

TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Sezione IV Civile

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

Procedura:

Giudice Delegato: **Dott. STEFANO FRANCHIONI**

Liquidatore: **Dott. LUCA FUSI**

RELAZIONE DI STIMA BENI IMMOBILI

ALLEGATI

LOTTO 01 IMMOBILE in via Canossi n. 26 Bagnolo Mella (BS)

Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 15 Particella 101 sub 1 Categoria A/7

Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 15 Particella 101 sub 2 Categoria C/6























N=5031400

E=1593700

1 Particella: 101

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

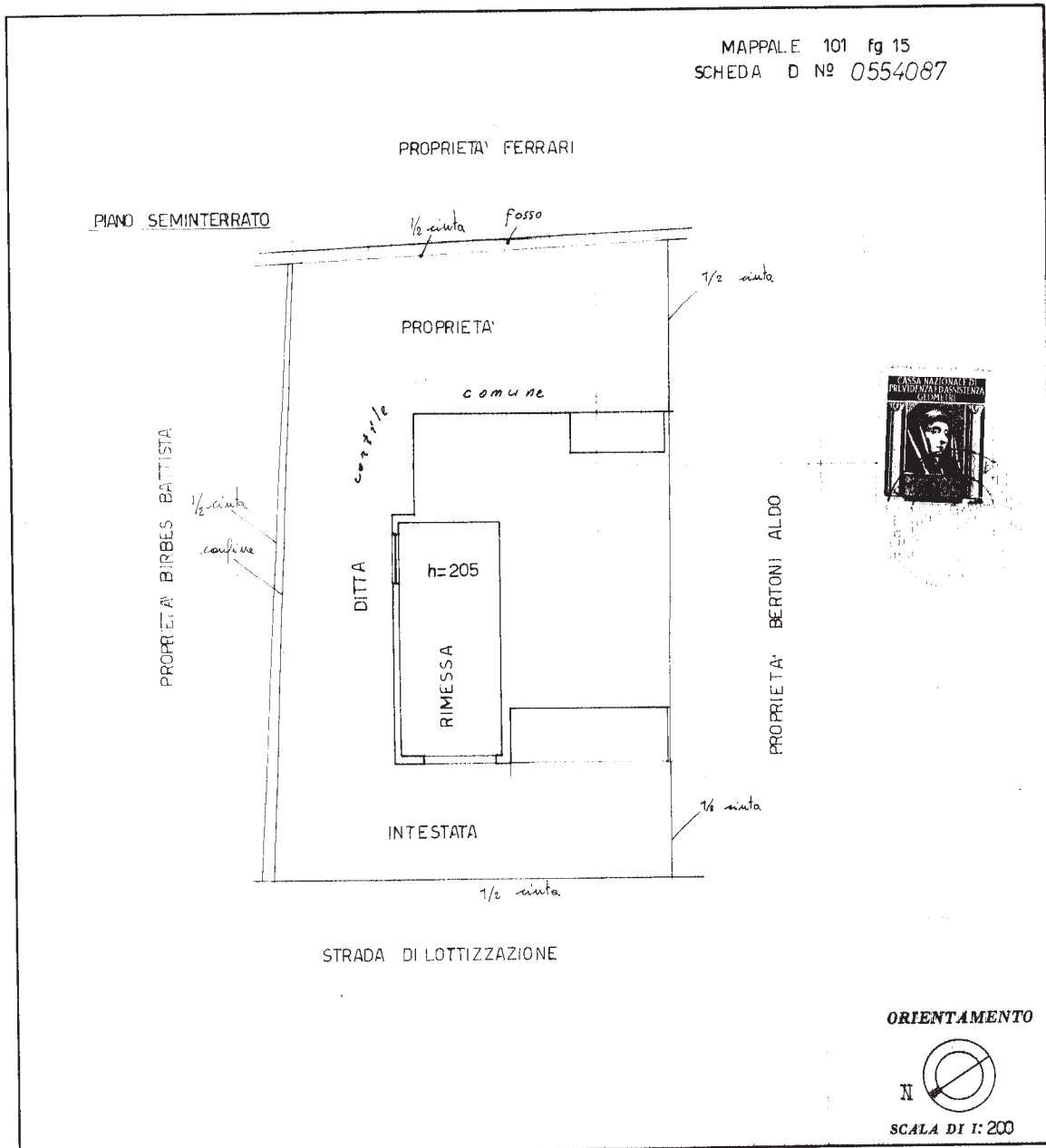
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BAGNOLO MELLA Via MONTIRONE

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BRESCIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	28-12-1972
PROT. N°	2378

Compilata dal GEOM. WALTER PLATTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di BRESCIA

DATA 28-12-1972

Firma: [Signature]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/08/2025 - Comune di BAGNOLO MELLA(A569) - < Sez. urbana NCT - Foglio 15 - Particella 101 - Subalterno 2 >
Inquadratura 01
VIA MONTIRONE Piano SI

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di BAGNOLO MELLA (Codice:A569)
Catasto Fabbricati	Provincia di BRESCIA
	Sez. Urb.: NCT Foglio: 15 Particella: 101 Sub.: 1

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprieta' 1/3
3		(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 13/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	15	101	1			A/7	1	7,5 vani	Totale: 164 m² Totale: escluse aree scoperte**: 157 m²	Euro 503,55	VARIAZIONE del 13/12/2019 Pratica n. BS0216437 in atti dal 13/12/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49428.1/2019)
Indirizzo		VIA MONTIRONE Piano T										
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 321501 del 13/09/2002					Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: acquisizione planimetria										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A569 - Foglio 15 - Particella 101

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	15	101	1			A/7	1	7,5 vani		Euro 503,55 L. 975.000	VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338059 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2377.1/1972)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Indirizzo	VIA MONTIRONE Piano T				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 321501 del 13/09/2002	Partita		Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/07/2025 Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Sede BAGNOLO MELLA (BS) Repertorio n. 48171 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 23064.1/2025 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 15/07/2025	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2			(1) Proprieta' 1/3
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/07/2025
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338059 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2377.1/1972)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	P	1972	2377			A/7	1	7,5 vani		L. 975.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA MONTIRONE Piano 1									
Notifica		Partita	1001599	Mod.58	-						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2377			A/7	1	7,5 vani		L. 1.440	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 22/06/1993 PROGETTO FINALIZZATO (n. 2377/1972)
Indirizzo			VIA MONTIRONE Piano 1								
Notifica			Partita			1001599		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2377			A00					Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo			VIA MONTIRONE Piano 1								
Notifica			Partita			1000040		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
2			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1986 - UR Sede VEROLANUOVA (BS) Registrazione Volume 60 n. 82 registrato in data 03/03/1987 - Voltura n. 10454/1987 in atti dal 20/09/1989	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 20/10/1986
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di BAGNOLO MELLA (Codice:A569)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 15 Particella: 101 Sub.: 2

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprieta' 1/3
3		(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 13/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	NCT	15	101	2			C/6	3	47 m²	Totale: 49 m²	Euro 101,95	VARIAZIONE del 13/12/2019 Pratica n. BS0216436 in atti dal 13/12/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49427.1/2019)	
Indirizzo		VIA MONTIRONE Piano S1											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 321502 del 13/09/2002					Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: acquisizione planimetria											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A569 - Foglio 15 - Particella 101

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	15	101	2			C/6	3	47 m²		Euro 101,95 L. 197.400	VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338060 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2378.1/1972)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Indirizzo	VIA MONTIRONE Piano S1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 321502 del 13/09/2002	Partita		Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/07/2025 Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Sede BAGNOLO MELLA (BS) Repertorio n. 48171 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 23064.1/2025 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 15/07/2025	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2			(1) Proprieta' 1/3
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/07/2025
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338060 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2378.1/1972)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m ²		L. 169.200	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA MONTIRONE									
Notifica		Partita	1001599	Mod.58	-						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/12/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m ²		L. 225	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/1974 in atti dal 12/02/1994 (n. 296.1/1975)
Indirizzo			VIA MONTIRONE								
Notifica			Partita			1001599		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m ²		L. 225	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 22/06/1993 PROGETTO FINALIZZATO (n. 2378/1972)
Indirizzo			VIA MONTIRONE								
Notifica			Partita			1001599		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C00					Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo			VIA MONTIRONE								
Notifica			Partita			1000040		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
2			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1986 - UR Sede VEROLANUOVA (BS) Registrazione Volume 60 n. 82 registrato in data 03/03/1987 - Voltura n. 10454/1987 in atti dal 20/09/1989
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 20/10/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

N. I43387/4149 di Repertorio Notarile

Dott. ALESSANDRO MAZZOLA

Corso Martiri della Libertà, 17 - Tel. 57.112

BRESCIA


Copia Autentica

dell'atto di COMPRAVENDITA DI AREA

in data 1° GIUGNO 1969

Parti 

..... VENDITORE



..... ACQUIRENTE



Med

Dot. ALESSANDRO MAZZOLA
NOTAIO
Corso Martini Libertà, 17 - tel. 57.192
BRESCIA

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
BRESCIA

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE:



CONTRO:

T I T O L O

Atto Pubblico I/6/1969 N.143387/4149 di rep. dr.A.
Mazzola Notaio in Brescia ivi registrato il 10/6/
69 N.3404 con L.18.500 di cui L.4.900 per trascrizione.
Con tale atto il sig. [redacted] ha venduto ai
sottoindicati signori, che hanno accettato ed acqui-
stato i seguenti lotti di terra in Comune Censuario di:

BAGNOLO MELLA pag.54

a) al sig. [redacted]

Mapp.513/A s.a. 3° Ea.0.05.30 RDL.15.90 RAL.12.72

Per il prezzo di £.265.000-duecentosessantacinquemila.

b) al sig. [redacted]

Mapp.6 513/B s.a. 3° Ea.0.05.50 RDL.16.50 RAL.13.20

Per il prezzo di £.275.000-duecentosettantacinquemila-

c) al sig. [redacted]

Mapp.513/C s.a.3 Ea.0.08.40 RDL.25.20 RAL.20.16

Per il prezzo di L.420.000-quattrocentoventimila;

d) al sig. [redacted]

Mapp.513/D s.a. 3° Ea.0.08.90 RDL.26.70 RA.21.36

Per il prezzo di £.445.000-quattrocentoquarantacinque-
mila;

e) al sig. [redacted]

Mapp.513/E s.a. 3° Ea.0.09.50 RDL.28.50 RAL.22.80

Per il prezzo di £.475.000-quattrocentosettantacin-
quemila;

Per i confini le parti hanno fatto riferimento alle
mappe catastali.

[Handwritten signature]

CONSERVATORIA dei REGISTRI IMMOBILIARI di BRESCIA

non ritto il 28 GIU, 1969 N. 11308 Reg. Gen. d'Ord.

N. 4696 Partic.

ESATTE LIRE 640 secentoquaranta

IL CONSERVATORE SUPERIORE

(Dr. Vittorio D'Anna)

[Handwritten signature]



Cremonesi dep. 40.000
7

ped

N. 143387 di repA. N.4149 di racc.

COMPRAVENDITA DI AREE FABBRICABILI

REPUBBLICA ITALIANA

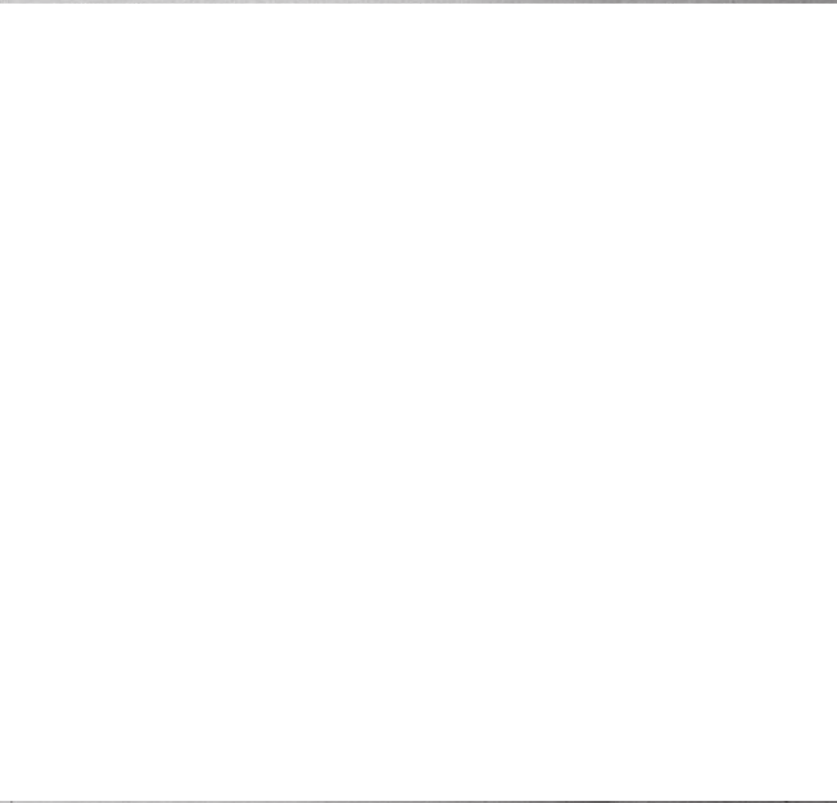
L'anno millenovecentosessantanove il primo giugno

1/6/1969 - - - - -

In Bagnolo Mella nella casa in via Circonvallazione

N.29 - - - - -

Davanti a me dottor Alessandro Mazzola notaio residente a Brescia ed iscritto presso il Collegio Notarile di Brescia senza l'assistenza di testimoni per espressa rinuncia fattane concordemente dalle parti col mio consenso a norma di legge, sono presenti:



Registrato a Brescia

il 10-6-69

Al N.3406 vol.

e atte

L. 18-7-69

4900

Il Procuratore Sup. re

[Handwritten signature]



dolo;

e,

previa dichiarazione che nessun vincolo di parentela unisce le opposte parti, mi richiedono per quanto segue: Il sig. Bracca Carlo vende ai signori sotto indicati che accettano ed acquistano i seguenti lotti di terra in Comune Censuario di:

Bagnolo Mella pag/ 54

a) al sig. [REDACTED]

mapp. 513/A s.a.3 di ett. 0.05.30 RDL. 15.90 RAL.12.72

b) al sig. [REDACTED]

mapp.513/B s.a.3 di ett. 0.05.50 RDL.16.50 RAL.13.20

c) al sig. [REDACTED]

mapp. 313/C s.a.3 di ett.0.08.40 RDL.25.20 RAL.20.16

d) al sig. [REDACTED]

mapp.513/D s.a.3 di ett.0.08.90 RDL.26.70 ral. 21.36

e) al sig. [REDACTED]

mapp.513/E s.a.3 di ett. 0.09.50 RDL. 28.50 RAL.22.80

I predetto lotti di terra derivano dal frazionamento del mappale 513 a mezzo tipo di frazionamento N.4243 del geom. Walter Platto approvato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Brescia il 16/11/1968 per i loro confini, le parti fanno riferimento alle mappe catastali.

Le presenti vendite vengono fatte ed accettate:

a) la prima per L. 265.000

b) la seconda per L. 275.000

c) la terza per L. 420.000

d) la quarta per L. 445.000

e) la quinta per L. 475.000

somme che il venditore dichiara di aver ricevuto a completo saldo dai rispettivi acquirenti cui rilascia quietanza e liberazione.

I tratti di terra vengono venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli inerenti diritti azioni ragioni e pertinenze.

Pervennero nel venditore per compravendita 4/8/1946

N.2833 di rep. Dr. Luigi Mazzola reg. A Leno il 13/8

1946 N. 70.

Il venditore garantisce la piena ed assoluta proprietà dell'immobile venduto e la sua libertà da ipoteche e oneri reali in genere.

La proprietà ed il possesso dei singoli lotti vengono immediatamente trasferiti nei singoli acquirenti.

Il venditore autorizza del presente atto la voltura catastale e la trascrizione presso i Competenti Uffici con rinuncia all'ipoteca legale.

Le spese del presente atto ammesse e dipendenti sono a carico degli acquirenti in proporzione ai rispettivi acquisti, essi chiedono la registrazione del presente atto con le agevolazioni di cui alla legge 2/7 49 N.408 e successive proroghe e modifiche trattandosi di acquisto di aree fabbricabili ed impegnandosi a co-

struire, nei termini fissati dalla legge, case di
abitazione non di lusso. Gli acquirenti chiedono la
valutazione immediata dei lotti rispettivamente acqui-
stati intendendo iniziare subito i lavori di costru-
zione e portare a termine i fabbricati a ritmo accele-
rato.

Richiesto, ho steso il presente atto e l'ho pubblica-
to mediante lettura da me fattane alle parti che ap-
provandolo e confermandolo lo sottoscrivono con me
notaio.

Consta di un foglio con tre pagine scritte per in-
tero e quasi tutta la quarta da me notaio.

F.TO

F.TO

F.TO

F.TO

F.TO

F.TO

F.TO DOTTOR ALESSANDRO MAZZOLA NOTAIO

Capita conferire per uso fiscale

Messina, 30 ottobre 1967

Alessandro Mazzola

Autografo



Ispezione telematica - Titolo cartaceo

Codice invio 228551421 del 11/09/2025

Richiedente: PLNMGS

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 23411*Registro particolare n.* 16054*Data di presentazione* 11/08/1988*Stampa ai sensi del n. ord 2.1.4 della Tabella delle tasse ipotecarie allegata al D.Lgs. 31/10/1990 n.347.**Il presente documento non costituisce copia conforme.*

Dott. GIROLAMO COGOLI
MODULARIO NOTARIO
BAGNOLE M. (BS) Via Gramsci 123/6
TEL. 62 12 65
BRESCIA - Via Cipro. 42 - Tel. 22 08 72



Mod. 4
Tasse e Imp. Ind. sugli Affari

MINISTERO DELLE FINANZE
MINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUGLI AFFARI

Ufficio del Registro di VEROLANUOVA

Riservato all'ufficio	N. <u>89</u> Vol. <u>60</u> ref <u>3/0/87</u>
	Valutazione N. _____
	N. _____ Vol. _____ delle altre dichiarazioni
	N. _____ Vol. _____

11-838
23411
16054

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Sig. _____
a _____
idut. _____
ente in Bagnolo M. (BS) Via Gramsci N. 26
e o nobile _____
ugnat. _____ Sig. _____

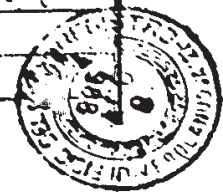
edilità si è devoluta per legge o per testamento _____ (1)
CCES to a _____ il _____ al n. _____

Firma per esteso o generalità del dichiarante

1) Depennare ciò che non interessa.
L'ARTO

ATTIVO DELLA SUCCESSIONE

Numero progressivo	DESIGNAZIONE DEI CESPITI EREDITARI	Valore dei cespiti ereditari
1	<p>IN COMUNE DI BAGNO VELLA, case di abitazione costituita da: ingresso, due portici, cucina, soggiorno, 4 vani e bagno al piano rialzato, con autorimessa al piano seminterrato, con rate parti- mensuale al piano terreno, il tutto men- zionato quanto nel N.C.E.U. che è stato denominato con planimetrie protocollate in data 29 dicembre 1972 ai numeri 2347 e 2348.</p>	
	<p style="text-align: right;">del valore di <u> </u></p>	
	<p style="text-align: center;">220</p>	
	<p>IL DIRETTORE</p> <p>IL DIRETTORE</p>	<p>IL DIRETTORE</p>



REGISTRO
N. _____
VALORI
N. _____
N. _____

MI
PRESENTAZIONE PER
C/5 di Reg.

Allocazioni nell'Ufficio	N. _____
	Valori
	N. _____
	N. _____

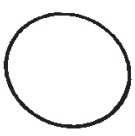
DICHI

del Sig. Vicini
residente in San Felice
deceduto in San Felice
il 15/05/1988

PARTE DA STACCARE

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

del Sig. _____
residente in _____
deceduto in _____ il _____



IL FUNZIONARIO

Ispezione Telematica

n. T1 533727 del 30/01/2025

Inizio ispezione 30/01/2025 20:05:16

Richiedente DLLDNI

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 23411

Registro particolare n. 16054

Data di presentazione 11/08/1988

MODULARIO F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI BRESCIA

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 11 AGO. 1988	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 97	N. DI REGISTRO GENERALE 93411	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 16054
---	--	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO AMMINISTRATIVO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			AL N.82 VOL.60		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)								
	2	UFFICIO REGISTRO DI VEROLANUOVA								
	SEDE: COMUNE	VEROLANUOVA						PROVINCIA (SIGLA)	BS	
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE										
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE								CODICE 305	
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>									
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG MM AA	
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE	
	DESCRIZIONE								CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>		RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	<input type="checkbox"/>	
20 10 1986										
ALTRI DATI										
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE					
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input type="checkbox"/>			QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE 106249
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	3	BOLLO L.		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	4000	TIMBRO A CALENDARIO
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	4000	<input type="checkbox"/>

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVA UNITA' NEGOZIALE PROG. INV. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO

1	1	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NAT.	SUPERF.: ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
COD. COMUNE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA						

1	2	BAGNOLO MELLA	A569	U		DEN.	2377	72	A			
---	---	---------------	------	---	--	------	------	----	---	--	--	--

FINE UTILIZZAZIONE FOGLIO



QUADRO C - SOGGETTI

PROGESS. SOGGETTO	PROGESS. RIGA PER SOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		COGNOME		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
CODICE FISCALE		REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE						PROGESS. UNITA' NEGOZIALE
		C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	PREZZO O VALORE	

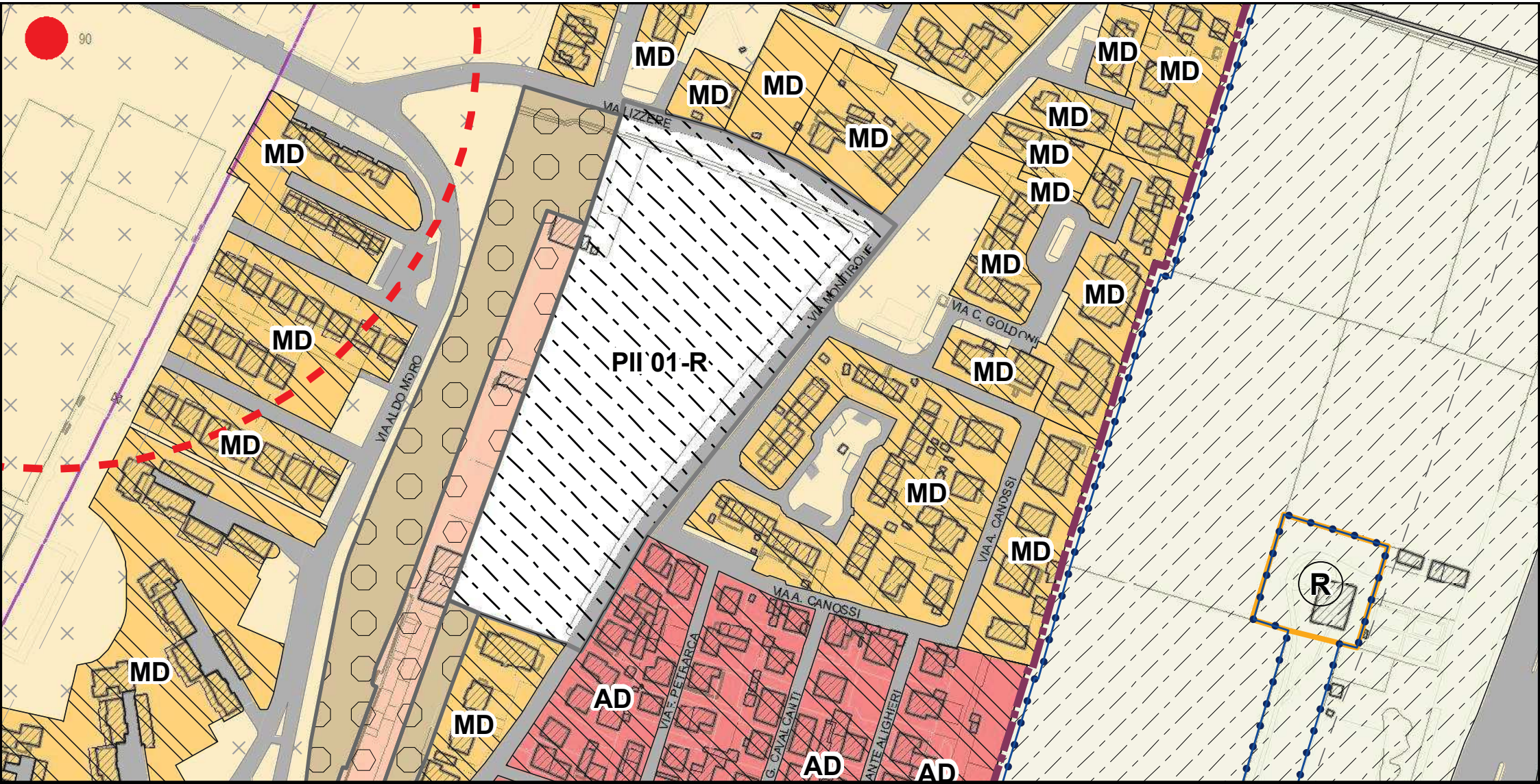
A FAVORE

1										PROV.	
		REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO			BS	
1			1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000			1	
2	1		1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000			1	
3	1		1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000			1	
				FINE UTILIZZAZIONE FOGLIO						.000	
			/				.000				
			/				.000				
			/				.000				

CONTRO

1	1									PROV.	
		REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO			BS	
			1 / 1	PIENA PROPRIETA	01		.000			1	
				FINE UTILIZZAZIONE FOGLIO						.000	
			/				.000				
			/				.000				
			/				106250	.000			
			/				.000				
			/				.000				





MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

MD

PII 01-R

MD

MD

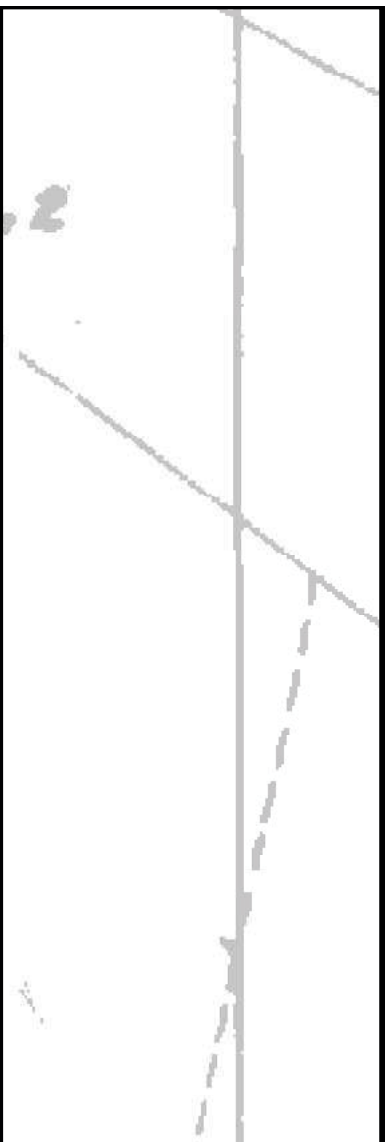
MD

AD

AD

AD

R



25	Casa Coloniale Averolai (con Oratorio degli Avanzo)
26	Casa Rurale Cascina Godi
27	Chiesa S.Alessandro al Cannello
28	Edificio quadrato più base di colonne e largo muro epoca romana

Ambiti residenziali consolidati



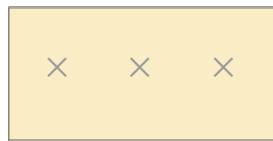
Ambiti residenziali consolidati ad ALTA densità (art. 39)



Ambiti residenziali consolidati a MEDIA densità (art. 40)

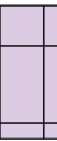


Ambiti con vincolo di mantenimento del verde a giardino (art. 41)



Ambiti destinati a servizi (art. 59)

Zo





CITTÀ DI BAGNOLO MELLA

Variante 2021

L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e i.

PGT



SINDACO

Dott.ssa. Cristina Almici

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Cristian Platto

UFFICIO DI PIANO

Arch. Marco Meneghetti

DELIBERA DI ADOZIONE

DCC n.19 del 16/06/2021

DELIBERA DI APPROVAZIONE

DCC n.37 del 07/09/2021

DdP PdR PdS

NTA

Pian. ALESSANDRO MARTINELLI

Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Brescia n. 2967

mail: alessandro@martinelli.bs.it

pec: alessandro.martinelli1@archiworldpec.it

TITOLO: Norme Tecniche di Attuazione

DATA: Settembre 2021

NOTE:



PR 04	Per quest'area si prevedono interventi di recupero edilizio e cambio di destinazione d'uso secondo le destinazioni ammesse dal presente articolo.
Indice edificabilità fondiaria	0,65 m ² /m ²
Altezza dell'edificio	Di zona
Destinazione d'uso	Destinazioni previste per l'ambito di appartenenza.
Edilizia Convenzionata	è facoltà dell'Amministrazione comunale richiedere una quota di edilizia residenziale convenzionata nel limite di If 0,15 m ² /m ² .

5. Ambiti soggetti a Permesso per Costruire Convenzionato

- 5.1 Gli elaborati grafici del del Piano delle Regole identificano con perimetrazione aree per le quali l'attuazione degli interventi è subordinata al rilascio di Permesso per Costruire Convenzionato. - Conformemente a quanto disciplinato dalla l.r. 12/05 all'art. 10 il PCC viene utilizzato all'interno del Tessuto Urbano Consolidato.
- 5.2 Per le porzioni di territorio pre-identificate con la sigla "PCC" per le quali non sono state stabilite potenzialità edificatorie e destinazioni specifiche, si applicano gli indici ed i parametri della zona urbanistica nella quale ricadono.
- 5.3. Per quanto concerne le dotazioni di aree a standard, queste dovranno essere dimensionate in sede di PA secondo quanto disposto dall' Art. 63.

Art. 40 MD - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI A MEDIA DENSITÀ'

1. Finalità e obiettivi

- 1.1 Sono ambiti consolidati di recente formazione destinati prevalentemente alla destinazione residenziale con prevalenza tipologica edilizia abitativa unifamiliare a due-tre piani con presenza anche di destinazioni complementari; l'ambito è caratterizzato da una densità media e dalla presenza di spazi pertinenziali a giardino.

2. Destinazioni d'uso

- 2.1 Le destinazioni d'uso principali ammesse secondo i limiti e i parametri delle presenti norme sono le seguenti:
A1 Residenze
- 2.2 Le destinazioni d'uso complementari ammesse secondo i limiti e i parametri delle presenti norme sono le seguenti:
B1 Strutture ricettive alberghiere
B2 Ostelli della gioventù
D2 Artigianato di servizio
D3 uffici/studi professionali
C1 Esercizio di vicinato
C2 Media struttura di vendita fino ad un massimo di 600 mq di SV
C9.1 Pubblici esercizi – Attività di somministrazione di alimenti e bevande
F1 Attrezzature per lo sport e il tempo libero - AS
F2 Attrezzature culturali - CU
F3 attrezzature per l'istruzione - IS
F5 Parcheggi – PP
F6 Attrezzature pubbliche - AP
F7 Attrezzature sanitarie - SA
F8 Attrezzature sociali - SS


F10 Verde pubblico - VE

2.3 Sono escluse tutte le altre destinazioni d'uso di cui all'Art. 28 non enunciate ai commi.

2.4 Sono fatte salve le destinazioni già insediate alla data di adozione delle presenti norme, per le quali sono sempre ammessi interventi di ristrutturazione, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo.

3. Indici e parametri

Indice edificabilità fondiaria (IF): 0,45 mq/mq con possibilità di incremento del 15⁴% nei lotti saturi⁵
 Indice di permeabilità: 0.30 mq/mq
 Altezza dell'edificio: 10,50 mt con possibilità di mantenimento dell'altezza preesistente se maggiore

3.1 In caso di interventi di demolizione e nuova costruzione è consentito il mantenimento, se eccedenti, il mantenimento dei valori preesistenti eccedenti gli indici e parametri di cui sopra.

4. Modalità attuative

4.1 Per le modalità attuative si rimanda all'Art. 23.

5. Ambiti soggetti a Permesso per Costruire Convenzionato

5.1 Gli elaborati grafici del Piano delle Regole identificano con perimetrazione aree per le quali l'attuazione degli interventi è subordinata al rilascio di Permesso per Costruire Convenzionato. -Conformemente a quanto disciplinato dalla l.r. 12/05 all'art. 10 il PCC viene utilizzato all'interno del Tessuto Urbano Consolidato.

5.2 Per le porzioni di territorio pre-identificate con la sigla "PCC" per le quali non sono state stabilite potenzialità edificatorie e destinazioni specifiche, si applicano gli indici ed i parametri della zona urbanistica nella quale ricadono.

5.3. Per quanto concerne le dotazioni di aree a standard, queste dovranno essere dimensionate in sede di PA secondo quanto disposto dall' Art. 63.

ID	Superficie Territoriale	Indice IT	SLP	N. Abitanti
	mq			
PCC C -Via Paolo VI	2.080	0.33	686	13
Prescrizioni PCC C: Le piante insistenti sull'area dovranno essere delocalizzate / messe a dimora ex novo in area da definirsi in accordo con l'amministrazione comunale (ipotesi di delocalizzazione nel verde pubblico via Caterina dell'Olmo); Dovrà essere mantenuta la possibilità di connessione fra via Paolo VI e via Garza.				
PCC E -Via dei Ronchi	980	0.33	323	7
Prescrizioni PCC E: Mantenimento e formazione mediante riqualificazione (opere extracomparto) della connessione est-ovest lungo il lato dell'ambito destinato a PCC.				
PCC G -Via Marcora	1.235	0.33	407	8.15

⁴ Non cumulabile con eventuali altre premialità calcolato sul volume massimo attribuibile dall'indice di zona. -

Dell'ampliamento consentito non potranno beneficiare gli edifici che alla data di entrata in vigore delle presenti norme hanno già utilizzato l'incremento volumetrico consentito dalle NTA previgenti (potranno comunque beneficiare della parte residua fino al raggiungimento del 15%).

⁵ lotti saturi alla data di adozione del primo pgt



ID	Superficie Territoriale	Indice IT	SLP	N. Abitanti
	mq	mq/mq	Mq	Ab (50 mq/ab)
Prescrizioni PCC G: Le attrezzature per il gioco dovranno essere delocalizzate a cura del soggetto attuatore in aree da definirsi in sede di PCC. Dovrà essere mantenuta la connessione nord-sud lungo il lato est dell'ambito di previsione attraverso la realizzazione di percorsi da realizzarsi a cura del proponente privato.				
PCC M -Via Gramsci	3990			
Prescrizioni PCC M: Per l'ambito identificato con la sigla PCC M è riconosciuto un incremento di 400 mq di slp per destinazioni commerciali "Cb" anche in deroga alle quote e soglie di cui alla tabella riportata nel precedente comma 1 "destinazioni d'uso". In sede di Permesso Per Costruire Convenzionato dovranno essere definite e corrisposte la quota economica afferente le monetizzazioni degli standard, nonché (extra normali oneri su P.C.) la quota del contributo di qualità aggiuntiva, il tutto secondo le modalità stabilite dal Piano dei Servizi.				

Art. 41 VP – AMBITI CON VINCOLO DI MANTENIMENTO DEL VERDE A GIARDINO

1. Ambiti con vincolo di mantenimento del verde a giardino esterni ai Nuclei di Antica Formazione

1.1 Trattasi di zone di particolare pregio ambientale per la presenza di giardini e parchi privati. L'attività edilizia, per gli edifici esistenti, è consentita fino alla ristrutturazione con ampliamento volumetrico pari ad un massimo del 20% del volume esistente (con altezza massima delle parti dei fabbricati oggetto di ampliamento non superiore all'esistente). Per i lotti che alla data di adozione delle presenti norme è certificata la preesistenza di edificazioni, sono consentiti interventi relativi alla realizzazione di strutture accessorie alla residenza (gazebi, pergolati, piscine, ecc.) purché correttamente inseriti nell'area e con la salvaguardia delle alberature di pregio. Per tali strutture accessorie si rimanda alle disposizioni del regolamento edilizio comunale.

2. Ambiti con vincolo di mantenimento del verde a giardino interni ai Nuclei di Antica Formazione

Trattasi di aree interessate da giardini o comunque aree verdi di interesse ambientale, intese come componenti dell'assetto urbano e del territorio da salvaguardare. In tali aree non sono ammesse nuove costruzioni. Per le modalità operative di tutela e salvaguardia dei nuclei di antica formazione trovano applicazione i disposti del Regolamento edilizio Comunale.

Art. 42 IA - AMBITI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE INDUSTRIALI ARTIGIANALI

1. Finalità e obiettivi

- 1.1 Sono ambiti destinati prevalentemente alla produzione con attività - artigianali occupati da edifici produttivi aventi capacità occupazionale.
- 1.2 Obiettivo del Piano è consentire il consolidamento, l'articolazione e lo sviluppo delle attività produttive esistenti anche mediante operazioni di riorganizzazione funzionale, al fine di mantenere elevata competitività e capacità di diversificazione produttiva.
- 1.3 Sono ambiti in cui si prevede quindi il completamento edificatorio e l'adeguamento degli edifici per il miglioramento della compatibilità ambientale delle attività produttive.



COMUNE DI BAGNOLE MELLA

UFFICIO TECNICO

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda presentata il 10.8.1968
da [redacted] tendente ad ottenere la
licenza per la costruzione di un nuovo edificio ad uso abitazione e sito in
località Bagnole Mella Via Montirone N. Mapp. N° 513/a

Visti gli elaborati tecnici allegati alla suddetta domanda;

Sentito il parere della Commissione comunale di Edilizia nella seduta del 20.8.1968;

Visti i regolamenti d'Igiene e di Edilizia

DÀ LICENZA

a CREMONESI EMILIO

di eseguire le opere edilizie suindicate in conformità del progetto presentato e sotto l'osservanza delle seguenti particolari prescrizioni: **si consiglia la costruzione dello scantinato in quanto si farà presente che non verranno concesse costruzioni per garage e rustici in confine.**

Dovrà essere presentata copia della denuncia alla Prefettura per opere in c.a.

La presente licenza ha la validità di un anno da oggi; in caso di scadenza se ne dovrà richiedere il rinnovo nei modi e forme prescritti dal vigente Regolamento Edilizio.

Essa si intende concesso sotto riserva dei diritti dei terzi e nell'intesa che la medesima non impegna il Comune all'infuori del Regolamento edilizio.

Copia della presente deve essere tenuta a disposizione dell'Autorità nel luogo dei lavori.

Dalla Residenza Municipale addì, 20.8.1968

IL SINDACO

Allegato: Copia del progetto debitamente vistata.

NB - Il presente nulla-osta non è valevole per costruzioni di recinzazioni in fregio a strade comunali o di lottizzazione.
Per tale opera è obbligo ripresentare nuova domanda e allegato disegno.

**COMUNE DI BAGNOLO MELLA**

UFFICIO TECNICO

**CERTIFICATO DI ABITABILITÀ**

Il sottoscritto Sindaco

Vista la domanda in data 30-12-1970

prodotta da

tendente ad ottenere il rilascio del

Certificato di abitabilità relativo alla (1) costruzione di un nuovo edificio

adibito ad uso (2) abitazione civile

sito in località Bagnolo Mella Via Montirone N.

(mappale N. 513/a del Comune Censuario di Bagnolo Mella).

Lavori iniziati il 2-6-1969

ultimati in data 10-11-1970

Vista la licenza di costruzione N. 995 in data 20-8-1968

Visto il Verbale di ispezione tecnico-sanitario in data 2-1-1971

Visto il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia in data 19-9-1968

Visti gli articoli 220 e 221 del vigente T. U. della Legge sanitaria approvato con R. D. 27 Luglio 1934, numero 1265.

Vista la ricevuta del versamento sul c/c postale N. 17-46000 intestato all'Ufficio Registro di Roma 1° Ufficio I.G.E. effettuato in data 30-12-1970 presso l'ufficio postale di Bagnolo Mella comprovante il pagamento della tassa di concessione governativa in L. (3) 8.000;

attesta e certifica

che l'edificio sopra indicato, adibito a (2) uso abitazione civile

di proprietà di

è abitabile dal giorno 3-1-1971

Descrizione dell'Edificio:

— Sottterraneo	- Vani abitabili N.	altri vani N.	1	Accessori N.	1
— Piano rialzato (terreno)	- » » »	» » »	5	» » »	4
-- Primo piano	- » » »	» » »			
— Secondo piano	- » » »	» » »			
— Terzo piano	- » » »	» » »			
— Sottotetto	- » » »	» » »			
TOTALE vani abitabili N.		altri vani N.	1	Accessori N.	5

li 3-1-1971



IL SINDACO

[Signature]

Il Segretario

[Signature]

(1) «Costruzione di un nuovo edificio», oppure «sistemazione del preesistente fabbricato».

(2) Abitazione civile, albergo, collegio ecc.

(3) Per le abitazioni di lusso: L. 5.000 per vano; per le altre: L. 1.000 per vano. Per immobili rurali e per le abitazioni aventi carattere dell'edilizia popolare ed economica, costruite da enti previsti dal T.U. 1938: L. 200; (D.P.R. 1 marzo 1961, n. 121).

Ispezione telematica

Ispezione n. T107769 del 03/12/2025

per immobile

Richiedente PLNMGS

Dati della richiesta

Immobile : Comune di BAGNOLO MELLA (BS)
Tipo catasto : Fabbricati
Sezione urbana NCT - Foglio : 15 - Particella 101 - Subalterno 1

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 03/12/2025

Elenco immobili

- Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0015 Particella 00101 Subalterno 0001
Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati
 2. Sezione urbana NCT Foglio 0015 Particella 00101 Subalterno 0001

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE del 28/04/2011 - Registro Particolare 10893 Registro Generale 17696
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 35547/11967 del 04/04/2011
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 18/10/2016 - Registro Particolare 7265 Registro Generale 40923
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 6376/2016 del 14/10/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 9378 del 28/10/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 4237 del 25/07/2025 (CESSIONE DELL'IPOTECA)
3. TRASCRIZIONE del 10/11/2021 - Registro Particolare 35461 Registro Generale 53104
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 59 del 10/06/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 15/07/2025 - Registro Particolare 23064 Registro Generale 33521
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 48171/21592 del 03/07/2025
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:32:28
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente PLNMGS

Ispezione n. T107769 del 03/12/2025

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Ispezione telematica

Ispezione n. T108877 del 03/12/2025

per immobile

Richiedente PLNMGS

Dati della richiesta

Immobile : Comune di BAGNOLO MELLA (BS)
Tipo catasto : Fabbricati
Sezione urbana NCT - Foglio : 15 - Particella 101 - Subalterno 2

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/07/1987 al 03/12/2025

Elenco immobili

- Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0015 Particella 00101 Subalterno 0002
Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati
 2. Sezione urbana NCT Foglio 0015 Particella 00101 Subalterno 0002

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE del 28/04/2011 - Registro Particolare 10893 Registro Generale 17696
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 35547/11967 del 04/04/2011
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 18/10/2016 - Registro Particolare 7265 Registro Generale 40923
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 6376/2016 del 14/10/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 9378 del 28/10/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 4237 del 25/07/2025 (CESSIONE DELL'IPOTECA)
3. TRASCRIZIONE del 10/11/2021 - Registro Particolare 35461 Registro Generale 53104
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 59 del 10/06/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 15/07/2025 - Registro Particolare 23064 Registro Generale 33521
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 48171/21592 del 03/07/2025
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:38:36
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente PLNMGS

Ispezione n. T108877 del 03/12/2025

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico