLIMENTARE



VEDUTE TERRENO E CAPANNO



Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/05/2025 Ora 17:24:17
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T154570 del 29/05/2025

per immobile

Richiedente MGNLSN

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MASSA (MS)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 73 - Particella 607
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 29/05/2025

Elenco immobili

Comune di MASSA (MS) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0073 Particella 00607 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ISCRIZIONE del 27/12/1995 - Registro Particolare 1406 Registro Generale 10123
Pubblico ufficiale PRETURA Repertorio 3453/95 del 13/10/1995
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato immagine
 2. ISCRIZIONE del 27/12/2005 - Registro Particolare 2953 Registro Generale 14397
Pubblico ufficiale CERIT S.P.A. Repertorio 3269/66 del 29/11/2005
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1054 del 17/10/2012 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 3. ISCRIZIONE del 03/07/2007 - Registro Particolare 1991 Registro Generale 8026
Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 2318/66 del 24/05/2007
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Nota disponibile in formato elettronico
 4. TRASCRIZIONE del 14/12/2023 - Registro Particolare 10056 Registro Generale 12370
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1 del 20/07/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI DICHIARAZIONE DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/05/2025 Ora 17:30:11
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente MGNLSN

Ispezione n. T155908 del 29/05/2025

Dati della richiesta

Cognome: MAGNI
Nome: PRIMO
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/07/1987 al	29/05/2025
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1978 al	30/06/1987

Elenco omonimi

1. MAGNI PRIMO
Luogo di nascita MASSA (MS)
Data di nascita 13/12/1960 Codice fiscale
2. MAGNI PRIMO
Luogo di nascita MASSA (MS)
Data di nascita 13/12/1960 Codice fiscale MGNPRM60T13F023B *

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 2006 pag. 20

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/04/1986 - Registro Particolare 2167 Registro Generale 2945
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 2. ISCRIZIONE CONTRO del 27/12/1995 - Registro Particolare 1406 Registro Generale 10123
Pubblico ufficiale PRETURA Repertorio 3453/95 del 13/10/1995
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di MASSA-CARRARA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 29/05/2025 Ora 17:30:11
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T155908 del 29/05/2025

per dati anagrafici

Richiedente MGNLSN

-
3. ISCRIZIONE CONTRO del 03/07/2007 - Registro Particolare 1991 Registro Generale 8026
Pubblico ufficiale EQUITALIA CERIT S.P.A. Repertorio 2318/66 del 24/05/2007
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Immobili siti in MASSA(MS)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/12/2023 - Registro Particolare 10056 Registro Generale 12370
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MASSA Repertorio 1 del 20/07/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI DICHIARAZIONE DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Immobili siti in MASSA(MS)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

n. T1 154570 del 29/05/2025

Inizio ispezione 29/05/2025 17:24:05

Richiedente MGNLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8026

Registro particolare n. 1991

Presentazione n. 44 del 03/07/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

[REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE

Derivante da 300 A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602

Capitale € 48.863,65

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 97.727,30

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

F023 - MASSA

(MS)

Catasto

TERRENI

Foglio

73 Particella

607

Subalterno

-

Natura

T - TERRENO

Consistenza

Indirizzo

LOC CODUPINO

N. civico -

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T1 154570 del 29/05/2025

Inizio ispezione 29/05/2025 17:24:05

Richiedente MGNLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione*Registro generale n.* 10123*Registro particolare n.* 1406*Data di presentazione* 27/12/1995



MINISTERO
DIPARTIMENTI



CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MASSA

NOTA DI ISCRIZIONE



RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA
GG MM AA

27 DIC. 1995

N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA

28

N. DI REGISTRO GENERALE

10123

N. DI REGISTRO PARTICOLARE

1406

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO GIUDIZIARIO		
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA 13 10 95	NUMERO DEL REPERTORIO	3453/95
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA 02 SEDE: COMUNE GENOVA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) PRETURA	PROVINCIA (SIGLA) GE

DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO

SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE		
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE DECRETO INGIUNTIVO		CODICE 281
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA ☐		TERMINE DELL'IPOTECA GG MM AA
SOMMA GARANTITA	CAPITALE 16.411.510 SPESE ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA 15.588.490	TASSO INTERESSE ANNUALE 18 % TASSO INTERESSE SEMESTRALE % IMPORTO INTERESSI 32.000.000	PRESENZA DI: IMPORTI E/O TASSI VARIABILI ☐ IMPORTI IN VALUTA ESTERA ☐
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA AA MM GG	DECORRENZA AMMORTAMENTO GG MM AA	N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI

ALTRI DATI

ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI ☐		
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA	N. DI REGISTRO PARTICOLARE	
PARTI LIBERE NEL QUADRO D. RELATIVE A:	QUADRO A ☐ QUADRO B ☐ QUADRO C ☒		
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME BANCA CARIGE SPA - CASSA DI RISPARMIO DI GENOVA E IMPERIA		

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	h	IMPOSTA IPOTECARIA L.	640.000	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE
NUMERO DI SOGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	15.000	
NUMERO DI SOGETTI CONTRO	2	DIRITTO SCRITTURATO L.		014309 CONSERVATORE
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	20.000	TIMBRO A CALENDARIO
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	685.000	

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. UNITÀ NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO	

[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

7

QUADRO C-SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			OVVERO						
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
			CODICE FISCALE		DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
					QUOTA IN FRAZIONE		DIRITTO	COD.	

A FAVORE

1									
				/					
				/					
				/					
				/					

CONTRO

				/					
				/					
				/					
				/					
				/					

DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA

	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
	CODICE FISCALE							



QUADRO D

**DESCRIZIONE DELLA CONDIZIONE RISOLUTIVA CUI È SOTTOPOSTA L'IPOTECA E/O DEI TITOLI DI CREDITO ALLEGATI
E/O DEL DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO OVVERO ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE**

[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 4 UTILIZZATI

11

FIRMA DEL RICHIEDENTE

[illegible]

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

[illegible]

Ispezione telematica

	n. T1 124707 del 15/12/2023
	Inizio ispezione 15/12/2023 11:12:14
Richiedente MGNLSN	Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n.	12370		
Registro particolare n.	10056	Presentazione n. 6	del 14/12/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	20/07/2023	Numero di repertorio	1
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI MASSA	Codice fiscale	800 017 80453
Sede	MASSA (MS)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO GIUDIZIARIO		
Descrizione	600 SENTENZA DI DICHIARAZIONE DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE		
Voltura catastale automatica	NO		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Richiedente	DOTTORE TOGNELLI MASSIMILIANO
Codice fiscale	TGN MSM 63M20 L833 Z
Indirizzo	VIALE COLOMBO N. 9 54033 CARRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	2
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	F023 - MASSA (MS)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	73 Particella	607	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	05 are 90 centiare	

Ispezione telematica

n. T1 155908 del 29/05/2025

Inizio ispezione 29/05/2025 17:29:53

Richiedente MGNLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 2945*Registro particolare n.* 2167*Data di presentazione* 26/04/1986

La formalita' e' stata validata dall'ufficio

Pag. 2 - segue

Dott. LUIGI MANESCHI
NOTAIO
Via Eugenio Chiesa, 22 - Tel. 41636
54100 MASSA
Cod. Fisc. MNS LGU 15426 0746V



ALLA CONSERVATORIA dei REGISTRI IMMOBILIARI di

M A S S A

Nota di trascrizione

REG. GEN. LE D'ORDINE
Vol. 482 - 2915
2167

6.47

2006-20

h 21

86-106

16242

1743-83

18-37

1121-121

Si presenta per la trascrizione copia autentica del-
l'atto ricevuto dal Notaio Luigi Maneschi in data
10/4/1986 - in corso di registrazione perchè nei
termini: -----COL QUALE: -----

C. Vendita
di terreno

015119

HANNO VENDUTO, CEDUTO E TRASFERITO

con tutte le clausole e garanzie di legge ai signo-

Pena Pec. _____
Imposta loc. _____
Bollo 9.50
Scritt. 9.50
Tassa Ipot. 3.50
Totale 22.50

immobile in Comune di Massa e cioè :

Terreno in località "Bassa Candia" zona agricola
collinare, in Catasto foglio 73 mappale 607 (già
296/b) di mq.590. A confini strada a levante,

altri. Il tipo di frazionamento è stato approvato
dall'Ute di Massa il 21/10/1980 n.761. Detto tipo
in secondo originale è allegato sotto lettera "A"
all'atto Ricci 10/11/1980, registrato a Massa il
28/11/1980 n.2054, trascritto a Massa il 10/12/1980
al n.6577.

D'immobile è stato venduto e trasferito con ogni ac-
cessorio, diritto e pertinenza, con quanto inerente
, libero da oneri, vincoli, canoni, livelli, ipoteche
e trascrizioni passive, per il prezzo pagato di Li-
re 4.800.000 -

dichiarato di essere coniugati in regime di comu-
nione legale.

chiarato di essere rispettivamente ce-
libe e nubile. L'immobile oggetto dell'atto che si



11

015120

[illegible]

Ispezione telematica

n. T1 124707 del 15/12/2023

Inizio ispezione 15/12/2023 11:12:14

Richiedente MGNLSN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12370

Registro particolare n. 10056

Presentazione n. 6 del 14/12/2023

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DI
DIMENSIONE FLORA S.N.C. DI MAGNI PRIMO E MAGNI RENATA

Sede

Codice fiscale -

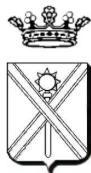
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



COMUNE DI MASSA

Via Porta Fabbrica 1, 54100 Massa – Tel. 0585.4901 – Fax 0585.41245

Codice fiscale 00181760455 – Partita iva 00181760455

Sito Internet: www.comune.massa.ms.it

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Rep. n° 087 / 25

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Redatto ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380)

Vista la domanda presentata dal Geom. MIGNANI Alessandra in data 03/03/2025 - prot. 15624

- Si certifica che gli immobili oggetto di richiesta, secondo le norme del Regolamento Urbanistico approvato con delibere di Consiglio Comunale n° 142 del 30.07.2019 e n° 117 del 20.07.2021, hanno la seguente destinazione:

Foglio	Mappale	Quadro Progettuale	NTA/scheda
73	- 607	Sottosistema del Candia: Area agricola.-	Art. 102; Artt.103-108.-

Le Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico approvato sono consultabili sul sito internet del Comune di Massa.

- Si evidenzia che l'8.11.2024 è intervenuto il termine quinquennale di vigenza del RU, pertanto, da quella data e fino all'adozione del nuovo piano strutturale, vigono le disposizioni di cui all'art. 230, commi 2 e 3, della LRT n° 65/2014.

- Si fa inoltre presente che l'Amministrazione con deliberazione di Consiglio Comunale n° 66 del 09.12.2010 ha approvato il Piano Strutturale, successivamente integrato e modificato in esito alle risultanze della conferenza paritetica con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 31.07.2012 "Piano Strutturale - Presa d'atto degli approfondimenti richiesti in esito alla Conferenza Paritetica Interistituzionale" e n° 73 del 17.12.2013 "Piano Strutturale - Modifiche introdotte in esito alla Conferenza Paritetica - controdeduzione alle osservazioni ed approvazione definitiva".

Per quanto riguarda le classificazioni e gli elementi specifici di dettaglio di cui agli studi di pericolosità idraulica, geomorfologica e sismica, si demanda alla completezza degli elaborati del Piano Strutturale approvato, consultabili sul sito internet del Comune di Massa.

- Il presente certificato non contiene indicazioni circa limitazioni o condizionamenti all'attività edificatoria od alla trasformazione dell'uso dei suoli derivanti da disposizioni temporanee o da strumenti di settore non aventi carattere meramente urbanistico.
- Il presente certificato ha validità limitata ad un anno dalla data del rilascio salvo che non intervengano nel frattempo modifiche agli strumenti urbanistici o alla legislazione Nazionale o Regionale inerente la materia.

- Il titolare del presente certificato è tenuto a verificare, all'atto del ritiro, inesattezze od omissioni che vi fossero contenute.
- Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

SB/10.03.2025

Il dirigente di settore
Arch. Fabrizio Boni

*(documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 – CAD)*

AOO COMUNE DI MASSA
Protocollo Partenza N. 17583/2025 del 11-03-2025
Doc. Principale - Class. 6.1 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

*Imposta di bollo assolta in modo virtuale, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 642
del 26/10/1972, sul servizio PagoPa Bollo Virtuale.*
Codice IUV: 02800000005495110