

TRIBUNALE DI TERAMO

Sezione fallimentare

N. [REDACTED] L. G.

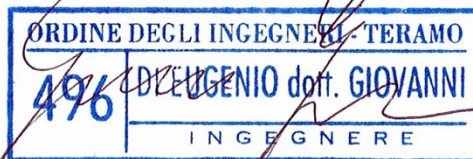
[REDACTED]
Sede: [REDACTED].

RELAZIONE TECNICO – ESTIMATIVA DI BENI MOBILI

Teramo, 29.04.2026

Il coadiutore tecnico della procedura

(Ing. Giovanni Di Eugenio)



Il sottoscritto **Ing. Giovanni Di Eugenio**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 496, all'albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Teramo al n. 187 e membro della Commissione Sicurezza dell' UNI (Ente Nazionale italiano di Unificazione) – GL Sicurezza del Macchinario, su incarico dei C.F. Dott.ssa Ottavia Di Pietro e Avv. Alberta Ortolani, redige la presente relazione tecnico estimativa con le unite documentazioni fotografiche di riferimento dei beni mobili di proprietà ed in utilizzo.

A tale proposito,

ESPONE

nella presente perizia **il valore effettivamente attribuibile ai singoli beni che risulta essere non superiore alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, all'effettiva possibilità economica di utilizzazione nell'impresa, nonché ai valori correnti ed alle quotazioni rilevate in mercati regolamentari italiani ed esteri.**

CRITERI DI STIMA PER VALUTAZIONE MACCHINARI

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione del valore dei macchinari periziati, si è tenuto conto dei seguenti criteri:

- univoca identificazione;
- vetustà;
- costo storico;
- vita utile;
- ammortamento;
- obsolescenza più o meno spinta in funzione della tipologia del bene;
- andamento del mercato dell'usato e del nuovo per ciascuna tipologia di bene ricavato da listini specifici;
- funzionamento o meno (per quanto concerne macchinari ed impianti tecnologici, mediante prove di accensione dei quadri di linea o bordo macchina);
- custodia in area esterna (es. piazzale pavimentato o terreno di pertinenza di stabilimento, area di cantiere, area esterna non identificata) o all'interno di immobile (es. stabilimento industriale, deposito, ufficio, ecc.);
- stato di conservazione (ottimo, buono, discreto, mediocre, pessimo, stato di abbandono);
- eventuale assenza di parte della componentistica;
- presenza, integrità e funzionalità dei dispositivi di sicurezza;
- eventuale presenza di danneggiamenti alla componentistica meccanica o all'impiantistica elettrica, oleodinamica, pneumatica di alimentazione;
- installazione in linea di produzione o modalità di funzionamento in autonomia;
- ore di funzionamento (es. per macchine operatrici ed attrezzature di sollevamento).

L'aspetto vetustà è stato inoltre considerato tramite applicazione di coefficienti demoltiplicativi rispetto al costo storico, calibrati in funzione della tipologia del bene.

CRITERI DI STIMA PER VALUTAZIONE ARREDI E MACCHINE PER UFFICIO

E' stata effettuata una media dei valori ottenuti applicando i seguenti criteri di stima:

1. costo storico del bene modificato in base ad un coefficiente di deprezzamento che tiene conto della vetustà, dell'obsolescenza e dello stato di manutenzione;
2. eventuale prezzo di mercato del bene ricavabile da listini specifici;
3. prezzo del bene nuovo moltiplicato per un coefficiente di ammortamento determinato dal D.M. 31.12.1988 e successive modifiche ed integrazioni;

CRITERI DI STIMA PER VALUTAZIONE AUTOVEICOLI

Per quanto concerne gli autoveicoli si è tenuto conto di quanto segue:

- caratteristiche tecniche;
- prezzi correnti di mercato;
- vetustà;
- chilometraggio;
- stato di conservazione;
- stime tratte da riviste specializzate.

CRITERI DI STIMA PER VALUTAZIONE IMPIANTI DI STABILIMENTO SPECIALI

Gli impianti di stabilimento speciali sono definiti tutti quelli caratteristici dell'attività produttiva che si svolge nell'opificio. Per la loro valutazione si è tenuto conto di:

- tipologia d'impianto;
- vetustà;
- caratteristiche tecniche;
- possibilità di ricollocamento sul mercato.

Le informazioni raccolte in sede di sopralluogo costituiscono l'input per la determinazione dei valori con l'aiuto di software sviluppato dal sottoscritto tecnico: STIMA MACCHINE® e STIMA IMPIANTI®.

RISULTATI DELLA VALUTAZIONE

Si riportano di seguito i valori di stima attribuiti ai beni mobili visionati durante il sopralluogo condotto presso:

██████████ che svolge attività di produzione calzature.

I valori derivano dall'applicazione dei criteri sopra esposti per le varie categorie di beni considerati, i **sopralluoghi per la verifica e consistenza sono stati effettuati nei giorni 20 novembre 2025 e 15 gennaio 2026.**

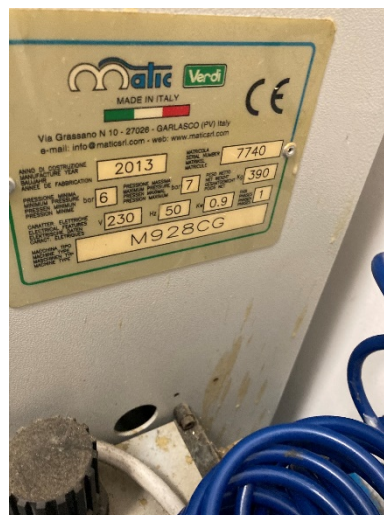
CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE SOMMARIA MACCHINARI

REPARTO: SALA PREPARAZIONE PRE MONTAGGIO

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
1	Garba speroni	7740	M928CG	Matic Verdi	2013	€3.200,00
2	Banco colla	354	TS1.2	Overmec srl	2000	€70,00
3	Stira tomaia	1164	6000	Sarema srl	2000	€800,00
4	Applica puntali	18005	PP01	Stema snc	2022	€1.400,00
5	Foratrice	/	/	/	/	€20,00
6	Occhiellatrice	972-1997	D112	Sicom srl	1997	€600,00
7	Macchina per cucire mocassini CIUCANI	328	XM	Ciucani Mocassini Machinery srl	2022	€20.000,00
8	Macchina per la formature punte (garbapunte)	1506	M50S	Matic Verdi	2021	€12.500,00
9	martello batti stiro	ITM 1647	MRE300	Stema snc	2021	€1.400,00
10	applica puntali	/	/	/	/	€50,00
11	porta formelle speroni	/	/	/	/	€100,00
12	strobellatrice	13173601	V03774 - KL-141-23	Efka Variostop	1984	€100,00
13	Macchina da cucire	3826	C997/0-0 0 CP	CM.CI	2018	€1.000,00
14	Macchina da cucire	539141	474	pfaff		€700,00
15	Macchina da cucire	526313	491	pfaff		€700,00
16	Scarnitrice	1421	SS20	Comelz	2000	€1.000,00
17	Stira mocassini	24350921	2PRPDGT2	Melani Machine	2021	€4.000,00



GARBA SPERONI



TARGA CE



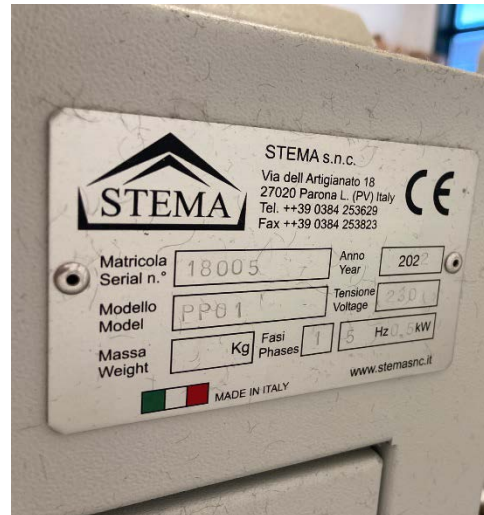
STIRA TOMAIA



TARGA CE



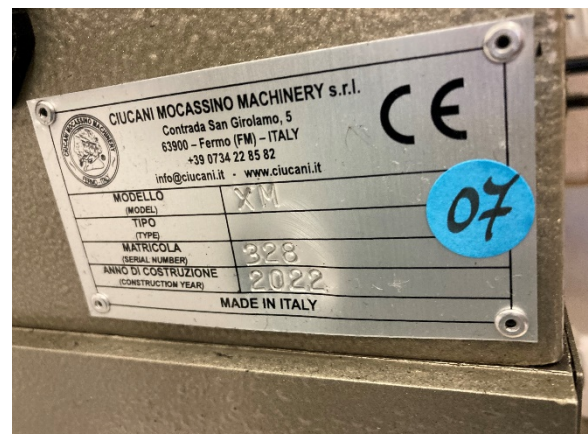
APPLICA PUNTALI



TARGA CE APPLICA PUNTALI



MACCHINA PER CUCIRE MOCASSINI



TARGA CE MACCHINA DA CUCIRE



MACCHINA PER LA FORMATURA PUNTE



MARTELLLO BATTI STIRO



STIRA MOCASSINI

REPARTO: GIUNTERIA

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
18	Banco lavoro	02217/23	BRO1-ALL-IN	/	/	€1.500,00
19	Soffione	13871	TB03	Stema snc	2018	€400,00
20	Pressa a caldo	201503445	STX20	Notronix	2015	€700,00
21	Macchina da cucire	502846	491	Pfaff	/	€600,00
22	Strobel	1020988/1	k441/1	Due Emme srl	/	€3.200,00
23	Macchina da cucire	522903	474	Pfaff	/	€500,00
24	Macchina da cucire	512567	491	Pfaff	/	€500,00
25	Martello pneumatico per tomaificio	0219/23	BR-240X	/	2023	€1.200,00
26	Trancia		ATOM S118	Due Emme srl	/	€1.000,00
27	Macchina da cucire	750067	471	Pfaff	/	€400,00
28	Macchina da cucire zig-zag	414530	418	Pfaff	/	€400,00
29	Macchina da cucire	513160	491	Pfaff	/	€500,00
30	Macchina da cucire	798637	491	Pfaff	/	€500,00
31	Macchina da cucire	/	/	Camarb	2023	€2.500,00
32	Macchina da cucire	/	N31-ALL IN ONE-E-V2	Camarb	2023	€2.500,00
33	Macchina da cucire	526307	491	Pfaff	/	€500,00
34	Macchina da cucire	4959	c997/m0-10	CM.CI	2012	€1.800,00
35	Macchina da cucire	5436	c997/m0-r-cas	CM.CI	2015	€1.800,00
36	Macchina da cucire	513104	491	Pfaff	/	€500,00
37	Macchina da cucire	4945	c997/110-r-cas	CM.CI	2011	€1.200,00
38	Macchina da cucire	528314	491	Pfaff	/	€500,00
40	Macchina rifilatrice	2946-E	/	Off.meccanica FGB colli	/	€500,00
41	Macchina da cucire	513154	491	Pfaff	/	€500,00
42	Macchina da cucire Juki	T01994	DSC-245	FR ITALY	/	€400,00
43	Ribattitrice	111131-A	DS4	Off.meccanica FGB colli	2017	€500,00
44	Ribattitice	45	601	Due Emmme srl	/	€400,00
45	Ribattitrice	/	Ds4	Due Emme srl	/	€400,00

46	Ribattitrice (Batticoste)	8704-A	Bs4	/	2007	€400,00
47	Ribattitrice	/	Ds4	/	/	€400,00
48	Rifilatrice	/	G8	/	/	€400,00
49	Macchina da cucire Adler	/	104-102-85	FR italy	/	€400,00
50	Molatrice	169962	D17-11		/	€200,00
51	Macchina da cucire	357127	438	Pfaff	/	€500,00
52	Teseo macchina da taglio	180320226	epc14	Teseo	2015	€10.500,00
53 (*)	<i>Elitron</i>	<i>309221307B</i>	<i>Booster 30.11.70</i>	<i>Elitron</i>	<i>2022</i>	
54	Atom trancia		g 999 st	Atom	/	€700,00
55	Atom trancia	55117	g 999 st	Atom	/	€400,00
56	Atom trancia	88493	g 999 st	Atom	1995	€300,00
57	Atom trancia	981	s120	Atom	/	€600,00
58	Trancia	111051	s120	Due Emme srl	2023	€2.500,00
59	Incollatrice	/	/	Stema	/	€900,00
60	Spaccapelle	42L2856	Camoga C420L	/	2012	€700,00
61	Spaccapelle	42R035S	Camoga C420L	/	/	€500,00
62	Macchina elettronica per calzature	75	TC315	Jam Intern	2007	€17.500,00
63	Pressa a caldo (Macchina accoppiatrice di rinforzo)	24M31	A2003	Selmac	/	€1.000,00
64	Taglia lacci (tagliastrisce SKAT)	/	/	Due Emme srl	/	€900,00
65	Incollatrice automatica	1210201	TB1600-M	Overmec srl	2012	€11.500,00
66	Trancia Atom	53177	G999st	Due Emme srl	/	€1.000,00
67	Trancia Atom	88529	G999ST	Due Emme srl	/	€1.200,00
68	Timbratrice	/	/	/	/	€600,00
69	Timbratrice	/	120-057	Due Emme srl	/	€600,00
70	Timbratrice	/	/	/	/	€500,00
71	Timbratrice	970914	341BTT	Due Emme srl	2015	€600,00
72	Scarnitrice 45°	/	/	/	/	€500,00
73	Scarnitrice	20122268	SS20	Comelz	2022	€6.000,00
74	Scarnitrice	2215619	SS20	Comelz	2005	€2.800,00
75	Scarnitrice	2704567	SS20	Comelz	2004	€2.800,00

76	Macchina da cucire automatica	007116/23	N220-100	Camarb		€800,00
77	Scarnitrice	2704571	SS20	Comelz	2004	€2.800,00
78	Macchina per scarnire			Fav		€800,00
79	Occhiellatrice	10428	M11G-E	Sicom srl	2021	€3.800,00



MACCHINE DA CUCIRE



MACCHINA DA CUCIRE CAMARB



MACCHINA DA CUCIRE PFAFF



MACCHINA DA TAGLIO



ELITRON



TRANCIA



SPACCAPELLE



SCARNITRICE



MACCHINA DA CUCIRE AUTOMATICA



OCCHIELLATRICE

REPARTO: MAGAZZINO PELLI

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
80	Macchina rifilatrice	/	GP 5	Colli FBG	/	€400,00
81	Garbatrice	2723	4300	Officina Meccanica GIOVI	2002	€800,00
82	sparachiodi	429	502	Marchio tedesco	1991	€200,00
83	Timbratrice	/	/	/	/	€200,00
84	Tira Gambale	/	/	/	/	€200,00

REPARTO: LOCALE DIETRO ZONA MONTAGGIO

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
85	Trancia (IMBALLATA)	42221	G999SI	ATOM	2024	€2.800,00
86	Trancia (IMBALLATA)	42467	G999SI	ATOM	2024	€2.800,00
87	Trancia (IMBALLATA)	/	/	/	/	€1.900,00

Macchine nuove mai utilizzate



TRANCIA



TRANCIA

REPARTO: MONTAGGIO

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
88	Ribattitrice talloni	355	/	/	1992	€1.400,00
89	Pressa Fondi	/	Canalis 02CF5	/	/	€300,00
90	Calderina fondi	11701	RVE1004OP	ELVI	2004	€1.000,00
91	Banco stira mocassini	2602001	/	Due Emme srl	2024	€14.000,00
92	Giostra stira mocassini	9654512	11000.1TP	Sabal srl	1996	€12.000,00
93	Giostra stira mocassini	992486	11000.2TP	Sabal srl	1999	€14.000,00
94	Porta formelle	/	/	/	/	€250,00
95	Porta formelle	/	/	/	/	€250,00
96	Porta formelle	/	/	/	/	€250,00
97	Occhiellatrice	14-905	SPS 404 PNA	/	/	€500,00
98	Spingi bordo	M60458	990N	/	/	€300,00
99	Formiera Elevatore	190513	MV TOWER 18 RID	Lacad srl	2019	€22.000,00



PRESSA FONDI



CALDERINA FONDI



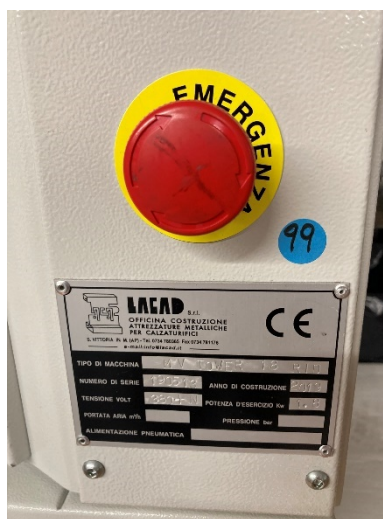
BANCO STIRA MOCASSINI



GIOSTRA STIRA MOCASSINI



FORMIERA ELEVATORE LACAD



TARGA CE LACAD



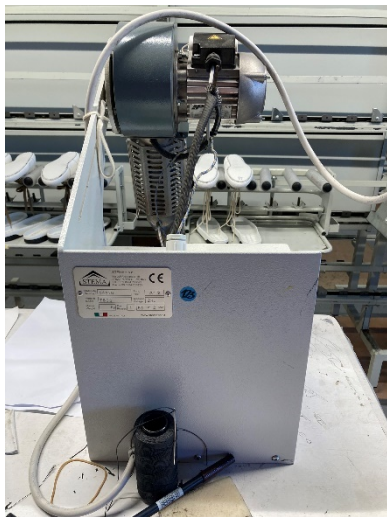
PORTA FORMELLE



SPINGI BORDO

REPARTO: MANOVIA

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
103	Bancone aspira colla 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
104	Tavolo aspira colla 2 cappe	/	/	/	/	€70,00
105	Bancone aspira colla 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
106	Bancone aspira colla 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
108	Banco calzante	/	/	/	/	€50,00
109	Premonta	4793	F4pr11	Molina Bianchi	1996	€3.200,00
110	Premonta			Molina Bianchi	2009	€250,00
115	Soffione	/	/	/	/	€250,00
116	Banco calzante	/	/	/	/	€50,00
117	Cardatrice automatica	11142	CD3 DR	Molina Bianchi	2000	€400,00
118	Pressa segna suole	347	PC82	Mec-Val	1998	€80,00
119	Spazzola	/	/	Barenghi	/	€100,00
120	Banco calzante	/	/	/	/	€100,00
121	Cardatrice	2800220-380	10LC	Ginec		€150,00
123	Soffione	14310	TB03	Stema snc	2019	€300,00
124	Stampa 3D solette anatomiche	A30-ECO-03	TITAN	Ecosanit	2014	€300,00
126	Banco calzante	/	/	/	/	€100,00
127	Pressa campana (Macchina applicasuole pneumatica)	997649	PREVOT	Due Emme srl	1999	€700,00
129	Soffione	20-B-L	/	/	1999	€300,00
132	Spazzola	120502329	MI2	Gelmini	2002	€100,00
133	Banco calzante	/	/	/	/	€100,00
136	cucisuola BLAKE	/	/	/	/	€200,00
137	Ciucani	13642021	MC 99	Ciucani Mocassini Machinery srl	2021	€7.500,00



SOFFIONE



PRESSA CAMPANA



SOFFIONE



SPAZZOLA



CUCISUOLA



MACCHINA CIUCANI MOCASSINO

REPARTO: FINISSAGGIO

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
139	Spazzolatrice	/	/	/	/	€100,00
140	Banco lavoro	/	/	/	/	€50,00
141	Banco lavoro 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
144	Banco lavoro 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
145	Spazzolatrice	/	/	/	/	€50,00
146	Banco lavoro 1 cappa	/	/	/	/	€50,00
147	Ferretto	/	/	/	/	€100,00

**SPAZZOLATRICE****BANCO LAVORO 1 CAPPA****ZONA: TOMAIFICIO**

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
149	Manovia	/	/	Anzani	2020	€65.000,00
150 (**)	Proiettore Teseo	/	TX484	Teseo	/	/



MANOVIA ANZANI



MANOVIA ANZANI



PROIETTORE TESEO



TARGA CE PROIETTORE TESEO

REPARTO: MAGAZZINO

NR	TIPOLOGIA	MATRICOLA	MODELLO	PRODUTTORE	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
151	Carrello elevatore	FI4016U61622	XE153	OM	2007	€1.800,00



CARRELLO ELEVATORE



TARGA CE CARRELLO ELEVATORE

(*): macchinario n. 53 in locazione finanziaria (ctr. n. [REDACTED] – [REDACTED] del 31.01.2023). Costo di acquisto del macchinario: € 75.000 + IVA. Valore di mercato attuale: € 32.000,00

(**): valutazione del macchinario n. 150 inclusa nella macchina di taglio n. 52

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO DEI MACCHINARI: € 308.790,00

CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE SOMMARIA AUTOVEICOLI

NR	TIPOLOGIA	MODELLO	TARGA	KM	ANNO DI COSTR.	VALORE DI STIMA
1	AUTOVETTURA MERCEDES	E 350 CDI	[REDACTED]	178.824	2015	€ 14.500,00
2	AUTOCARRO FIAT	DUCATO H2 17Q PM 2.3 JTD	[REDACTED]	167.437	2017	€ 7.500,00
3	AUTOVETTURA JEEP	GRAND CHEROKEE	[REDACTED]	85.346	2016	€ 19.200,00



AUTOVETTURA JEEP



AUTOCARRO FIAT



AUTOVETTURA MERCEDES

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO DEGLI AUTOVEICOLI: € 41.200,00

CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE SOMMARIA IMPIANTI DI STABILIMENTO SPECIALI

N.	TIPOLOGIA	MODELLO	ANNO DI COSTR.
1	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	/	2006
2	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	/	2002
3	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	/	2019
4	IMPIANTO DI ASPIRAZIONE	/	2002
5	IMPIANTO DI ASPIRAZIONE	/	2022
6	COMPRESSORI	SK19	2004
7	COMPRESSORI	SK19	2017
8	IMPIANTO TERMICO	/	2003



IMPIANTO DI ASPIRAZIONE (FILTRO A MANICHE)



IMPIANTO DI ASPIRAZIONE (CICLONE)



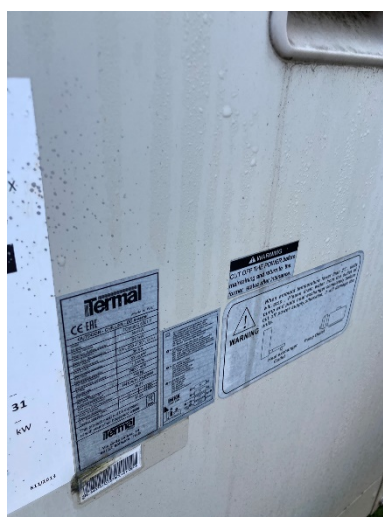
COMPRESSORE – ESSICCATORE ARIA - SERBATOIO



TARGA CE COMPRESSORE



IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (CHILLER)



TARGA CE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO IMPIANTI DI STABILIMENTO SPECIALI: € 37.700,00

CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE SOMMARIA ARREDI E MACCHINE PER UFFICIO

ARREDI	QUANTITA'
POLTRONA NERA CON BRACCIOLI E SCHIENALE IN RETE	2
SEDUTA SHOWROOM IN CUIOIO	1
LIBRERIA METHRO CON ANTA IN VETRO SU TELAIO IN ALLUMINIO	1
STRUTTURA UFFICIO 8 MQ	1
PORTA VETRO CRISTALLO	2
PORTA VETRO SATINATO	4
PORTA IN LEGNO	8
PORTE SERVIZI SANITARI	28
PORTA TAGLIAFUOCO	6
MANIGLIONE ANTIPANICO PER PORTA TAGLIA FUOCO	12
PORTONE TAGLIAFUOCO SCORREVOLE	2
PORTA IND.LE IN ALLUMINIO SCORREVOLE	1
PORTA IN ALLUMINIO SCORREVOLE CON PORTA PASSAGGIO PEDONALE	1
PORTONCINI INGRESSO COMPLETI DI VETRO	5
PORTA US IN ALLUMINIO	2
LIBRERIA A GIORNO BIANCA	24
TOP ELEMENTO DI FINITURA ML (PIANO LIBRERIA)	12.5
ANTINA PER LIBRERIA CUBO IN MELAMINICO	27
PANNELLO FRONTALE COLORE VERDE	2
PANNELLO FRONTALE COLORE ARANCIO	2
PIANO SCRIVANIA METHRO BIANCO	8
TRAVE TELESC 120/180 GRIGIO	1
SCRIVANIA	9
CASSETTIERA 3 CASSETTI CILIEGIO	2
CASSETTIERA 3 C.LEGNO GRIGIO FAGGIO	7
CASSETTIERA 3 C. LEGNO GRIGIO/CLIEGIO	1
CASSETTIERA 4 CASSETTI ANTRACITE/FAGGIO	2
CASSETTIERA 6 CASSETTI FAGGIO	2
CASSETTIERA 2 CASSETTI CREMA	6
MENSOLE IN LEGNO	44
MENSOLE IN VETRO	46
TOP SU MISURA FAGGIO	7
SEDUTA ATTESA 1 POSTO	2
SEDUTA ATTESA DOPPIA	2
SEDUTA A BRACCIOLI	10
SEDUTA A BRACCIOLI POLTRONA	2
SEDUTA SEMPLICE	7
SGABELLI	4
PANCHE	16
SEDUTA POLTRONA SENZA BRACCIOLI	15
TAVOLO DIR.PIANO CRIST.200X90X72H	1
TAV.DIR.PIANO CRIST. 130X65X72H	1
TAV.RIUNIONE TONDO CRIS. D120 H72	1
TAVOLO RIUNIONE SERIE ERMES CRIS.TRASPARENTE 250X110	1
TAVOLO IN FERRO	1
TAVOLI IN LEGNO	3
LIBRERIA CON ANTA LEGNO FAGGIO	13

LIBRERIA CON ANTA VETRO FAGGIO	2
LIBRERIA LEGNO ANTE NERO/VERDE	1
LIBRERIA ANTE VETRO NERO/VERE	1
LIBRERIA A GIORNO ANTRACITE	7
LIBRERIA ANTA CILIEGIO	3
BANCO TOP FRONT-OFFICE	1
SCRIVANIE FRONT OFFICE	1
LIBRERIA ANTA LEGNO ANTRACITE FAGGIO	1
SCAFFALATURA IN LEGNO	9
SCAFFALATURA MAGAZZINO MP IN FERRO	54
SCAFFALATURA PRODUZIONE IN LEGNO (BANCHI LAVORO)	31
CARRELLI IN FERRO	28
CARRELLI PER MATERIALE DI PRODUZIONE	20
CARRELLI PER FORME	20
CARRELLI PORTA FUSTELLE	6
CARRELLI PORTA PELLE	7
ARMADIETTI IN FERRO 6 ANTE	15
ARMADIO DI SICUREZZA PER VERNICI E SOLVENTI	2

MACCHINE PER UFFICIO	MODELLO	COSTR
PC	PC HP Z2 TWR G4	HP
PC	HP PRODESK 600 G6-I5	HP
PC	HP PROTOWER G9	HP
PC	HP INC. INTEL CORE I5	HP
PC	ACER ASPIRE M3970	ACER
MACCHINA PER SCANSIONI	MUST	/
PROIETTORE	BENQ	/
PC	HP PRODESK 400 G1 SFF	HP
PC	HP Z 230	HP
PC	HP PRODESK 400 G4 MT	HP
RADIO	AM1000 MK 2	/
PC	HP PRODESK 400 G2	HP
STAMPANTE	LASERJET P1102W	HP
PC	HP PRODESK 400 G2	HP
PC	HP PRODESK 400 G6 SNF	HP
STAMPANTE	HP 2727 LASERJET	HP
PC	HP 280 G2	HP
PC	HP PRO 3500 SERIES MT	HP
GRUPPO DI CONTINUITA'	SELECT (FATTURA VEGA SISTEMI)	SELECT
STAMPANTE PER ETICHETTE	INTERMEC PX6i	INTERMEC
STAMPANTE PER ETICHETTE	INTERMEC EASY CODER PD 41	INTEREMC
PC	HP 280 G2 MT	HP
STAMPANTE	HP 2727 LASERJET	HP
STAMPANTE	LASERJET PRO M204 DW	HP
PC	HP PRO 3010 MT	HP
PC	HP PRODESK 400 G2 MT	HP
PC	SELET PROFESSIONAL 2000	SELET
PC	DELL MC POWEREDGE T640	DELL
PC	DELL POWEREDGE T110 11	DELL



SCRIVANIA



SCRIVANIA FRONT OFFICE



UFFICI



MODELLERIA



PC E ARREDI



UFFICIO AMMINISTRATIVO



SALA RIUNIONE



SCRIVANIA E SEDUTE

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO MACCHINE D'UFFICIO: € 4.900,00

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO ARREDI: € 7.600,00

VALORE DI STIMA COMPLESSIVO ARREDI E MACCHINE D'UFFICIO: € 12.500,00

CONCLUSIONI

Il sottoscritto Ing. Giovanni Di Eugenio è pervenuto alla conclusione, pro veritate, che:

ai macchinari, nelle condizioni sopra descritte, possa attribuirsi il valore di

€ 308.790,00 (EURO TRECENTOOTTOMILASETTECENTONOVANTA/00);

agli autoveicoli, nelle condizioni sopra descritte, possa attribuirsi il valore di

€ 41.200,00 (EURO QUARANTUNOMILADUECENTO/00);

agli impianti di stabilimento speciali, nelle condizioni sopra descritte, possa attribuirsi

rispettivamente il valore di

€ 37.700,00 (EURO TRENTASETTEMILASETTECENTO/00);

agli arredi e macchine elettroniche per ufficio, nelle condizioni sopra descritte, possa

attribuirsi il valore di

€ 12.500,00 (EURO DODICIMILACINQUECENTO/00);

per un valore totale di stima pari a:

€ 400.190,00 (EURO QUATTROCENTOMILACENTONOVANTA/00);

arrotondabile a:

€ 400.000,00 (EURO QUATTROCENTOMILA/00);

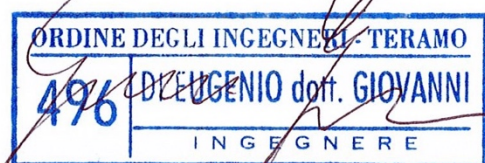
Siccome però, nessuna stima è certa un valore equo può essere compreso fra il 5 % in eccesso o in difetto di ciascuno dei valori sopra indicati.

Teramo, 29 aprile 2026

In fede

Il coadiutore tecnico della procedura

(Ing. Giovanni Di Eugenio)



PROPOSTA PER LA VENDITA

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi, dello stato manutentivo e di conservazione, oltre a tener conto dei costi di smontaggio, l'intero compendio di beni mobili sopra valutato è proposto per la vendita in lotto unico con una riduzione del valore rispetto a quelli commerciali determinati con un ribasso del 30% rispetto al valore di stima di € 400.000,00.

TOTALE LOTTO PROPOSTO PER LA VENDITA

€ 280.000,00

(Euro DUECENTOOTTANTAMILA/00)

Teramo, 29 aprile 2026

Il coadiutore tecnico della Procedura
(Ing. Giovanni Di Eugenio)

