

Dott. Arch. Mariangela Sirena
Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9388
Iscritto all'Albo del Tribunale al n. 11523
C.F. SRNMNG66S51F205S – P.IVA 12054360156

con studio in Milano – Largo V Alpini n. 1
Telefono 02 4120786 - Cellulare +39 335 5470992
e-mail: mariangela.sirena@pct.pecopen.it – arch.sirena@libero.it

Tribunale di Milano

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

RG. 195/2024

Giudice delle Esecuzioni: **Dott.ssa Caterina Trentini**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO: unità immobiliare in Milano

Piazzale Cimitero Maggiore n. 12



Fotografia n. 1 – Vista delle facciate su strada del Condominio "CIMITERO MAGGIORE 12 – PRIMAVERA" a Milano, con accesso principale su Piazzale Cimitero Maggiore n. 12 e accesso secondario su Via Sapri





Fotografia n. 2 – Particolare dell'ingresso secondario con cancello pedonale e carroio su Via Sapi e vista del prospetto interno su cui affaccia l'appartamento oggetto della procedura al piano primo (locale ingresso/soggiorno-pranzo/angolo cottura con balcone)



Fotografia n. 3 – Vista del cortile interno con accesso ai boxes





Fotografia n. 4 – Vista del prospetto interno su cui affaccia l'appartamento oggetto della procedura al piano primo (locali bagno e camera da letto con balcone)



Fotografia n. 5 – Vista del prospetto principale, con accesso su Piazzale Cimitero Maggiore n. 12





Fotografie n. 6/7 – Particolari del portone di ingresso su Piazzale Cimitero Maggiore n. 12 e del videocitofono, dove compare il nominativo del debitore occupante l'immobile oggetto della procedura



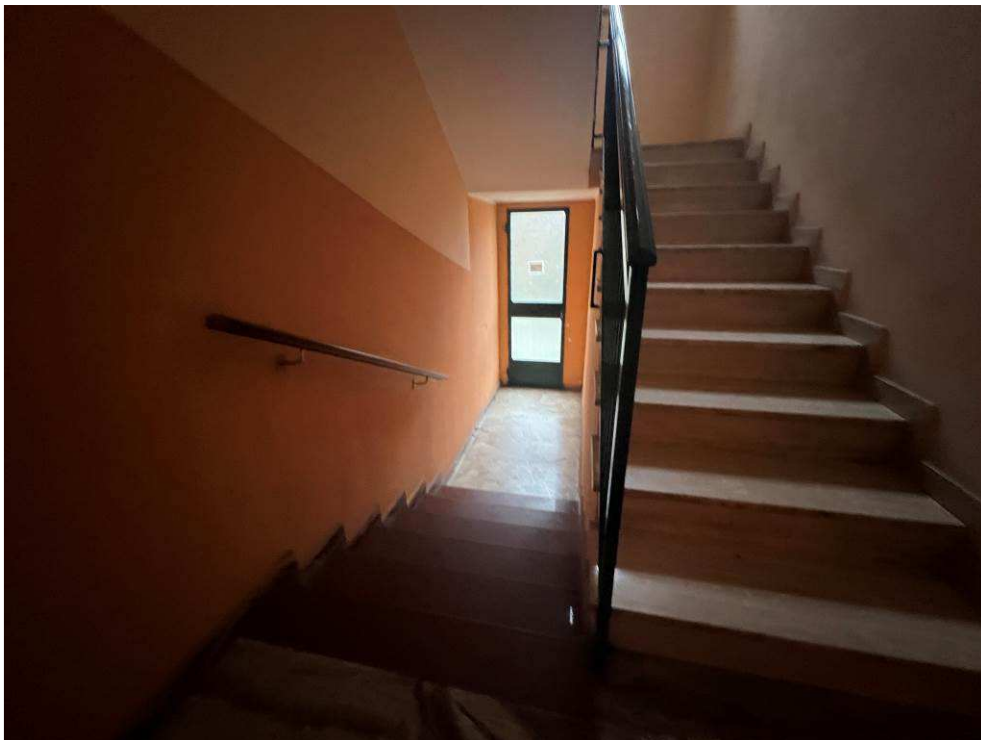


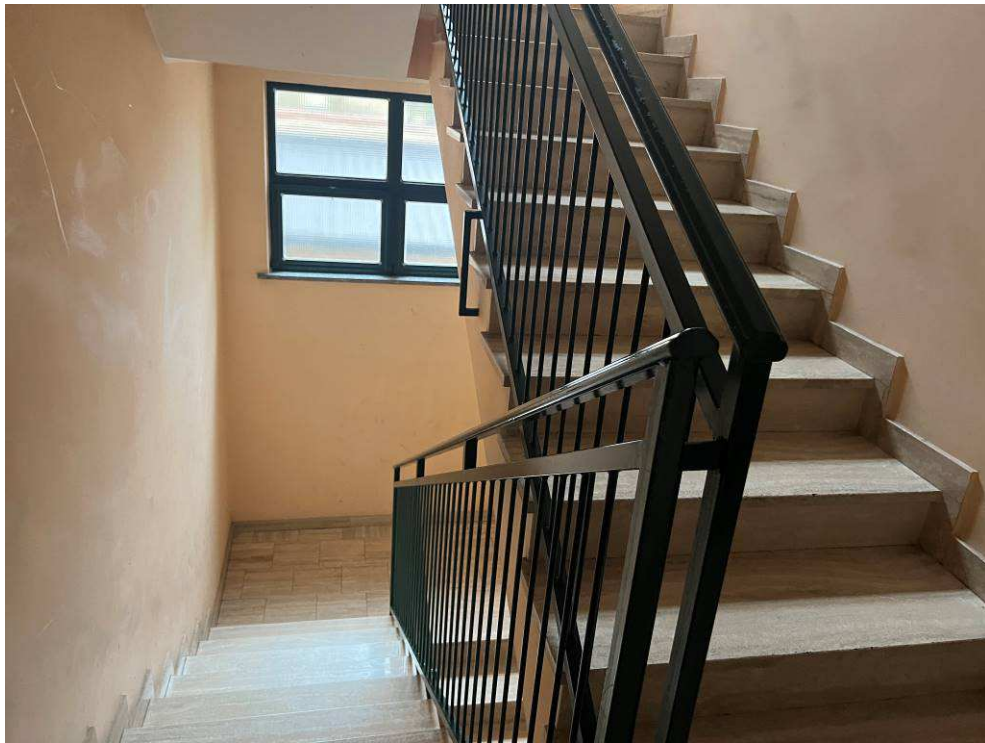
Fotografie n. 8/9 – Vista dell'atrio di ingresso del Condominio, con particolare delle cassette delle lettere, dove compare il nominativo del debitore occupante l'immobile oggetto della procedura



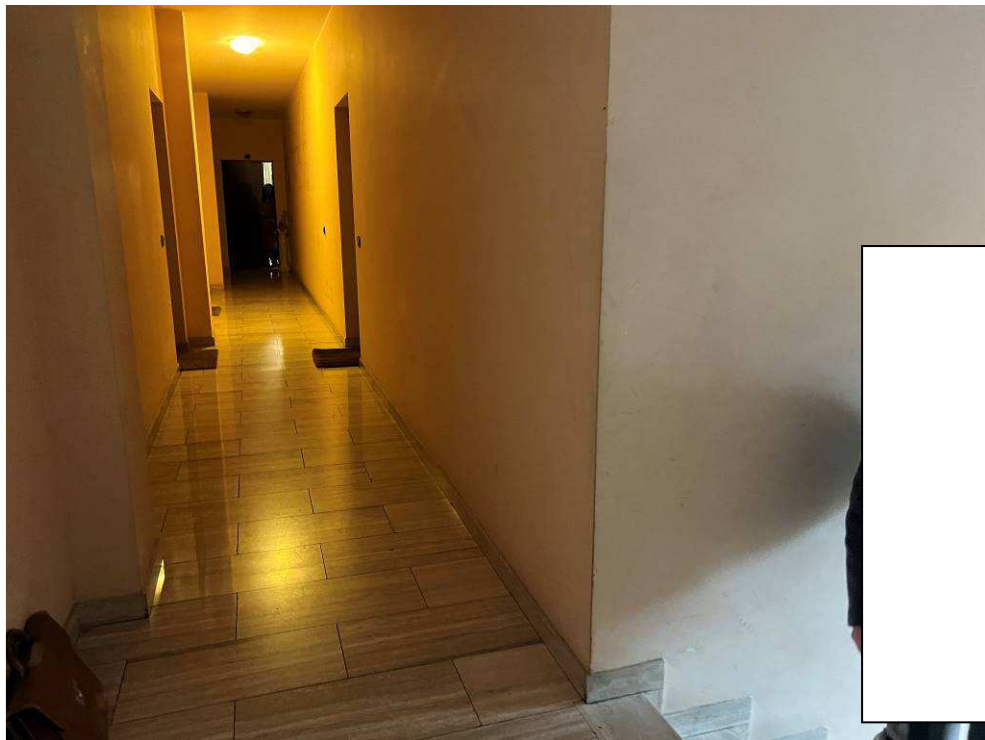


Fotografie n. 10/11 – Viste del corpo scale con ascensore (non accessibile ai portatori di handicap), con particolare della porta che conduce al cortile interno



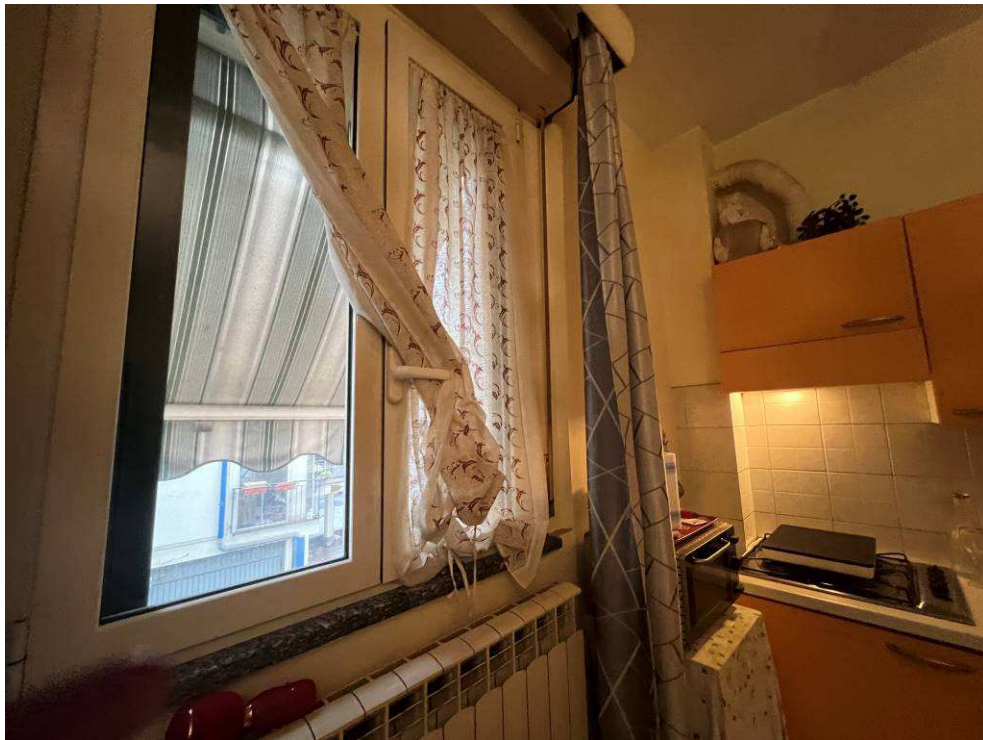


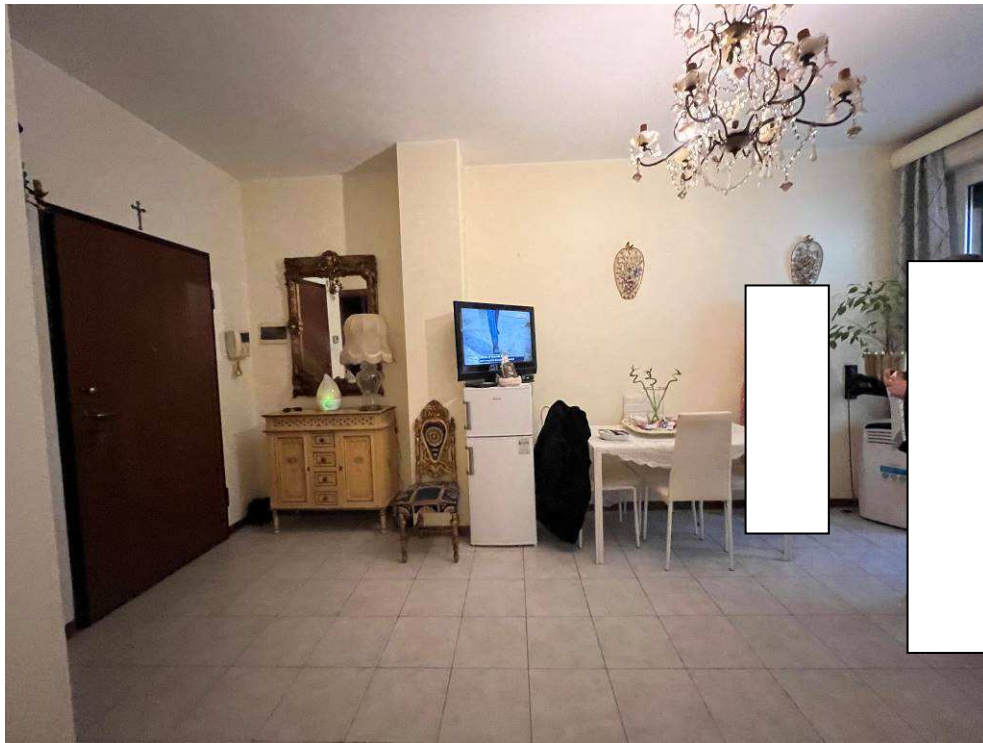
Fotografie n. 12/13 – Viste del corpo scale e del pianerottolo del piano primo, da cui si accede all'appartamento oggetto della procedura





Fotografie n. 14/15 – Viste del locale ingresso/soggiorno-pranzo/angolo cottura



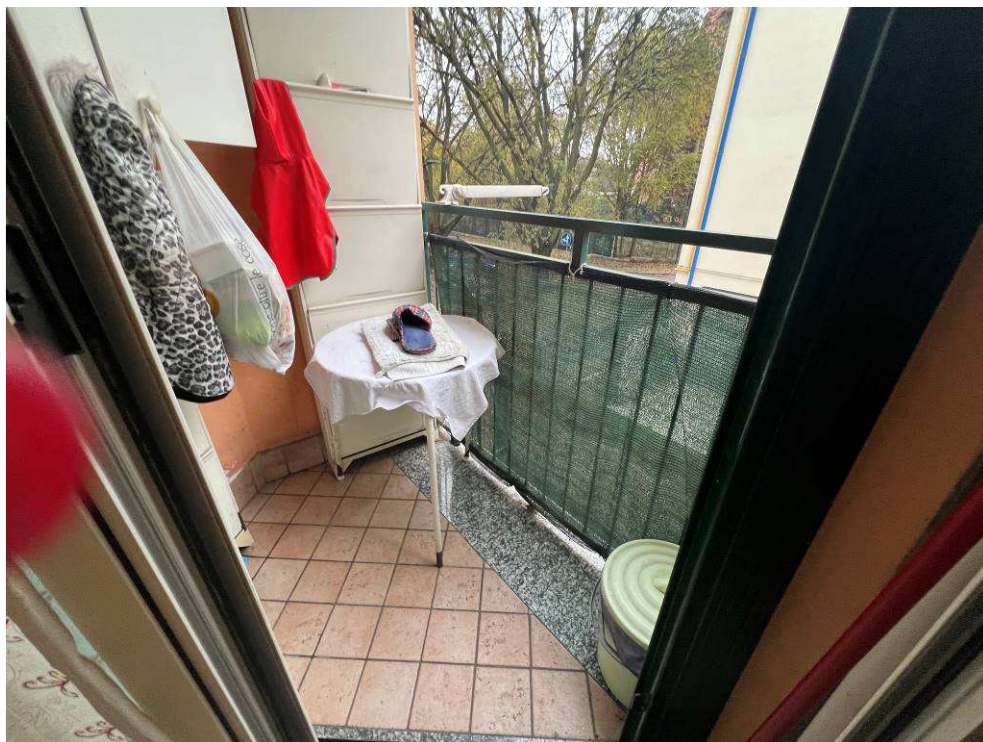


Fotografie n. 16/17 – Viste del locale ingresso/soggiorno-pranzo/angolo cottura



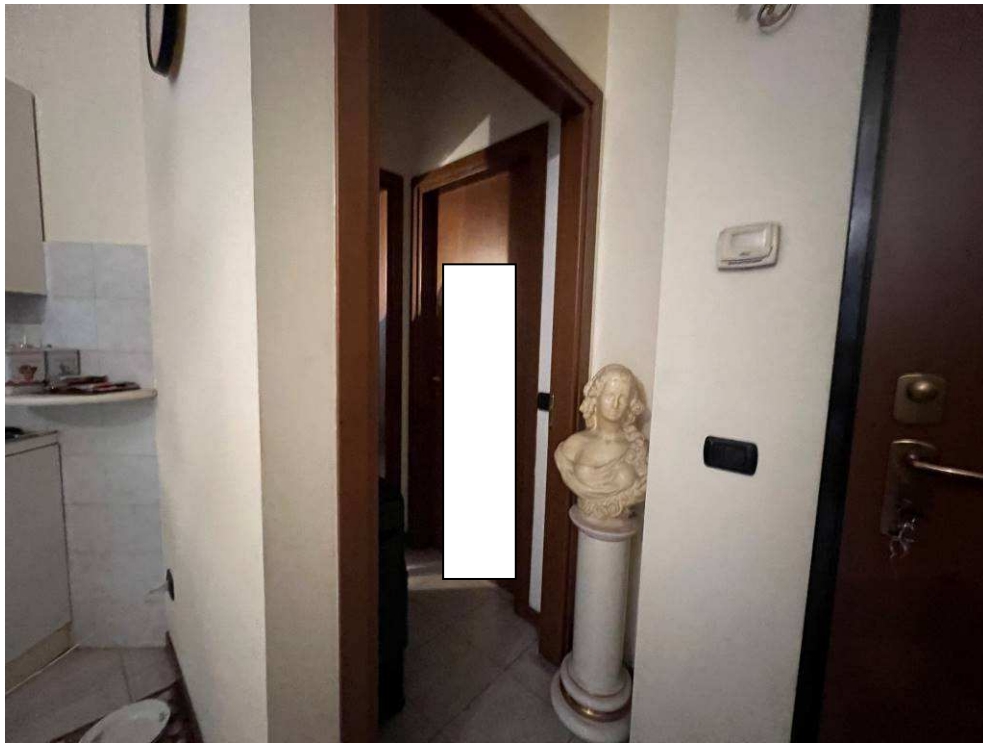


Fotografia n. 18 – Particolare delle muffe presenti solo sull'angolo destro della porta finestra, che si apre sul balcone del locale ingresso/soggiorno-pranzo/angolo cottura, per mancanza di riscaldamento



Fotografia n. 19 – Particolare del balcone su cui affaccia il locale ingresso/soggiorno-pranzo/angolo cottura,





Fotografia n. 20 – Vista del locale disimpegno

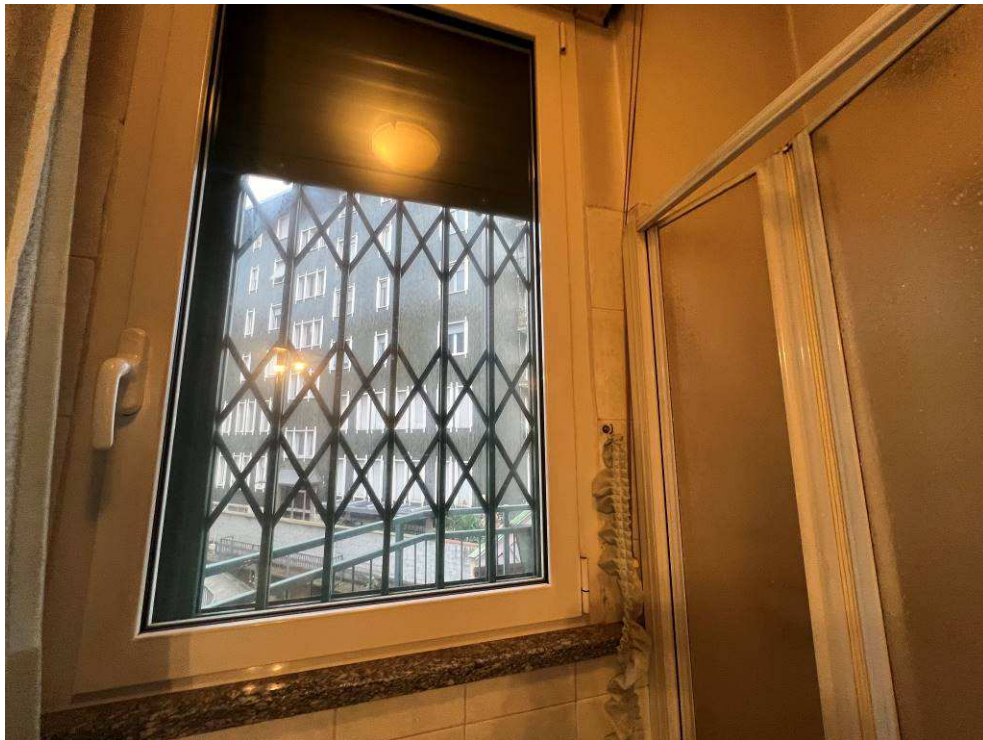


Fotografia n. 21 – Vista del locale bagno





Fotografie n. 22/23 – Vista del locale bagno, con particolare del serramento con tapparella e inferriata a protezione





Fotografie n. 24/25 – Viste del locale camera da letto con balcone





Fotografie n. 26/27 – Vista del balcone, con particolare del serramento del locale bagno, con tapparella e inferriata a protezione



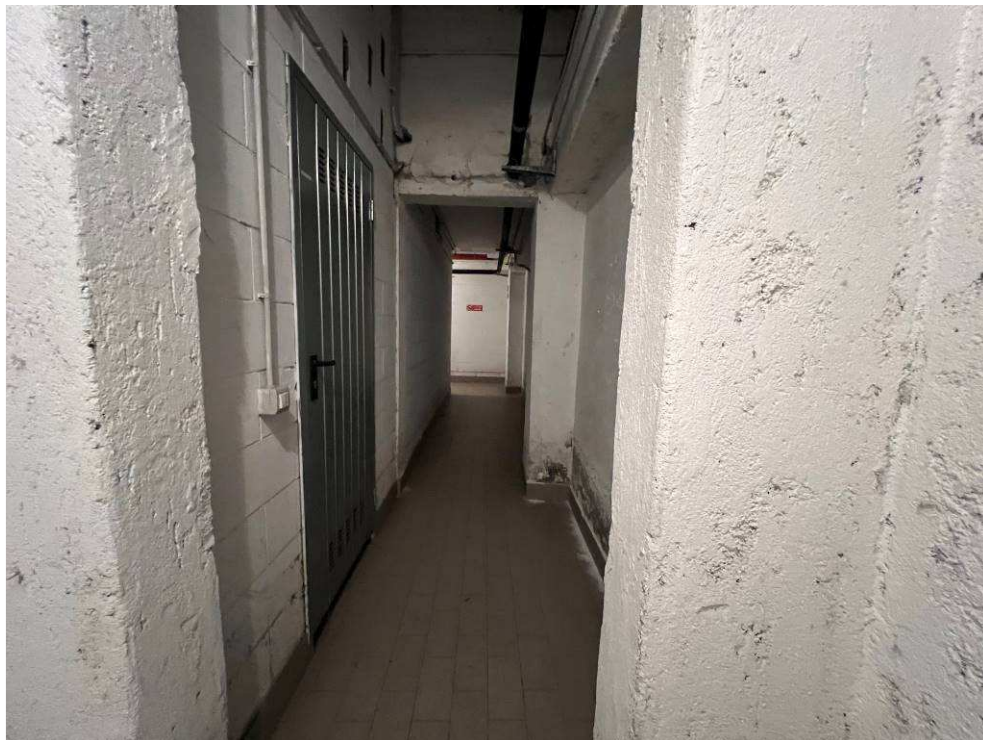


Fotografie n. 28/29 – Vista del balcone, con particolare del serramento del locale camera da letto, con tapparella e inferriata a protezione e della caldaia autonoma a gas marca Beretta, non funzionante



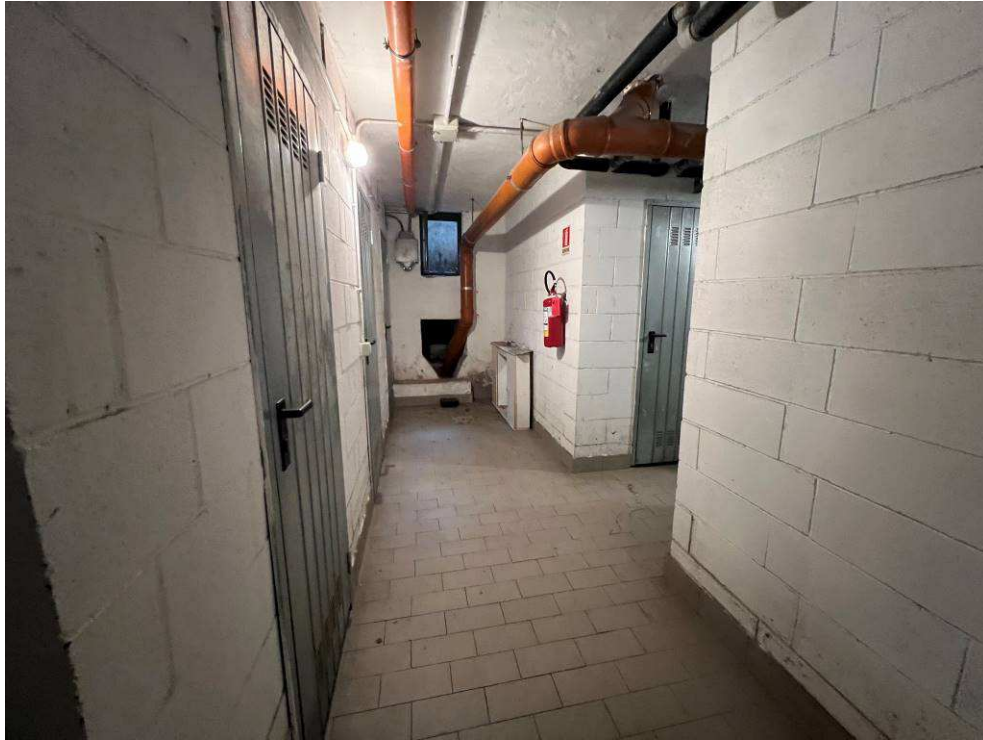


Fotografia n. 30 – Vista della rampa di scale (che sbarca in cortile) e dell'ascensore (che sbarca ai piani), che conducono al piano interrato cantine

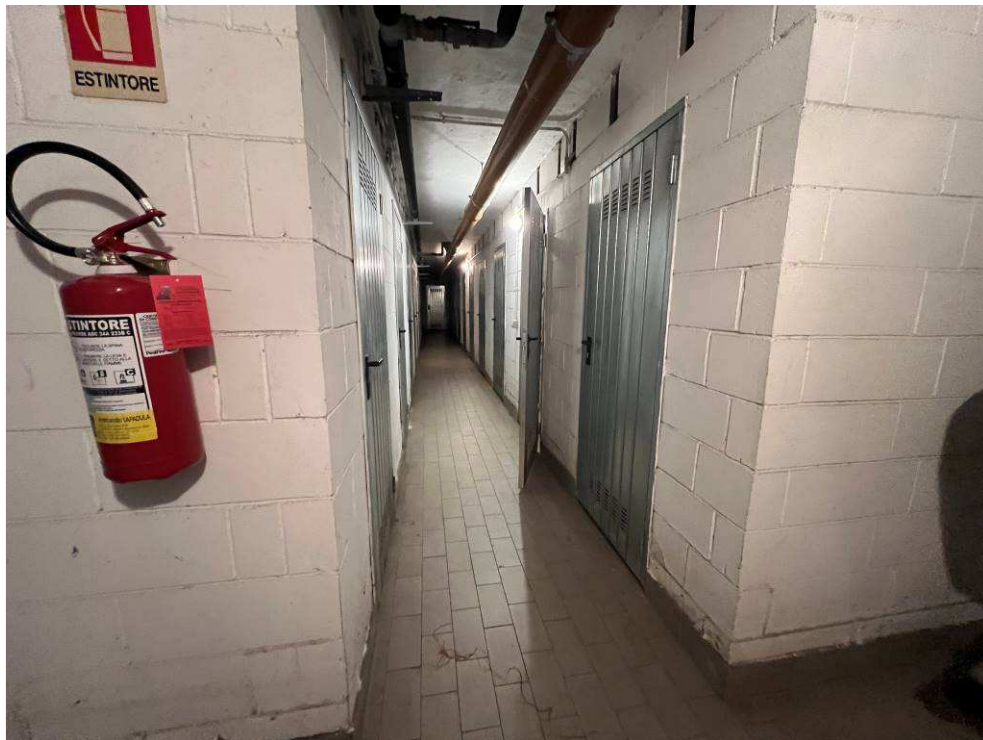


Fotografia n. 31 – Vista del passaggio comune, che conduce al locale cantina oggetto della procedura al piano interrato





Fotografie n. 32/33 – Viste del passaggio comune, con particolare della porta di accesso al locale cantina oggetto della procedura





Fotografie n. 34/35 – Viste dell'interno del locale cantina oggetto della procedura

