

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2024

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LECCO



Soggetto richiesto:

CASATI Nicoletta nata a MERATE (LC) il 21/03/1979 (CF: CSTNLT79C61F133V)

Totali immobili: di catasto fabbricati 4, di catasto terreni 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio **5** Particella **286** Subalterno **704**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio **9** Particella **286**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
30/07/2012 Pratica n. LC0118375 in atti dal 30/07/2012
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
12062.1/2012)

> Indirizzo

VICOLO DELLE ROSE n. 2 Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
30/07/2012 Pratica n. LC0118375 in atti dal 30/07/2012
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
12062.1/2012)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 57,07**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **13 m²**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
30/07/2012 Pratica n. LC0118375 in atti dal 30/07/2012
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
12062.1/2012)

> **Dati di superficie**

Totale: 17 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
16/11/1974, prot. n. 37

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2**

> 1. [REDACTED]
Dritto di: Proprietà' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/03/2005 Pubblico ufficiale PANZERI
FRANCO Sede OLGiate MOLGORA (LC) Repertorio
n. 147172 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3381.1/2005 Reparto PI di LECCO in
atti dal 31/03/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 2300 Subalterno 3

> 2. [REDACTED]
Dritto di: Proprietà' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 2300 Subalterno 3

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROBBIATE (G223)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 57,07 Superficie: 13 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Lecco
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 17/07/2024
Ora: 08:26:19
Numero Pratica: T14043/2024
Pag: 3 - Segue

Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 716

AMPLIAMENTO del 31/07/2012 Pratica n. LC0118899
in atti dal 31/07/2012 AMPLIAMENTO (n. 12122.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio 9 Particella 286

> **Indirizzo**

VICOLO DELLE ROSE n. 2 Piano 2-3

AMPLIAMENTO del 31/07/2012 Pratica n. LC0118899
in atti dal 31/07/2012 AMPLIAMENTO (n. 12122.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 768,23**
Categoria **A/2^{b)}**, Classe 2, Consistenza **8,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/01/2017
Pratica n. LC0001566 in atti dal 11/01/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 302.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **167 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **158 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/01/2017
Pratica n. LC0001566 in atti dal 11/01/2017 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n.
302.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
11/01/2016, prot. n. LC0001404

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 2**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/03/2005 Pubblico ufficiale PANZERI
FRANCO Sede OLGiate MOLGORA (LC) Repertorio
n. 147172 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3381.1/2005 Reparto PI di LECCO in
atti dal 31/03/2005

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 5

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 5

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROBBIATE (G223)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 768,23 Vani: 8,5



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 723

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ROBBIATE (G223) (LC)**
Foglio 9 Particella 286

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 25/05/2021 Pratica n. LC0043154 in atti dal
26/05/2021 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 428.1/2021)

> Indirizzo

VICOLO DELLE ROSE n. 2 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 25/05/2021 Pratica n. LC0043154 in atti dal
26/05/2021 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 428.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 35,12**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **8 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 25/05/2021 Pratica n. LC0043154 in atti dal
26/05/2021 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 428.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: 8 m²

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/05/2021 Pratica n. LC0043154 in atti dal 26/05/2021 Protocollo NSD n. UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 428.1/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 26/05/2021, prot. n. LC0043154

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 5**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 2/8 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/05/2021 Pratica n. LC0043154 in atti dal 26/05/2021 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 428.1/2021)

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 2/8 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

> 3. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 2/8 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

> 4. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/8 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

> 5. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/8 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROBBATE (G223)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 35,12 Superficie: 8 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **ROBBATE (G223) (LC)**
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 718

VARIAZIONE del 02/08/2012 Pratica n. LC0120374 in
atti dal 02/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-
MIGLIOR RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n.
12592.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ROBBATE (G223) (LC)**
Foglio 9 Particella 286

> Indirizzo

VICOLO DELLE ROSE n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 02/08/2012 Pratica n. LC0120374 in
atti dal 02/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-
MIGLIOR RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n.
12592.1/2012)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 74,99**
Categoria **C/2^d**, Classe 1, Consistenza 44 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2013
Pratica n. LC0055414 in atti dal 07/05/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15209.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 51 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/08/2012, prot. n. LC0120374

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2

> 1. 
Dritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/03/2005 Pubblico ufficiale PANZERI
FRANCO Sede OLGiate MOLGORA (LC) Repertorio
n. 147172 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3382.1/2005 Reparto PI di LECCO in
atti dal 31/03/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 9

> 2. [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 5 Particella 286 Subalterno 9

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ROBBIATE (G223)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 74,99 Superficie: 44 m²



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di ROBBIATE (G223) (LC)
Foglio 9 Particella 5615

FRAZIONAMENTO del 29/07/2019 Pratica n.
LC0051351 in atti dal 29/07/2019 presentato il
26/07/2019 (n. 51351.1/2019)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 11,59
agrario Euro 8,43
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 2.040 m²

FRAZIONAMENTO del 29/07/2019 Pratica n.
LC0051351 in atti dal 29/07/2019 presentato il
26/07/2019 (n. 51351.1/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 3

> 1. [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/10/2019 Pubblico
ufficiale MUTTI LAURA Sede MERATE (LC) Repertorio
n. 21509 - CANC.PASS.INTERM. DA ESAM. -
TR.11357/19 Voltura n. 8346.1/2019 - Pratica n.
LC0073320 in atti dal 04/12/2019

> 2. [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 3. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1/3 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ROBBATE (G223)
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 11,59 Reddito agrario: euro 8,43 Superficie: 2.040 m²



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di ROBBATE (G223) (LC)
Foglio 9 Particella 2014
Partita: 1756

Impianto meccanografico del 09/11/1984

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,98 Lire 7.700
agrario Euro 2,89 Lire 5.600
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 700 m²

Impianto meccanografico del 09/11/1984

> Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 5

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 2227257/10000000
(deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/09/2012 Pubblico ufficiale PANZERI FRANCO Sede OLGiate MOLGORA (LC) Repertorio n. 164925 - UU Sede MERATE (LC) Registrazione n. 3187 registrato in data 29/09/2012 - PERMUTA Voltura n. 13635.1/2012 - Pratica n. LC0150219 in atti dal 04/10/2012

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 2857293/10000000 in
regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 11/09/2012 Pubblico ufficiale PANZERI FRANCO Sede OLGiate MOLGORA (LC) Repertorio n. 164926 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10246.3/2012 Reparto PI di LECCO in atti dal 09/10/2012

> 3. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 2370908/10000000
(deriva dall'atto 2)

> 4. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1272271/10000000 in
regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 5. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1272271/10000000 in
regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ROBBIATE (G223)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 3,98 Reddito agrario: euro 2,89 Superficie: 700 m²

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 4 Rendita: euro 935,41 Vani: 8,5 Superficie: 65 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 2 Reddito dominicale: euro 15,57 Reddito agrario: euro 11,32 Superficie: 2.740 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/2: Abitazioni di tipo civile

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

d) C/2: Magazzini e locali di deposito