

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VIZZINI (Codice:M100)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di CATANIA</b>
	<b>Foglio: 81 Particella: 25 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--	--

#### Unità immobiliare dal 18/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		81	25	1			A/3	6	9,5 vani	Totale: 189 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 178 m <sup>2</sup>	Euro 461,20		
<b>Indirizzo</b>		VIA MATTEO AGOSTA n. 30 Piano S1-T - 1-2											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 81 pla 75 sub 1 per allineamento mappe -classamento e rendita validati											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M100 - Foglio 81 - Particella 25

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 18/10/2016

N.	CATASTRAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 18/10/2016 Pratica n. CT0255873 in atti dal 18/10/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 100054.1/2016)	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	75	1			A/3	6	9,5 vani	Totale: 189 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 178 m <sup>2</sup>	Euro 461,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA MATTEO AGOSTA n. 30 Piano S1-T - 1-2										
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	75	1			A/3	6	9,5 vani		Euro 461,20 L. 893.000	(n. 11402.1/2000)
Indirizzo		VIA MATTEO AGOSTA n. 30 Piano S1-T - 1-2										
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 17/12/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 18/10/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 17/12/2010 Pubblico ufficiale CATANIA in atti dal 04/01/2011 Repertorio n. 47053 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 74.1/2011 Reparto PI di	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2025

#### Situazione degli intestati dal 02/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 17/12/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 02/04/2003 Pubblico ufficiale NOT.S.PAFUMI Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 109431 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 708 registrato in data 22/04/2003 - COMPRAVENDITA Voltura n. 196077.1/2003 - Pratica n. 210056 in atti dal 30/05/2003			

#### Situazione degli intestati dal 02/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 02/04/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 02/04/2003 Pubblico ufficiale PAFUMI SERGIO Sede CALTAGIRONE (CT) Repertorio n. 109431 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10344.1/2003 Reparto PI di CATANIA - Pratica n. 196077 in atti dal 21/05/2003			

#### Situazione degli intestati dal 14/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 02/04/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 02/04/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 14/07/2000 Pratica n. 59711 in atti dal 14/07/2000 AMPLIAMENTO PER SOPRAELEVAZIONE (n. 11402.1/2000)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	75				A/4	3	4 vani		L. 172.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
<b>Indirizzo</b>		VIA CORSO NUOVO n. 21 Piano T1										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	4323		<b>Mod.58</b>	-		

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	75				A/4	3	4 vani		L. 384	Impianto meccanografico del 30/06/1987

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2025

Indirizzo	VIA CORSO NUOVO n. 21 Piano TI				
Notifica		Partita	4323	Mod.58	-

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/07/2000
	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/07/2000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).