

Dott. Arch. CARMINE BRANDI
Viale Benedetto Croce, 147 - 66100 CHIETI
cell. 3892551500 - P.I. 02402160689
pec: carmine.brandi@archiworldpec.it

Esecuzione Immobiliare n. 103/2025, Kerma SPV Srl contro ██████████ Srl.

Integrazione documentazione visionata e reperita presso l'ufficio SUAP in data 29 aprile 2026 del bene oggetto di pignoramento.

Con la presente si integra la documentazione in parte già indicata in perizia, consegnata telematicamente in data 6 aprile 2026, riguardante:

- progetto di variante al Permesso di costruire n. 526 del 23/06/2007 (planimetria generale, stralcio catastale PRG);
- Permesso di costruire n. 703 del 6 agosto 2010;
- parere Tecnico Sanitario del 1° aprile 2010;
- richiesta del rilascio del Certificato di Agibilità Lotto G/9 del 17 luglio 2008 prot. N. 689;
- Collaudo statico del 21 gennaio 2008;
- dichiarazione di Conformità lotto G/9;
- Parere di conformità antincendio per nuovo insediamento produttivo del 12/06/2008 prot. 9748/23607;
- comunicazione di fine lavori ultimata in data 18/06/2008.

Si precisa che il sottoscritto ha rilevato, da foto satellitari tramite Google earth, che sulla copertura del capannone risulta realizzato un impianto fotovoltaico. Da informazioni ricevute telefonicamente con il legale rappresentante della ██████████ s.r.l. l'impianto risulta realizzato dalla stessa società intorno al 2012 ed attualmente il POD risulta volturato ad una società affittuaria.

Con osservanza.

Chieti 25 maggio 2026

Il consulente tecnico d'ufficio

Arch. Carmine Brandi