



TRIBUNALE DI PALERMO
Sezione Sesta Civile – Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione

esaminati gli atti;

visto il provvedimento del 03.01.2025, comunicato il successivo 07.01.2025, con cui il G.Es., facendo seguito al provvedimento del 19.07.2023 con cui veniva disposta la restituzione degli atti al professionista delegato, avv. Giovanni Campisi, per la prosecuzione delle operazioni di vendita del Lotto 7, assegnava a quest'ultimo il termine di giorni 15 dalla comunicazione dello stesso per depositare una relazione aggiornata sullo stato delle operazioni di vendita, specificando fra l'altro:

- se si è proceduto a fissare vendita, il numero di tentativi esperiti e i relativi prezzi base;
- se sono state ricevute richieste di visita del compendio pignorato;
- se si è proceduto all'aggiudicazione del bene;

invitandolo ad assumere ogni più opportuna iniziativa idonea a condurre ad una sollecita chiusura delle operazioni delegate, relazionando in proposito;

rilevato che – come desumibile dal fascicolo esibito allo scrivente in data odierna - entro il termine assegnato al delegato, lo stesso non ha fornito alcuna risposta, né risulta in alcun modo assunta alcuna iniziativa per la prosecuzione della procedura;

ritenuta pertanto la necessità di procedere alla nomina di un diverso professionista, ferma restando ogni altra disposizione contenuta nel precedente provvedimento di delega (salva la necessità di una integrazione della delega, in relazione alla quale si invita il professionista nominato in sostituzione a formulare espressa richiesta a questo G.E.);

nomina

in sostituzione dell'avv. Giovanni Campisi, quale custode e delegato, l'***avv. Antonino Arena*** per l'effetto,

invita

l'avv. Campisi a consegnare copia di tutta la documentazione in proprio possesso inerente al presente incarico, nonché tutte le somme, a qualsiasi titolo ancora detenute, in qualsiasi forma, al nuovo custode e delegato entro 15 giorni dalla comunicazione del presente decreto, con invito a presentare rendiconto e istanza di liquidazione di spese e compensi per l'attività svolta.

Manda la Cancelleria di comunicare il presente provvedimento all'avv. Giovanni Campisi, all'avv. Antonino Arena e alle parti, provvedendo agli ulteriori adempimenti di competenza.

Palermo, 23/01/2025

Il Giudice dell'esecuzione
Grazia Giuffrida

