



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Piazza Martiri della Libertà, 1 - 31020 Sernaglia della Battaglia

tel. 0438/965311 - fax 0438/965363 - mail: comune@comune.sernaglia.tv.it

P.E.C.: comune.sernagiadellabattaglia.tv@pecveneto.it

sito web: www.comune.sernaglia.tv.it

Codice Fiscale e Partita Iva 00546910266



Prot. n. 8738 del 24/06/2025

Reg. N. 48/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ai sensi dell'art. 30 comma 3[^] del D.P.R. 380 del 06.06.2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Vista la richiesta formulata da MEO Geom. ANTONIO, pervenuta via PEC in data 04/06/2025 e registrata al protocollo generale del Comune in data 05/06/2025 con n. 7826 con la quale viene chiesto il certificato di destinazione urbanistica nell'area così individuata

Foglio 1

M.N. 277 - 515 -----

Visto il P.A.T.I. e annesse N.T.A. approvato con Conferenza di Servizi in data 27.03.2013, ratificato con deliberazione di G.P. n. 128 del 09.04.2013, pubblicato sul BUR n. 41 del 10.05.2013;

Visto il P.A.T. e annesse N.T.A. approvato con Conferenza di Servizi in data 13.10.2015, ratificato con deliberazione di G.P. n. 340 del 19.10.2015, pubblicato sul BUR n. 108 del 13.11.2015;

Vista la Variante al P.A.T. n. 1 approvata con delibera del C.C. n. 11 del 29.03.2022;

Visto il P.I. approvato con delibera del C.C. n. 44 del 24.11.2017 e vigente dal 02.01.2018;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 2 approvata con delibera del C.C. n. 33 del 28.09.2018;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 3 approvata con delibera del C.C. n. 13 del 06.04.2019;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 4 approvata con delibera del C.C. n. 77 del 24.10.2019;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 7 approvata con delibera del C.C. n. 20 del 29.04.2021;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 5 approvata con delibera del C.C. n. 12 del 29.03.2022;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 9 approvata con delibera del C.C. n. 3 del 17/02/2023;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 10 approvata con delibera del C.C. n. 24 del 27/07/2023;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 11 approvata con delibera del C.C. n. 25 del 27/07/2023;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 8 approvata con delibera del C.C. n. 2 del 28/02/2024;

Vista la Variante Parziale al P.I. n. 12 approvata con delibera del C.C. n. 9 del 27/03/2025;

Visti il 2[^] - 3[^] - 4[^] comma dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n 380;

CERTIFICA

che i terreni di questo Comune censiti dai seguenti Fogli e Mappali sono destinati a:

FOGLIO	MAPPALE	DESTINAZIONE URBANISTICA
1	277	<ul style="list-style-type: none"> - <u>P.I.</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Zona "E4/40" Edificazione diffusa e nuclei edificati ART. 29 N.T.O.; - In parte con vincolo "Viabilità/fascia di rispetto" ART. 44 N.T.O. DISTANZE DALLE STRADE; - <u>P.A.T.</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Edificazione diffusa ART. 30 N.T.A.; - In parte Viabilità/Fascia di rispetto ART. 15 N.T.A.; - <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI)</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Pericolosità idraulica classificata "P1/Pericolosità idraulica moderata"; - Rischio idraulico classificata "R2/rischio idraulico medio";

Area Tecnica

Responsabile di Area: Mauro Gugel tel. 0438/965309 - e-mail: areatecnica@comune.sernaglia.tv.it

Ufficio Edilizia/Urbanistica tel. 0438/965306-307 - e-mail: edilizia@comune.sernaglia.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

mercoledì e venerdì dalle 10.00 alle 13.30; giovedì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 17.00 alle 18.30



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

PROVINCIA DI TREVISO

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Piazza Martiri della Libertà, 1 - 31020 Sernaglia della Battaglia

tel. 0438/965311 - fax 0438/965363 - mail: comune@comune.sernaglia.tv.it

P.E.C.: comune.sernagliadellabattaglia.tv@pecveneto.it

sito web: www.comune.sernaglia.tv.it

Codice Fiscale e Partita Iva 00546910266

1	515	<ul style="list-style-type: none">- <u>P.L.:</u>- Zona "E4/40" Edificazione diffusa e nuclei edificati ART. 29 N.T.O.;- <u>P.A.T.:</u>- Edificazione diffusa ART. 30 N.T.A.;- <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI):</u>- Pericolosità idraulica classificata "P1/Pericolosità idraulica moderata";- Rischio idraulico classificata "R2/rischio idraulico medio";
Ai sensi dell'Ordinanza Presidente Consiglio dei Ministri 28 aprile 2006 n. 3519 "direttive generali e mappa di pericolosità sismica di riferimento" e D.G.R.V. n. 244 del 09/03/2021 l'intero territorio Comunale ricade in Zona Sismica di Tipo 2.		

Il presente certificato, valido per anni UNO sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici, viene rilasciato al richiedente in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge e non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Sernaglia della Battaglia 24/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

arch. Mauro Gugel



Area Tecnica

Responsabile di Area: Mauro Gugel tel. 0438/965309 - e-mail: areatecnica@comune.sernaglia.tv.it

Ufficio Edilizia/Urbanistica tel. 0438/965306-307 - e-mail: edilizia@comune.sernaglia.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

mercoledì e venerdì dalle 10.00 alle 13.30; giovedì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 17.00 alle 18.30