

Direzione Provinciale di MATERA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/05/2026 Ora 10:19:27
Pag. 1 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta MT 18620 del 2026
Ricevuta di cassa n. 4205
Ispezione n. MT 18622/3 del 2026
Inizio ispezione 15/05/2026 10:19:21

Richiedente VOLPE LORENA

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di ferrandina (MT)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 101 - Particella 350 - Subalterno 5

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

27/08/1996 al

14/05/2026

Elenco immobili

Comune di FERRANDINA (MT) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 101 Particella 350 Subalterno 5

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ISCRIZIONE del 22/01/2018 - Registro Particolare 73 Registro Generale 601
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 1040/6718 del 19/01/2018
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 2. TRASCRIZIONE del 18/12/2019 - Registro Particolare 8333 Registro Generale 10954
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MATERA - UNEP Repertorio 1585 del 31/10/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/04/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/04/2026

Dati identificativi: Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **348**

Foglio **101** Particella **349**

Foglio **101** Particella **350**

Foglio **101** Particella **351**

Classamento:

Rendita: **Euro 206,58**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **4 vani**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

Indirizzo: **LARGO PURGATORIO n. 4 Piano T**

Dati di superficie: Totale: **130 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **130 m²**

> **Intestati catastali**



Diritto di: Nuda proprietà per 1/1



Diritto di: Usufrutto per 1/2



Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/04/2026
Ora: 09:07:30
Numero Pratica: MT0012423/2026
Pag: 2 - Segue

📅 dall'impianto al 27/06/2006
Immobile predecessore
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **1**
Foglio **101** Particella **1111**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 27/06/2006 al 17/07/2014
Immobile predecessore
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **4**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/2006
Pratica n. MT0040135 in atti dal 27/06/2006
ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE (n. 1519.1/2006)

📅 dal 17/07/2014
Immobile attuale
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 17/07/2014
Pratica n. MT0059448 in atti dal 17/07/2014 NEGOZIO-
ABITAZIONE (n. 6843.1/2014)

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 27/06/2006
Immobile predecessore
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **1**
Foglio **101** Particella **1111**
PIAZZA PURGATORIO n. 12 Piano T
Partita: **868**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 27/06/2006 al 20/09/2011
Immobile predecessore
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **4**
PIAZZA PURGATORIO n. 4 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/2006
Pratica n. MT0040135 in atti dal 27/06/2006
ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE (n. 1519.1/2006)

📅 dal 20/09/2011 al 17/07/2014
Immobile predecessore
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **4**
LARGO PURGATORIO n. 4 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. MT0161207 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 6808.1/2011)

📅 dal 17/07/2014
Immobile attuale
Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**
Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**
LARGO PURGATORIO n. 4 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 17/07/2014
Pratica n. MT0059448 in atti dal 17/07/2014 NEGOZIO-
ABITAZIONE (n. 6843.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **1**

Foglio **101** Particella **1111**

Rendita: **Lire 749**

Categoria **A/4^d**, Classe **6**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **868**

📅 **dal 01/01/1992 al 27/06/2006**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **1**

Foglio **101** Particella **1111**

Rendita: **Euro 162,68**

Rendita: **Lire 315.000**

Categoria **A/4^d**, Classe **6**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **868**

📅 **dal 27/06/2006 al 17/07/2014**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/2006
Pratica n. MT0040135 in atti dal 27/06/2006
ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE (n. 1519.1/2006)

Immobile predecessore

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 950,64**

Categoria **C/1^e**, Classe **1**, Consistenza **79 m²**

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 **dal 17/07/2014 al 09/06/2015**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 17/07/2014
Pratica n. MT0059448 in atti dal 17/07/2014 NEGOZIO-
ABITAZIONE (n. 6843.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 116,20**

Categoria **A/4^d**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 **dal 09/06/2015**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/06/2015
Pratica n. MT0087731 in atti dal 09/06/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 48085.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. MT0106312 del 12/08/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 206,58**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **4,0 vani**

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRANDINA (D547) (MT)**

Foglio **101** Particella **350** Subalterno **5**

Totale: **130 m²**

Totale escluse aree scoperte : **130 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
17/07/2014, prot. n. MT0059448

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRANDINA (D547)(MT) Foglio 101 Particella 350 Sub. 1



1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 12/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)



📅 dall'impianto al 12/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)



📅 dal 12/09/2000 al 27/06/2006
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)



📅 dal 12/09/2000 al 27/06/2006
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 2)



📅 dal 12/09/2000 al 27/06/2006
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 12/09/2000 Pubblico ufficiale ETTORE LO NIGRO Sede MATERA (MT) Repertorio n. 49242 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 2327 registrato in data 29/09/2000 - VENDITA Voltura n. 23.1/2000 - Pratica n. 00130293 in atti dal 04/01/2001

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRANDINA (D547)(MT) Foglio 101 Particella 350 Sub. 4



📅 dal 27/06/2006 al 17/07/2014
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/2006 Pratica n. MT0040135 in atti dal 27/06/2006 ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE (n. 1519.1/2006)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/04/2026
Ora: 09:07:30
Numero Pratica: MT0012423/2026
Pag: 5 - Fine

☞ dal 27/06/2006 al 17/07/2014
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 3)

☞ dal 27/06/2006 al 17/07/2014
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRANDINA (D547)(MT) Foglio 101 Particella 350 Sub. 5

4. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
17/07/2014 Pratica n. MT0059448 in atti dal 17/07/2014
NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 6843.1/2014)

☞ dal 17/07/2014
Diritto di: Nuda proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 4)

☞ dal 17/07/2014
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 4)

☞ dal 17/07/2014
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 4)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 3234 del 15/04/2026 Tributi speciali: Euro 3,00
Richiedente: avv volpe lorena

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria
- d) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- e) C/1: Negozi e botteghe