

SERGIO PRODAM
GEOMETRA
TRIESTE, VIA CICERONE, 18
C/O Z.G. CENTRO
TELEF. 64233

917/4/83

ACON

COPIA CONFORME ALLA MAPPA CATASTALE DEL C.C. DI TRIESTE

FO. MA. 28

BOLLETTA N. 9205

SCALA 1: 1000

D.D. 28-11-80

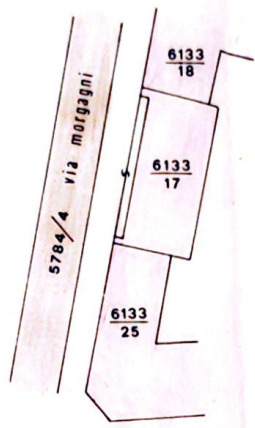
Copia per il TAVOLARE

UFFICIO TECNICO ERARIALE
TRIESTE
II^a Sezione - Catasto Fondiario
Si autentica l'estratto di mappa
(legge 26 ottobre 1972 n.640)

N. prot. *1454*
28 DIC 1980



Branc
Off. tecnico



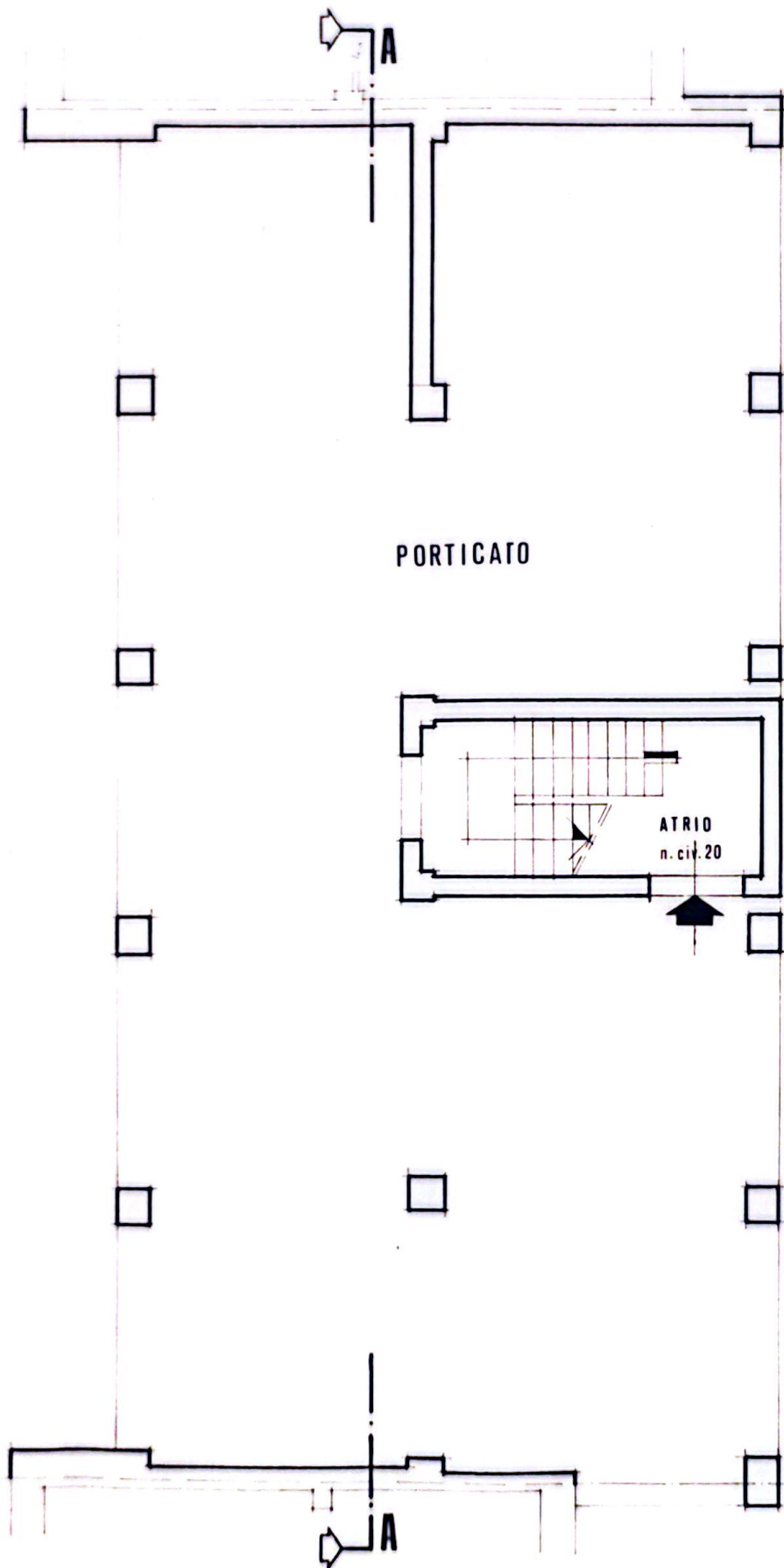
N.B.: LA SITUAZIONE AL CATASTO FONDIARIO RIMANE INALTERATA.

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI TRIESTE
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
IN MODO VIRTUALE
AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA
DI FINANZA DI TRIESTE
N.16551/1027/1 DEL 26 MAGGIO 1978

L. 2000

TRIESTE, 3 - 12 - 1980

PIANOTERRA



PORTICATO

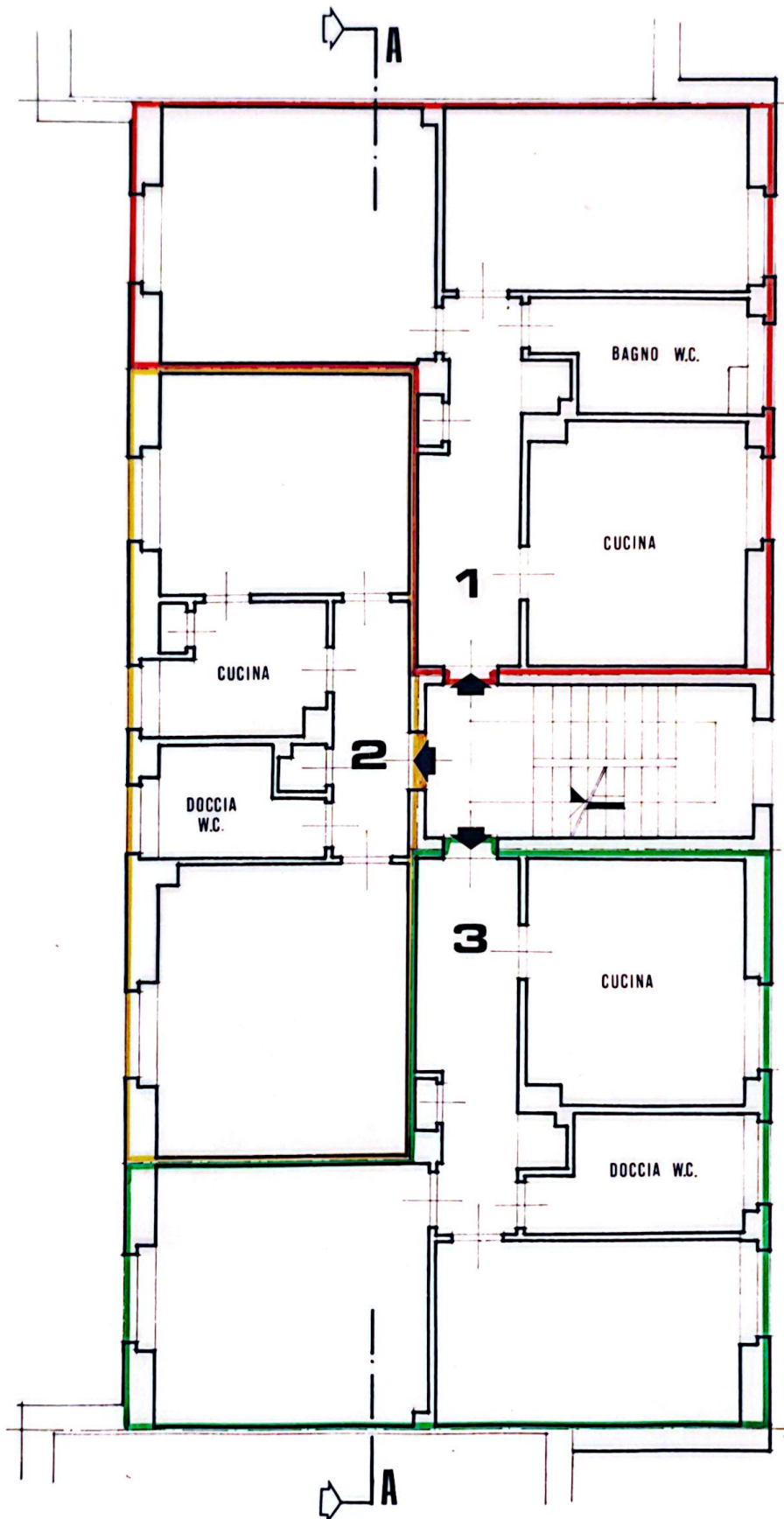
CORTILE
INTERNO

p.c.n. 6133/3

ATRIO
n. civ. 20

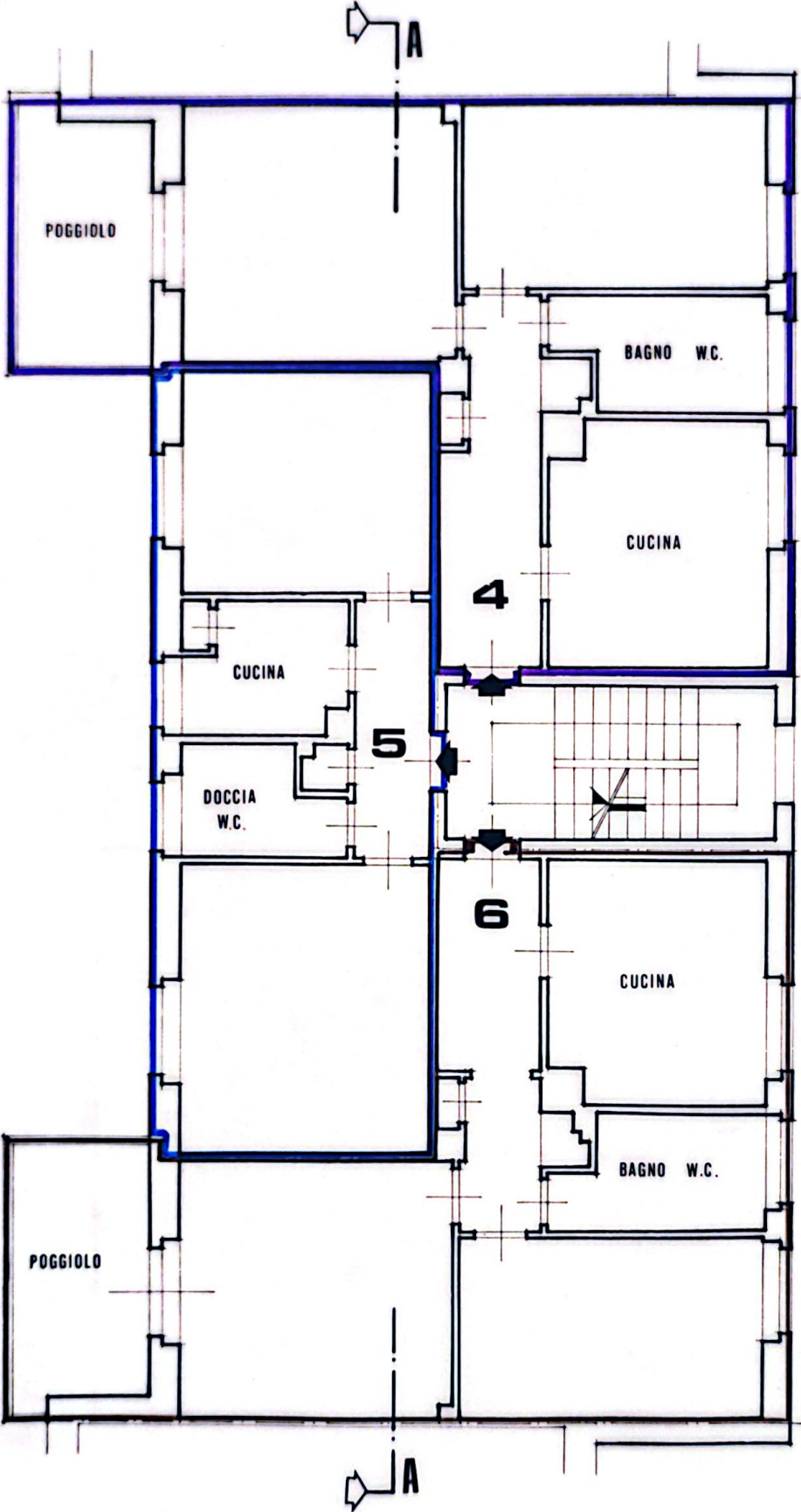
SCALA 1:100

PRIMO PIANO



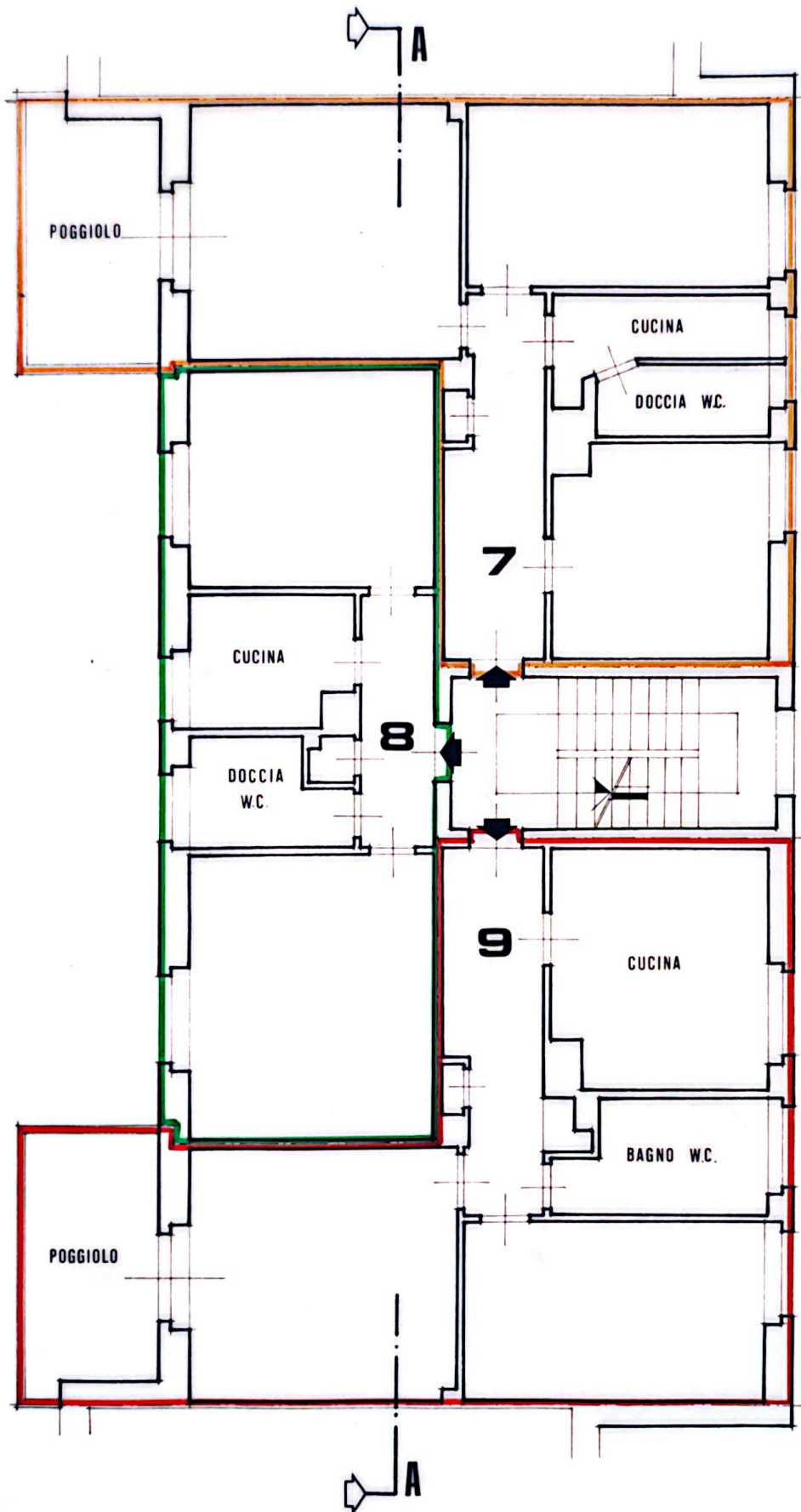
SCALA 1:100

SECONDO PIANO



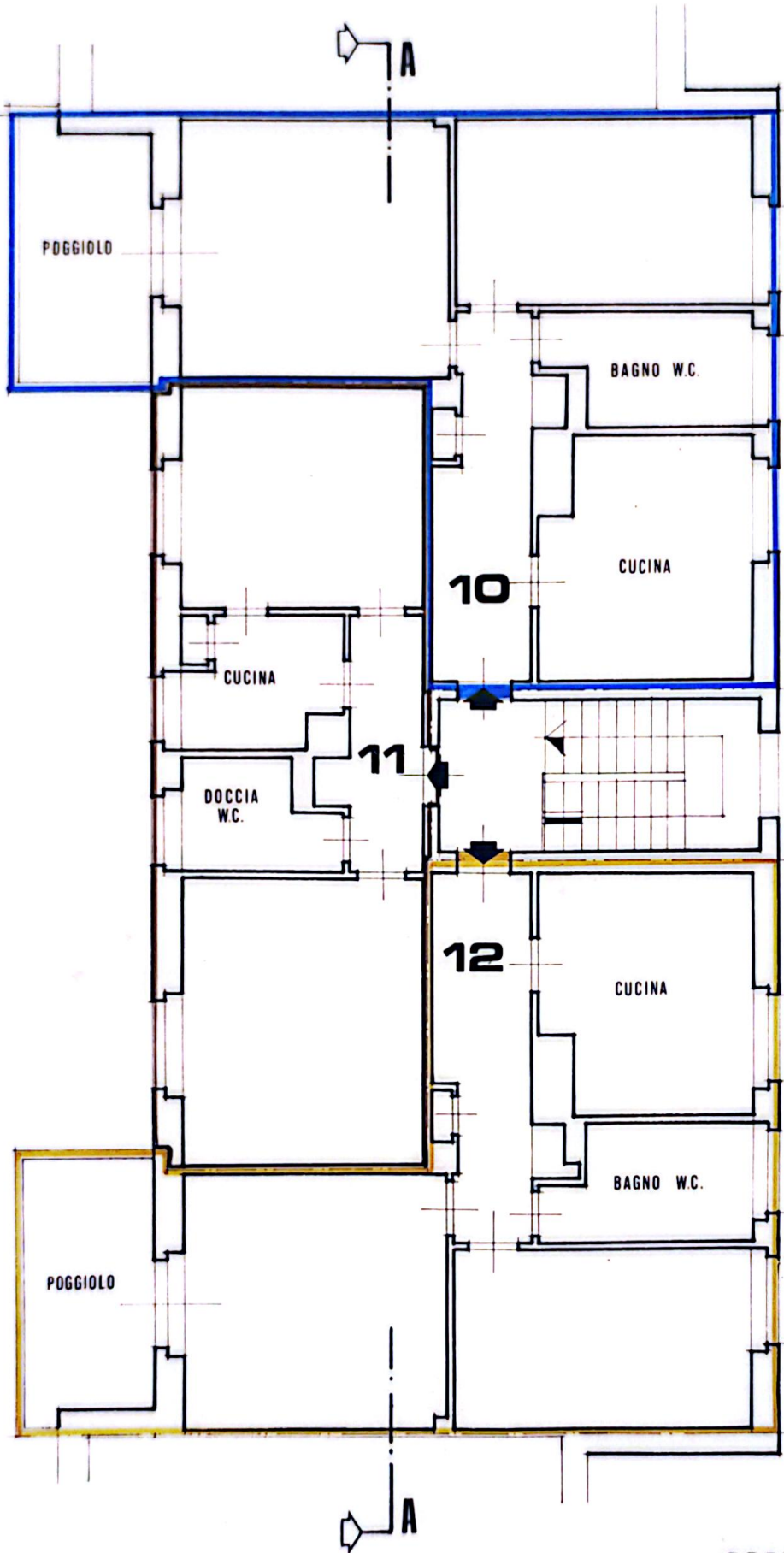
SCALA 1:100

TERZO PIANO



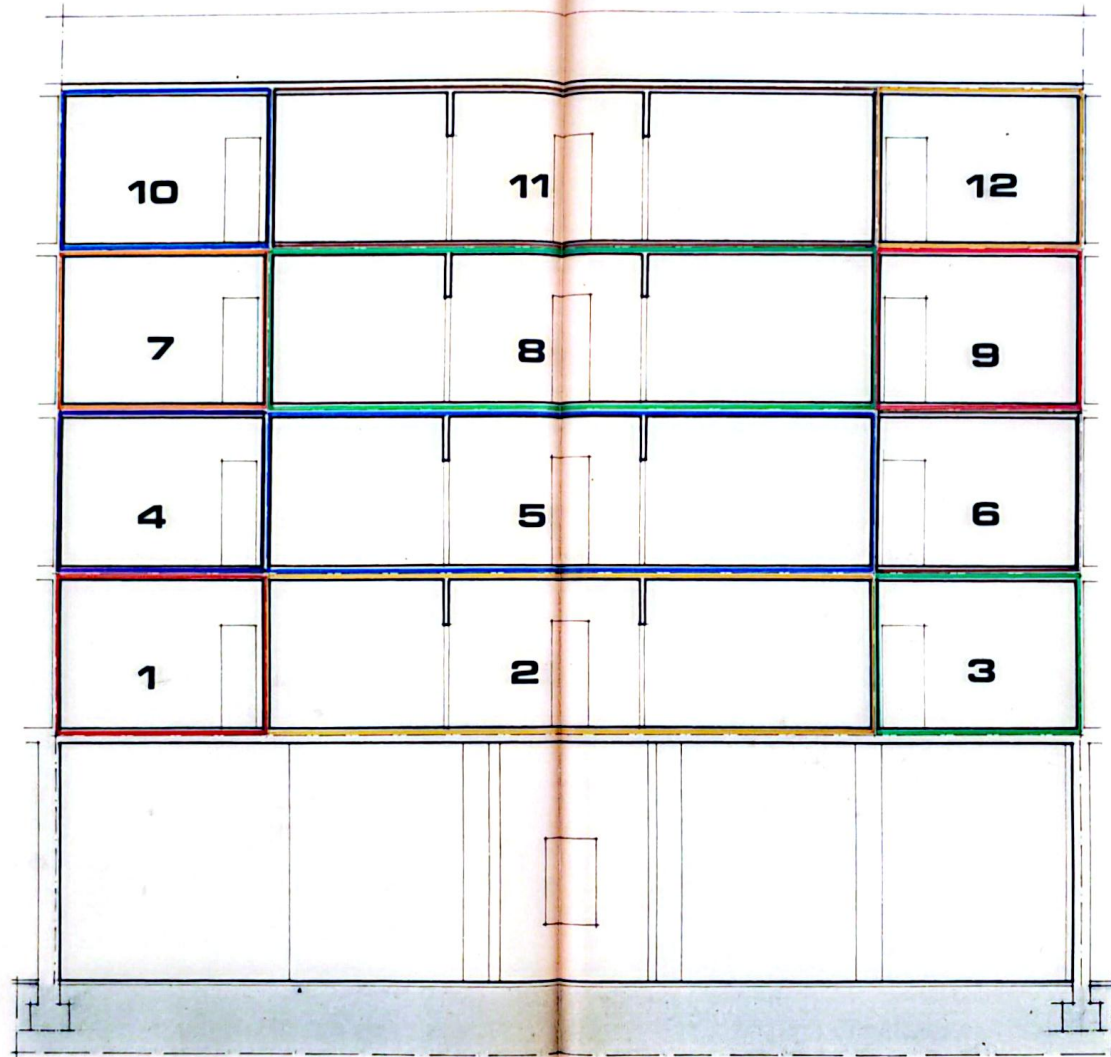
SCALA 1:100

QUARTO PIANO



SCALA 1:100

SEZIONE A-A



SCALA 1:100

PIANO TAVOLARE-CATASTALE
DI SITUAZIONE E FRAZIONAMENTO
CONDOMINIALE

Immobile: part.cat. 6133/17 ex P.T. 5334 del c.c. di TRIESTE

EDIFICIO DI VIALE CAMPI ELISI N°CIV. 20

-----oOo-----

I) PREMESSA:

Per l'aggiornamento dello stato tavolare si fa riferimento al Piano del geom. Pesaro, prot.cat. 1165 dd. 22.9.1979, che alla data del presente Piano non risulta ancora presentato all'Ufficio Tavolare.

-----oOo-----

II) SITUAZIONE TAVOLARE:

PARTITA TAVOLARE N° (ex P.T. 5334 - cfr. Piano ci
tato in premessa):

Corpo Tavolare 1°:

p.c.n. 6133/17, edificio, dell'area cat.le di mq. 190
(orlato in AZZURRO nella Figura Esplicativa 1:1000).

Omesso il resto.

-----oOo-----

III) SITUAZIONE CATASTALE:

Foglio di Possesso Fondiario N° 2033 del c.c. di TRIESTE:
partucat. 6133/17, edificio, dell'area cat.le di mq. 190
(orlato in AZZURRO nella Figura Esplicativa 1:1000).

-----oOo-----

IV) FRAZIONAMENTO CONDOMINIALE:

FORMAZIONE DI 12 (DODICI) NUOVI ENTI INDIPENDENTI:

Per la formazione di 12 (dodici) nuovi Enti Indipendenti, cui verrà assegnata, ciascuno, un nuovo numero di Partita Tavolare, saranno da escorporare dalla P.T. (ex P.T. 5334) del c.c. di Trieste le seguenti nUnità immobiliari:

DAL PRIMO PIANO:

- 1) Alloggio, marcato "1", composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in ROSSO;
- 2) Alloggio, marcato "2", composto di stanza, soggiorno, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in GIALLO;
- 3) Alloggio, marcato "3", composto di due stanze, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in VERDE;

DAL SECONDO PIANO:

- 4) Alloggio, marcato "4", con poggiolo, composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in VIOLA;
- 5) Alloggio, marcato "5", composto di due stanze, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio orlato in AZZURRO;
- 6) Alloggio, marcato "6", con poggiolo, composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., corridoio e ripostiglio, orlato in MARRONE;

DAL TERZO PIANO:

- 7) Alloggio, marcato "7", con poggiolo, composto di tre stanze, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in ARANCIO;
- 8) Alloggio, marcato "8", composto di due stanze, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in VERDE;
- 9) Alloggio, marcato "9", con poggiolo, composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in ROSSO;

DAL QUARTO PIANO:

- 10) Alloggio, marcato "10", con poggiolo, composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., ripostiglio e corridoio, il orlato in AZZURRO;
- 11) Alloggio, marcato "11", composto di due stanze, cucina, doccia-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in MARRONE;

12) Alloggio, marcato "12", con poggiolo, composto di due stanze, cucina, bagno-w.c., ripostiglio e corridoio, orlato in GIALLO.

-----oOo-----

V) PARTI COMUNI ALL'EDIFICIO:

Sono quelle statuite dall'art.1117 e seguenti del C.C. e, per quanto al fabbricato in esame, ad esempio sono: il suolo su cui sorge l'edificio, le fondazioni, le strutture portanti, il porticato al pianoterra, la copertura, l'atrio ed il vano scala, le colonne montanti, le derivazioni A.C.E.G.A. e, comunque, quant'altro non compreso nelle escorporazioni che precedono, parti lasciate incolori nel presente Piano.

-----oOo-----

VI) QUOTE DI COMPROPRIETA':

Alla proprietà di ciascun neoformato Ente Indipendente sono inscindibilmente congiunte le seguenti carature millesimali di permanente comproprietà alle parti comuni all'edificio, p.c. 6133/17:

PRIMO PIANO:

Ente "1"	con	90.49/1000
Ente "2"	con	73.36/1000
Ente "3"	con	91.20/1000

SECONDO PIANO:

Ente "4"	con	93.13/1000
Ente "5"	con	71.15/1000
Ente "6"	con	94.13/1000

TERZO PIANO:

Ente "7"	con	90.62/1000
Ente "8"	con	68.23/1000
Ente "9"	con	89.78/1000

QUARTO PIANO:

Ente "10" con 85.98/1000
Ente "11" con 65.92/1000
Ente "12" con 86.01/1000

TOTALE 1000.00/1000 = 1

-----oOo-----

VII) SITUAZIONE AL CATASTO FONDIARIO:

Rimane INALTERATA:

Fo.poss.	part.cat.	Qualità	cl.	Area mq.	R.D.L.	R.A.L.
2033	6133/17	edificio	/	190	/	/

-----oOo-----

TRIESTE, 3 dicembre 1980

A mente del disposto dell' art. 74 della legge tavolare, il sottoscritto tecnico è abilitato alle attestazioni tavolari dall' art. 24 del R.D. 11 febbraio 1929, n. 274.-



Sergio Prodám

NOTA : Si rende evidente che la proprietà di 12/133 della p.c. 6133/3 di mq 6460 in c.t. 1° P.T. 5334 del c.c. di Trieste viene assegnata ai proprietari pro tempore della p.c.n. 6133/17 (c.t. 1°..... neoformanda P.T.) nelle rispettive quote millesimali di comproprietà delle parti comuni.

Sergio Prodám

