

Doc.6
Fonti di stima

[QUOTAZIONI IMMOBILIARI](#) > [MOLISE](#) > [ISERNIA \(IS\)](#) > [LONGANO](#)

Longano (IS)

And. Quotazioni Resid.

+2.91% annuo **449 €/M²**

And. Vendite Resid.

-100% annuo **0 unità**

 And. Vendite Non Resid.

0% anno **0 unità**

Dinamicità Mercato

N.R.

 Numero Edifici

401 - 93.52% ad uso resid.

 Numero Abitazioni

507 - 90.78% di proprietà

 Numero Abitanti

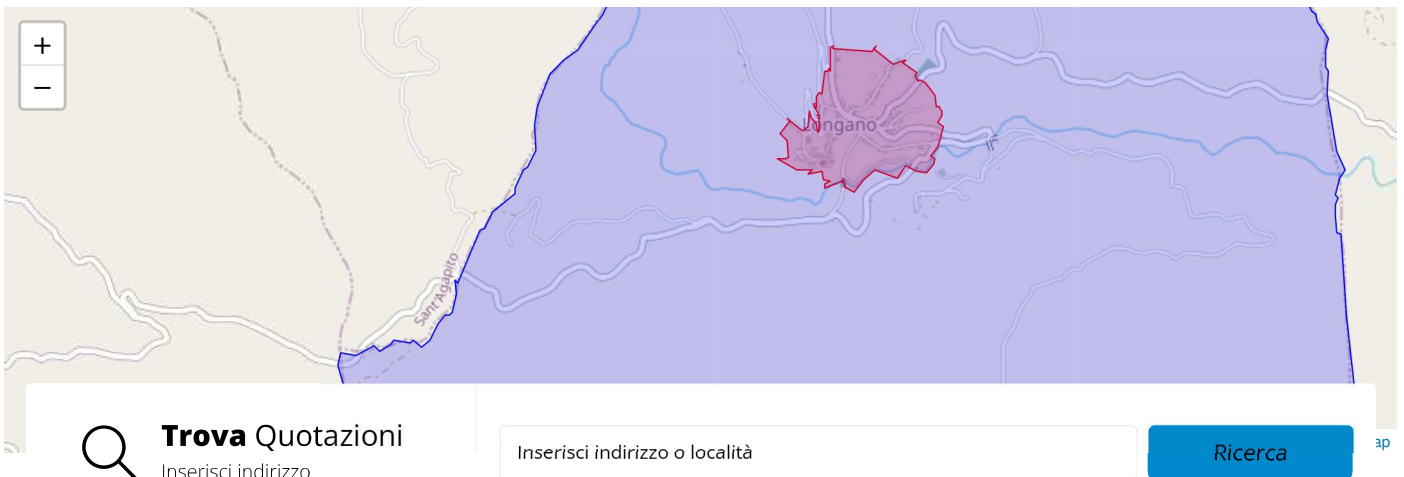
675

 Livello Redditi

Basso

Statistiche complete ?

[Passa alla versione PRO...](#)





Zone Immobiliari



Zone **Centrali** 1



Zone **Semicentrali** 0



Zone **Periferiche** 1

Zone Centrali	Valore M ²	Affitto	Vendita
Centro Urbano		€ 1,99	€ 560

La zona immobiliare riflette un area del mercato immobiliare locale, nel quale si registra una sostanziale uniformità di apprezzamento per condizioni economiche e socio-ambientali.

[Facebook](#)
[Twitter](#)
[WhatsApp](#)
[Stampa](#)

Ultime valutazioni eseguite

Esperti di Zona



Sei un agente immobiliare esperto?

Collabora con noi

INFORMAZIONI

Servizi Borsino



Valutazioni Certificate

A partire da 110 €

PROCEDI



Software & Dati per Professionisti Immobiliari



Operatori Immobiliari

Vuoi valutare con precisione il valore di un immobile ?

[BORSINOPRO](#)



Agenzie Immobiliari

Vuoi trovare nuovi clienti ed acquisire al miglior prezzo ?

[AGENZIEPRO](#)



Software & Portali

Widget / Api di autovalutazione e quotazioni immobiliari

[API DATI IMMOBILIARI](#)

Informazioni

CHI SIAMO

Una grande risorsa per tutti consumatori che hanno un'esigenza nel campo immobiliare. Forniamo quotazioni, analisi ed informazioni vitali a 360° su case e immobili che non troverete da nessun'altra parte. Unico nel suo genere borsinoimmobiliare.it si avvale di una rete di selezionati professionisti ed imprese legati alla filiera della compravendita e gestione degli immobili.

[Scopri di più...](#) >

CONSULTAZIONE

- > [Privacy Policy](#)
- > [Cookie Policy](#)
- > [Termini e Condizioni](#)
- > [Condizioni di Recesso](#)

AZIENDA

- > [Borsino Service Srl](#)
- > [Chi Siamo](#)
- > [Contattaci](#)

COLLABORA

- > [Agenti Immobiliari](#)

PRODOTTI & SERVIZI

- > [Valutazioni Certificate](#)
- > [BorsinoPro](#)
- > [AgenziePro](#)
- > [API Dati Immobiliari](#)

CONTATTI

06.2111.7077

Via Grazia Deledda, 38
00137 Roma ITALIA

info@borsinoservice.it





[QUOTAZIONI IMMOBILIARI](#) > [MOLISE](#) > [ISERNIA \(IS\)](#) > [LONGANO](#)

Longano (IS)

And. Quotazioni Resid.	+2.91% annuo 449 €/M²	And. Vendite Resid.	-100% annuo 0 unità
And. Vendite Non Resid.	0% anno 0 unità	Dinamicità Mercato	N.R.
Numero Edifici	401 - 93.52% ad uso resid.	Numero Abitazioni	507 - 90.78% di proprietà
Numero Abitanti	675	Livello Redditi	Basso
Statistiche complete ?		Passa alla versione PRO...	

Trova Quotazioni

Inserisci indirizzo

Inserisci indirizzo o località

Ricerca



Zone Immobiliari



Zone **Centrali** 1



Zone **Semicentrali** 0



Zone **Periferiche** 1

Zone Periferiche	Valore M ²	Affitto	Vendita
☒ Intero Territorio		€ 1,05	€ 315

La zona immobiliare riflette un area del mercato immobiliare locale, nel quale si registra una sostanziale uniformità di apprezzamento per condizioni economiche e socio-ambientali.

Facebook Twitter WhatsApp Stampa

Ultime valutazioni eseguite

Esperti di Zona



Sei un agente immobiliare esperto?

Collabora con noi

INFORMAZIONI

Servizi Borsino



Valutazioni Certificate

A partire da 110€

PROCEDI



Software & Dati per Professionisti Immobiliari



Operatori Immobiliari

Vuoi valutare con precisione il valore di un immobile ?

[BORSINOPRO](#)



Agenzie Immobiliari

Vuoi trovare nuovi clienti ed acquisire al miglior prezzo ?

[AGENZIEPRO](#)



Software & Portali

Widget / Api di autovalutazione e quotazioni immobiliari

[API DATI IMMOBILIARI](#)

Informazioni

CHI SIAMO

Una grande risorsa per tutti consumatori che hanno un'esigenza nel campo immobiliare. Forniamo quotazioni, analisi ed informazioni vitali a 360° su case e immobili che non troverete da nessun'altra parte. Unico nel suo genere borsinoimmobiliare.it si avvale di una rete di selezionati professionisti ed imprese legati alla filiera della compravendita e gestione degli immobili.

[Scopri di più...](#) >

CONSULTAZIONE

- > [Privacy Policy](#)
- > [Cookie Policy](#)
- > [Termini e Condizioni](#)
- > [Condizioni di Recesso](#)

AZIENDA

- > [Borsino Service Srl](#)
- > [Chi Siamo](#)
- > [Contattaci](#)

COLLABORA

- > [Agenti Immobiliari](#)

PRODOTTI & SERVIZI

- > [Valutazioni Certificate](#)
- > [BorsinoPro](#)
- > [AgenziePro](#)
- > [API Dati Immobiliari](#)

CONTATTI

06.2111.7077

Via Grazia Deledda, 38
00137 Roma ITALIA

info@borsinoservice.it



Casa indipendente in vendita a Longano

Centro Pentria-Montagnola Molisana, Isernia

69.000 €

130 m2 | 6 locali



Caratteristiche specifiche

Casa indipendente

2 piani

130 m² commerciali

6 locali

1 bagno

Appezzamento di 350 m²

Buono stato

Cantina

Costruito nel 1967

Classe energetica:  (255,44 kWh/m² anno)



Dotazione

Con giardino

Commento dell'inserzionista

Immobiliare ICF propone in vendita casa indipendente, in buono stato di abitabilità, a Longano (IS) in Frazione Trignete. Distante solo 10 minuti di macchina dal centro di Isernia. La casa è disposta su due piani e misura circa Mq. 130. Al piano terra troviamo una spaziosa cucina e ampia sala da pranzo. Al primo piano, collegato con comoda scala interna, abbiamo tre spaziose camere da letto e un bagno. Sul retro della casa, accessibile dalla cucina, troviamo un giardino privato e recintato di circa Mq. 250 dal quale si accede ad un vano deposito di circa Mq. 20.

Ministero dell'Economia e delle Finanze



Ti trovi in: [Home](#) / [Servizi](#) / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 1

Provincia: ISERNIA

Comune: LONGANO

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	490	730	L			
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	275	410	L			
Box	NORMALE	260	390	L			

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi [Il codice definitorio](#)

Ministero dell'Economia e delle Finanze



Ti trovi in: [Home](#) / [Servizi](#) / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2021 - Semestre 1

Provincia: ISERNIA

Comune: LONGANO

Fascia/zona: Extraurbana/INTERO TERRITORIO

Codice di zona: R1

Microzona catastale n.: 2

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	SCADENTE	190	260	L			

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi [Il codice definitorio](#)

Mettiamoci la faccia

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2014

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale
Pubblicazione sul BUR
n.18 del 29/01/2015
n.- del -

REGIONE AGRARIA N°: 3 REGIONE AGRARIA 4^ - MONTAGNA ALTO TRIGNO E SANNIO SETTENTRIONALE Comuni di: BAGNOLI DEL TRIGNO, SANT'ELENA SANNITA, CANTALUPO NEL SANNIO, CARPINONE, CASTELPETROSO, CASTELPIZZUTO, CIVITANOVA DEL SANNIO, FROSOLONE, LONGANO, MACCHIAGODENA, MIRANDA, MONTERODUNI, PESCHE, PETTORANELLO DEL MOLISE, ROCCAMANDOLFI, SANT'AGAPITO, SANTA MARIA DEL MOLISE, SESSANO DEL MOLISE					REGIONE AGRARIA N°: 4 REGIONE AGRARIA 9^ - COLLINE DEL VOLTURNO Comuni di: COLLI A VOLTURNO, CONCA CASALE, FORNELLI, ISEARNIA, MACCHIA D'ISEARNIA, MONTAQUILA, POZZILLI, SESTO CAMPANO, VENAFRO			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
ARBORICOLTURA PREGIATA DA LEGNO	22516,00				33273,00			
BOSCO CEDUO	4557,00				5453,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	8318,00				8110,00			
BOSCO MISTO	7171,00							
CANNETO	16181,00				15949,00			
CASTAGNETO	13159,00							
INCOLTO PRODUTTIVO	1580,00				1751,00			
ORTO IRRIGUO	26048,00				61523,00			
PASCOLO	3420,00				3412,00			
PASCOLO ARBORATO	4462,00				3990,00			

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2014

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.18 del 29/01/2015

n.- del -

REGIONE AGRARIA N°: 3 REGIONE AGRARIA 4^ - MONTAGNA ALTO TRIGNO E SANNIO SETTENTRIONALE Comuni di: BAGNOLI DEL TRIGNO, SANT'ELENA SANNITA, CANTALUPO NEL SANNIO, CARPINONE, CASTELPETROSO, CASTELPIZZUTO, CIVITANOVA DEL SANNIO, FROSOLONE, LONGANO, MACCHIAGODENA, MIRANDA, MONTERODUNI, PESCHE, PETTORANELLO DEL MOLISE, ROCCAMANDOLFI, SANT'AGAPITO, SANTA MARIA DEL MOLISE, SESSANO DEL MOLISE					REGIONE AGRARIA N°: 4 REGIONE AGRARIA 9^ - COLLINE DEL VOLTURNO Comuni di: COLLI A VOLTURNO, CONCA CASALE, FORNELLI, ISERNIA, MACCHIA D'ISERNIA, MONTAQUILA, POZZILLI, SESTO CAMPANO, VENAFRO			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
PASCOLO CESPUGLIATO	2695,00				2564,00			
PRATO	7851,00							
QUERCETO	6288,00				6567,00			
SEMINATIVO	6779,00	SI	SI		15637,00			
SEMINATIVO ARBORATO	9721,00				17712,00			
SEMINATIVO IRRIGUO	25969,00				37720,00			
SEMINATIVO IRRIGUO ARBORATO	30717,00				34091,00			
ULIVETO	25164,00				34912,00	SI	SI	
VIGNETO	21194,00				30543,00			
VIGNETO IRRIGUO					26443,00			